



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

3 Μαΐου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 345

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Μερική ανάκληση της υπό στοιχεία Ζα/2663/22-08-1995 απόφασης (Δ' 678) κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, του Περιφερειακού Διευθυντή Αχαΐας, για έκταση συνολικού εμβαδού 3.316,50 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Ρίζες», περιφ. Άνω Ροδινής, ΤΚ Ζήριας, ΔΕ Ερινεού, Δ. Αιγιαλείας, ΠΕ Αχαΐας.
- 2 Επανακαθορισμός της οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α) στη θέση «Κατηγιώργης», ΤΚ Προμυρίου του Δήμου Νοτίου Πηλίου, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 189465 (1)

**Μερική ανάκληση της υπό στοιχεία Ζα/2663/22-08-1995 απόφασης (Δ' 678) κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, του Περιφερειακού Διευθυντή Αχαΐας, για έκταση συνολικού εμβαδού 3.316,50 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Ρίζες», περιφ. Άνω Ροδινής, ΤΚ Ζήριας, ΔΕ Ερινεού, Δ. Αιγιαλείας, ΠΕ Αχαΐας.**

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (Α' 97).
3. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156), με το οποίο κυρώθηκε η από 13-08-2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη

των πληγέντων από τις πυρκαγιές Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).

5. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Β' 17).

6. Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 (Α' 160) "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας"» (Α' 77).

7. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/50878/3749/20-05-2022 (ΨΓΒΩ4653Π8-ΩΧ6) εγκύκλιο του ΥΠΕΝ.

8. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-05-2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 άρθρου τρίτου της από 13-08-2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-08-2022 (Β' 4528) κοινή υπουργική απόφαση του Υπουργού, Υφυπουργού και Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας περί «Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, «Με εντολή Υφυπουργού» του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και «Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών» του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές».

10. Την παρ. 4 του άρθρου 44 του ν. 998/1979, που προστέθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 36 του ν. 3698/2008, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 35 του ν. 4280/2014.

11. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας υπ' αρ. α) 160417/1180/9-7-1980 «Οδηγίες για τις αναδασωτέες

εκτάσεις», β) 97870/2248/7-5-2009 εγκύκλιο ΥΠ.Α.Α.Τ./Τμ. Αλλαγής Χρήσης «Οδηγίες για την εφαρμογή άρθρ. 36 ν. 3698/2008» και την υπ' αρ. 158/1978 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

12. Την υπό στοιχεία Ζα/2663/22-08-1995 απόφαση (Δ' 678) κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας, του Περιφερειακού Διευθυντή Αχαΐας, κατόπιν πυρκαγιάς, για έκταση εμβαδού 15.500 στρεμμάτων στις θέσεις «Ροδινή, Χρούτσα κ.λπ.» ΤΚ Ζήριας, Ν. Αχαΐας.

13. Την παρ. 9 του άρθρου 17 του ν. 3889/2010 (Α' 185), όπως αυτή προστέθηκε με την παράγραφο 3 του δεύτερου άρθρου (τροποποιήσεις - προσθήκες) του ν. 4462/28-03-2017 (Α' 39).

14. Την υπ' αρ. 153373/441/22-02-2017 (ΑΔΑ: 61ΤΗ4653Π8-Ω7Θ) εγκύκλιο - διαταγή του ΥΠΕΝ «περιοχές κηρυγμένων αναδασωτέων εκτάσεων στους αναρτημένους δασικούς χάρτες».

15. Το γεγονός ότι η εν λόγω έκταση εμφανίζεται στον Δασικό Χάρτη που αναρτήθηκε με την υπ' αρ. 30653/25-02-2022 απόφαση και με ΑΔΑ: ΨΝ1ΟΟΡ1Φ-ΗΑ7, με κωδικό ΑΝ\_ΑΑ (Αναδασωτέα\_Άλλης μορφής από δασική).

