



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

12 Απριλίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 268

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση παρακατάθεσης νομιμότοκης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 1090851/6037/0010/20.08.1996 (Δ' 990) απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για την παραλαβή προς εφαρμογή τμήματος Κρυσταλλοπηγή - Ψηλορράχη της Εγνατίας οδού, στο νομό Θεσπρωτίας.
- Ανακοίνωση κατάθεσης αποζημίωσης λόγω επανεπιβολής αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για τη δημιουργία της προβλεπόμενης οδού Αγγιάλου μεταξύ των Ο.Τ. 410Α και 411 του εγκκριμένου σχεδίου πόλης Κομοτηνής.
- Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης δικαστικών εξόδων (δικαστικής δαπάνης και αμοιβής πληρεξουσίων δικηγόρων), για την έκταση εμβαδού 676,30 μ<sup>2</sup> μεταξύ των οδών Αχιλλέως- Δημοσθένους και Σόλωνος (τμήμα του Ο.Τ.298) στο Δήμο Καλλιθέας Ν. Αττικής που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. (νυν Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.), με σκοπό την αρτίωση του διδακτηρίου Α/θμιας Εκπαίδευσης Καλλιθέας.

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 104842 (1)

**Ειδοποίηση παρακατάθεσης νομιμότοκης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 1090851/6037/0010/20.08.1996 (Δ' 990) απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για την παραλαβή προς εφαρμογή τμήματος Κρυσταλλοπηγή - Ψηλορράχη της Εγνατίας οδού, στο νομό Θεσπρωτίας.**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ  
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ, ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ  
ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ  
ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων (ν. 2882/2001, Α' 17).
- Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
- Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 4 του π.δ 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

5. Το π.δ 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

7. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών, «Τοποθέτηση προϊστάμενης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών», και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 1090851/6037/0010/20.08.1996 (Δ' 990) απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με την οποία απαλλοτριώθηκαν τα ακίνητα που περιγράφονται στο θέμα.

2. Τον πίνακα παρακατάθεσης νομιμότητας αποζημίωσης ακινήτων με ημερομηνία 12.07.2022, ο οποίος συντάχθηκε σε εκτέλεση της υπ' αρ. 129/2008 απόφασης του Εφετείου Κέρκυρας και την υπ' αρ. 995/2021 απόφαση του Αρείου Πάγου, ειδοποιούμε:

1. Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα, που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης, Νο 21481/24.03.2023 ποσού 462.811,32 €.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με δικαστική απόφαση.

2. Τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων, που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί, με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι η αμοιβή και τα έξοδά τους έχουν κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης Νο 21469/17.03.2023 ποσού 9.004,60 €.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης έγινε υπέρ του δικηγορικού συλλόγου Θεσπρωτίας και θα καταβληθεί στους πληρεξούσιους δικηγόρους των ιδιοκτητών ακινήτων.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 30 Μαρτίου 2023

Η Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης  
ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΔΑ

Αριθμ. 7951

(2)

**Ανακοίνωση κατάθεση αποζημίωσης λόγω επανειβολής αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης για τη δημιουργία της προβλεπόμενης οδού Αγχιάλου μεταξύ των Ο.Τ. 410Α και 411 του εγκριμένου σχεδίου πόλης Κομοτηνής.**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17-7-1923 ν.δ. (Α' 228).

2. Τα άρθρα 88 και 89 του ν. 4759/2020 (Α' 245).

3. Τον ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων» (Α' 17).

4. Την υπ' αρ. 204/2022 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κομοτηνής.

