



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

17 Μαΐου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 386

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 246,283 Στρεμμάτων Στη Θέση «Βάρδια» Περιφέρειας Δήμου Φούρνων - Κορσέων, της Περιφερειακής Ενότητας Ικαρίας.
- 2 Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού δεκατριών χιλιάδων και εξακοσίων είκοσι δύο τετραγωνικών μέτρων (13.622 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση «Λάκκος», Τοπικών Κοινοτήτων Κουρουκλάτα-Φάρσα, Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφ/νιάς.
- 3 Χαρακτηρισμός ως μνημείου του κελύφους του κτηρίου της Πολυκατοικίας, έργο των Ρέννου Κουτσούρη και Εμμανουήλ Βουρέκα, που βρίσκεται επί της οδού Λουκιανού 26, στην περιοχή Κολωνάκι του Δήμου Αθηναίων, φερόμενης ιδιοκτησίας Μαρίας Ρηγίδη, Νικολάου Ρηγίδη, της εταιρίας «Γ. ΜΠΕΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», της εταιρίας «Α.Ρ.Ε. HOLDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», του Άμπραχαμ Μάρου ΛΕΒΙΝ και του Αμίτ Ντεσσάου.

### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

- 4 Διόρθωση σφάλματος στο από 14 Μαρτίου 2023 διάταγμα που εκδόθηκε με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 202).

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 213319 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 246,283 Στρεμμάτων Στη Θέση «Βάρδια» Περιφέρειας Δήμου Φούρνων - Κορσέων, της Περιφερειακής Ενότητας Ικαρίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Της παρ. 1 του άρθρου 24 και της παρ. 3 του άρθρου 117, του Συντάγματος της Χώρας,

β) του ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289), όπως ισχύει και ειδικότερα των άρθρων 38 και 41,

γ) του άρθρου 120 του ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101),

δ) του ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 303) καθώς και του ν. 3818/2010 «Προστασία δασών και δασικών εκτάσεων του Νομού Αττικής, σύσταση Ειδικής Γραμματείας Επιθεώρησης Περιβάλλοντος και Ενέργειας και λοιπές διατάξεις» (Α' 17),

ε) της παρ. 9 του άρθρου 9 του ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131),

στ) του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις» (Α' 112),

ζ) των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση της Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47),

η) του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184),

θ) του άρθρου 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156), με το οποίο κυρώθηκε το άρθρο τρίτο της από 13- 8-2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου «Εκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές του Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143),

ι) του μέρους Β' του ν. 4915/2022 «Εθνικό Στρατηγικό Σχέδιο Καταπολέμησης της Διαφθοράς, διατάξεις για θέματα ανθρώπινου δυναμικού και Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, νομοθετικό πλαίσιο εκπαίδευσης των σπουδαστών/σπουδαστριών της Εθνικής Σχολής Δημόσιας Διοίκησης και Αυτοδιοίκησης για την ένταξη στον κλάδο Π.Ε. Επιτελικών Στελεχών, διατάξεις για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας, διατάξεις

για την εφαρμογή του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0», Εθνική Σύμβαση Ομογενών και άλλες επείγουσες διατάξεις» (Α' 63),

ια) του π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)» (Α' 160), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.)"» (Α' 160)» (Α' 77),

ιβ) του π.δ. 2/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 2),

ιγ) του π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).

2. Την υπό στοιχεία οικ. ΥΠΕΝ/ΥΠΡΓ/11835/1139/8-2-2022 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διορισμός Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Υ.Ο.Δ.Δ. 76).

3. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13.8.2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

4. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/62511/4542/17-6-2022 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Διαπιστωτική πράξη κατάταξης και τοποθέτησης του προσωπικού των Περιφερειακών Δασικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας» (Β' 3145).

5. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 υπουργική απόφαση «Εξουσιοδότηση υπογραφής "Με εντολή Υπουργού" του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, "Με εντολή Υφυπουργού" του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και "Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών" του Γενικού Γραμ-

ματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

6. Τις υπ' αρ. 160417/1180/8-7-1980, 182447/3049/24-9-1980, 141823/24-2-1983 εγκύκλιες διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

7. Το υπό στοιχεία 389 Φ.706.12/14-3-2023 έγγραφο της Π.Υ. Σάμου.

8. Το υπ' αρ. 133168/17-3-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Δασών Ν. Σάμου.