16. Την υπ' αρ. 146513/22-03-2023 θετική πρόταση του Δασαρχείου Πατρών, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε μερικώς την υπό στοιχεία Ζα/2663/22-08-1995 απόφαση (Δ' 678) κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας, του Περιφερειακού Διευθυντή Αχαΐας, για έκταση συνολικού εμβαδού 3.316,50 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Ρίζες», περιφ. Άνω Ροδινής, ΤΚ Ζήριας, ΔΕ Ερινεού, Δ. Αιγιαλείας, ΠΕ Αχαΐας, η οποία κατά πλάνη περί τα πραγματικά περιστατικά συμπεριελήφθη στην έκταση των 15.500 στρεμμάτων. Η έκταση αυτή των 3.316,50 τ.μ. αποτελείται από τα τμήματα ΕΑ= 2.335,59 τ.μ., ΕΑ1= 443,98 τ.μ., ΕΑ2=1993,5 τ.μ. και ΕΑ3=337,58 τ.μ. όπως αυτά απεικονίζονται στο συνημμένο τοπογραφικό

διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα, κλίμακας 1:1500 και έχει όρια:

Τμήμα Α	Τμήμα Α1
Βόρεια: Με κοινόχρηστο δρόμο και δασική αναδασωτέα έκταση	κοινόχρηστο δρόμο
Νότια: Με δασική και μη δασική έκταση	μη δασική έκταση
Ανατολικά: Με δασική αναδασωτέα έκταση	δασική αναδασωτέα έκταση
Δυτικά: Με δασική αναδασωτέα έκταση	κοινόχρηστο δρόμο και μη δασική έκταση

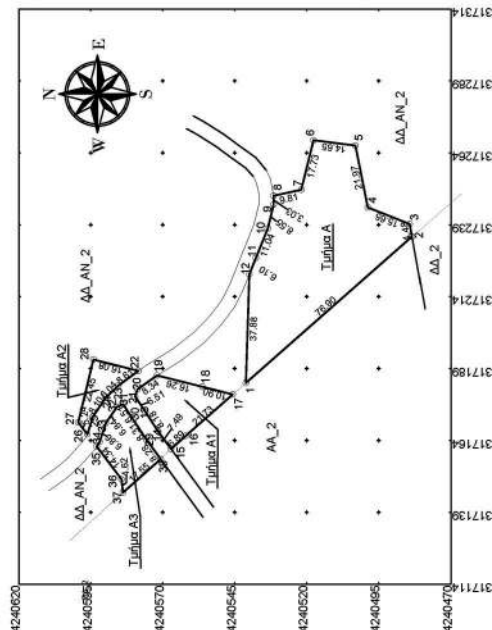
Τμήμα Α2	Τμήμα Α3
Βόρεια: Με δασική αναδασωτέα έκταση	κοινόχρηστο δρόμο και δασική αναδασωτέα έκταση
Νότια: Με κοινόχρηστο δρόμο	κοινόχρηστο δρόμο
Ανατολικά: Με δασική αναδασωτέα έκταση	κοινόχρηστο δρόμο
Δυτικά: Με δασική αναδασωτέα έκταση	μη δασική έκταση και δασική αναδασωτέα έκταση

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπό στοιχεία Ζα/2663/22-08-1995 (Δ' 678/1995) απόφαση.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

Μη Δασικής έκτασης στη θέση "Ριζες", περιφέρειας Άνω Ροδίνης τοπικής Κοινότητας Ζήρης, Δημοτικής ενότητας Ερνεού, Δήμου Αιγιαλείας, με στοιχεία: Τμήμα Α(1-2-3-4-5-.....-10-11-12-1) εμβαδού 2.335,59 m<sup>2</sup> + Τμήμα Α1 (13-14-15-.....-20-21-13) εμβαδού 443,98 m<sup>2</sup>, + Τμήμα Α2 (22-23-24-25-26-27-28-22) εμβαδού 199,35 m<sup>2</sup> + Τμήμα Α3(29-30-31-.....-36-37-38-29) εμβαδού 337,58 m<sup>2</sup> συνολικού εμβαδού 3.316,50 m<sup>2</sup> η οποία συμπεριλήφθηκε λόγω πλάνης στην υπ' αριθμ. Ζα/2663/22-8-1995 απόφαση Περιφερειακού Δντη Αχαΐας, σχετική με κήρυξη ως αναδασωτέας λόγω φωτιάς, για την οποία ζητείται η μερική ανάκληση αυτής



