



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

8 Μαΐου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 364

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Ολική επανεπιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης που επιβλήθηκε σε ακίνητο κείμενο στη συμβολή των οδών Αντιγόνης και Κρέοντος, σε τμήμα του Ο.Τ. 87062 και στους θεσμοθετημένους πεζοδρόμους μεταξύ των Ο.Τ. 62, 62α και 63, στη συνοικία Κολοκυνθού της 4ης Δ.Κ. του Δήμου Αθηναίων, σε συμμόρφωση με την υπ' αρ. 8233/2010 απόφαση του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας.
- 2 Ολική επανεπιβολή της αυτοδικαίως αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο κείμενο σε τμήματα των θεσμοθετημένων οδών Κρατύλου (Δράκοντος), Αλκαμίωνος και Δημοφίλου, μεταξύ των Ο.Τ. 72, 73 και 74 περιοχής 75 και του Αρχαιολογικού Άλσους, στη γειτονιά Ακαδημιά Πλάτωνος της 4ης Δ.Κ. του Δήμου Αθηναίων.
- 3 Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ΚΧ του Ρ.Σ. Γαργαλιάνων του Δήμου Τριφυλίας σε συμμόρφωση προς την υπ' αρ. 151/2018 απόφαση Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Καλαμάτας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 483235

(1)

Ολική επανεπιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης που επιβλήθηκε σε ακίνητο κείμενο στη συμβολή των οδών Αντιγόνης και Κρέοντος, σε τμήμα του Ο.Τ. 87062 και στους θεσμοθετημένους πεζοδρόμους μεταξύ των Ο.Τ. 62, 62α και 63, στη συνοικία Κολοκυνθού της 4ης Δ.Κ. του Δήμου Αθηναίων, σε συμμόρφωση με την υπ' αρ. 8233/2010 απόφαση του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας.

Η ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Τις διατάξεις του π.δ. 145/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» (Α' 238), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/2011 (Β' 2494 και Β' 2822), 109290/39629/23.12.2016 (Β' 4251), 66313/24553/25.8.2017 (Β' 3051) και 37419/13479/8.5.2018 (Β' 1661) αποφάσεις.

3. Την υπ' αρ. 61059/17.1.2023 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχη - Τροποποίηση των υπ' αρ. 450172/20.5.2022, 843709/6.9.2022 και 1351469/16.12.2022 αποφάσεων του Περιφερειάρχη Αττικής» (Υ.Ο.Δ.Δ. 39).

4. Το άρθρο 44 του ν. 3979/2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» (Α' 138) και τις διατάξεις του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και της παρ. 5β του άρθρου 7.

5. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70.

6. Το άρθρο 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

7. Τα άρθρα 88, 89 και 93 του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245) σε συνδυασμό με το άρθρο 1 του ν. 3068/2002 (Α' 274).

8. Το από 1.9.1981 π.δ. «Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών» (Δ' 539).

9. Το εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ) (Α.Α.Π. 57/2014).

10. Την υπ' αρ. 172748/1.7.2021 αίτηση των φερόμενων ιδιοκτητών Αντωνίου Αντωνούλα, Αριστοτέλη Αντωνούλα, Γεωργίου Λαμπράκη και Μιχαήλ Λαμπράκη προς τον Δήμο Αθηναίων.

11. Την υπ' αρ. 8233/2010 απόφαση του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας.

12. Την από Νοεμβρίου 2021 εισήγηση της Διεύθυνσης Σχεδίου Πόλεως και Αστικού Περιβάλλοντος, του Δήμου Αθηναίων.

13. Την υπ' αρ. 596/2021 πράξη της Επιτροπής Ποιότητας του Δήμου Αθηναίων.

14. Τις υπ' αρ. 62/2022 και 469/2022 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων.

15. Τα υπ' αρ. 313286/10.11.2022 και 56702/22.2.2023 έγγραφα της Διεύθυνσης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Αθηναίων.

16. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στον φάκελο,

και επειδή:

1. Με την από Νοεμβρίου 2021 εισήγησή της, η Διεύθυνση Σχεδίου Πόλεως και Αστικού Περιβάλλοντος, του Δήμου Αθηναίων, αναγνώρισε την πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης του κοινόχρηστου χαρακτήρα του εν θέματι ακινήτου και εισηγήθηκε την ολική επανεπιβολή, για τον ίδιο σκοπό, της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, κατ'εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 88, 89 και 93 του ν. 4759/2020 (Α' 245), στο ακίνητο φερόμενης ιδιοκτησίας των Αντωνίου και Αριστοτέλη Αντωνούλα και Γεωργίου και Μιχαήλ Λαμπράκη, εμβαδού 4.422,15 τ.μ., κείμενο στη συμβολή των οδών Αντιγόνης και Κρέοντος, σε τμήμα του Ο.Τ.87062 και στους θεσμοθετημένους πεζοδρόμους μεταξύ των Ο.Τ.62, 62α και 63, στη συνοικία Κολοκυνθού της 4ης Δ.Κ. του Δήμου Αθηναίων, το οποίο χαρακτηρίστηκε με το π.δ. της 1.9.1981 (Δ' 539) ως κοινόχρηστο πράσινο και ως πεζόδρομοι καθώς και την εγγραφή δαπάνης αποζημίωσης ύψους 3.105.468,03 €, στον προϋπολογισμό εξόδων του Δήμου Αθηναίων, των οικονομικών ετών 2021 και 2022, σε εξειδικευμένο κωδικό της Διεύθυνσης Δημοτικής Περιουσίας περί απαλλοτριώσεων.