9. Την υπ' αρ. 212108/2-5-2023 εισήγηση της Διεύθυνσης Δασών Ν. Σάμου για κήρυξη αναδασωτέας έκτασης.

10. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, κηρύσσουμε:

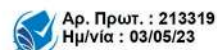
Ως αναδασωτέα με σκοπό την προστασία και αναγέννηση της δασικής βλάστησης δια της φυσικής οδού την καταστραφείσα από πυρκαγιά, που εκδηλώθηκε στις 6-1-2023, έκταση δάσους αειφύλλων - πλατυφύλλων, που βρίσκεται στη θέση «Βάρδια» περιφέρειας Δήμου Φούντων - Κορσεών, της περιφερειακής ενότητας Ικαρίας, συνολικού εμβαδού διακοσίων σαράντα έξι στρεμμάτων και διακοσίων ογδόντα τριών τετραγωνικών μέτρων, όπως απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:10.000 του δασολόγου Παναγιώτη Τσιμπέρη, το οποίο θεωρημένο επισυνάπτεται και συνοδεύει την απόφαση αυτή και συνορεύει:

ΒΟΡΕΙΑ: Με δασικές και αγροτικές εκτάσεις.

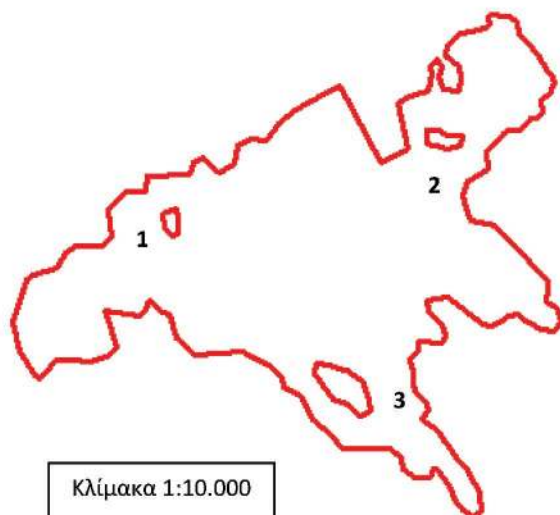
ΝΟΤΙΑ: Με δασικές και αγροτικές εκτάσεις.

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ: Με δασικές και αγροτικές εκτάσεις.

ΔΥΤΙΚΑ: Με δασικές και αγροτικές εκτάσεις.

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**

της υπ' αριθμόν 213319/3-5-2023 απόφασης κήρυξης αναδασωτέας έκτασης συνολικού εμβαδού 246,283 στρ. στη θέση «Βάρδια» περιφέρειας Δήμου Φούρνων – Κορσεών, της περιφερειακής ενότητας Ικαρίας.



Κλίμακα 1:10.000

Απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ

**ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

ΟΙ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜΟΝ 1, 2 & 3 ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ Ε=5,672 ΣΤΡ ΕΙΝΑΙ ΑΚΑΦΤΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΑΙΡΟΥΝΤΑΙ ΤΗΣ ΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΣΗΣ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **85%**

ANDREAS ANASSIS  
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
10.05.2023 13:08

Πειραιάς 3-5-2023  
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών  
Η Γενική Δ/ντρια Εφαρμογής  
Δασικής Πολιτικής Αιγαίου

Θεωρήθηκε  
Σάμος 3-5-2023  
Η Διευθύντρια Δασών Ν. Σάμου

Σάμος 3-5-2023  
Ο Συντάκτης

Άρτεμις Αλεξιάδου  
Δασολόγος

Ζωή Α. Κινιαζοπούλου  
Δασολόγος

Παναγιώτης Τσιμπέρης  
Δασολόγος

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 3 Μαΐου 2023

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών  
Η Προϊσταμένη Γενικής Διεύθυνσης  
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Αιγαίου  
ΑΡΤΕΜΙΣ ΑΛΕΞΙΑΔΟΥ

Αριθμ. 214583

(2)

**Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης εμβαδού δεκατριών χιλιάδων και εξακοσίων είκοσι δύο τετραγωνικών μέτρων (13.622 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση «Λάκκος», Τοπικών Κοινοτήτων Κουρουκλάτα-Φάρσα, Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφ/νιάς».**