**Τμήμα Α**

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 1, 2, 3, .....  
Εμβαδόν τμήσου = 2533,59 μ. - Περίμετρος = 227,77 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
1	317173,49	4240564,09	1-2- 76,90
2	317234,34	4240583,40	2-3- 4,49
3	317238,75	4240684,19	3-4- 15,65
4	317244,55	4240688,72	4-5- 21,97
5	317268,08	4240693,06	5-6- 14,05
6	317267,90	4240517,59	6-7- 17,73
7	317260,69	4240521,83	7-8- 9,81
8	317248,58	4240531,41	8-9- 3,03
9	317245,55	4240531,42	9-10- 8,55
10	317237,25	4240533,47	10-11- 11,04
11	317227,01	4240537,59	11-12- 6,10
12	317221,35	4240539,85	12-1- 37,88
13	317183,49	4240541,09	

**Τμήμα Α1**

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 13, 14, 15  
Εμβαδόν τμήσου = 443,98 μ. - Περίμετρος = 69,97 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
13	317173,38	4240575,98	13-14- 8,18
14	317168,54	4240571,48	14-15- 7,49
15	317160,50	4240567,04	15-16- 6,89
16	317165,12	4240561,93	16-17- 21,73
17	317179,49	4240545,62	17-18- 10,90
18	317182,14	4240556,20	18-19- 16,26
19	317186,10	4240571,97	19-20- 8,34
20	317181,25	4240576,75	20-21- 2,95
21	317178,82	4240579,54	21-13- 6,51
13	317173,38	4240575,98	

**Τμήμα Α2**

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 22, 23, 24  
Εμβαδόν τμήσου = 199,35 μ. - Περίμετρος = 72,89 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
22	317187,72	4240578,43	22-23- 8,61
23	317183,67	4240584,36	23-24- 8,04
24	317182,42	4240590,70	24-25- 8,10
25	317171,72	4240594,24	25-26- 6,37
26	317165,64	4240596,15	26-27- 5,24
27	317169,81	4240599,32	27-28- 22,45
28	317191,63	4240594,01	28-22- 16,08
22	317187,72	4240578,42	

**Τμήμα Α3**

Πίνακας Συντεταγμένων των κορυφών του 29, 30, 31  
Εμβαδόν τμήσου = 337,58 μ. - Περίμετρος = 77,58 μ.

α/α	X	Y	Αποστάσεις
29	317163,69	4240575,57	29-30- 8,31
30	317170,63	4240590,14	30-31- 6,51
31	317176,07	4240583,72	31-32- 2,31
32	317175,19	4240585,85	32-33- 6,64
33	317169,52	4240589,89	33-34- 6,86
34	317163,02	4240591,89	34-35- 1,94
35	317161,37	4240592,91	35-36- 14,34
36	317149,96	4240594,23	36-37- 17,55
37	317152,93	4240586,83	37-29- 17,55
38	317157,07	4240575,83	38-29- 8,26
29	317163,69	4240575,57	

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **57%**

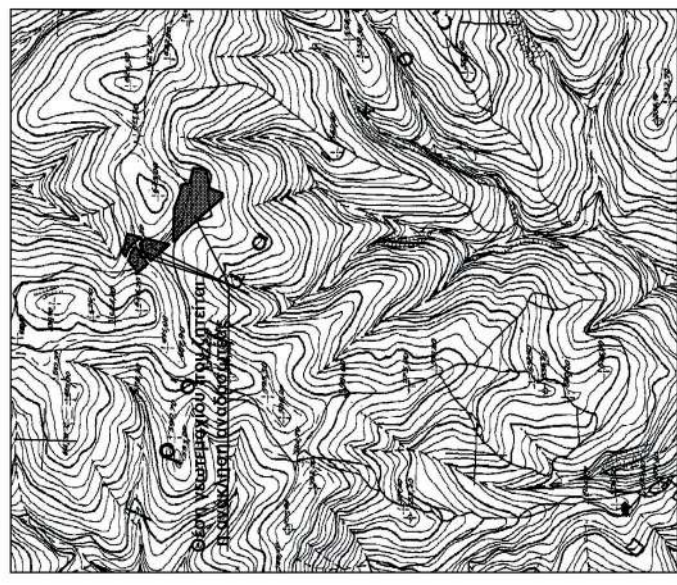
**ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ**

ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΚΤΑΣΗΣ: Τμήμα Α=2.335,59 m<sup>2</sup> + Τμήμα Α1=443,98 m<sup>2</sup>, + Τμήμα Α2=199,35 m<sup>2</sup> + Τμήμα Α3 = 337,58 m<sup>2</sup> συνολικών εμβαδών 3.316,50 m<sup>2</sup>  
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :  
1. Το διαγράμμα είναι ενταγμένο στο κτηματολόγιο της περιφέρειας Αχαΐας.  
2. Οι διαστάσεις και το εμβαδόν υπολογίσθηκαν αναλόγως από τις συντεταγμένες των κορυφών.  
Κλίμακα 1:1000 Κλίση έτος 2015 ΕΚτύπωση Α3

**Οι συντάκτες**  
**Μαριάννα Βουλγαρη** ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΒΟΥΛΓΑΡΗ  
Δασολόγος 15.03.2023 14:40

**Γεώργιος Κοκόσης** GEORGIOS KOKOSIS  
Δασοφύλακας 15.03.2023 14:00

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΥΡΥΤΕΡΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ**  
**(ΦΥΛΛΟ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. 6226/2) ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000**



**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**  
**Ο ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ**  
**ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ ΔΥΤ. ΕΛΛΑΔΑΣ & ΙΟΝΙΟΥ**

**ΝΙΚΙΤΑΣ ΜΑΖΙΣ**  
12.04.2023 15:53

**ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ**  
**ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ - ΠΕΡΙΒΑΝΤΟΛΟΓΟΣ MSc**

**Ο Δασάρχης Πατρών**  
**STAVROS VARVATSOUΛIS**  
22.03.2023 10:09

**Σταύρος Βαρβατσούλης**  
Δασολόγος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 12 Απριλίου 2023

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών  
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης  
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής  
Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου  
ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 29558 (2)

**Επανακαθορισμός της οριογραμμής αιγιαλού (Π.Ο.Α) στη θέση «Κατηγιώργης», ΤΚ Προμυρίου του Δήμου Νοτίου Πηλίου, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας.**

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 περί «Νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
2. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις» (Α' 285).
3. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Διοικητική αποκέντρωση» (Α' 97), όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, β.δ 704/1970, β.δ. 705/1970, β.δ. 192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.
4. Την υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.
5. Τις διατάξεις των διατηρούμενων άρθρων του π.δ. 284/1988 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών».
6. Τις διατάξεις του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών».
7. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15) δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.
8. Το υπό στοιχεία Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που

περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του ν. 2503/1997, Α' 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 01/01/2011, από τους Γενικούς Γραμματείς των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

9. Τις διατάξεις του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131).

10. Τις διατάξεις του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική νομοθεσία της οδηγίας Ε.Ε 2019/1024, Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της οδηγίας Ε.Ε 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

11. Τις διατάξεις του π.δ. 138/2010 «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231).

12. Τις διατάξεις των άρθρων 63 έως 66 του ν. 4954/2022 «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 136).

13. Την υπό στοιχεία 86776/19.12.2022 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Κωνσταντίνου Τζανακούλη του Γεωργίου στη θέση του Μετακλητού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας (ΥΟΔΔ 1183).

14. Την από 16.03.2023 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού ΠΟΑ στην περιοχή «Κατηγιώργης», Τ.Κ Προμυρίου του Δήμου Νοτίου Πηλίου, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας.

15. Την υπ' αρ. 1082822/5948/Β0010/21.07.1998 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών, με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Κατηγιώργη» της κοινότητας Προμυρίου Ν. Μαγνησίας (Δ' 591).

16. Την υπό στοιχεία 13943/132052/30-08-2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας- Στερεάς Ελλάδας «Οριστικοποίηση προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού (ΠΟΑ) στην Π.Ε Μαγνησίας» (Δ' 382), όπως αυτή διορθώθηκε και ισχύει (Δ' 507) και στην οποία εμπίπτει η εξεταζόμενη περιοχή.

17. Το υπ' αρ. 2226544/08.06.2022 έγγραφο του Ελληνικού Κτηματολογίου, με το οποίο διαβιβάστηκαν στην Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας σε ψηφιακή μορφή τα κτηματολογικά διαγράμματα της Προανάρτησης για το σύνολο των υπό κτηματογράφηση περιοχών, οι οποίες περιλαμβάνονται στην κτηματογράφηση ΚΤ5-11

(υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών ενοτήτων Μαγνησίας και Σποράδων της Περιφέρειας Θεσσαλίας).