2. Με την υπ' αρ. 596/2021 πράξη της, η Επιτροπή Ποιότητας του Δήμου Αθηναίων εισηγήθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο, ως η Διεύθυνση Σχεδίου Πόλεως & Αστικού Περιβάλλοντος, του Δήμου.

3. Με την υπ' αρ. 62/2022, όπως αυτή επικαιροποιήθηκε με την 469/2022 απόφασή του, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων αποφάσισε ως η εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, τροποποιώντας το ύψος της δαπάνης αποζημίωσης από 3.105.468,03 € σε 2.300.423,76 €.

4. Με τα υπ' αρ. 313286/10.11.2022 και 56702/22.02.2023 έγγραφα της Διεύθυνσης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Αθηναίων, ενημερώθηκε η Διεύθυνσή μας για την εγγραφή στον Κ.Α. 7111.058 Φ.10/Δ.11 «Άρση και επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία, κείμενη επί των οδών Αντιγόνης και Κρέοντος, Ο.Τ. 62, περ. 87, 4η Δ.Κ.» πίστωση ποσού 2.300.423,76 €, στους προϋπολογισμούς του Δήμου, των οικονομικών ετών 2022 και 2023 αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

Την ολική επανεπιβολή, για τον ίδιο σκοπό, της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, κατ'εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 88, 89 και 93 του ν. 4759/2020 (Α' 245) και σε συμμόρφωση με την υπ' αρ. 8233/2010 απόφαση του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθήνας, σε ακίνητο φερόμενης ιδιοκτησίας των Αντωνίου και Αριστοτέλη Αντωνούλα και Γεωργίου και Μιχαήλ Λαμπράκη, εμβαδού 4.422,15 τ.μ., κείμενο στη συμβολή των οδών Αντιγόνης και Κρέοντος, σε τμήμα του Ο.Τ. 87062 και στους θεσμοθετημένους πεζοδρόμους μεταξύ των Ο.Τ. 62, 62α και 63, στη συνοικία Κολοκυνθού της 4ης Δ.Κ. του Δήμου Αθηναίων, το οποίο χαρακτηρίστηκε με το π.δ. της 1.9.1981 (Δ' 539) ως κοινόχρηστο πράσινο και ως πεζόδρομοι.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μόνο για παράβα-

ση νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Απριλίου 2023

Η Εντεταλμένη Περιφερειακή Σύμβουλος

ΦΩΤΕΙΝΗ ΔΑΛΙΑΝΗ

Αριθμ. 482968

(2)

Ολική επανεπιβολή της αυτοδικαίως αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο κείμενο σε τμήματα των θεσμοθετημένων οδών Κρατύλου (Δράκοντος), Αλκμαίωνος και Δημοφίλου, μεταξύ των Ο.Τ. 72, 73 και 74 περιοχής 75 και του Αρχαιολογικού Άλσους, στη γειτονιά Ακαδημία Πλάτωνος της 4ης Δ.Κ. του Δήμου Αθηναίων.

Η ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

2. Τις διατάξεις του π.δ. 145/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Αττικής» (Α' 238), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/2011 (Β' 2494 και Β' 2822), 109290/39629/23.12.2016 (Β' 4251), 66313/24553/25.8.2017 (Β' 3051) και 37419/13479/8.5.2018 (Β' 1661) αποφάσεις.

3. Την υπ' αρ. 61059/17.1.2023 απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αντιπεριφερειάρχη - Τροποποίηση των υπ' αρ. 450172/20.5.2022, 843709/6.9.2022 και 1351469/16.12.2022 αποφάσεων του Περιφερειάρχη Αττικής» (Υ.Ο.Δ.Δ. 39).

4. Το άρθρο 44 του ν. 3979/2011 «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» (Α' 138) και τις διατάξεις του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και της παρ. 5β του άρθρου 7.

5. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν.δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρθρα 1, 3, 7, 9 και 70, όπως ισχύουν σήμερα.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα (π.δ. 63/2005, Α' 98), το οποίο διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

7. Τα άρθρα 88, 89 και 93 του ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξικής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 245).

8. Το από 1.11.1968 β.δ. «Περί τροποποίησης και επεκτάσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού» (Δ' 224).

9. Τις υπ' αρ. 350561/13.12.2021 και 369545/30.12.2021 αιτήσεις του φερόμενου ιδιοκτήτη Σπυρίδωνος Εικοσιπένταρχου προς τον Δήμο Αθηναίων.

10. Την από 20.4.2022 εισήγηση της Διεύθυνσης Σχεδίου Πόλεως και Αστικού Περιβάλλοντος, του Δήμου Αθηναίων.