5. Την υπ' αρ. 381963/7811/11-01-2023 (Δ' 33) απόφαση του Περιφερειάρχη Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης, ανακοινώνει:

Προς γνώση των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας, για το απαλλοτριωθέν ακίνητο στην οδό Αγχιάλου αδιεξ. Α αρ. 23 μεταξύ των Ο.Τ. 410Α και 411 στην Κομοτηνή, με φερόμενους ιδιοκτήτες τους: α) Ματθαίο Σαλπυγγίδη, β) Χαράλαμπο Σαλπυγγίδη και γ) Γεώργιο Σαλπυγγίδη, για την οριστική και σύμφωνα με το ισχύον σχέδιο πόλης Κομοτηνής εφαρμογή του σχεδίου, εγγεγραμμένων ενυπόθηκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι κατατέθηκε η προσήκουσα αποζημίωση στο γραφείο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων στην Κομοτηνή, ποσού ΠΕΝΗΝΤΑ ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΚΑΤΩΝ ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΝΝΕΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΣΑΡΑΝΤΑ ΕΞΙ (52.159,46), με το υπ' αρ. 6719/29-3-2023 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

Το εν λόγω γραμμάτιο βρίσκεται κατατεθειμένο στο γραφείο του Τμήματος Πολεοδομικών Εφαρμογών και Χωροταξίας της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Κομοτηνής.

Κομοτηνή, 30 Μαρτίου 2023

Ο Δήμαρχος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΑΡΑΝΗΣ

(3)

**Ειδοποίηση για παρακατάθεση οριστικής αποζημίωσης δικαστικών εξόδων (δικαστικής δαπάνης και αμοιβής πληρεξουσίων δικηγόρων), για την έκταση εμβαδού 676,30 μ<sup>2</sup> μεταξύ των οδών Αχιλλέως- Δημοσθένους και Σόλωνος (τμήμα του Ο.Τ.298) στο Δήμο Καλλιθέας Ν. Αττικής που απαλλοτριώθηκε υπέρ και με δαπάνη της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. (νυν Κτιριακές Υποδομές Α.Ε.), με σκοπό την αρτίωση του διδακτηρίου Α/θμιας Εκπαίδευσης Καλλιθέας.**

ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.

Η Ανώνυμη εταιρία με την επωνυμία «ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΥΠΟΔΟΜΕΣ Α.Ε.» [οιονεί καθολική διάδοχος μεταξύ άλλων της «Ο.Σ.Κ. Α.Ε.», άρθρο 132 του ν. 4199/2013,

(Α' 216/2013, Β' 2856/2013 και ΑΕ-ΕΠΕ 8363/2013), που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την υπ' αρ. 1099796/8977/0010/27-11-2003 (Δ' 1336) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Εθνικής Παιδείας και Θρησκευμάτων, η οποία ανακλήθηκε μερικώς με την υπό στοιχεία Δ10Δ0001810/1650ΕΞ2014/7-4-2014 (ΑΑΠ 137) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων, για την κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης υπέρ και με δαπάνη της Ο.Σ.Κ. Α.Ε. έκτασης εμβαδού 676,30 μ<sup>2</sup> που βρίσκεται στο Δήμο Καλλιθέας Αττικής μεταξύ των οδών Αχιλλέως- Δημοσθένους και Σόλωνος (τμήμα του Ο.Τ. 298) για την αρτίωση του διδακτηρίου Α/θμιας Εκπαίδευσης Καλλιθέας, η προσωρινή αποζημίωση ποσού 764.212,60 € υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών που

καθορίστηκε με την υπ' αρ. 4369/2020 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών καλύπτει το ποσό της οριστικής αποζημίωσης που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 951/2022 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών. Επίσης, κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων την οριστική αποζημίωση που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 951/2022 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Αθηνών για τη δικαστική δαπάνη και την δικηγορική αμοιβή των πληρεξούσιων δικηγόρων των ιδιοκτητών και εκδόθηκε το υπ' αρ. 21484/28.03.2023 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 1.149,37 €.

Αθήνα, 29 Μαρτίου 2023

Ο Διευθύνων Σύμβουλος

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΓΙΑΝΝΑΡΗΣ



## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

#### • Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

### 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

**Ταχυδρομική Διεύθυνση:** Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ:** 210 5279000 - fax: 210 5279054

#### ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβή Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

**Πείτε μας τη γνώμη σας,**

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