18. Το από μηνός Φεβρουαρίου 2022 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από την Στάμου Μαργαρίτα, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαρία Τραχανατζή στις 16.03.2023 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

19. Το υπό στοιχεία 33799 ΕΞΕ 2023/06-04-2023 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 16.03.2023 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό της οριστικοποιημένης οριογραμμής αιγιαλού (ΠΟΑ) στην περιοχή «Κατηγιώργης», Τ.Κ. Προμυρίου του Δήμου Νοτίου Πηλίου, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας, καθώς και το από μηνός Φεβρουαρίου 2022 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από την Μαργαρίτα Στάμου, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαρία Τραχανατζή στις 16.03.2023.

Β. Στο παραπάνω διάγραμμα η αρμόδια επιτροπή:

Επανακαθορίζει την οριστικοποιημένη γραμμή αιγιαλού (ΠΟΑ), με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1.Α2, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α'87), ώστε να επιτευχθεί η συναρμογή της με την οριογραμμή αιγιαλού που καθορίστηκε με την υπό στοιχεία 1082822/5948/Β0010/21-07-1998 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (Δ' 591) [(όπου η Α1 ταυτίζεται με την κορυφή 0 του αιγιαλού του καθορισμού της υπό στοιχεία 1082822/5948/Β0010/21-07-1998 απόφασης του Υπουργού Οικονομικών (Δ' 591)].

Η παρούσα απόφαση επανακαθορισμού της οριογραμμής αιγιαλού με τα συνοδευτικά αυτής, θα δημοσιοποιηθεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, σύμφωνα με των παρ. 3 και 7α του άρθρου 4 του ν. 2971/2001, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει και συγκεκριμένα στη διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gsrpp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευσή της στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΠΟΑ), σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 του ν. 2971/2001 και το άρθρο 7α το οποίο προστέθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 στην περιοχή «Κατηγιώργης» Τ.Κ. Προμυρίου του Δήμου Νοτίου Πηλίου, της ΠΕ Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα, 16 Μαρτίου 2023, ημέρα Πέμπτη, η επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει

των διατάξεων του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού - παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 120227/29-07-2022 (ΑΔΑ: ΨΡΚΗΟΡ10-Ρ1Γ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, αποτελούμενη από τους:

1. ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ ΜΑΡΙΑ προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, ως πρόεδρος.

2. ΣΤΑΜΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος.

3. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ ΕΛΕΝΗ, προϊσταμένη της Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Βόλου ως μέλος.

4. ΚΩΝΣΤΑΝΤΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ - Λιμενάρχη Βόλου, ως μέλος,

5. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ - Προϊστάμενο Δ/νσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Θεσσαλίας της Α.Δ.Θ.ΣΤ.Ε., ως μέλος.

Συνήλθε, κατόπιν της υπό στοιχεία 22687 ΕΞΕ 2023/09-03-2023 πρόσκλησης της Προέδρου για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης επανακαθορισμού αιγιαλού (ΠΟΑ), στην περιοχή «Κατηγιώργης» Τ.Κ. Προμυρίου του Δήμου Νοτίου Πηλίου.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού - παραλίας» (Α' 285), της υπό στοιχεία 1089532πε/8205πε/Β0.010/20-4-2005 κοινής υπουργικής απόφασης Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 23 και 24 του ν. 4607/2019 (Α' 65), με τα οποία τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1 και 2 του ν. 2971/2001 αντίστοιχα.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160), με το οποίο αντικαταστάθηκαν τα άρθρα 4 και 6 του ν. 2971/2001 (παρ. 1 και παρ. 2 του άρθρου 11), τροποποιήθηκε το άρθρο 7 του ν. 2971/2001 (παρ. 3 του άρθρου 11) και προστέθηκε το άρθρο 7α (παρ. 4 του άρθρου 11).

4. Την υπ' αρ. 13943/132052/30-8-2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας «Οριστικοποίηση προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού (ΠΟΑ) στην Π.Ε. Μαγνησίας» (Δ' 382), όπως αυτή διορθώθηκε από το εσφαλμένο «Π.Ε. Μαγνησίας» στο ορθό «Π.Ε. Μαγνησίας και Σποράδων» (Δ' 507) και στην οποία εμπίπτει η εξεταζόμενη περιοχή.