11. Την υπ' αρ. 129/2022 πράξη της Επιτροπής Ποιότητας του Δήμου Αθηναίων.

12. Τις υπ' αρ. 251/2022 και 469/2022 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων.

13. Τα υπ' αρ. 313286/10.11.2022 και 56702/22.2.2023 έγγραφα της Διεύθυνσης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Αθηναίων.

14. Τα νόμιμα δικαιολογητικά που περιέχονται στον φάκελο,

και επειδή:

1. Με την από 20.04.2022 εισήγησή της, η Διεύθυνση Σχεδίου Πόλεως και Αστικού Περιβάλλοντος, του Δήμου Αθηναίων, αναγνώρισε την πολεοδομική αναγκαιότητα διατήρησης των εν θέματι τμημάτων των εγκεκριμένων οδών και εισηγήθηκε την ολική επανεπιβολή, για τον ίδιο σκοπό, της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 88 και 89 του ν. 4759/2020 (Α' 245), στο ακίνητο φερόμενης ιδιοκτησίας του Σπυρίδωνα Εικοσιπένταρχου, εμβαδού 2.185,00 τ.μ., κείμενο σε τμήματα των θεσμοθετημένων οδών Κρατύλου (Δράκοντος), Αλκμαίωνος και Δημοφίλου, μεταξύ των Ο.Τ. 72, 73 και 74 περιοχής 75, και του Αρχαιολογικού Άλσους, στη γειτονιά Ακαδημία Πλάτωνος της 4ης Δημοτικής Κοινότητας, το οποίο χαρακτηρίστηκε με το από 01.11.1968 β.δ. (Δ' 224) ως τμήματα οδών καθώς και την εγγραφή δαπάνης αποζημίωσης ύψους 1.024.153,20 €, στον προϋπολογισμό εξόδων του Δήμου Αθηναίων, του οικονομικού έτους 2022, σε εξειδικευμένο κωδικό της Διεύθυνσης Δημοτικής Περιουσίας περί απαλλοτριώσεων, όσον αφορά την έκταση των 2.185,00 τ.μ.

2. Με την υπ' αρ. 129/2022 πράξη της, η Επιτροπή Ποιότητας του Δήμου Αθηναίων εισηγήθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο, ως η Διεύθυνση Σχεδίου Πόλεως και Αστικού Περιβάλλοντος, του Δήμου.

3. Με την υπ' αρ. 251/2022, όπως αυτή επικαιροποιήθηκε με την 469/2022 απόφασή του, το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Αθηναίων αποφάσισε ως η εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, τροποποιώντας α) την έκταση του ακινήτου από 2.185,00 τ.μ. σε 2.456,21 τ.μ. και β) το ύψος της δαπάνης αποζημίωσης από 1.024.153,20 € σε 475.915,25 €.

4. Με τα υπ' αρ. 313286/10.11.2022 και 56702/22.2.2023 έγγραφα της Διεύθυνσης Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Αθηναίων, ενημερώθηκε η Διεύθυνσή μας για την εγγραφή στον Κ.Α. 7111.057 Φ.10/Δ.11 «Άρση και επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο επί των οδών Κρατύλου (Δράκοντος), Αλκμαίωνος και Δημοφίλου, στα Ο.Τ. 72,73 και 74 περιοχής 75 και του Αρχαιολογικού Άλσους στη γειτονιά Ακαδημία Πλάτωνος της 4ης Δ.Κ.» πίστωση ποσού 475.915,25 €, στους προϋπολογισμούς του Δήμου, των οικονομικών ετών 2022 και 2023 αντίστοιχα, αποφασίζουμε:

Την ολική επανεπιβολή, για τον ίδιο σκοπό, της αυτοδικαίως αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, κατ' εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 88 και 89 του

ν. 4759/2020 (Α' 245), στο ακίνητο φερόμενης ιδιοκτησίας του Σπυρίδωνα Εικοσιπένταρχου, εμβαδού 2.456,21 τ.μ., κείμενο σε τμήματα των θεσμοθετημένων οδών Κρατύλου (Δράκοντος), Αλκμαίωνος και Δημοφίλου, μεταξύ των Ο.Τ. 72, 73 και 74 περιοχής 75, και του Αρχαιολογικού Άλσους, στη γειτονιά Ακαδημία Πλάτωνος της 4ης Δημοτικής Κοινότητας, το οποίο χαρακτηρίστηκε με το από 1.11.1968 β.δ. (Δ' 224) ως τμήματα οδών.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μόνο για παράβαση νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε αποκλειστική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 20 Απριλίου 2023

Η Εντεταλμένη Περιφερειακή Σύμβουλος

ΦΩΤΕΙΝΗ ΔΑΛΙΑΝΗ

Αριθμ. 142834

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου με άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ΚΧ του Ρ.Σ. Γαργαλιάνων του Δήμου Τριφυλίας σε συμμόρφωση προς την υπ' αρ. 151/2018 απόφαση Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Καλαμάτας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 186 του ν. 3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87), όπως αυτό έχει τροποποιηθεί.

