



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

18 Μαΐου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 395

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη εκτάσεως ως αναδασωτέας, εμβαδού 1.035,79 τ.μ. στη θέση «Πλάτανος», ΤΚ Σουλίου, ΔΕ Πατρών, Δήμου Πατρέων, Π.Ε. Αχαΐας.
- 2 Επανακαθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μεσοβούνι», Τ.Κ Προμυρίου του Δήμου Νοτίου Πηλίου, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 230884 (1)

**Κήρυξη εκτάσεως ως αναδασωτέας, εμβαδού 1.035,79 τ.μ. στη θέση «Πλάτανος», ΤΚ Σουλίου, ΔΕ Πατρών, Δήμου Πατρέων, Π.Ε. Αχαΐας.**

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ  
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Ελλάδας.
2. Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα».
3. Το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156) με το οποίο κυρώθηκε η από 13.08.2021 πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143).
4. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).
5. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Β' 17).
6. Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας" (Α' 160)» (Α' 77).

7. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/50878/3749/20.05.2022 (ΨΓΒΩ24653Π8-ΩΧ6) εγκύκλιο του ΥΠΕΝ.

8. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16.05.2022 (Β' 2415) κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 άρθρου τρίτου της από 13.08.2021 πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)».

9. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/68754/2347/19.07.2022 (Β' 4041) απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας περί «Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Υπουργού», του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και «Με εντολή Υπηρεσιακού Γραμματέα», του Υπηρεσιακού Γραμματέα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ.), κατά λόγο αρμοδιότητας, στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ. και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές.

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25.8.2022 (Β' 4528) κοινή υπουργική απόφαση του Υπουργού, Υφυπουργού και Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας περί «Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, «Με εντολή Υφυπουργού» του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και «Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών» του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.ΕΝ., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές».

11. Τις υπ' αρ. 160417/1180/8.7.1980 και 182447/3049/24.9.1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας

12. Την υπ' αρ. 180531/07.4.2023 αναφορά του Δασαρχείου Πατρών με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης.

13. Τη σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως Αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε δια εκχέρσωσης, έκταση Δημόσιου Δάσους αείφυλλων πλατύφυλλων (πρίνους), με ποσοστό κάλυψης 70-80 % εμβαδού 1.035,79 τ.μ. στη θέση «Πλάτανος», ΤΚ Σουλίου, ΔΕ Πατρών, Δήμου Πατρέων, Π.Ε. Αχαΐας, η οποία αποτελείται από τα σημεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-1 όπως αυτά φαίνονται και περιγράφονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 το οποίο συνοδεύει την παρούσα και έχει όρια:

Βόρεια: Με φερόμενο αγρό

Νότια: Με φερόμενο αγρό

Ανατολικά: Με δρόμο

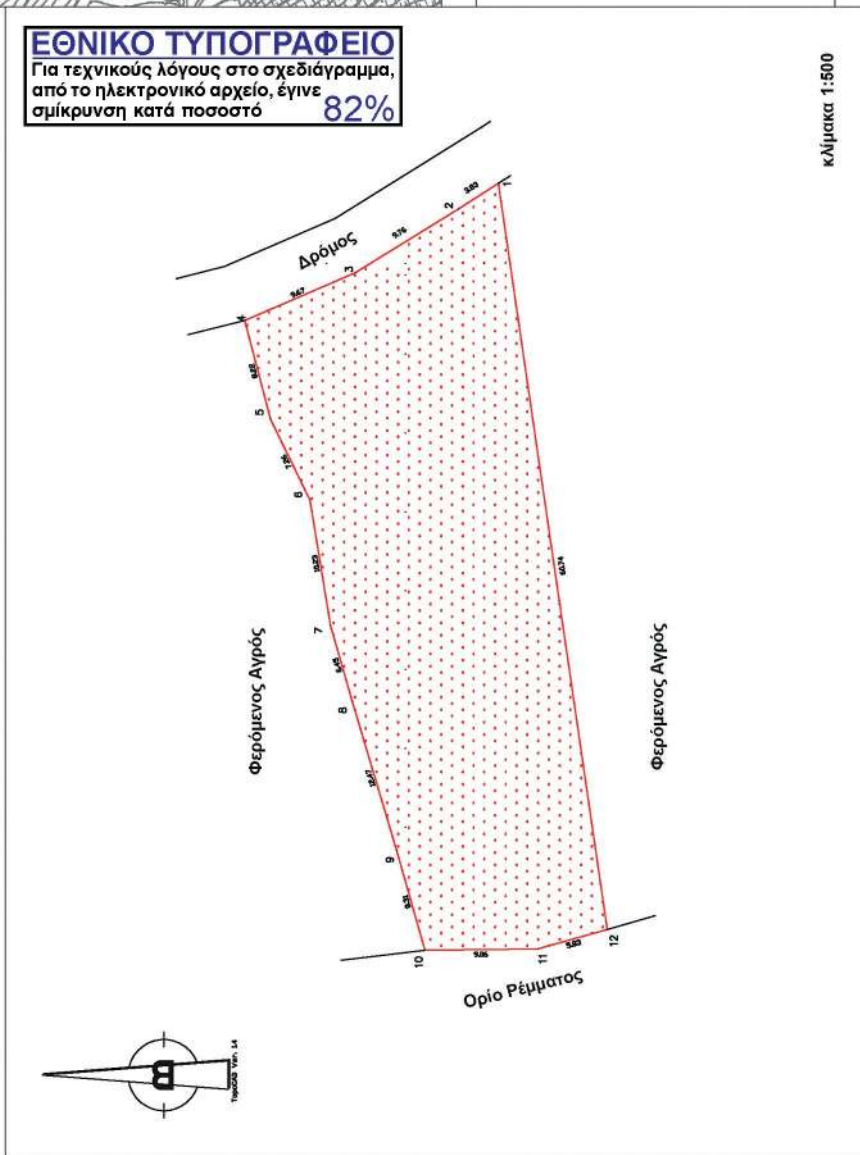
Δυτικά: Με όριο ρέματος

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο οικείο Διοικητικό Εφετείο (άρθρο 47 ν. 3900/2010, Α' 213) μέσα σε προθεσμία (60) ημερών που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσης ή κοινοποίησης της (άρθρο 46 π.δ. 18/1989, Α' 8).

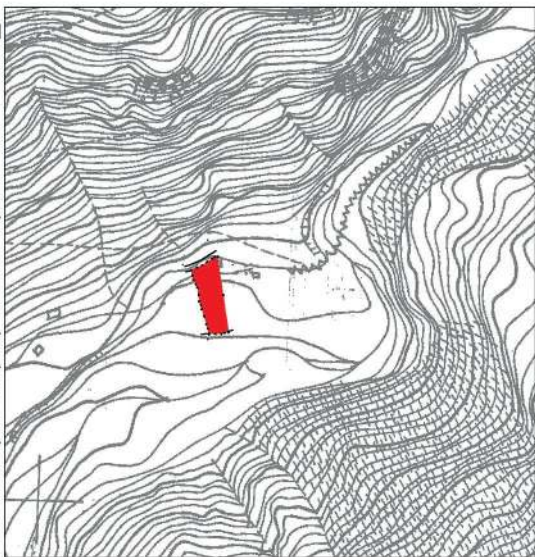
Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

### ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

\*Έκταση εμβαδού 1,035,79τμ (υπό στοιχεία 1,2,3,4,...,11,12,1) στην θέση " Πλάτανος", Τ.Κ Σουλίου Δ.Ε Πατρέων Δήμου Πατρέων, που καταλήφθηκε παράνομα & χρήση αυτής από τον Κωστόπουλο Θεόδωρο του Ιωάννη Κατοίκου Θρωιάς Πατρών και κηρύσσεται αναδασωτέα.



Απόσπασμα Χάρτη 1:5000 Αριθ. Φύλλου 6236\_3



#### ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ ΕΓΣΑ87

	X	Y	
1	309206.46	4226812.54	3.83
2	309204.39	4226815.76	9.76
3	309199.25	4226824.06	9.67
4	309195.42	4226832.93	8.22
5	309187.46	4226830.86	7.25
6	309180.95	4226827.68	10.23
7	309170.84	4226826.04	6.45
8	309164.65	4226824.25	12.47
9	309152.70	4226820.70	8.31
10	309144.70	4226818.44	9.05
11	309144.80	4226809.39	5.83
12	309146.37	4226803.77	60.74
1	309206.46	4226812.54	
Ε = 1035.79			

#### ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης  
Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής(Π.Δ.Ε.Δ)

ΝΙΚΙΤΑΣ ΜΑΖΙΣ  
11.05.2023 09:51

Νικήτας Μάζης  
Δασολόγος-Περιβαλλοντολόγος Msc

Με Εντολή ΥΠΕΝ  
Ο Δασάρχης Πατρών

ΣΤΑΥΡΟΣ ΒΑΡΒΑΤΣΟΥΛΗΣ  
05.05.2023 11:22

Σταύρος Βαρβατσούλης  
Δασολόγος

Οι Συντάκτες

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΪΣΚΟΣ  
07.04.2023 11:45

Κωνσταντίνος Καραϊσκός  
Δασοπόνος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΤΣΑΡΗΣ  
07.04.2023 11:35

Γεώργιος Τσάτσαρης  
Δασοφυλάκας-Γεωτεχνικός

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 11 Μαΐου 2023

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών  
Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης Εφαρμογής  
Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου,  
Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου

ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αριθμ. 36608

(2)

**Επανακαθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μεσοβούνι», Τ.Κ Προμυρίου του Δήμου Νοτίου Πηλίου, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας.**

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ  
ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 περί «νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
2. Τον ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις» (Α' 285).
3. Τον ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ 532/1970, β.δ 704/1970, β.δ 705/1970, β.δ 192/1972, π.δ 71/1984, π.δ 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ 97/1993.
4. Την υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.
5. Τα διατηρούμενα άρθρα του π.δ 284/1988 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών».
6. Το π.δ 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών».
7. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10.04.2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.
8. Το υπό στοιχεία Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10.02.2011 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφε-

ρειών (του ν. 2503/1997, Α' 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 01.01.2011, από τους Γενικούς Γραμματείς των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

9. Τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίδες της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις».

10. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική νομοθεσία της οδηγίας Ε.Ε 2019/1024, Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της οδηγίας Ε.Ε 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

11. Το π.δ 138/2010 «περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231).

12. Τα άρθρα 63 έως 66 του ν. 4954/2022 «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 136).

13. Την υπ' αρ. 86776/19.12.2022 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Κωνσταντίνου Τζανακούλη του Γεωργίου στη θέση του Μετακλητού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας (Υ.Ο.Δ.Δ 1183).

14. Την από 16.03.2023 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μεσοβούνι», Τ.Κ Προμυρίου του Δήμου Νοτίου Πηλίου, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας.

15. Την υπ' αρ. 3261/20.04.2005 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Θεσσαλίας, με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μεσοβούνι» του Δήμου Σηπιάδος Ν. Μαγνησίας και στην οποία εμπίπτει η εξεταζόμενη περιοχή (Δ' 472).

16. Την υπ' αρ. 13943/132052/30.08.2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας- Στερεάς Ελλάδας με θέμα: «Οριστικοποίηση προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού (ΠΟΑ) στην Π.Ε Μαγνησίας» (Δ' 382) όπως αυτή διορθώθηκε και ισχύει (Δ' 507), και στην οποία εμπίπτει η εξεταζόμενη περιοχή.

17. Το υπ' αρ. 2226544/08.06.2022 έγγραφο του Ελληνικού Κτηματολογίου, με το οποίο διαβιβάστηκαν στην Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας σε ψηφιακή μορφή τα κτηματολογικά διαγράμματα της Προανάρτησης για το σύνολο των υπό κτηματογράφηση περιοχών, οι οποίες περιλαμβάνονται στην κτηματογράφηση ΚΤ5- 11(υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών ενότητων Μαγνησίας και Σποράδων της Περιφέρειας Θεσσαλίας).

18. Το από μηνός Ιανουαρίου 2022 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από την Στάμου Μαργαρίτα, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαρία Τραχανατζή στις 16.03.2023 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

19. Το υπό στοιχεία 33772 ΕΞΕ 2023/06.04.2023 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 16.03.2023 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μεσοβούνι», Τ.Κ Προμυρίου του Δήμου Νοτίου Πηλίου, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας, καθώς και το από μηνός Ιανουαρίου 2022 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από την Μαργαρίτα Στάμου, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαρία Τραχανατζή στις 16.03.2023.

Β. Στο παραπάνω διάγραμμα η αρμόδια επιτροπή:

Επανακαθορίζει εν μέρει την οριογραμμή αιγιαλού που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 3261/20.04.2005 (Δ' 472) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1. Α2. Α3. Α4. Α5. Α6 [όπου η Α6 ταυτίζεται με την κορυφή Α6 του καθορισμού της υπ' αρ. 3261/20.04.2005 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας (Δ' 472)]-η οποία αποτελεί ομαλοποίηση της ΠΟΑ- της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α' 87).

Επανακαθορίζει εν μέρει την οριογραμμή παραλίας που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 3261/20.04.2005 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας (Δ' 472), με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π1. Π2. Π3. Π4. Π5. Π6, παράλληλη στην οριογραμμή αιγιαλού σε σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15) μέτρων από αυτή [όπου η Π6 ταυτίζεται με την κορυφή Α'6 του καθορισμού της υπ' αρ. 3261/20.04.2005 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας (Δ' 472)], της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος (Ε.Γ.Σ.Α' 87).

Η παρούσα απόφαση επανακαθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας με τα συνοδευτικά αυτής, θα δημοσιοποιηθεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 4 και το άρθρο 7α του ν. 2971/2001, και συγκεκριμένα στη διεύθυνση:

<https://www1.gsis.gr/gsp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευσή της στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως

#### ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής επανακαθορισμού οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 του ν. 2971/2001 και το άρθρο 7α το οποίο προστέθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 στην περιοχή «Μεσοβούνι» Τ.Κ. Προμυρίου του Δήμου Νοτίου Πηλίου, της ΠΕ Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα, 16 Μαρτίου 2023, ημέρα Πέμπτη, η επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού - παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 120227/29.07.2022 (ΑΔΑ: ΨΡΚΗΟΡ10-Ρ1Γ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, αποτελούμενη από τους:

1. ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ ΜΑΡΙΑ προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, ως πρόεδρος,
2. ΣΤΑΜΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος,
3. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ ΕΛΕΝΗ, προϊσταμένη της Υπηρεσίας Δόμησης Δήμου Βόλου ως μέλος,
4. ΚΩΝΣΤΑΝΤΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ - Λιμενάρχη Βόλου, ως μέλος,
5. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ - Προϊστάμενο Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Θεσσαλίας της Α.Δ.Θ.Σ.Τ.Ε., ως μέλος.

Συνήλθε, κατόπιν της υπ' αρ. 22687 ΕΞΕ 2023/09.3.2023 πρόσκλησης της Προέδρου για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης επανακαθορισμού αιγιαλού-παραλίας, στην περιοχή «Μεσοβούνι» Τ.Κ. Προμυρίου του Δήμου Νοτίου Πηλίου.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού - παραλίας» (Α' 285), της υπό στοιχεία 1089532πε/8205πε/Β0.010/20.4.2005 κοινής υπουργικής απόφασης Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 23 και 24 του ν. 4607/2019 (Α' 65), με τα οποία τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1 και 2 του ν. 2971/2001 αντίστοιχα.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160) με το οποίο αντικαταστάθηκαν τα άρθρα 4 και 6 του ν. 2971/2001 (άρθρο 11 - παρ. 1 και παρ. 2), τροποποιήθηκε το άρθρο 7 του ν. 2971/2001 (άρθρο 11 - παρ. 3) και προστέθηκε το άρθρο 7α (άρθρο 11 - παρ. 4).

4. Την υπ' αρ. 3261/20.04.2005 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Θεσσαλίας (Δ' 472) με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στη θέση «ΜΕΣΟΒΟΥΝΙ» του Δήμου Σηπιάδος Ν. Μαγνησίας και στην οποία εμπίπτει η εξεταζόμενη περιοχή.

5. Την υπ' αρ. 13943/132052/30.8.2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας με θέμα: «Οριστικοποίηση προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού (ΠΟΑ) στην Π.Ε. Μαγνησίας» (Δ' 382) όπως αυτή διορθώθηκε από το εσφαλμένο «Π.Ε. Μαγνησίας» στο ορθό «Π.Ε. Μαγνησίας και Σποράδων» (Δ' 507).

6. Το υπ' αρ. 2226544/08.06.2022 έγγραφο του Ελληνικού Κτηματολογίου με το οποίο διαβιβάστηκαν στην

υπηρεσία μας σε ψηφιακή μορφή τα κτηματολογικά διαγράμματα της Προανάρτησης για το σύνολο των υπό κτηματογράφηση περιοχών, οι οποίες περιλαμβάνονται στην Κτηματογράφηση ΚΤ5- 11 (υπόλοιπες περιοχές των Περιφερειακών Ενοτήτων Μαγνησίας και Σποράδων της Περιφέρειας Θεσσαλίας).

7. Την από 24.01.2022 εισηγητική τεχνική έκθεση των μηχανικών της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαργαρίτας Στάμου και Βασιλικής Χατζηπλή, με το διάγραμμα που τη συνοδεύει (μία πινακίδα).

8. Το γεγονός ότι εμφιλοχώρησε σφάλμα στον καθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού της παρ. 4, και συγκεκριμένα στο τμήμα αυτής με τα στοιχεία Α1. Α2. Α3. Α4. Α5. Α6 το οποίο απεικονίζεται σε διαφορετική θέση σε σχέση με τη θέση στο διάγραμμα καθορισμού, καθώς εντοπίζεται εντός του υδάτινου στοιχείου.

9. Το γεγονός ότι στον καθορισμό της παρ. 4, έχει καθορισθεί γραμμή παραλίας παράλληλη στη γραμμή αιγιαλού σε σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15) μέτρων από αυτή καθώς και το γεγονός ότι η υπό εξέταση περιοχή βρίσκεται εκτός σχεδίου.

10. Το από μηνός Ιανουαρίου 2022 διάγραμμα επανακαθορισμού οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας, της τοπογράφου μηχανικού της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαργαρίτας Στάμου, σε κλίμακα 1:500, αποτελούμενο από μία πινακίδα που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαρία Τραχανατζή, στις 16.03.2023, αποφασίζουμε:

1. Επανακαθορίζουμε εν μέρει την οριογραμμή αιγιαλού που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 3261/20.04.2005 Απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Θεσσαλίας (Δ' 472), με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α1. Α2. Α3. Α4. Α5. Α6 (όπου η Α6 ταυτίζεται με την κορυφή Α6 του καθορισμού της παρ. 4) -η οποία αποτελεί ομαλοποίηση της ΠΟΑ- της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓ.Σ.Α. 87).

2. Επανακαθορίζουμε εν μέρει την οριογραμμή παραλίας που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 3261/20.04.2005 απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Θεσσαλίας (Δ' 472), με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Π1. Π2. Π3. Π4. Π5. Π6, παράλληλη στην οριογραμμή αιγιαλού σε σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15) μέτρων από αυτή (όπου η Π6 ταυτίζεται με την κορυφή Α'6 του καθορισμού της παρ. 4), της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος (ΕΓ.Σ.Α. 87).

Η Πρόεδρος

ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ  
ΜΑΡΙΑ

Τα Μέλη

ΣΤΑΜΟΥ  
ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ  
ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗ  
ΕΛΕΝΗ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΑ  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ  
ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ



ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΠΑΛΟΥ (ΦΕΚ 472/Α/5-5-2005)		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
A1	443105.455	4338100.679
A2	443114.260	4338118.530
A3	443103.980	4338129.360
A4	443108.260	4338159.190
A5	443107.330	4338186.920
A6 (A6)	443106.619	4338232.620

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΦΕΚ 472/Α/5-5-2005)		
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y
Π1	443092.003	4338107.315
Π2	443096.182	4338115.787
Π3	443088.101	4338124.301
Π4	443093.224	4338160.010
Π5	443092.334	4338186.552
Π6 (A6)	443091.592	4338232.468

ELENI CHATZOGLU  
06.04.2023 09:17

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΓΥΣ 1:50.000



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **40%**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΑΠΟΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ	
<b>ΘΕΜΑ</b>	ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΙΠΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ
<b>ΘΕΣΗ</b>	ΠΕΡΙΟΧΗ 'ΜΕΣΟΒΟΥΝΙ' Τ.Κ. ΠΡΟΜΥΡΗΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΝΟΤΙΟΥ ΠΗΛΙΟΥ ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
<b>ΥΠΟΜΝΗΜΑ</b> Το παρόν διάγραμμα συντάχθηκε την από 18-03-2023 έκθεση της επιτροπής του αρ. 3 του ν.2871/2001. Οι συντεταγμένες των σημείων των οριογραμμών είναι στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ'87.	
— Οριογραμμή αιγαίου	— Ισχύουσας οριογραμμής
— Οριογραμμή παραλίας	--- Καταργημένες οριογραμμής αιγαίου - παραλίας
<b>Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ</b>	<b>ΤΑ ΜΕΛΗ</b>
	2. Η Μηχανικός της Κ.Υ. Μαγνησίας
	3. Η Προϊστάμενη της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Βόλου
	4. Η Λιμενάρχης Βόλου
	5. Ο Προϊστάμενος Δ/νσης Π.Ε.Χ. Θεσσαλίας της Α.Δ.Θ.Σ.Τ.Ε.
ΚΑΙΜΑΚΑ: 1:500	ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ: ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2022
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ	ΠΙΝΑΚΙΔΑ: 1
	Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 11 Μαΐου 2023

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΖΑΝΑΚΟΥΛΗΣ