5. Την υπ' αρ. 1082822/5948/Β0010/21-07-1998 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών (Δ' 591) με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΚΑΤΗΓΙΩΡΓΗ» της κοινότητας Προμυρίου Ν. Μαγνησίας.

6. Το υπ' αρ. 2226544/08-06-2022 έγγραφο του Ελληνικού Κτηματολογίου με το οποίο διαβιβάστηκαν στην υπηρεσία μας σε ψηφιακή μορφή τα κτηματολογικά διαγράμματα της Προανάρτησης για το σύνολο των υπό κτηματογράφηση περιοχών, οι οποίες περιλαμβάνονται στην Κτηματογράφηση ΚΤ5- 11 (υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Μαγνησίας και Σποράδων της Περιφέρειας Θεσσαλίας).

7. Την από 11-02-2022 εισηγητική τεχνική έκθεση των μηχανικών της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαργαρίτα Στάμου και Βασιλικής Χατζηηλή, με το διάγραμμα που τη συνοδεύει (μία πινακίδα).

8. Το γεγονός ότι παρατηρήθηκε ασυνέχεια σύνδεσης της οριστικοποιημένης γραμμής αιγιαλού (ΠΟΑ) της παρ. 4 με την οριογραμμή αιγιαλού της παρ. 5.

9. Το από μηνός Φεβρουαρίου 2022 διάγραμμα επανακαθορισμού οριογραμμής αιγιαλού (ΠΟΑ), της τοπογράφου μηχανικού της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαργαρίτας Στάμου, σε κλίμακα 1:500, αποτελούμενο από μία πινακίδα που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαρία Τραχανατζή, στις 16.03.2023, αποφασίζουμε:

Επανακαθορίζουμε την οριστικοποιημένη γραμμή αιγιαλού (ΠΟΑ), με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1.Α2, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές

συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓ.Σ.Α. 87), ώστε να επιτευχθεί η συναρμογή της με την οριογραμμή αιγιαλού που καθορίστηκε με την απόφαση της παρ. 5 (όπου η Α1 ταυτίζεται με την κορυφή 0 του αιγιαλού του καθορισμού της παρ. 5).

Η Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΜΑΡΙΑ ΤΖΩΡΤΖΟΠΟΥΛΟΥ


ΣΤΑΜΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ

ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ ΕΛΕΝΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ

ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**  
**ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΙΝΗΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**  
**ΧΡΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**

**ΘΕΜΑ**  
**ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ**  
**ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΛΙΓΓΑΛΟΥ (ΠΟΛ)**

**ΘΕΣΗ**  
**ΠΕΡΙΟΧΗ "ΚΑΤΗΓΟΡΗΣ" Τ.Κ. ΠΡΟΜΥΡΙΟΥ**  
**ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**  
 Το παρόν διάγραμμα συντάσσεται την από 16-03-2023 έκδοση της υπ αριθμ. του αρ. 3 του ν.2971/2001. Οι συντεταγμένες των κορυφών των οριογραμμών δίνονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΤΑ87.

Οριογραμμή αναπόδ. ————— Οριογραμμή οριογραμμές  
 Καταργούμενη οριογραμμή  
 αναπόδ. (ΠΟΛ)

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ**  
 2. **ΤΑ ΜΕΛΗ**  
 3. Η Μηχανικός της Κ.Υ. Μαγνησίας  
 4. Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας Δέσμευσης του Δήμου Βόλου  
 5. Η Αιμενέρχης Βόλου

**Η ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΗ**  
**ΤΗΣ ΧΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**  
**ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ**

**ΕΛΕΝΙ ΣΧΑΤΖΟΓΛΟΥ**  
 06-04-2023 11:23

Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Π.Ε.Χ. Θεσσαλίας  
 της Α.Δ.Θ.Σ.Τ.Ε.

ΚΩΔΙΚΟΣ: 1500	ΥΠΟΚΟΛΟΝΙΑ: ΦΕΡΟΓΡΑΦΙΣ 2022	ΠΙΝΑΚΙΔΑ: 1
ΦΕΡΘΗΘΗΚΕ		Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΙΑ



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **56%**

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 18 Απριλίου 2023

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΖΑΝΑΚΟΥΛΗΣ