2. Το π.δ. 131/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου» (Α' 224), όπως τροποποιήθηκε.

3. Τις διατάξεις του ν.δ. 17.7.1923 (Α' 228), όπως τροποποιήθηκε.

4. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (Α' 33) και των εκτελεστικών αυτού διαταγμάτων.

5. Το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 (Α' 197), όπως τροποποιήθηκε.

6. Τα άρθρα 18 και 19 του π.δ. της 3.4.1929 «Περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού», διατηρηθέντων σε ισχύ.

7. Την υπ' αρ. 1/61 εγκύκλιο καθώς και το τεύχος του ΥΠΕΧΩΔΕ υπ' αρ. 55/13.6.1988 εγκυκλίου «Οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις και επεκτάσεις σχεδίων πόλεως».

8. Την υπ' αρ. 29454/18/2003 εγκύκλιο «Αρμοδιότητες Πολεοδομικού Σχεδιασμού», όπως και την υπ' αρ. 18894/6/2006 εγκύκλιο «Άσκηση αρμοδιοτήτων Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

9. Τις διατάξεις του Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας (Δ' 580/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

10. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 2882/2001 (Α' 17) «Κώδικας αναγκαστικών απαλλοτριώσεων ακινήτων».

11. Τις διατάξεις του ν. 4067/2012 (Α' 79).

12. Τις διατάξεις του ν. 4315/2014 (Α' 269), όπως τροποποιήθηκε.

13. Τις διατάξεις του ν. 4759/2020 (Α' 245) και ειδικότερα τα άρθρα 87 έως 93 του Κεφαλαίου Η' «Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις» σε συνδυασμό με το άρθρο 1 του ν. 3068/2002 (Α' 274).

14. Το β.δ. της 27.1.1953 «Περί αναθεώρησης και επέκτασης του σχεδίου ρυμοτομίας Γαργαλιάνων Μεσσηνίας και των όρων δόμησης αυτού» (Α' 19).

15. Την υπό στοιχεία Α151/2018 απόφαση του Διοικητικού Πρωτοδικείου Καλαμάτας με την οποία ακυρώνεται η σιωπηρή άρνηση της Διοίκησης να άρει το ρυμοτομικό βάρος που επιβλήθηκε με το β.δ. της 27.1.1953 «Περί αναθεώρησης και επέκτασης του σχεδίου ρυμοτομίας Γαργαλιάνων Μεσσηνίας και των όρων δόμησης αυτού» (Α' 19), στο ακίνητο των προσφευγόντων και αναγνωρίζεται η άρση του ως άνω ρυμοτομικού βάρους, και αναπέμπει την υπόθεση στη Διοίκηση, προκειμένου να προβεί στην επιβαλλόμενη τροποποίηση του σχεδίου πόλεως.

16. Την από 30.11.2018 αίτηση των α) Νικολόπουλου Ιωάννη του Νικολάου και της Ζαφειρίας και β) Νικολοπούλου Αγγελικής του Νικολάου και της Ζαφειρίας με την οποία υπέβαλαν στην Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Τριφυλίας φάκελο με τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και ζητούν την άρση απαλλοτρίωσης του με τροποποίηση του σχεδίου στο Ο.Τ. 213 και 156α ΚΧ του Ρ.Σ. Γαργαλιάνων σε εφαρμογή της υπ' αρ. 151/2018 δικαστικής απόφασης του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Καλαμάτας.

17. Την από 8.11.2018 έκθεση ελέγχου τίτλων των δικηγόρων Βασιλικής Μαρίνη και Ευγενίας Κάτρη.

18. Την πρόταση τροποποίησης που απεικονίζεται στο από Νοέμβριο του 2018 τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 του Διπλωματούχου Αγρονόμου Τοπογράφου Μηχανικού Αναστασόπουλου Νικολάου το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου Τριφυλίας.

19. Την υπ' αρ. οικ. 114/31/28.1.2020 εισήγηση της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Τριφυλίας.

20. Την υπ' αρ. 7/27.4.2020 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής καθώς και την υπ' αρ. 76/18.5.2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

21. Την δημοσιότητα της παραπάνω απόφασης στην εφημερίδα ΘΑΡΡΟΣ στις 28.9.2021 (αρ. φύλλου 36560) και 29.8.2021 (αρ. φύλλου 36561) και στην εφημερίδα ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ 28.9.2021 (αρ. φύλλου 13131) και 29.9.2021 (αρ. φύλλου 13132) και τα αποδεικτικά επίδοσης Δικαστικού επιμελητή με τα οποία κοινοποιήθηκε η υπ' αρ. 76/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου στους όμορους ιδιοκτήτες.

22. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

23. Το υπ' αρ. 7502/6.7.2021 έγγραφο του Δήμου Τριφυλίας που αναφέρει ότι στον υπό έγκριση προϋπολογισμό του Δήμου για το οικονομικό έτος 2021 δεν υπάρχει συγκεκριμένος Κ.Α. εξόδων που να αφορά την απαλλοτρίωση της ιδιοκτησίας των α) Νικολόπουλου Ιωάννη του Νικολάου και της Ζαφειρίας και β) Νικολοπούλου Αγγελικής του Νικολάου και της Ζαφειρίας στο Ο.Τ. 213 και 156α ΚΧ του Ρ.Σ. Γαργαλιάνων προκειμένου να γίνει δυνατή η επανυποβολή του σχεδίου πόλης στην περιοχή.

24. Την υπ' αρ. 419934/2.12.2022 εισήγηση της Προϊσταμένης Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Πελοποννήσου προς το ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Μεσσηνίας, η οποία διαβιβάστηκε μαζί με σχετικό φάκελο με με το υπ' αρ. 424744/6.12.2022 έγγραφο.

25. Την υπ' αρ. 22 (αριθμ. θέματος 1 εκτός ημερήσιας διάταξης) ομόφωνη γνωμοδότηση από το υπ' αρ. 2/16.12.2022 πρακτικό του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Μεσσηνίας, η οποία διαβιβάστηκε στο Τμήμα Χωρικού σχεδιασμού της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού σχεδιασμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου με το υπ' αρ. 32/2022/21.2.2023 έγγραφο του ΣΥ.ΠΟ.Θ.Α. Π.Ε. Μεσσηνίας.

26. Και επειδή πρέπει:

Α) Να προωθηθεί, σε συμμόρφωση της υπ αρ. 151/2018 απόφασης του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Καλαμάτας, η άρση απαλλοτρίωσης που επιβλήθηκε με το β.δ. της 27.01.1953 «Περί αναθεώρησης και επέκτασης του σχεδίου ρυμοτομίας Γαργαλιάνων Μεσσηνίας και των όρων δόμησης αυτού», διότι ο Δήμος Τριφυλίας προτείνει δια της ΥΔΟΜ (υπ' αρ. οικ. 114/31/28.1.2020 εισήγηση) την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης και την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, γιατί δεν τεκμηριώνονται σοβαροί πολεοδομικοί λόγοι και δεν υπάρχει κατ' αυτούς ανάγκη διατήρησης του κοινοχρήστου χώρου και το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αρ. 76/2020 απόφασή του συμφωνεί με την εισήγηση της ΥΔΟΜ. Επιπλέον η Διεύθυνση Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Τριφυλίας με το υπ' αρ. 7502/6.7.2021 έγγραφο έχει βεβαιώσει ότι δεν υπάρχει συγκεκριμένος ΚΑ εξόδων που να αφορά την αποζημίωση της ιδιοκτησίας των α) Νικολόπουλου Ιωάννη του Νικολάου και της Ζαφειρίας και β) Νικολοπούλου Αγγελικής του Νικολάου και της Ζαφειρίας στο Ο.Τ. 213 και 156α ΚΧ του Ρ.Σ. Γαργαλιάνων.

Β) Σύμφωνα με το από Νοέμβριο 2018 τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:500 του Διπλωματούχου Αγρονόμου και Τοπογράφου Μηχανικού Νικολάου Αναστασόπουλου το γεωτεμάχιο ιδιοκτησίας Ιωάννη Νικολόπουλου και Αγγελικής Νικολοπούλου περιγράφεται από τις κορυφές Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ν.Α. και έχει εμβαδόν 350,42 τ.μ.. Κατά το τμήμα του με στοιχεία Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ξ.Ο.Μ.Ν.Α. εμβαδού 241,12 τ.μ. βρίσκεται ρυμοτομούμενο εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Γαργαλιάνων σε τμήμα ενός ευρύ κοινόχρηστου χώρου, ενώ το τμήμα του που περιγράφεται από τις κορυφές Ξ.Ζ.Η.Θ.Ι.Κ.Λ.Μ.Ο.Ξ. εμβαδού 109,30 τ.μ. βρίσκεται εκτός του ρυμοτομικού σχεδίου. Σύμφωνα με το διάγραμμα και την προτεινόμενη σε αυτό τροποποίηση του ρυμοτομικού με άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης

οφείλει να εισφέρει εισφορά σε γη: $241,12 \text{ τ.μ.} * 0,1 * 0,5 = 12,06 \text{ τ.μ.}$, η οποία προτείνεται να αποδοθεί με το τμήμα της που περιγράφεται από τις κορυφές Ο.Μ.Ν.Π.Ο. εμβαδού 12,07 τ.μ.

Γ) Η εν λόγω τροποποίηση μπορεί να θεωρηθεί σημειακή και εντοπισμένη.