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ ΤΟΥ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289) και συγκεκριμένα του άρθρου 38 και 41.
3. Τον ν. 3208/2003 «Προστασία των δασικών οικοσυστημάτων, κατάρτιση δασολογίου, ρύθμιση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων και άλλες διατάξεις» (Α' 303).
4. Τον ν. 4280/2014 «Περιβαλλοντική αναβάθμιση και ιδιωτική πολεοδόμηση-Βιώσιμη ανάπτυξη οικισμών Ρυθμίσεις δασικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις» (Α' 159).
5. Τις υπ' αρ. α) 160417/1180/8-7-1980 και β) 182447/3049/24-9-1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.
6. Το άρθρο 3 της από 13-8-2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α'143), όπως κυρώθηκε με τον ν. 4824/2021 (Α'156).
7. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔ/Υ/48478/3594/16-5-2022 κοινή υπουργική απόφαση περί «Καθορισμού των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών κ.λπ.» (Β'2415).
8. Των άρθρων 47 έως 55 του ν. 4915/2022 «Διατάξεων για την ολοκλήρωση της μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών στο ΥΠΕΝ» (Α'63).
9. Το υπ' αρ. 6 π.δ. περί «Σύστασης και μετονομασίας Γενικών Γραμματειών κ.λπ.» (Α'17/2022).

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-8-2022 (Β' 4528) κοινή απόφαση του Υπουργού, του Υφυπουργού και του Γ.Γ. Δασών του ΥΠΕΝ «περί εξουσιοδότηση υπογραφής».

11. Την υπ' αρ. 189415/13-04-2023 εισήγηση της Δ/νσης Δασών Κεφαλληνίας, με την οποία προτείνεται η κήρυξη της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα αυτής, τον αποκλεισμό διάθεσής της για άλλη χρήση, την αποκατάσταση της καταστραφείσας δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση, τη δασική έκταση που καταστράφηκε από πυρκαγιά, εμβαδού δεκατριών χιλιάδων και εξακοσίων είκοσι δύο τετραγωνικών μέτρων (13.622 τ.μ.) που βρίσκεται στη θέση «Λάκκος», Τοπικών Κοινοτήτων Κουρουκλάτα-Φάρσα, Δήμου Αργοστολίου, Π.Ε. Κεφ/νιάς, όπως προσδιορίζεται στο συνημμένο απόσπασμα χάρτη κλίμακας 1: 5.000 με αντίστοιχο πίνακα συντεταγμένων ΕΓΣΑ.

Στον μερικώς κυρωμένο χάρτη σύμφωνα με την υπ' αρ. 354435/12-10-2022 απόφαση του Γ.Γ. Δασών (Δ' 707) και σύμφωνα με τα στοιχεία του αναμορφωμένου δασικού χάρτη της Περιφερειακής Ενότητας Κεφαλληνίας, που αναρτήθηκε στις 17-1-2022.

(Αρ. πρωτ. οικ.7314/17-1-2022 απόφαση [ΑΔΑ: 6ΥΤ-ΔΟΡ1Φ-ΞΩΕ]), η εν λόγω έκταση, με συντεταγμένες όπως αναγράφονται στο παρακάτω επισυναπτόμενο απόσπασμα χάρτη έχει χαρακτήρα ΔΔ.

Η καμένη δασική έκταση καλυπτόταν από δασικά είδη κυρίως σε μίξη με χορτολιβαδικά φυτά Έχει έκθεση νοτιοανατολική, κλίση 40%-80%, υψόμετρο 160-260 μ. και όρια:

Ανατολικά: με δασική έκταση και αναδασωτέα έκταση.