Δ) Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού της Περιφέρειας Πελοποννήσου, αποφασίζει:

1.1 Την άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης του ΡΣ Γαργαλιάνων, που εγκρίθηκε με το β.δ. της 27.1.1953 (Α' 19), σε εφαρμογή του άρθρου 90 του ν. 4759/2020, στο τμήμα του γεωτεμαχίου ιδιοκτησίας των α) Νικολόπουλου Ιωάννη του Νικολάου και της Ζαφειρίας και β) Νικολοπούλου Αγγελικής του Νικολάου και της Ζαφειρίας που βρίσκεται στο Ρ.Σ. Γαργαλιάνων και περιγράφεται από τις κορυφές Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ξ.Ο.Μ.Ν.Α. εμβαδού 241,12 τ.μ., σε εφαρμογή της υπ' αρ. 151/2018 απόφασης του Τριμελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Καλαμάτας. Με την τροποποίηση δημιουργείται νέο ΟΤ 213α εμβαδού 229,05 τ.μ., όπως απεικονίζεται στο από Νοέμβριο 2018 Τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από τον Διπλωματούχο Αγρονόμο και Τοπο-

γράφο Μηχανικό Νικόλαο Αναστασόπουλο, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την ΥΔΟΜ του Δήμου Τριφυλίας, υπογράφεται και συνοδεύει την παρούσα.

1.2 Στο ΟΤ 213α καθορίζονται ΟΓ που περιγράφονται από τις κορυφές Π.Ν.Α.Β.Γ.Δ.Ε.Ξ. και δημιουργείται πρασιά πλάτους 3,0 μ. από την υφιστάμενη ΡΓ Ξ.Π.

1.3 Η ιδιοκτησία αποδίδει ως εισφορά σε γη το τμήμα που περιγράφεται από τις κορυφές Ο.Μ.Ν.Π.Ο. εμβαδού 12,07 τ.μ.

1.4 Στο ΟΤ 213α προτείνεται να ισχύουν οι όροι δόμησης που καθορίζονται από το β.δ. της 27.1.1953 (Α' 19) στον τομέα Β'.

2.1 Η παρούσα απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2.2 Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στο Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης μέχρι συστάσεως της αυτοτελούς Υπηρεσίας Εποπτείας Οργ. Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ελεγκτής Νομιμότητας) μόνο για παράβαση Νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87), όπως έχει τροποποιηθεί και σε προθεσμία 15 ημερών από τη δημοσίευσή της σε ΦΕΚ ή την ανάρτησή της στο Διαδίκτυο.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε αμείωρη απεικόνιση κατά ποσοστό 39%

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Το οικόπεδο ιδιοκτησίας Νικολόπουλου Ιωάννη και Νικολόπουλου Αγγελικής περιγράφεται με τα στοιχεία Ε (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Α) = 350.42 τ.μ.
- Τμήμα από το οικόπεδο με στοιχεία Ε (Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ξ,Ο,Μ,Ν,Α) = 241.12 τ.μ. ρυμοτομείται με την αρχική ένταξη στο σχέδιο πόλεως για κοινόχρηστο χώρο εγκριθέντος δια του Β.Δ. της 27-1-1953 (ΦΕΚ Α' 19/31.1.1953) περί αναθεώρησης και επέκτασης του σχεδίου ρυμοτομίας Γαργαλιάνων Μεσσηνίας και απομένει οικοπεδικό τμήμα με στοιχεία Ε (Ο,Ξ,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Ο) = 109.30 τ.μ. εκτός εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και εντός της ζώνης.
- Εισφορά βάσει του αρθρ. 8 παρ. 4.5 του Ν1337/83 μετά την ισχύ του Ν.4315/2014 αρθρ. 20 παρ. 2β. (10%Χ50%Χ241.12=12.06 τ.μ.)
- η ανωτέρω οφειλόμενη εισφορά διατίθεται για τη δημιουργία του κοινόχρηστου χώρου με στοιχεία Ε (Ο,Μ,Ν,Π,Ο) = 12.06 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΩΝ - ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΦΥΝΙΑΣ
 ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
 ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ Β.Δ./27-01-1953 - ΦΕΚ 19/1 Α/31-01-1953
 ΣΣΠΗ Α'

Αριτότητα κατά κανόνα: Προ ΓΟΚ 73 Εμβαδόν = 200μ² - Πρόστυπο = 8μ.
 Μετά ΓΟΚ 73 Εμβαδόν = 250μ² - Πρόστυπο = 14μ.
 Αριτότητα κατά παρέκκλιση: Εμβαδόν = 25μ² - Πρόστυπο = 5μ
 (ΦΕΚ 19Α/ 31-1-1953, ΑΡΘΡΟ 2, ΠΑΡ. 3)
 * Κατά παρέκκλιση από του προηγούμενου εδαφίου, δια το οικόπεδο περί των το εδαφιο β' της παραγράφου 1. του παρόντος άρθρου, επιτρέπεται η δια της κυρίας η και εσωτερικής οικοδομής κάλυψις μέχρι πενήντα (50) τετραγωνικών μέτρων όσον περιορισμό εκ του ποσοστού κάλυψις, ως επίσης και η κάλυψις δια των αιώνων οικοδομιών μέχρις εκατόν (100) τετραγωνικών μέτρων, εφ' όσον η κάλυψις αυτή δεν υπερβαίνει τα αθροίζοντα εκατοστά (80%) της όλης επιφάνειας του οικοπέδου.*

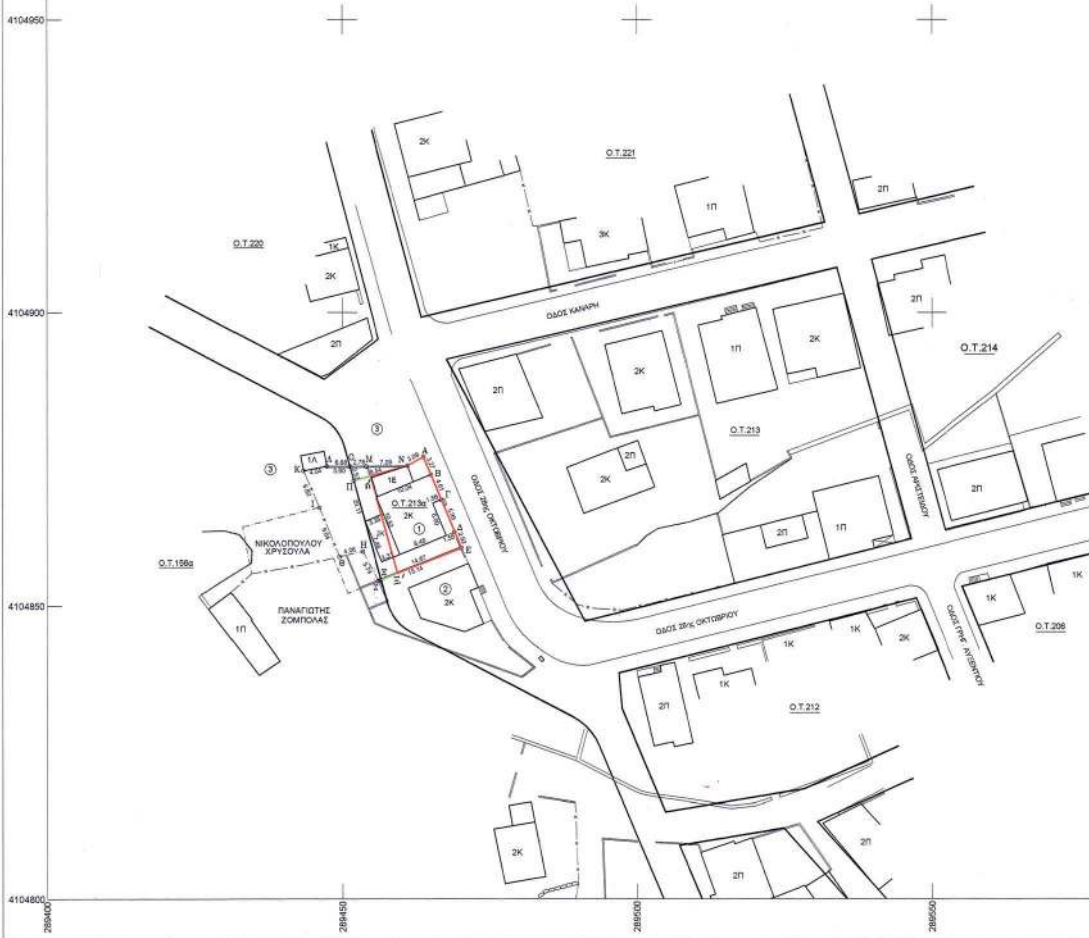
Συντελεστής Δόμησης: 1,2
 Κάλυψις: 50,00 τ.μ. ή 80% για κτίσμα έως 100.00 τ.μ.
 Ύψος κτίσματος: 17,25 μ. (ΝΟΚ, άρθρο 15, παρ. 1)

ΖΩΝΗ Β'
 Αριτότητα κατά κανόνα: Προ ΓΟΚ 73 Εμβαδόν = 300μ² - Πρόστυπο = 10μ.
 Μετά ΓΟΚ 73 Εμβαδόν = 300μ² - Πρόστυπο = 14μ.
 Εμβαδόν = 150μ² - Πρόστυπο = 8μ.
 Συντελεστής Δόμησης: 0,8
 Κάλυψις: 40%
 Ύψος κτίσματος: κατά ΝΟΚ

Α/Α	ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ
1	Νικολόπουλος Ιωάννης & Αγγελική Νικολόπουλου Αθήνα
2	Νικολόπουλος Διονύσιος Γαργαλιάνοι
3	Καμπύλης Φώτιος & Καμπύλης Δημήτριος Γαργαλιάνοι



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ F
 (Εγκριθέντι)





ΣΠΑΞΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΙΝΑΚΙΔΑ (3) ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
(Εγκριθέντος δια του Β.Δ./27-01-1953 - ΦΕΚ 19/τ.Α/31-01-1953)



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΜΟΙΟΜΕΤΗΣ ΕΙΣΒΟΛΗΣ ΓΙΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟ ΣΧΗΡ

Σημείο	X	Y	Πλευρές
Ο	289451.26	4104873.74	2,78
Η	289454.04	4104873.74	7,09
Ν	289461.12	4104873.83	9,54
Ρ	289451.94	4104873.27	2,57