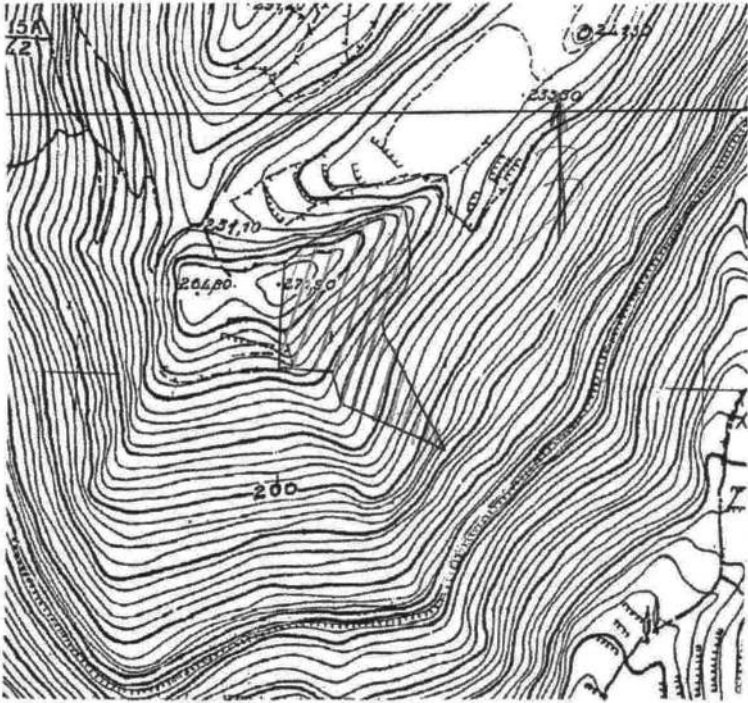

Δυτικά: με δασική έκταση και αναδασωτέα έκταση.

Βόρεια: με μη δασική έκταση.

Νότια: με δρόμο.

Κατά της απόφασης αυτής δύναται να ασκηθεί αίτηση ακύρωσης ενώπιον του (οικείου) τριμελούς Διοικητικού Εφετείου εντός εξήντα ημερών από την επομένη της δημοσίευσής ή κοινοποίησής της.

Από την εφαρμογή των κανονιστικών διατάξεων της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού σύμφωνα με το άρθρο 90 του π.δ. 63/2005 «Κωδικοποίηση νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» (Α' 98), όπως διατηρήθηκε σε ισχύ με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α'133).

|  |  |   |
|--|--|---|
| <p><b>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ</b></p> <p><b>ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ &amp; ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ</b></p> <p><b>ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ Π.Δ.ΕΛ. &amp; Ι.</b></p> <p><b>Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΕΦ/ΝΙΑΣ</b></p>  | <p>Ανήκει στην αριθμ.: <b>214583/03-05-23</b> Απόφαση Προϊσταμένου Επιθ/σης Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής Π.Δ.ΕΛ.&amp;Ι</p> <p><b>ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. αρ. 6122/6</b></p> <p><b>ΔΗΜΟΣ : ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ</b></p> <p><b>Θέση «Λάικος» Τοπικών Κοινοτήτων Κουρουκλάτα-Φάρσα</b></p> <p><b>ΚΑΙΜΑΚΑ : 1: 5.000</b></p>  |   |
|   | <p>190862.5756 ,4237791.0738</p> <p>190863.2421 ,4237791.2041</p> <p>190906.2248 ,4237787.9072</p> <p>190912.7390 ,4237763.1500</p> <p>190996.0226 ,4237726.0311</p> <p>190993.8429 ,4237730.3344</p> <p>190989.4744 ,4237739.8293</p> <p>190980.5813 ,4237754.0386</p> <p>190947.2550 ,4237817.9020</p> <p>190945.9609 ,4237824.8691</p> <p>190945.9609 ,4237825.6798</p> <p>190947.6157 ,4237832.3399</p> <p>190952.6558 ,4237839.8506</p> <p>190958.6551 ,4237847.3314</p> <p>190961.9792 ,4237851.0109</p> <p>190964.1310 ,4237853.3943</p> <p>190967.3642 ,4237864.3237</p> <p>190967.7378 ,4237875.8282</p> <p>190968.2043 ,4237890.2057</p> <p>190964.9660 ,4237915.4719</p> <p>190961.3879 ,4237919.1038</p> <p>190949.4625 ,4237919.1294</p> <p>190927.6741 ,4237913.1186</p> <p>190885.7412 ,4237892.4090</p> <p>190867.4768 ,4237875.6830</p> <p>190864.8587 ,4237841.7187</p> <p>190863.7160 ,4237832.2083</p> <p>190862.5756 ,4237791.0738</p> <p>190862.5756 ,4237791.0738</p> |   |
| <p><b>ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ</b></p> <p>Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό <b>82%</b></p>  |  |   |
| <p><b>ΥΠΟΜΝΗΜΑ :</b></p> <p> Με διαγράμμιση : Όρια καμένης έκτασης συνολικού εμβαδού 13.622 τ.μ., που κηρύσσονται αναδασοτόμα</p>   |  |   |
| <p style="text-align: center;">- Η -</p> <p style="text-align: center;"><b>ΣΥΝΤΑΚΤΡΙΑ</b></p> <p style="text-align: center;">ΕΛΕΝΙ ΙΟΑΝΝΑΤΟΥ</p> <p style="text-align: center;">28.04.2023 14:13</p> <p style="text-align: center;"><b>ΙΩΑΝΝΑΤΟΥ ΕΛΕΝΗ</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ΔΑΣΟΠΟΝΟΣ</b></p> | <p style="text-align: center;"><b>ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ</b></p> <p style="text-align: center;">Με εντολή Υπουργού ΠΕΝ</p> <p style="text-align: center;"><b>Η Δ/ΝΤΡΙΑ ΔΑΣΩΝ</b></p> <p style="text-align: center;">ANNA LYTRA</p> <p style="text-align: center;">28.04.2023 14:25</p> <p style="text-align: center;">ANNA LYTRA</p> <p style="text-align: center;"><b>ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ</b></p>  | <p style="text-align: center;"><b>ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ</b></p> <p style="text-align: center;">Με εντολή Γ.Γ.Δασών του ΥΠΕΝ</p> <p style="text-align: center;"><b>Ο ΕΠΙΘΕΩΡΗΤΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ π.δ.ΕΛ&amp;Ι.</b></p> <p style="text-align: center;">NIKITAS MAZIS</p> <p style="text-align: center;">03.05.2023 11:00</p> <p style="text-align: center;"><b>ΜΑΖΗΣ ΝΙΚΗΤΑΣ</b></p> <p style="text-align: center;"><b>ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΝΤΟΛΟΓΟΣ Μsc</b></p> |

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αργοστόλι, 3 Μαΐου 2023

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών  
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής  
Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου, Δυτικής  
Ελλάδας και Ιονίου  
ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 172005 (3)

**Χαρακτηρισμός ως μνημείου του κελύφους του κτηρίου της Πολυκατοικίας, έργο των Ρέννου Κουτσούρη και Εμμανουήλ Βουρέκα, που βρίσκεται επί της οδού Λουκιανού 26, στην περιοχή Κολωνάκι του Δήμου Αθηναίων, φερόμενης ιδιοκτησίας Μαρίας Ρηγίδη, Νικολάου Ρηγίδη, της εταιρίας «Γ. ΜΠΕΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», της εταιρίας «Α.Ρ.Ε. HOLDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», του Άμπραχαμ Μάρουm ΛΕΒΙΝ και του Αμίτ Ντεσσάου.**

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ  
ΜΟΥΣΕΙΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ  
ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του άρθρου 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: Οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της Κεντρικής Δημόσιας Διοίκησης» (Α' 133),

β) του ν. 2039/1992 «Περί Κύρωσης της Σύμβασης για την προστασία της Αρχιτεκτονικής Κληρονομιάς της Ευρώπης» (Α' 61),

γ) του ν. 4858/2021 «Κύρωση Κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς» (Α' 220),

δ) του π.δ. 4/2018 «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Α' 7), όπως τροποποιήθηκε με το π.δ. 32/2022 (Α' 91),

ε) του άρθρου 1 του π.δ. 70/2015 «Ανασύσταση των Υπουργείων» (Α' 114) σχετικά με τη σύσταση Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού,

στ) του π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

ζ) Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΔ/ΤΔΜΠ/319855/21883/17103/4694/02-07-2018 υπουργική απόφαση «Τοποθέτηση Προϊσταμένης Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».

2. Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΑΤΝΕΚΕ/567515/2284/14-10-2020 υπουργική απόφαση «Οργάνωση και λειτουργία των Συμβουλίων του ν. 3028/2002 στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού» (Β' 4612).

3. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/600442/2-1-2023 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων, με συνημμένο των φάκελο του θέματος και τις απόψεις της για την εξέταση του θέματος από το Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων (ΚΣΝΜ).

4. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/172005/7-4-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων, με το οποίο διαβιβάστηκε ο φάκελος του θέματος στο Κεντρικό Συμβούλιο Νεωτέρων Μνημείων (ΚΣΝΜ).

5. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Προστασίας και Αναστήλωσης Νεωτέρων και Σύγχρονων Μνημείων και τα λοιπά στοιχεία του φακέλου.

6. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/172005/3-5-2023 έγγραφο της γραμματείας του ΚΣΝΜ με το οποίο διαβιβάστηκε το ακριβές αντίγραφο της γνωμοδότησης και του φακέλου του θέματος.

7. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του ΚΣΝΜ, σύμφωνα με το υπ' αρ. 14/27-04-2023 πρακτικό, (θέμα 1ο), αποφασίζει:

Τον χαρακτηρισμό ως μνημείου, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 1Γ του άρθρου 6 του ν. 4858/2021, του κελύφους του κτηρίου, της εισόδου και του κλιμακοστασίου, χωρίς τις μεταγενέστερες επεμβάσεις, του κτηρίου πολυκατοικίας επί της οδού Λουκιανού 26, στην περιοχή Κολωνάκι του Δήμου Αθηναίων, φερόμενης ιδιοκτησίας Μαρίας Ρηγίδη, Νικολάου Ρηγίδη, της εταιρίας «Γ. ΜΠΕΝΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» και «Α.Ρ.Ε. HOLDINGS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», Άμπραχαμ Μάρουm ΛΕΒΙΝ και Αμίτ Ντεσσάου, διότι φέρει ιδιαίτερα ενδιαφέροντα μορφολογικά, τυπολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία, αποτελεί ιδιαίτερα αξιόλογα δείγμα του Μοντέρνου Κινήματος και της φιλοσοφίας του Bauhaus στην Ελλάδα, αποτελεί μία από τις σημαντικότερες πρώτες αρχιτεκτονικές συνθέσεις των αρχιτεκτόνων του Μοντέρνου Κινήματος Ρένου Κουτσούρη και Εμμανουήλ Βουρέκα, που σηματοδότησε την παρουσία του Μοντέρνου Κινήματος στη χώρα, και ως εκ τούτου αποτελεί τεκμήριο της εξέλιξης της περιοχής στις αρχές του 20ού αι. από αρχιτεκτονική, ιστορική, πολιτισμική και πολιτιστική άποψη.

Η παρούσα δεν αποτελεί αναγνώριση κυριότητας ή τίτλου ιδιοκτησίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Μαΐου 2023

Η Προϊσταμένη  
Γενική Διεύθυνσης  
ΑΜΑΛΙΑ ΑΝΔΡΟΥΛΙΔΑΚΗ

## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στο από 14 Μαρτίου 2023 διάταγμα που εκδόθηκε με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέρ-

γείας και δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 202), στις σελίδες 2234, 2236, 2238, 2240, 2242, 2244, 2246, 2248, 2250, 2252, 2254, 2256, 2258, 2260, 2262, 2264 στο υπόμνημα και των οκτώ συνοδευτικών διαγραμμάτων, στους «ΟΡΟΥΣ ΔΟΜΗΣΗΣ» στον Τομέα Ι (οικισμός προ του '23), διορθώνεται:

το εσφαλμένο:

«γ) Τα προϋφιστάμενα της ημερομηνίας δημοσίευσης (2.7.1968) του από 15.6.68 (ΦΕΚ 111/Δ'/68) Π.Δ/τος [ως έχουν]»,

στο ορθό:

«γ) κατά την 02.07.1968, ημερομηνίας δημοσίευσης του από 15.06.1968 π.δ. (Δ' 111): i) Εμβαδόν μεγαλύτερο των εκατό (100) τ.μ. ii) Ελάχιστο πρόσωπο: πέντε (5) μ.».

(Από το Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας)



## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο [www.et.gr](http://www.et.gr), την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο [www.et.gr](http://www.et.gr).

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

#### • Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

A. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση [webmaster.et@et.gr](mailto:webmaster.et@et.gr) με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

B. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο ([www.et.gr](http://www.et.gr)). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

### 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

|   |  |
|---|--|
| <b>Ταχυδρομική Διεύθυνση:</b> Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα    | <b>Ιστότοπος:</b> <a href="http://www.et.gr">www.et.gr</a>   |
| <b>ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ:</b> 210 5279000 - fax: 210 5279054            | Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: <a href="mailto:helpdesk.et@et.gr">helpdesk.et@et.gr</a>                |
| <b>ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ</b>   | Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: <a href="mailto:webmaster.et@et.gr">webmaster.et@et.gr</a> |
| <b>Πωλήσεις - Συνδρομές:</b> (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)      | Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: <a href="mailto:grammateia@et.gr">grammateia@et.gr</a>                   |
| <b>Πληροφορίες:</b> (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)  |  |
| <b>Παραλαβή Δημ. Ύλης:</b> (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139) |  |
| <b>Ωράριο για το κοινό:</b> Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30      |  |

**Πείτε μας τη γνώμη σας,**

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