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

ΚΩΔΙΚΟΣ: 1	E= 350,424 μ²		
ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
A	289463,816	4104875,353	3,27
B	289465,049	4104872,324	4,61
Γ	289466,787	4104868,054	5,99
Δ	289469,046	4104862,506	2,92
E	289470,221	4104859,833	15,14
Z	289456,175	4104854,183	5,74
H	289453,465	4104859,242	4,06
Θ	289449,507	4104858,337	9,04
I	289446,093	4104866,711	6,82
K	289443,393	4104872,972	4,04
Λ	289447,359	4104873,748	6,68
M	289454,038	4104873,737	7,09
N	289461,123	4104873,848	3,09

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΡΥΜ. ΤΗΜΗΜΑΤΟΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ: 2	E= 241,124 μ²		
ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
A	289463,816	4104875,353	3,27
B	289465,049	4104872,324	4,61
Γ	289466,787	4104868,054	5,99
Δ	289469,046	4104862,506	2,92
E	289470,221	4104859,833	14,67
Ξ	289456,616	4104854,360	20,11
Ο	289451,257	4104873,742	2,78
M	289454,038	4104873,737	7,09
N	289461,123	4104873,848	3,09

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΠΟΜ. ΤΗΜΗΜΑΤΟΣ

ΚΩΔΙΚΟΣ: 3	E= 109,301 μ²		
ΚΟΡΥΦΕΣ	X	Y	ΠΛΕΥΡΕΣ
Ο	289451,257	4104873,742	20,11
Ξ	289456,616	4104854,360	0,48
Z	289456,175	4104854,183	5,74
H	289453,465	4104859,242	4,06
Θ	289449,507	4104858,337	9,04
I	289446,093	4104866,711	6,82
K	289443,393	4104872,972	4,04
Λ	289447,359	4104873,748	3,90

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΦΥΛΙΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΩΝ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΩΝ

ΘΕΣΗ : Κ.Χ Μεταξύ Ο.Τ. 213 και 156α ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΩΝ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : Αναστασόπουλος Νικόλαος Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός

ΘΕΜΑ : Τροποποίηση του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου με βάση τη

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΗΣ Α151/2018 απόφαση του ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ περί άρσης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης

ΚΛΙΜΑΚΑ : 1:500

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗΣ : Νοέμβριος 2018

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΟΣ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Καταργούμενη Ρυμ. Γραμ. ή Οικ. Γραμ.
- Προτεινόμενη Ρυμ. Γραμ. ή Οικ. Γραμ.

Η εξάρτηση έγινε στο κρατικό δίκτυο συντεταγμένων ΕΓΣΑ 87 με το γεωδαμικό GPS MAGELAN ProMark 500 από το προβολικό σύστημα HTRS07 του HEPOS με χρήση του δικτύου της MetricaNet με την μέθοδο RTK.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΗΣΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΦΥΛΙΑΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ
Γραφείο Πολεοδομικών Εφαρμογών

Ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της υψομετρικής απόδοσης υπάρχοντα κτίσματα κλπ, στα Ο.Τ.212-213 του ρυμοτομικού σχεδίου Γαργαλιάνων

Κυτταρισία: 11/02/2019

ΕΠΙΛΟΓΗ Π.Ε. ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ 29/09/2019
16 Δεκ 2019

Κυτταρισία: 11/02/2019

ΗΛΙΑΣ ΣΚΟΥΤΕΡΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΗΛΙΑΣ ΣΚΟΥΤΕΡΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΣΥΝΟΔΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΠΡΩΤ. 1422534 / 23.4.2023 ΑΠΟΦΑΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΥ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΥ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΡΗΓΟΥΔΑ ΣΟΥΛΑΝΑ
Αγρ. & Τοπ. Μηχ. Π.Ε. Α.Π.Θ.

ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΟΙ: ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΑΣ 1 ΤΚ 24 400 Τηλ-Fax 2763024272
Κv 6945671547 Email:topo.anast@gmail.com

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ Κ.Χ ΜΕΤΑΞΥ Ο.Τ. 213 και 156α ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΕΡΓΟ: ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΩΝ ΔΗΜΟΥ ΤΡΙΦΥΛΙΑΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

ΘΕΣΗ: Κ.Χ Μεταξύ Ο.Τ. 213 και 156α ΡΥΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΩΝ στην Δημοτική Κοινότητα Γαργαλιάνων του Δήμου Τριφυλίας στη θέση ΑΝΕΜΟΜΥΛΟΣ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: Τροποποίηση του Εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου με βάση την Α151/2018 απόφαση του ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ περί άρσης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1/500 ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ: 1

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: Νοέμβριος 2018

ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΑΝΑΣΤΑΣΟΠΟΥΛΟΣ Ν. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧ. ΜΗΧ. Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ ΤΕΣ ΑΡΧ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΗΤΣΟΒ
ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΑΣ 1, Τ.Κ. 24400 - ΓΑΡΓΑΛΙΑΝΩΝ
ΤΗΛ. 2763024272, ΚΑΤ. 6945671547
Email: topo.anast@gmail.com
ΑΔΜ 642283800-ΑΦ-ΕΛΛ-0132

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 28 Απριλίου 2023

Ο Περιφερειάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΝΙΚΑΣ