



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Μαΐου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 404

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 9409

Χωροθέτηση και έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων καταφυγίου τουριστικών σκαφών στον Παράδεισο Νέου Μαρμαρά Χαλκιδικής.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ - ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις

α. του Κεφ. Γ' του ν. 2160/1993 «Δημιουργία και λειτουργία τουριστικών λιμένων» (Α' 118), και ιδίως των άρθρων 29, 30 και 34,

β. του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Α' 153),

γ. του ν. 3270/2004 «Αρμοδιότητες του Υπουργείου Τουριστικής Ανάπτυξης και θέματα τουρισμού» (Α' 187),

δ. του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184),

ε. του ν. 4002/2011 «Τροποποίηση της συνταξιοδοτικής νομοθεσίας του Δημοσίου - Ρυθμίσεις για την ανάπτυξη και τη δημοσιονομική εξυγίανση - Θέματα αρμοδιότητας Υπουργείων Οικονομικών, Πολιτισμού και Τουρισμού και Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης» (Α' 180) και ιδίως του άρθρου 12,

στ. του ν. 4014/2011 «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος» (Α' 209), και ιδίως των άρθρων 3 και 4,

ζ. του ν. 4278/2014 «Φάροι, Στρατολογία και άλλες διατάξεις» (Α' 157) και ιδίως των άρθρων 12 και 13,

η. του ν. 4622/2019 «Επιτελικό κράτος οργάνωση λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133),

θ. του ν. 4685/2020 «Εκσυγχρονισμός περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία των Οδηγιών 2018/844 και 2019/692 του Ευρωπαϊκού

Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου και λοιπές διατάξεις» (Α' 92).

2. Το από 2.9.1988 π.δ. «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης του οικισμού Ν. Μαρμαρά της κοινότητας Ν. Μαρμαρά (Ν. Χαλκιδικής)» (Δ' 764).

3. Το από 18.4.1994 π.δ. «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της Κοινότητας Νέου Μαρμαρά θέση Καρακόλη (Νομ. Χαλκιδικής)» (Δ' 417).

4. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (π.δ. 63/2005, Α' 98), σε συνδυασμό με την παρ. 22 του άρθρου 119 του ν. 4622/2019 (Α' 133).

5. Το π.δ. 127/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Τουρισμού» (Α' 157).

6. Το π.δ. 132/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.ΕΝ)» (Α' 160).

7. Το π.δ. 62/2020 «Διορισμός Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 155).

8. Το π.δ. 68/2021 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτριών Υπουργού και Υφυπουργών» (Α' 155).

9. Την υπ' αρ. 2/7.1.2021 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Νικόλαο Ταγαρά» (Β' 45).

10. Την υπ' αρ. 32899/1252/25.4.1986 απόφαση του Υπουργού Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε. «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) της Κοινότητας Ν. Μαρμαρά (Ν. Χαλκιδικής)» (Δ' 444), όπως συμπληρώθηκε με την υπ' αρ. 82225/6451/24.9.1993 (Δ' 1232) απόφαση του Υπουργού Π.Ε.Χ.Ω.Δ.Ε.

11. Την υπό στοιχεία 34897/Φ.700.1/21.6.2002 απόφαση του Υπουργού Δημόσιας Τάξης «Έγκριση Πυροσβεστικής Διάταξης 10/2002» (Β' 844).

12. Την υπό στοιχεία Τ/9803/5.9.2003 κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Εμπορικής Ναυτιλίας «Γενικός Κανονισμός Λειτουργίας Τουριστικών Λιμένων» (Β' 1323).

13. Την υπ' αρ. 21398/2.5.2012 κοινή απόφαση των Υπουργών Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Ίδρυση και λειτουργία ειδικού δικτυακού τόπου για την ανάρτηση των αποφάσεων έγκρισης περιβαλλοντικών όρων (ΑΕΠΟ), των αποφάσεων ανανέωσης ή τροποποίησης ΑΕΠΟ, σύμφωνα με

το άρθρο 19α του Νόμου 4014/2011 (ΦΕΚ Α/209/2011)» (Β' 1470).

14. Την υπ' αρ. οικ.48963/2012 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Προδιαγραφές περιεχομένου Αποφάσεων Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων (Α.Ε.Π.Ο.) για έργα και δραστηριότητες κατηγορίας Α' της υπ' αρ. 1958/13.1.2012 απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (Β' 21), όπως ισχύει, σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 7 του Ν. 4014/2011 (Α' 209)» (Β' 2703).

15. Την υπό στοιχεία οικ.167563/ΕΥΠΕ/15.4.2013 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Εξειδίκευση των διαδικασιών και των ειδικότερων κριτηρίων περιβαλλοντικής αδειοδότησης των έργων και δραστηριοτήτων των άρθρων 3, 4, 5, 6 και 7 του Ν. 4014/2011, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 παράγραφος 13 αυτού, των ειδικών εντύπων των ανωτέρω διαδικασιών, καθώς και κάθε άλλου σχετικού με τις διαδικασίες αυτές θέματος» (Β' 964).

16. Την υπ' αρ. οικ.1649/45/14.1.2014 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Εξειδίκευση των διαδικασιών γνωμοδοτήσεων και τρόπου ενημέρωσης του κοινού και συμμετοχής του ενδιαφερόμενου κοινού στη δημόσια διαβούλευση κατά την περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων της Κατηγορίας Α' της Απόφασης του Υπουργού ΠΕΚΑ υπ' αρ. 1958/2012 (ΦΕΚ Α' 21), σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 19 παράγραφος 9 του ν. 4014/2011 (ΦΕΚ Α' 209), καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας» (Β' 45).

17. Την υπ' αρ. οικ.170225/20.1.2014 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής «Εξειδίκευση των περιεχομένων των φακέλων περιβαλλοντικής αδειοδότησης έργων και δραστηριοτήτων της κατηγορίας Α' της απόφασης του Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπ' αρ. 1958/2012 (Β' 21), [...] καθώς και κάθε άλλης σχετικής λεπτομέρειας» (Β' 135).

18. Την υπ' αρ. οικ.37674/27.7.2016 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τροποποίηση και κωδικοποίηση της υπουργικής απόφασης 1958/2012 - Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες και υποκατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 1 παράγραφος 4 του Ν. 4014/2011 (ΦΕΚ 209 Α/21.9.2011) όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει» (Β' 2471).

19. Την υπ' αρ. 18702/29.9.2022 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων, Περιβάλλοντος και Ενέργειας και Τουρισμού «Καθορισμός Διαδικασίας Χωροθέτησης Τουριστικού Λιμένα» (Β' 5109).

20. Την υπ' αρ. οικ.905/21.12.2017 απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων «Έγκριση της 1ης Αναθεώρησης του Σχεδίου Διαχείρισης των Λεκανών Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Κεντρικής Μακεδονίας (ΕΛ10) και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων» (Β' 4675).

21. Την υπ' αρ. οικ.1915/24.1.2018 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Τροποποίηση των υπ' αρ. 48963/2012 (Β' 2703) κοινής υπουργικής απόφασης, υπ' αρ. 167563/2013 (Β' 964) κοινής υπουργικής απόφασης και υπ' αρ. 170225/2014 (Β' 135) υπουργικής απόφασης, που έχουν εκδοθεί κατ' εξουσιοδότηση του ν. 4014/2011 (Α' 209), σε συμμόρφωση με την Οδηγία 2014/52/ΕΕ "για την τροποποίηση της οδηγίας 2011/92/ΕΕ σχετικά με την εκτίμηση των επιπτώσεων ορισμένων σχεδίων δημόσιων και ιδιωτικών έργων στο περιβάλλον" του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Απριλίου 2014» (Β' 304).

22. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΓρΕΓΥ/41389/332/29.6.2018 απόφαση της Εθνικής Επιτροπής Υδάτων με θέμα: «Έγκριση του Σχεδίου Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας Λεκανών Απορροής ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Κεντρικής Μακεδονίας (ΕΛ10) και της αντίστοιχης Στρατηγικής Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων» (Β' 2638).

23. Την υπ' αρ. 8252/14.5.2018 απόφαση του Υπουργού Τουρισμού περί συγκρότησης και ορισμού μελών Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων, (ΑΔΑ: ΨΒΣΦ465ΧΘΟ-8Μ6).

24. Την υπ' αρ. 1935/27.4.1979 απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής «Περί καθορισμού χειμερινού κύματος εις θέσιν "Παράδεισος" Ν. Μαρμαρά στο Ν. Χαλκιδικής» (Δ' 629/1980).

25. Την υπ' αρ. 125058/4.3.1988 απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής «Αναθεώρηση εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Μαρμαρά Ν. Χαλκ/κής» (Δ' 308).

26. Την υπ' αρ. 61100/88/31.1.1989 απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής «Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Μαρμαρά του Ν. Χαλκιδικής» (Δ' 113).

27. Την υπ' αρ. 57261/23.5.1989 απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής «Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ν. Μαρμαρά Ν. Χαλκιδικής (πρώην Ο.Τ. 10)» (Δ' 369).

28. Τις υπό στοιχεία ΕΠΑ 129/23.7.2002 και ΕΠΑ 48/10.4.2003 αποφάσεις του Νομάρχη Χαλκιδικής.

29. Την υπ' αρ. 1660/19.8.2008 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) του Δήμου Σιθωνίας Ν. Χαλκιδικής» (ΑΑΠ 406), όπως διορθώθηκε και συμπληρώθηκε με την υπ' αρ. οικ.13467/7.11.2008 (ΑΑΠ 534) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, με την υπ' αρ. 3681/20.7.2011 (ΑΑΠ 205) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης και με την υπ' αρ. 4211/24.6.2014 (ΑΑΠ 227) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

30. Τις υπ' αρ. 181/7.7.2017 και 182/7.7.2017 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σιθωνίας.

31. Το υπ' αρ. 1251/5.2.2018 (υπό στοιχεία εισ. 3209/21.2.2018) αίτημα του Δήμου Σιθωνίας «Χωροθέτηση Καταφυγίου Τουριστικών Σκαφών στον Παράδεισο Νέου Μαρμαρά Σιθωνίας» με συνημμένο σχετικό φάκελο δικαιολογητικών και συνημμένη Μ.Π.Ε.

32. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΔΙΠΚΑ/ΤΣΠΑΕΕ/81716/55761/1849/125/30.5.2018 έγγραφο της Διεύ-

θυνας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού με θέμα «Έκθεση Αναλυτικής Αρχαιολογικής Τεκμηρίωσης για την χωροθέτηση καταφυγίου τουριστικών σκαφών στον Παράδεισο Ν. Μαρμαρά Σιθωνίας».

33. Το υπ' αρ. 8495/3.7.2018 (υπό στοιχεία εισ. 11792/5.7.2018) έγγραφο του Δήμου Σιθωνίας με το οποίο υποβάλλει στο Υπουργείο Τουρισμού αντίγραφα μελετών.

34. Το υπ' αρ. 12254/12.7.2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών του Υπουργείου Τουρισμού με το οποίο με το οποίο διαβιβάστηκε φάκελος έγκρισης χωροθέτησης του έργου του θέματος, στις Υπηρεσίες που εκπροσωπούνται στην Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/45512/717/13.7.2018).

35. Το υπ' αρ. 12258/12.7.2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών του Υπουργείου Τουρισμού με το οποίο υπεβλήθη στην ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ η ΜΠΕ του έργου του θέματος (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/45511/716/13.7.2018).

36. Το υπό στοιχεία ΥΠΠΟΑ/ΓΔΑΠΚ/ΕΕΑ/ΓΒΕ/345277/247510/5231/155/17.7.2018 έγγραφο της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων με την υπό όρους θετική γνωμοδότησή της.

37. Το υπ' αρ. 13101/27.7.2018 έγγραφο του Υπουργείου Τουρισμού προς τον Δήμο Σιθωνίας για ανάρτηση του αιτήματος.

38. Το υπ' αρ. 9818/27.7.2018 έγγραφο του Δήμου Σιθωνίας με το οποίο διαβιβάζει στην ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ την υπ' αρ. 158/2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σιθωνίας σύμφωνα με την οποία γνωμοδοτεί θετικά, κατά πλειοψηφία για την χωροθέτηση του έργου του θέματος (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/50436/1033/31.7.2018).

39. Το υπό στοιχεία Φ.919.56/1/18/Σ.1922/2.10.2018 έγγραφο της Υπηρεσίας Φάρων.

40. Το υπό στοιχεία 3121.1-Φ.98/75808/15.10.2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Λιμενικών και Κτιριακών Υποδομών του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής με την υπό όρους θετική γνωμοδότησή της.

41. Το υπ' αρ. 267/24.10.2018 πρακτικό σύσκεψης της Επιτροπής Τουριστικών Λιμένων με τη θετική γνωμοδότησή της για την χωροθέτηση του καταφυγίου τουριστικών σκαφών στον Παράδεισο Ν. Μαρμαρά Σιθωνίας.

42. Το υπ' αρ. 20414/22.11.2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών του Υπ. Τουρισμού, προς τον Δήμο Σιθωνίας.

43. Το υπ' αρ. 16.591/13.12.2018 (υπό στοιχεία εισ. 22127/17.12.2018) έγγραφο του Δήμου Σιθωνίας με το οποίο υπεβλήθη στο Υπουργείο Τουρισμού επικαιροποιημένη ΜΠΕ του έργου.

44. Το υπ' αρ. 22917/28.12.2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Χωρικού Σχεδιασμού και Υποδομών του Υπουργείου Τουρισμού με το οποίο υπεβλήθη στην ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ επικαιροποιημένη ΜΠΕ του έργου του θέματος (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/2797/211/14.1.2019).

45. Το υπ' αρ. 458/17.1.2019 έγγραφο του Δήμου Σιθωνίας με το οποίο γνωστοποιείται στην ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ η ανάρτησή της επικαιροποιημένης ΜΠΕ στο ΗΠΜ με ΠΕΤ:1901030120 (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/6287/458/24.1.2019).

46. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/66964/4281/22.7.2019 έγγραφο της ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ με το οποίο διαβιβάστηκε η επικαιροποιημένη ΜΠΕ για δημοσιοποίηση και γνωμοδότηση προς:

46.1 Το Περιφερειακό Συμβούλιο Κεντρικής Μακεδονίας

46.2 Τη Διεύθυνση Χωροταξικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΝ

46.3 Τη Διεύθυνση Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, την Εφορεία Εναλίων Αρχαιοτήτων και την Εφορεία Αρχαιοτήτων Χαλκιδικής και Αγίου Όρους του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού

46.4 Τη Διεύθυνση Λιμενικών και Κτιριακών Υποδομών του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής

46.5 Τη Διεύθυνση Λιμενικών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών

46.6 Το Γενικό Επιτελείο Εθνικής Άμυνας του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας

46.7 Τη Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης.

47. Το υπό στοιχεία Φ.901/584/263340/5.9.2019 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Στρατού του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, με τη θετική γνωμοδότησή του.

48. Το υπό στοιχεία Δ20/1563/Φ.50/6.9.2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Λιμενικών Υποδομών του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών σύμφωνα με το οποίο δεν δύναται να γνωμοδοτήσει λόγω αναρμοδιότητας (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/79277/5164/9.9.2019).

49. Το υπ' αρ. 42384/11.9.2019 έγγραφο της Διεύθυνσης Υδάτων Κεντρικής Μακεδονίας με τη θετική υπό όρους γνωμοδότησή της (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/88022/5660/1.10.2019).

50. Το υπ' αρ. 601415(670)/26.9.2019 έγγραφο του Περιφερειακού Συμβουλίου Κεντρικής Μακεδονίας προς την Εφημερίδα «Τύπος Χαλκιδικής» για δημοσίευση και ενημέρωση κοινού της ΜΠΕ του έργου του θέματος (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/89213/5696/3.10.2019).

51. Το υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΧΩΡΣ/67110/754/23.4.2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Χωροταξικού Σχεδιασμού του ΥΠΕΝ με τη θετική γνωμοδότησή της (υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/37805/-2214/23.4.2020).

52. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/2797/211/29.3.2021 (υπό στοιχεία εισ. 5360/30.3.2021) εισήγηση έγκρισης περιβαλλοντικών όρων για τον τουριστικό λιμένα (καταφύγιο τουριστικών σκαφών) στον Παράδεισο Νέου Μαρμαρά Π.Ε. Χαλκιδικής.

53. Το από 01-2018 Σχέδιο με αριθμό 420-ΦΧ-3, με θέμα «Γενική Διάταξη Έργων», (κλίμ. 1:500).

54. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Α. Την έγκριση χωροθέτησης του καταφυγίου τουριστικών σκαφών στον Παράδεισο Νέου Μαρμαρά Σιθωνίας Χαλκιδικής όπως αποτυπώνεται στο Σχέδιο με αρ. 420-ΦΧ-3, {σχετικό (53)}, που συνοδεύει την παρούσα.

1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1.1. Νομικό πλαίσιο

Το καταφύγιο τουριστικών σκαφών χωροθετείται εντός των ορίων του οικισμού Νέου Μαρμαρά - Παρα-

δείσου, στην προβλεπόμενη από τον ισχύοντα πολεοδομικό και ρυμοτομικό σχεδιασμό θέση στο βορειοδυτικό τμήμα του οικισμού.

Η θέση του καταφυγίου δεν βρίσκεται εντός των ορίων ή στην άμεση γειτονία περιοχών του εθνικού συστήματος προστατευόμενων περιοχών του ν. 3937/2011, ούτε εντός ή στην άμεση γειτονία κηρυγμένων ιστορικών τόπων και αρχαιολογικών χώρων ή άλλων κηρυγμένων μνημείων.

Στην περιοχή του καταφυγίου οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας έχουν καθοριστεί με την υπ' αρ. 1935/27.4.1979 απόφαση του Νομάρχη Χαλκιδικής (Δ' 629).

1.2. Γενικά Στοιχεία

Το καταφύγιο διαμορφώνεται επί χερσαίας έκτασης του οικισμού με τη διάνοιξη εσωτερικής λιμενολεκάνης, πέριξ της οποίας αναπτύσσονται οι αναγκαίες για ένα καταφύγιο κτιριακές και λοιπές χερσαίες διαμορφώσεις, καθώς και χώρος περιπάτου.

- Η επιφάνεια της χερσαίας ζώνης του καταφυγίου είναι 20.560,00m².

- Η επιφάνεια της θαλάσσιας ζώνης του καταφυγίου είναι 25.249,00m².

- Η δυναμικότητα του καταφυγίου είναι 96 θέσεις ελλιμενισμού, η κατανομή των οποίων παρουσιάζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

Πίνακας 1: Κατανομή θέσεων ελλιμενισμού

| ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΚΑΦΟΥΣ | ΜΗΚΟΣ ΘΕΣΗΣ (m) | ΠΛΑΤΟΣ ΘΕΣΗΣ (m) | ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΚΑΦΩΝ | ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ (%) |
|-------------------|-----------------|------------------|----------------|------------------------|
| I | έως 8,0 | 3,00 | 23 | 23,95 |
| II | 8,0 - 10,0 | 3,50 | 15 | 15,65 |
| III | 10,0 - 12,0 | 4,00 | 40 | 41,65 |
| IV | 12,0 - 15,0 | 4,50 | 10 | 10,40 |
| V | 15,0 - 18,0 | 5,30 | 8 | 8,35 |
| ΣΥΝΟΛΟ | | | 96 | 100,00 |

Επίσης, προβλέπεται μια θέση για τον ελλιμενισμό σκάφους του Λιμενικού Σώματος.

1.3. Έργα χερσαίας ζώνης

Η χερσαία ζώνη του καταφυγίου περιλαμβάνει την εσωτερική λιμενολεκάνη επιφάνειας 12.294 m² και το χερσαίο τμήμα του καταφυγίου επιφάνειας 8.266 m² όπου αναπτύσσονται οι κτιριακές και λοιπές χερσαίες διαμορφώσεις του καταφυγίου.

1.3.1. Έργα χερσαίας ζώνης - Εσωτερική λιμενολεκάνη

1.3.1.1. Κρηπιδώματα λιμενολεκάνης

Η εσωτερική λιμενολεκάνη επιφάνειας 12.294 m² ορίζεται περιμετρικά από το κατακόρυφο μέτωπο ΗΚ-ΕΡΣΤΥΦΧΨΠΩ συνολικού μήκους 345 m περίπου. Ο δί-αυλος εισόδου στην λιμενολεκάνη ορίζεται ανατολικά της ακτογραμμής από τα κατακόρυφα μέτωπα ΔΕΖΗ και Ω3Ω2Ω1Ω. Το σύνολο των μετώπων έχουν ωφέλιμο βάθος προ αυτών -3,50 m και στάθμη κυκλοφορίας +1,20 m. Το κατακόρυφο μέτωπο θα κατασκευασθεί με κατάλληλη τεχνολογία (τεχνητοί ογκόλιθοι σκυροδέμα-

τος, αλληλοτεμνόμενοι πάσσαλοι, πασσαλοσανίδες) ανάλογα με τα αποτελέσματα της γεωτεχνικής έρευνας και μελέτης που θα πραγματοποιηθεί στη θέση των έργων. Η κατασκευή γίνεται εν ξηρώ με χερσαία μηχανήματα.

1.3.1.2. Πλωτοί Προβλήτες

Στη λιμενολεκάνη του καταφυγίου εγκαθίσταται ο πλωτός προβλήτας ΠΠ1Π2 σχήματος Γ συνολικού μήκους 68 m, για την πρόσδεση σκαφών. Στην είσοδο της λιμενολεκάνης ποντίζεται παράλληλα με το κρηπίδωμα ΩΩ1, ο ευθύγραμμος πλωτός προβλήτας Π3Π4 μήκους 24 m, για την εξυπηρέτηση της από/επιβίβασης από σκάφη αναψυχής που πραγματοποιούν ολιγόωρη επίσκεψη στο καταφύγιο. Η πρόσδεση (πρυμνοδέτηση) των σκαφών στο θαλάσσιο χώρο του καταφυγίου γίνεται στα κρηπιδώματα ΗΙΚ, ΡΣ, ΨΠΩ και στον πλωτό προβλήτα ΠΠ1Π2.

Οι προβλήτες θα αποτελούνται από πλωτά στοιχεία πλάτους 3,00 m και μήκους 12,00 m (εκτός από το τελευταίο τμήμα του Π1Π2, μήκους 8,0 m). Η πρόσβαση από το κρηπίδωμα στον πλωτό προβλήτα ΠΠ1Π2 γίνεται με ειδική γέφυρα (πασαρέλα). Η γέφυρα είναι σταθερά συνδεδεμένη πάνω στον κρηπιδότοιχο, ενώ κυλιέται με τροχούς στο άλλο άκρο της, προς την πλευρά του πλωτού προβλήτα. Η πρόσβαση από το κρηπίδωμα στον πλωτό προβλήτα Π3Π4 γίνεται από κατάλληλη τοπική διαμόρφωση της ανωδομής του κρηπιδώματος (κλίμακα).

Η στερέωση των πλωτών προβλητών γίνεται με τη χρήση αγκυροβολίων στα οποία οι προβλήτες προσδέονται με αλυσίδες. Τα αγκυροβόλια είναι ογκόλιθοι από σκυρόδεμα ποντισμένοι στον πυθμένα της θάλασσας.

Οι πλωτοί προβλήτες είναι εξοπλισμένοι με κρίκους για την πρόσδεση των σκαφών, καθώς και με πυργίσκους παροχών ηλεκτρικού ρεύματος, νερού και τηλεφώνου για την εξυπηρέτηση των ελλιμενιζόμενων σκαφών. Οι προβλήτες είναι επίσης εξοπλισμένοι με πυροσβεστικές φωλιές σε κατάλληλες θέσεις, ενώ διαθέτουν και στήλες με σωσίβια και καλάθια απορριμμάτων.

1.3.1.3. Δέστρες - Μόνιμα αγκυροβόλια σκαφών

Όλα τα μέτωπα πρόσδεσης σκαφών (κρηπιδώματα και πλωτοί προβλήτες) εξοπλίζονται με κατάλληλες δέστρες και κρίκους για την ασφαλή πρόσδεση των σκαφών.

Τα σκάφη προσδέονται προς μεν την πλευρά του κρηπιδώματος στις δέστρες, προς δε την πλευρά της θάλασσας στα μόνιμα αγκυροβόλια (ρεμέτζα) που δημιουργούνται. Τα μόνιμα αγκυροβόλια δημιουργούνται με πρόσδεση πάνω στην αλυσίδα "μάνα", η οποία συνδέει τους τεχνητούς ογκόλιθους που ποντίζονται ειδικά για τη δημιουργία ρεμέτζων. Η σύνδεση πάνω στην αλυσίδα "μάνα" γίνεται με αλυσίδα και στη συνέχεια με βυθιζόμενο σχοινί νάιλον.

1.3.1.4. Ανέλκυση / καθέλκυση σκαφών

Στο καταφύγιο προβλέπεται η δυνατότητα ανέλκυσης και καθέλκυσης σκαφών (φουσκωτών, tenders κλπ.) μέσω ράμπας πλάτους 5,0m. Συγκεκριμένα, στο βόρειο μέτωπο της εσωτερικής λιμενολεκάνης (ΜΝΞΟΡ) κατασκευάζεται ράμπα με τους αναγκαίους προβόλους οριοθέτησης. Τα κεκλιμένα επίπεδα της ράμπας διαμορφώνονται από ειδικά τεμάχια τεχνητών ογκόλιθων από σκυρόδεμα εδραζόμενα επί λιθορριπής.

1.3.1.5 Εκσκαφές

Η διάνοιξη της λιμενολεκάνης και η κατασκευή των κρηπιδωμάτων της γίνονται εν ξηρώ με χερσαία μηχανήματα. Για το λόγω αυτό απαιτείται εκσκαφή του χερσαίου χώρου πίσω από την ακτογραμμή έως τη στάθμη -4,00 m, σε επιφάνεια 15 στρεμμάτων περίπου.

1.3.2. Έργα χερσαίας ζώνης - Χερσαίο τμήμα

Το χερσαίο τμήμα του καταφυγίου διαμορφώνεται πίσω από τα κρηπιδώματα της λιμενολεκάνης και μέχρι το προβλεπόμενο όριο από την υπ' αρ. 182/2017/7.7.2017 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σιθωνίας.

Το χερσαίο τμήμα του καταφυγίου συντίθεται από τις ακόλουθες «ζώνες» με διακριτές λειτουργίες:

Τη ζώνη περιμετρικά των κρηπιδωμάτων της λιμενολεκάνης που περιλαμβάνει τις κτιριακές εγκαταστάσεις (γραφείο διοίκησης, εστιατόριο / αναψυκτήριο, χώροι υγιεινής, κατάστημα), διαμορφωμένο υπαίθριο χώρο, καθώς και την περιοχή όπισθεν της νηοδόχου και την περιοχή του σταθμού καυσίμων και παραλαβής καταλοίπων των σκαφών. Το τμήμα αυτό αποτελεί τον πυρήνα του καταφυγίου και εξυπηρετεί τις βασικές λειτουργίες του καταφυγίου και των πελατών / επισκεπτών του. Το τμήμα βόρεια της κύριας εισόδου του καταφυγίου, όπου διαμορφώνεται ο χώρος στάθμευσης του καταφυγίου. Με τη χωροθέτηση του χώρου στάθμευσης πλησίον της κύριας εισόδου του καταφυγίου περιορίζεται στο ελάχιστο η οδική κυκλοφορία εντός του καταφυγίου. Ο χώρος αυτός διαμορφώνεται εντός του Ο.Τ. 8 του οικισμού, σε απόλυτη συμφωνία με τον ισχύοντα πολεοδομικό σχεδιασμό που στη θέση αυτή προβλέπει χώρο στάθμευσης.

Τη ζώνη που αναπτύσσεται εκατέρωθεν της θαλάσσιας εισόδου του καταφυγίου και απολήγει στη μεν νότια πλευρά της σε χώρο πρασίνου, στη δε βόρεια πλευρά της στον χώρο περιπάτου του βόρειου προβόλου (βλ. παρ. 9.2.1). Η ζώνη αυτή προσφέρεται για περίπατο και περιλαμβάνει διαμορφωμένο υπαίθριο χώρο με καθιστικά, πράσινο και πέργκολες στη βόρεια απόληξή της. Μάλιστα στη νότια πλευρά της ζώνης αυτής προβλέπεται κατάλληλη διαμόρφωση, σε συνδυασμό με τον πλωτό προβλήτα Π3Π4, για την εύκολη από/επιβίβαση από σκάφη που πραγματοποιούν ολιγώρη επίσκεψη στο καταφύγιο.

Η ανοιγόμενη γέφυρα που αποκαθιστά την κυκλοφορία κατά μήκος της παραλιακής ζώνης στο σημείο όπου ο διάυλος τέμνει την ακτογραμμή. Η ανοιγόμενη γέφυρα επιτρέπει την είσοδο των σκαφών στο καταφύγιο και ταυτόχρονα δημιουργεί μία ενιαία χερσαία ζώνη διασφαλίζοντας την κυκλοφορία περιμετρικά της λιμενολεκάνης.

Οι προτεινόμενες λειτουργίες και χρήσεις της χερσαίας ζώνης έχουν ως εξής:

- Κτίριο γραφείων διοίκησης / καταστήματα / χώρων υγιεινής (συμπεριλαμβανομένων αποθηκευτικών χώρων και Η/Μ εγκαταστάσεων)
- Κτίριο εστιατορίου / αναψυκτηρίου/bar
- Κτίριο χώρων υγιεινής (συμπεριλαμβανομένων χώρων υγιεινής για ΑμεΑ/εμποδιζόμενα άτομα, αποθηκευτικών χώρων και Η/Μ εγκαταστάσεων)
- Σταθμό καυσίμων και παραλαβής καταλοίπων

- Θέσεις στάθμευσης οχημάτων
- Υπαίθρια καθιστικά και στέγαστρα
- Πισίνα
- Υπαίθρια ζώνη περιπάτου
- Ζώνες πρασίνου
- Φυλάκιο εισόδου

Οι επιφάνειες των κτιριακών εγκαταστάσεων του καταφυγίου παρουσιάζονται στον ακόλουθο πίνακα:

Πίνακας 2: Κτιριακές εγκαταστάσεις χερσαίας ζώνης

| ΚΤΙΡΙΟ | ΕΜΒΑΔΟΝ (m ²) |
|---|---------------------------|
| Κτίριο γραφείων διοίκησης / καταστημάτων / χώρων υγιεινής | 135 |
| Κτίριο εστιατορίου / αναψυκτηρίου/bar | 70 |
| Κτίριο χώρων υγιεινής | 70 |
| Φυλάκιο εισόδου | 5 |
| Βοηθητικά κτίρια (σταθμός καυσίμων, κ.λπ.) | 20 |
| Συνολικά | 300 |

Τα κτίρια είναι ισόγεια.

Το σύνολο των κτιριακών υποδομών θα είναι προσβάσιμα σε ΑμεΑ / εμποδιζόμενα άτομα.

1.3.3. Πρόσβαση και είσοδος στο καταφύγιο - Περιφραξη

Η πρόσβαση στη χερσαία ζώνη του καταφυγίου γίνεται μέσω του προβλεπόμενου οδικού δικτύου του οικισμού. Για το σκοπό αυτό διαμορφώνεται κατάλληλα η κύρια είσοδος του καταφυγίου στην ανατολική πλευρά του, ενώ στο σημείο αυτό προβλέπεται και η εγκατάσταση μπάρας και φυλακίου για τον έλεγχο ασφαλείας των οχημάτων που εισέρχονται στη χερσαία ζώνη του καταφυγίου.

Επίσης, προβλέπονται και τρεις βοηθητικές εισοδοί (δύο στη βόρεια πλευρά και μία στη νότια πλευρά του καταφυγίου), οι οποίες αφορούν πρωτίστως στην πρόσβαση των πεζών. Η νότια βοηθητική είσοδος διαθέτει ικανό πλάτος έτσι ώστε να χρησιμοποιείται σε περιπτώσεις έκτακτων περιστατικών και για την πρόσβαση οχημάτων ανάγκης (όπως ασθενοφόρο, πυροσβεστική). Για το λόγο αυτό στη νότια είσοδο τοποθετούνται κατάλληλες ανακλινόμενες μπάρες παρεμπόδισης της εισόδου οχημάτων. Δεδομένου ότι, το χερσαίο τμήμα του καταφυγίου σχεδιάστηκε και προβλέπεται να αναπτυχθεί σε συνέχεια και σε αρμονική σχέση με τις προβλεπόμενες γειτονικές χρήσεις του οικισμού, δεν προβλέπεται περιφραξη της χερσαίας ζώνης, παρά μόνο τα προαναφερθέντα μέσα παρεμπόδισης και ελέγχου της εισόδου οχημάτων. Η οριοθέτηση αυτής, όπου απαιτείται, πραγματοποιείται μέσω κατάλληλα διαμορφωμένων χώρων πρασίνου.

1.3.4. Ανοιγόμενη Γέφυρα

Για την αποκατάσταση της κυκλοφορίας κατά μήκος της παραλιακής ζώνης στη θέση των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας προβλέπεται η τοποθέτηση γέφυρας (ΕΩ2) ωφέλιμου μήκους 23m. Η γέφυρα είναι ανοιγόμενη προκειμένου να πραγματοποιείται η διέλευση των σκαφών και η στάθμη κυκλοφορίας του γεφυρώματος διαμορφώνεται στη στάθμη +2,40 m. Για λόγους ασφαλείας των πεζών, στη γέφυρα τοποθετούνται κατάλληλα προστατευτικά κιγκλιδώματα.

Προτείνεται η γέφυρα να αποτελείται από δύο τμήματα και να στηρίζεται επί δύο βάθρων εκατέρωθεν του δίαυλου. Κάθε τμήμα της γέφυρας να στηρίζεται στο ένα άκρο του επί του βάθρου και θα περιστρέφεται. Η τεχνολογία κατασκευής και λειτουργίας της γέφυρας θα οριστικοποιηθεί στο στάδιο της οριστικής μελέτης των έργων.

1.3.5. Οδική κυκλοφορία στο εσωτερικό του καταφυγίου

Η οδική κυκλοφορία εντός του καταφυγίου περιορίζεται στο βορειοανατολικό τμήμα αυτού σε άμεση σύνδεση με την είσοδο του καταφυγίου και το προβλεπόμενο οδικό δίκτυο του οικισμού. Η χάραξη του οδικού άξονα κυκλοφορίας του καταφυγίου εξυπηρετεί τόσο την πρόσβαση στην ράμπα ανέλκυσης / καθέλκυσης σκαφών και το σταθμό καυσίμων και παραλαβής καταλοίπων όσο και την πρόσβαση στους βασικές κτιριακές υποδομές του καταφυγίου (κτίριο διοίκησης, εστιατόριο αναψυκτήριου).

Ο κύριος οδικός άξονας του καταφυγίου είναι διπλής κατεύθυνσης, με λωρίδες κυκλοφορίας πλάτους 3 m. Ο άξονας αυτός μετά την είσοδο της χερσαίας ζώνης, διατρέχει μικρό τμήμα της χερσαίας ζώνης έως το κτίριο διοίκησης, όπου διαμορφώνεται χώρος για αναστροφή των οχημάτων.

Δευτερευόντως, η κυκλοφορία οχημάτων ανάγκης (όπως ασθενοφόρο, πυροσβεστική), αλλά και ελαφρών ηλεκτρικών οχημάτων (golf carts) και ποδηλάτων (για την κάλυψη των αναγκών τροφοδοσίας και μετακίνησης των επιβαινόντων στα σκάφη) είναι εφικτή μέσω των κατάλληλα διαμορφωμένων δαπέδων της ζώνης περιπάτου και εξυπηρέτησης σκαφών που διατρέχει περιμετρικά τη λιμενολεκάνη του καταφυγίου.

1.3.6. Στάθμευση οχημάτων

Ο κύριος χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων του καταφυγίου, ο οποίος καλύπτει τις ανάγκες στάθμευσης των επισκεπτών, των χρηστών και του προσωπικού του καταφυγίου, διαμορφώνεται παρά την κύρια είσοδο του καταφυγίου. Σημειώνεται ότι ο χώρος αυτός διαμορφώνεται εντός του Ο.Τ. 8 του οικισμού, σε απόλυτη συμφωνία με τον ισχύοντα πολεοδομικό σχεδιασμό που στη θέση αυτή προβλέπει χώρο στάθμευσης.

Επίσης, περιορισμένος αριθμός θέσεων στάθμευσης προβλέπεται παράλληλα με τα κρηπιδώματα έμπροσθεν του κτιρίου διοίκησης, κυρίως για τις ανάγκες του προσωπικού και των χρηστών του καταφυγίου.

Συνολικά προβλέπονται 37 θέσεις στάθμευσης οχημάτων, με πρόβλεψη και ειδικών θέσεων για ΑμεΑ / εμποδιζόμενα άτομα.

1.3.7. Δάπεδα - Οδοστρώματα - Απορροή ομβρίων

Το οδικό δίκτυο του καταφυγίου διαμορφώνεται με σκυρόδεμα ή άσφαλτο. Ειδικές διαμορφώσεις με πλάκες, κυβόλιθους κ.λπ. θα γίνουν στις περιοχές κυκλοφορίας πεζών και στη ζώνη εξυπηρέτησης των σκαφών, με σκοπό τη βελτίωση της αισθητικής και της ελκυστικότητας των χώρων αυτών.

Περιμετρικά των κρηπιδωμάτων της λιμενολεκάνης προβλέπεται η κατασκευή καναλιού συλλογής των ομβρίων υδάτων της χερσαίας ζώνης του καταφυγίου. Τα συλλεγόμενα όμβρια ύδατα θα διοχετεύονται σε φρεάτιο από όπου θα διατίθενται κατάλληλα.

1.3.8. Χώροι πρασίνου

Επιλεγμένες περιοχές της χερσαίας ζώνης του καταφυγίου, περιμετρικά του χώρου στάθμευσης οχημάτων και στις υπαίθριες διαμορφώσεις, φυτεύονται με κατάλληλα φυτά, ώστε να βελτιωθεί η αισθητική του χώρου και να διαχωρισθούν οι χρήσεις. Τα φυτά επιλέγονται με κριτήριο την ανθεκτικότητα στο θαλάσσιο περιβάλλον και τις περιορισμένες απαιτήσεις σε νερό και συντήρηση.

1.3.9. Εγκαταστάσεις και δίκτυα

Προβλέπεται η εγκατάσταση ηλεκτρομηχανολογικών (Η/Μ) εγκαταστάσεων και δικτύων για την εξυπηρέτηση των κτιρίων και των υποδομών της χερσαίας ζώνης, καθώς και των σκαφών που θα ελλιμενίζονται στο καταφύγιο. Τα δίκτυα και οι Η/Μ εγκαταστάσεις για την εξυπηρέτηση της χερσαίας ζώνης συνδέονται με τις προβλεπόμενες επεκτάσεις των δικτύων των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας του οικισμού.

Οι προβλεπόμενες κύριες Η/Μ εγκαταστάσεις είναι οι εξής:

1. Εγκατάσταση ύδρευσης-άρδευσης (υδροδότηση σκαφών και κτιρίων, άρδευση περιοχών πρασίνου περιβάλλοντος χώρου).

2. Εγκατάσταση αποχέτευσης - ομβρίων (δίκτυο αποχέτευσης, συλλογή λυμάτων σκαφών, δίκτυο ομβρίων).

3. Εγκατάσταση πυρόσβεσης και πυρανίχνευσης.

4. Εγκατάσταση θέρμανσης, κλιματισμού, αερισμού.

5. Εγκατάσταση ισχυρών ρευμάτων (για τις ανάγκες φωτισμού και κίνησης του καταφυγίου).

6. Εγκαταστάσεις τηλεφώνων - DATA.

7. Εγκατάσταση CCTV.

8. Σύστημα κεντρικού ελέγχου.

9. Μέσα πρόληψης και καταπολέμησης της ρύπανσης.

10. Σταθμός καυσίμων και παραλαβής καταλοίπων.

Σημειώνεται επίσης ότι εφόσον διαπιστωθεί η επικράτηση συνθηκών μειωμένης ανανέωσης των υδάτων εντός της λιμενολεκάνης, προβλέπεται η δυνατότητα εφαρμογής τεχνητής ανανέωσης (ανακυκλοφορίας των υδάτων) ή τεχνητής οξυγόνωσης με μηχανικά μέσα.

Σε όλες τις θέσεις ελλιμενισμού σκαφών προβλέπεται εγκατάσταση πυρόσβεσης και παροχή νερού, ηλεκτρικού ρεύματος και τηλεφώνου.

Στα βόρεια κρηπιδώματα του καταφυγίου και συγκεκριμένα στην περιοχή ΚΛΜΝΞ, τοποθετούνται οι αντλίες καυσίμων για τον ανεφοδιασμό των σκαφών και οι αντλίες για την απάντηση των λυμάτων και των ακαθάρτων ελαίων και σεντινόνερων από τα σκάφη. Για το σκοπό αυτό υπάρχει ειδική θέση πλαγιοδέτησης (ΛΜ). Στον χερσαίο χώρο πίσω από τον σταθμό καυσίμων διαμορφώνεται ειδικός χώρος για την τοποθέτηση υπόγειων δεξαμενών καυσίμων και καταλοίπων.

1.3.10. Μέσα πρόληψης και καταπολέμησης της ρύπανσης

Το καταφύγιο είναι εφοδιασμένο με όλα τα απαραίτητα τεχνικά μέσα και εξοπλισμό αντιμετώπισης έκτακτων περιστατικών ρύπανσης της θάλασσας από πετρελαιοειδή (πλωτά φράγματα, απορροφητικές - διασκορπιστικές ουσίες κ.λπ.) που θα υποδειχθούν από την οικεία Λιμενική Αρχή. Επίσης, ο φορέας διαχείρισης του καταφυγίου εφαρμόζει τα προβλεπόμενα από το «Σχέδιο έκτακτης

Ανάγκη» (Contingency Plan) για την αντιμετώπιση περιστατικών ρύπανσης της θάλασσας, το οποίο καταρτίζεται και εγκρίνεται αρμοδίως κατά τη λειτουργία του καταφυγίου.

1.4. Έργα θαλάσσιας ζώνης

Η επιφάνεια της θαλάσσιας ζώνης του καταφυγίου ανέρχεται σε 25.249 m². Εντός αυτής διαμορφώνεται ο διάυλος εισόδου που διασφαλίζει τον έκπλου και είσπλου των σκαφών στο καταφύγιο και ο οποίος οριοθετείται από δύο προβόλους προστασίας.

1.4.1. Πρόβολοι προστασίας

Η είσοδος στην εσωτερική λιμενολεκάνη γίνεται από τα δυτικά, μέσω τεχνητού διαύλου, που διαμορφώνεται αρχικά στο θαλάσσιο χώρο μεταξύ των προβόλων προστασίας A1A2A3Γ και A4A5A6A7, και στη συνέχεια από τα κρηπίδωματα ΔΕΖΗ και Ω3Ω2Ω1Ω. Ο τεχνητός διάυλος έχει συνολικό μήκος 255 m, πλάτος 23 m, ενώ το ωφέλιμο βάθος του διαμορφώνεται στη στάθμη -3,50m.

Η λειτουργία των προβόλων είναι πολλαπλή: αφενός η προστασία από τη δράση των κυματισμών και η εξασφάλιση ευνοϊκών συνθηκών για την είσοδο των σκαφών στην εσωτερική λιμενολεκάνη του καταφυγίου και αφετέρου η αποτροπή της προσάμμωσης της εισόδου του διαύλου και κατ' επέκταση του καταφυγίου.

Οι πρόβολοι συνολικού μήκους 150 m περίπου αποτελούνται από ύφαλο τμήμα προς τα βαθεία και έξαλο τμήμα πλησίον της ακτής. Και τα δύο τμήματα θα αποτελούνται από εξωτερική θωράκιση και εσωτερικό αδι-απέρατο πυρήνα.

Το ύφαλο τμήμα κάθε προβόλου έχει εξωτερική θωράκιση από φυσικούς ή τεχνητούς ογκολίθους, ενώ η αδιαπερατότητα του πυρήνα εξασφαλίζεται είτε με γεωσωλήνες είτε με σακκολίθους σκυροδέματος. Η στάθμη στέψης του ύφαλου τμήματος διαμορφώνεται στο -0,80 m.

Το έξαλο τμήμα κάθε προβόλου θα φέρει εξωτερική θωράκιση από φυσικούς ογκολίθους και πυρήνα από πρίσμα λιθορριπής κατάλληλης διαβάθμισης. Η στάθμη στέψης της θωράκισης του έξαλου τμήματος διαμορφώνεται στο +1,50 m. Στην εξωτερική πλευρά του έξαλου τμήματος του βόρειου προβόλου διαμορφώνεται χώρος περιπάτου (belvedere) ο οποίος έχει μήκος 60 m, πλάτος 7 m και στάθμη κυκλοφορίας στο +1,20 m. Η σχετική διαμόρφωση γίνεται με τεχνητούς ογκολίθους από σκυρόδεμα.

Η κατασκευή των προβόλων γίνεται δια θαλάσσης με πλωτά μέσα.

Οι πρόβολοι προστασίας διαμορφώθηκαν με απλές γραμμές και με γνώμονα τον περιορισμό στο μέτρο του δυνατού της επίπτωσης στη μορφολογία της ευρύτερης περιοχής. Η στάθμη στέψης διατηρήθηκε στο χαμηλότερο δυνατό επίπεδο (+1,50 m από Μ.Σ.Θ.). Επιπλέον, η κατασκευή της θωράκισης των προβόλων γίνεται με φυσικούς ογκολίθους, το ανάγλυφο των οποίων (σκιασμοί, επιφάνεια από φυσικά λίθινα υλικά) προσδίδει φυσικότητα στο έργο, ενώ η ύπαρξη ενός οριζώντιου και ενός κεκλιμένου έξαλου τμήματος, που συνεχίζεται μέσα στη θάλασσα, δίνει την εντύπωση φυσικής ακτής. Επιπροσθέτως, ένα τμήμα του βόρειου προβόλου αξιο-

ποιείται και ως ζώνη περιπάτου καθώς διαμορφώνεται επ' αυτού επαρκής ζώνη κυκλοφορίας πεζών με καθιστικά, πράσινο και πέργκολες.

1.4.2. Βυθοκορήσεις

Προβλέπονται περιορισμένης έκτασης βυθοκορήσεις για την έδραση των προβόλων προστασίας και τη διάνοιξη του διαύλου, ώστε να επιτευχθεί ελάχιστο ωφέλιμο βάθος -3,50m.

Β. Την έγκριση των ακόλουθων περιβαλλοντικών όρων και περιορισμών, στο πλαίσιο της απόφασης της παρ. 3 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993.

1. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1.1. Γενικά στοιχεία

1.1.1. Το έργο αφορά στην κατασκευή και λειτουργία των λιμενικών και χερσαίων υποδομών τουριστικού λιμένα (καταφυγίου τουριστικών σκαφών) δυναμικότητας 96 θέσεων ελλιμενισμού για σκάφη αναψυχής διαφόρων κατηγοριών στον οικισμό Νέου Μαρμαρά - Παραδείσου, στην προβλεπόμενη από τον ισχύοντα πολεοδομικό και ρυμοτομικό σχεδιασμό θέση. Η περιοχή υπάγεται στον Δήμο Σιθωνίας, της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής, της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

1.1.2. Το καταφύγιο διαμορφώνεται επί χερσαίας έκτασης του οικισμού με τη διάνοιξη εσωτερικής λιμενολεκάνης πέραν της οποίας αναπτύσσονται οι αναγκαίες για ένα καταφύγιο κτιριακές και λοιπές χερσαίες διαμορφώσεις, καθώς και χώρος περιπάτου. Ο είσπλους και έκπλους των σκαφών στο καταφύγιο γίνεται μέσω διαύλου κατάλληλου ωφέλιμου βάθους που οριοθετείται από δύο πρόβολους. Οι πρόβολοι που φέρουν θωράκιση από ογκολίθους εκτείνονται εγκάρσια στην ακτή. Για την αποκατάσταση της κυκλοφορίας κατά μήκος της παραλιακής ζώνης στο σημείο όπου ο διάυλος τέμνει την ακτογραμμή προβλέπεται η τοποθέτηση ανοιγόμενης γέφυρας.

1.1.3. Η χερσαία ζώνη του καταφυγίου συνολικής επιφάνειας 20.560 m² (αποτελούμενη από την εσωτερική λιμενολεκάνη και το χερσαίο τμήμα του καταφυγίου) εκτείνεται εντός του οικισμού Νέου Μαρμαρά - Παραδείσου, επί της προβλεπόμενης από την κυρωμένη Πράξη Εφαρμογής έκτασης για κοινωφελή σκοπό.

1.1.4. Η θαλάσσια ζώνη του καταφυγίου επιφάνειας 25.249 m² εκτείνεται στο θαλάσσιο χώρο προ του οικισμού Νέου Μαρμαρά - Παραδείσου και συγκεκριμένα προ της ανωτέρω χερσαίας ζώνης.

1.2. Κατάταξη έργου σύμφωνα με την υπ' αρ. οικ. 37674/2016 (Β' 2471) υπουργική απόφαση

| Είδος δραστηριότητας | Ομάδα | Κατηγορία |
|---|----------------|-----------|
| Τουριστικοί λιμένες σκαφών αναψυχής (μαρίνες, καταφύγια, αγκυροβόλια) | 3η Ομάδα α/α 3 | A2 |

1.3. Χαρτογραφική αποτύπωση του έργου

Το έργο αναπτύσσεται στον οικισμό Νέου Μαρμαρά - Παραδείσου ο οποίος βρίσκεται στις ανατολικές ακτές του Τορωναίου Κόλπου (ή Κασσάνδρας) και συγκεκριμένα στη δυτική ακτή και περίπου στο μέσον της χερσονήσου Σιθωνίας και αποτυπώνεται στο σχέδιο υπ' αρ. 420-ΜΠΕ-2 κλ. 1:500 ημ. 1/2018 το οποίο περιέχεται στο φάκελο ΜΠΕ.

1.4. Γεωγραφικές συντεταγμένες κεντρικού σημείου του καταφυγίου τουριστικού σκαφών στο σύστημα ΕΓΣΑ 87 και WGS 84:

1.4.1. ΕΓΣΑ 87 Χ: 480820 Ψ: 4438420

1.4.2. WGS 84Φ: 23ο 46' 36,22' Λ: 40ο 5' 54,36

1.5. Οι κωδικοί ΕΚΑ των απόβλητων που παραλαμβάνονται ή/και υπόκεινται σε διαχείριση από τον τουριστικό λιμένα περιγράφονται στον ακόλουθο πίνακα

| Κωδικός ΕΚΑ | Περιγραφή | Ενδεικτική εκτιμώμενη ημερήσια συλλεγόμενη ποσότητα σε περίοδο αιχμής |
|-------------|--|---|
| 13 04 03* | Έλαια υδροσυλλεκτών πλοίων άλλης ναυσιπλοΐας (πλην εσωτερικής) | <50 lt/ημέρα |
| 13 02 05* | Μη χλωριωμένα έλαια μηχανής, κιβωτίου ταχυτήτων και λίπανσης με βάση τα ορυκτά | <15 lt/ημέρα |
| 13 02 06* | Συνθετικά έλαια μηχανής, κιβωτίου ταχυτήτων και λίπανσης | <15 lt/ημέρα |
| 16 06 01* | Μπαταρίες μολύβδου | <0.1 τεμάχιο/ημέρα |
| 20 01 01 | Χωριστά συλλεγόμενα χαρτιά και χαρτόνια | <0.1 m ³ /ημέρα |
| 20 01 02 | Χωριστά συλλεγόμενα γυαλιά | <0.2 m ³ /ημέρα |
| 20 01 39 | Χωριστά συλλεγόμενα πλαστικά | <0.2 m ³ /ημέρα |
| 20 01 40 | Χωριστά συλλεγόμενα μέταλλα | <0.1 m ³ /ημέρα |
| 20 03 01 | Ανάμεικτα δημοτικά απόβλητα | <2.5 m ³ /ημέρα |
| | Λύματα αστικού τύπου (μη επικίνδυνα απόβλητα) | <4.0 m ³ /ημέρα |

2. ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΜΕΝΑ ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΥΑΙΣΘΗΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΤΗΣ

2.1. Χωρικός σχεδιασμός και χρήσεις γης

2.1.1. Το ισχύον Γενικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης (Γ.Π.Χ.Σ.Α.Α.) (υπ' αρ. 6876/4871 απόφαση, Α' 128/2008), το οποίο επέχει θέση Εθνικής Χωρικής Στρατηγικής σύμφωνα με τον ν. 4447/2016, προβλέπει την κατασκευή νέων ή την αναβάθμιση υφιστάμενων λιμενικών υποδομών που ενισχύουν τον τουρισμό μέσω ανάπτυξης της κρουαζιέρας και του θαλάσσιου τουρισμού.

2.1.2. Το ισχύον Περιφερειακό Χωροταξικό Πλαίσιο Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, αναφέρει ότι στο νομό

Χαλκιδικής εντοπίζονται διάσπαρτοι πόλοι τουριστικής ανάπτυξης στους οποίους συγκαταλέγεται και ο Ν. Μαρμαράς. Αναφέρεται επίσης ότι η αυξανόμενη ζήτηση για λιμένες αναψυχής δημιουργεί ανάγκες νέων εξυπηρετήσεων ενός αναπτυσσόμενου δικτύου λιμένων σκαφών αναψυχής διασυνδεδεμένου κυρίως με τις χερσονήσους της Χαλκιδικής και τους τουριστικούς πόλους της.

2.1.3. Σύμφωνα με το ισχύον Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ) του Δήμου Σιθωνίας (ΑΑΠ 227/2014), προβλέπεται η υλοποίηση του καταφυγίου τουριστικών σκαφών επί συγκεκριμένης χερσαίας έκτασης.

2.2. Στοιχεία περιβαλλοντικής ευαισθησίας της περιοχής

2.2.1. Τα έργα της χερσαίας ζώνης χωροθετούνται στο ρωγματικό υπόγειο υδατικό σύστημα ΥΓΣ Σιθωνίας με κωδικό EL1000180 το οποίο χαρακτηρίζεται από «καλή» ποσοτική και χημική κατάσταση.

2.2.2. Τα έργα της θαλάσσιας ζώνης εντάσσονται στο παράκτιο υδατικό σύστημα «Κασσανδρινός Κόλπος» με κωδικό EL1005C006N. Σύμφωνα με την 1η Αναθεώρηση του Σχεδίου Διαχείρισης Λεκανών Απορροής Ποταμού (ΣΔΛΑΠ) Υδατικού Διαμερίσματος (ΥΔ) Κεντρικής Μακεδονίας (EL10), το εν λόγω υδατικό σύστημα εκτιμάται ότι βρίσκεται σε «καλή» οικολογική και χημική κατάσταση.

2.2.3. Το καταφύγιο τουριστικών σκαφών θα βρίσκεται εντός των ορίων ακτής «Παράδεισος» με κωδικό GRBW109060081 που αφορούν ακτές που υπάγονται στο Μητρώο υδάτων κολύμβησης και παρακολουθούνται από το εθνικό δίκτυο παρακολούθησης υδάτων κολύμβησης.

2.2.4. Για τα Επιφανειακά Υδατικά Συστήματα, στα οποία συμπεριλαμβάνονται και τα Παράκτια Υδατικά Συστήματα, των οποίων τα χαρακτηριστικά πρόκειται να υποστούν νέες τροποποιήσεις εξετάζεται η τήρηση των προϋποθέσεων υπαγωγής τους στις εξαιρέσεις της παρ. 7 του άρθρου 4, της Οδηγίας 2000/60/ΕΚ, κατά περίπτωση. Η αξιολογούμενη υδρομορφολογική αλλοίωση από την υλοποίηση των θαλάσσιων έργων του καταφυγίου τουριστικών σκαφών στον Παράδεισο Ν. Μαρμαρά, σε συνδυασμό με τα υφιστάμενα και λοιπά προγραμματιζόμενα έργα είναι σε επίπεδο ελαφράς τροποποίησης και δεν αναμένεται να θέσουν σε κίνδυνο την ικανότητα του συστήματος να πετύχει την «καλή» κατάσταση. Συνεπώς, δεν εφαρμόζεται η διαδικασία του άρθρου 4.7 της Οδηγίας 2000/60/ΕΚ για το παράκτιο Υδατικό Σύστημα «Κασσανδρινός Κόλπος» με κωδικό EL1005C006N.

2.2.5. Επομένως ο φορέας του έργου οφείλει να λαμβάνει τα απαιτούμενα μέτρα έτσι ώστε να διασφαλίζεται ότι δεν διαταράσσεται η επίτευξη των περιβαλλοντικών στόχων που θέτει το εγκεκριμένο με την 1η Αναθεώρηση ΣΔΛΑΠ. Για το σκοπό αυτό το έργο υπάγεται στους όρους και περιορισμούς του Προγράμματος Μέτρων της 1ης Αναθεώρησης ΣΔΛΑΠ του ΥΔ Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και στους όρους και περιορισμούς της οικείας ΣΜΠΕ.

2.2.6. Σύμφωνα με το εγκεκριμένο Σχέδιο Διαχείρισης Κινδύνων Πλημμύρας (ΣΔΚΠ) Απορροής Ποταμών του Υδατικού Διαμερίσματος Κεντρικής Μακεδονίας (EL10) σε εφαρμογή της Οδηγίας 2007/60/ΕΚ, η περιοχή του έργου δεν βρίσκεται εντός Ζωνών Δυνητικά Υψηλού Κινδύνου Πλημμύρας (ΖΔΥΚΠ).

3. ΟΡΙΑΚΕΣ ΤΙΜΕΣ ΕΚΠΟΜΠΩΝ ΡΥΠΩΝ ΣΤΗΝ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΑ, ΣΤΑ ΥΔΑΤΑ ΚΑΙ ΣΤΟ ΕΔΑΦΟΣ, ΣΤΑΘΜΗΣ ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΔΟΝΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

3.1. Αέριες εκπομπές

Οι οριακές και κατευθυντήριες τιμές ποιότητας της ατμόσφαιρας καθορίζονται:

3.1.1. Στην υπ' αρ. 14122/549/Ε103/24.3.2011 (Β' 488) κοινή υπουργική απόφαση με την οποία καθορίζονται μέτρα για τη βελτίωση της ποιότητας της ατμόσφαιρας, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2008/50/ΕΚ.

3.1.2. Στην υπό στοιχεία 22306/1075/Ε103/29.5.2007 (Β' 920) κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία καθορίζονται τιμές - στόχοι και όρια εκτίμησης των συγκεντρώσεων του αρσενικού, του καδμίου, του υδραργύρου, του νικελίου και των πολυκυκλικών αρωματικών υδρογονανθράκων στον ατμοσφαιρικό αέρα, σε συμμόρφωση με τις διατάξεις της οδηγίας 2004/107/ΕΚ.

3.2. Ποιότητα Υδάτων

Οι κατευθυντήριες τιμές ποιότητας των επιφανειακών υδάτων καθορίζονται:

3.2.1. Στην υπό στοιχεία 50388/2704/Ε103/2003 (Β' 1866) κοινή υπουργική απόφαση σχετικά με την τροποποίηση και συμπλήρωση της Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου 2/1.2.2001 «καθορισμός των κατευθυντήριων και οριακών τιμών ποιότητας των νερών από απορρίψεις ορισμένων επικίνδυνων ουσιών που υπάγονται στον Κατάλογο ΙΙ της οδηγίας 76/464/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 4ης Μαΐου 1976 (Α/15)».

3.2.2. Στην υπό στοιχεία 51354/2641/Ε103/2010 (Β' 1909) κοινή υπουργική απόφαση για τον καθορισμό Προτύπων Ποιότητας Περιβάλλοντος (ΠΠΠ) για τις συγκεντρώσεις ορισμένων ρύπων και ουσιών προτεραιότητας στα επιφανειακά ύδατα, σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της οδηγίας 2008/105/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Δεκεμβρίου 2008 «σχετικά με Πρότυπα Ποιότητας Περιβάλλοντος (ΠΠΠ) στον τομέα της πολιτικής των υδάτων και σχετικά με την τροποποίηση και μετέπειτα κατάργηση των οδηγιών του Συμβουλίου 82/176/ΕΟΚ, 83/513/ΕΟΚ, 84/156/ΕΟΚ, 84/491/ΕΟΚ και 86/280/ΕΟΚ και την τροποποίηση της οδηγίας 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου», καθώς και για τις συγκεντρώσεις ειδικών ρύπων στα εσωτερικά επιφανειακά ύδατα και άλλες διατάξεις, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 170766/2016 (Β' 69) κοινή υπουργική απόφαση.

3.3. Οριακές τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων

Οι κατευθυντήριες τιμές ποιότητας των επιφανειακών υδάτων καθορίζονται:

3.2.1. Στην υπό στοιχεία 50388/2704/Ε103/2003 (Β' 1866) κοινή υπουργική απόφαση σχετικά με την τροποποίηση και συμπλήρωση της Πράξης Υπουργικού Συμβουλίου 2/1.2.2001 «καθορισμός των κατευθυντήριων και οριακών τιμών ποιότητας των νερών από απορρίψεις ορισμένων επικίνδυνων ουσιών που υπάγονται στον Κατάλογο ΙΙ της οδηγίας 76/464/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 4ης Μαΐου 1976 (Α/15)».

3.2.2. Στην υπό στοιχεία 51354/2641/Ε103/2010 (Β' 1909) κοινή υπουργική απόφαση για τον καθορισμό

Προτύπων Ποιότητας Περιβάλλοντος (ΠΠΠ) για τις συγκεντρώσεις ορισμένων ρύπων και ουσιών προτεραιότητας στα επιφανειακά ύδατα, σε συμμόρφωση προς τις διατάξεις της οδηγίας 2008/105/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 16ης Δεκεμβρίου 2008 «σχετικά με Πρότυπα Ποιότητας Περιβάλλοντος (ΠΠΠ) στον τομέα της πολιτικής των υδάτων και σχετικά με την τροποποίηση και μετέπειτα κατάργηση των οδηγιών του Συμβουλίου 82/176/ΕΟΚ, 83/513/ΕΟΚ, 84/156/ΕΟΚ, 84/491/ΕΟΚ και 86/280/ΕΟΚ και την τροποποίηση της οδηγίας 2000/60/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου», καθώς και για τις συγκεντρώσεις ειδικών ρύπων στα εσωτερικά επιφανειακά ύδατα και άλλες διατάξεις, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 170766/2016 (Β' 69) κοινή υπουργική απόφαση.

3.3. Οριακές τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων

3.3.1. Για το θόρυβο που εκπέμπεται από τον εξοπλισμό κατασκευής του έργου, ισχύουν τα προβλεπόμενα στην υπ' αρ. 37393/2028/2003 (Β' 1418) κοινή υπουργική απόφαση, με την οποία καθορίστηκαν μέτρα και όροι για τις εκπομπές θορύβου στο περιβάλλον από εξοπλισμό προς χρήση σε εξωτερικούς χώρους, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 9272/471/2.3.2007 (Β' 286) κοινή υπουργική απόφαση.

3.3.2. Για τις μηχανολογικές εγκαταστάσεις ισχύουν τα όρια θορύβου του π.δ. 1180/1981 (Α' 293).

4. ΟΡΟΙ, ΜΕΤΡΑ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ΠΟΥ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΤΗΡΟΥΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΛΑΧΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΩΝ ΔΥΝΗΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ

4.1. Γενικοί όροι

4.1.1. Οι όροι της παρούσας αφορούν:

4.1.1.1. Τον Δήμο Σιθωνίας ως φορέα του έργου.

4.1.1.2. Όλα τα τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα που λαμβάνουν μέρος στις δραστηριότητες κατασκευής και λειτουργίας του έργου.

4.1.2. Οι ως άνω φορείς φέρουν αμέριση την ευθύνη για την τήρηση των περιβαλλοντικών όρων, μέτρων και περιορισμών που επιβάλλονται με την παρούσα απόφαση, κατά το μέρος που αναλογεί στη συμμετοχή καθενός εξ αυτών στις δραστηριότητες κατασκευής και λειτουργίας του έργου.

4.1.3. Ο φορέας του έργου υποχρεούται να τηρεί τις διατάξεις της ισχύουσας περιβαλλοντικής νομοθεσίας, ανεξάρτητα από την ύπαρξη ή μη σχετικής αναφοράς στους περιβαλλοντικούς όρους του έργου.

4.1.4. Για οποιαδήποτε δραστηριότητα ή εγκατάσταση απαραίτητη για την κατασκευή και λειτουργία του έργου, πρέπει προηγουμένως να έχουν χορηγηθεί όλες οι προβλεπόμενες από την ισχύουσα νομοθεσία άδειες και εγκρίσεις.

4.1.5. Ο φορέας του έργου οφείλει να εξασφαλίζει κατά προτεραιότητα τη διαθεσιμότητα των απαιτούμενων οικονομικών πόρων για τα έργα προστασίας του περιβάλλοντος.

4.1.6. Ο φορέας του έργου οφείλει να ορίσει οργανωτική μονάδα ή στέλεχος που θα έχει την ευθύνη παρακολούθησης της τήρησης των περιβαλλοντικών όρων.

4.2. Όροι για τη φάση κατασκευής του έργου

4.2.1. Χρήση φυσικών πόρων και εξοικονόμηση ενέργειας

4.2.1.1. Απαιτούμενα για την κατασκευή του έργου υλικά, μπορούν να εξασφαλισθούν κατά σειρά προτεραιότητας:

4.2.1.1.1. Από τα υλικά εκσκαφής των διαμορφώσεων, θεμελιώσεων κ.ά. στη χερσαία ζώνη του έργου, αξιοποιούνται στο μέγιστο δυνατό βαθμό προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί η μεταφορά υλικών από και προς το έργο.

4.2.1.1.2. Από πλεονάζοντα υλικά που προκύπτουν από τις εργασίες κατασκευής άλλων έργων του ίδιου φορέα για τον ίδιο με προηγούμενως σκοπό.

4.2.1.1.3. Από νομίμως υφιστάμενες μονάδες που τηρούν τις υποχρεώσεις που προβλέπουν οι περιβαλλοντικές διατάξεις.

4.2.1.1.4. Από αλίευση βράχων, λίθων ή πετρών από την θάλασσα, μετά από υποβολή, αξιολόγηση και έγκριση Τεχνικής Περιβαλλοντικής Μελέτης (ΤΕΠΕΜ), σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 4014/2011. Η μελέτη συνοδεύεται από θετική γνωμοδότηση της αρμόδιας Λιμενικής Αρχής και θα εξειδικεύει τον τρόπο συμμόρφωσης με τους ακόλουθους όρους:

4.2.1.1.4.1. Η αλίευση βράχων, λίθων ή πετρών από την θάλασσα σχεδιάζεται και διεξάγεται με τρόπο που δεν θίγονται ευαίσθητα ή σημαντικά στοιχεία του θαλάσσιου περιβάλλοντος.

4.2.1.1.4.2. Κατά τις εργασίες αλίευσης των ως άνω υλικών αποτρέπεται κάθε ενδεχόμενο έκλυσης ρύπων ή απόρριψης αποβλήτων στο θαλάσσιο περιβάλλον.

4.2.1.2. Οι ανάγκες του έργου σε σκυρόδεμα πρέπει κατά προτεραιότητα να καλυφθούν από νομίμως λειτουργούσες υφιστάμενες μονάδες. Εάν αυτό δεν καθίσταται δυνατό, παρέχεται η δυνατότητα εγκατάστασης προσωρινής μονάδας παραγωγής σκυροδέματος μετά από υποβολή, αξιολόγηση και έγκριση ΤΕΠΕΜ σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 4014/2011. Στη μελέτη αυτή θα αιτιολογείται η αδυναμία κάλυψης των αναγκών σε σκυρόδεμα από υφιστάμενες μονάδες και θα εξειδικεύεται ο τρόπος συμμόρφωσης με τους ακόλουθους όρους:

4.2.1.2.1. Η μονάδα παραγωγής σκυροδέματος εγκαθίσταται και λειτουργεί μόνο για το χρόνο που είναι απολύτως απαραίτητη, ενώ απεγκαθίσταται και απομακρύνεται αμέσως μετά, με ευθύνη της επίβλεψης.

4.2.1.2.2. Το σκυρόδεμα παράγεται σε κλειστό σύστημα.

4.2.1.2.3. Οι μεταφορές και ζυγίσεις αδρανών και τσιμέντου γίνεται με κλειστές μεταφορικές ταινίες ή κοχλίες που αποκονιώνονται μέσω φίλτρων.

4.2.1.2.4. Τα σιλό αποθήκευσης τσιμέντου διαθέτουν φίλτρα αποκονίωσης και οι βαλβίδες εκτόνωσης θα εξαιρούνται σε φίλτρα.

4.2.1.2.5. Η εκπομπή σκόνης και η κατάληψη χώρου από τα αδρανή υλικά παραγωγής σκυροδέματος ελαχιστοποιείται με τη χρήση κατάλληλων περιεκτών.

Εφόσον απαιτηθεί η δημιουργία εργοταξιακού χώρου για την κατασκευή του έργου, η έκταση, ο εξοπλισμός και οι δραστηριότητες του χώρου αυτού, καθώς και το χρο-

νοδιάγραμμα αποκατάστασης θα αποτελέσουν αντικείμενο ΤΕΠΕΜ της παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 4014/2011, στην οποία αναλύονται λεπτομερώς τα μέτρα που ενσωματώνονται στο σχεδιασμό της υποστηρικτικής εγκατάστασης για την πλήρη τήρηση των σχετικών όρων και περιορισμών της παρούσας απόφασης, καθώς και τα επιπρόσθετα μέτρα τα οποία λαμβάνονται για την πρόληψη ή αντιμετώπιση επιπτώσεων στο περιβάλλον, ιδίως σε ότι αφορά στη λειτουργία του εργοταξιακού εξοπλισμού.

4.2.2. Διαχείριση υλικών βυθοκόρησης

4.2.2.1. Στο πλαίσιο των Επικαιροποιημένων Κατευθυντήριων Γραμμών για την Διαχείριση Υλικών Βυθοκόρησης και της απόφασης IG.23/12 της 20ης Συνόδου των Μερών της Σύμβασης της Βαρκελώνης, 20-Δεκ-2017 (Updated Guidelines on Management of Dredged Materials, COP20 20-Dec-2017-Decision IG.23/12), έως την θέσπιση εθνικού πλαισίου για τη διαχείριση βυθοκορημάτων, τα υλικά εκσκαφής πυθμένα τα οποία προκύπτουν από την κατασκευή του έργου είτε μελλοντικά αν απαιτηθεί από εργασίες για την αποκατάσταση λειτουργικών βαθών του λιμένα, υποβάλλονται σε κατάλληλη αξιολόγηση των χαρακτηριστικών τους προκειμένου να προσδιοριστεί ο βέλτιστος τρόπος διαχείρισής τους. Η αξιολόγηση των χαρακτηριστικών και της σύνθεσης του υλικού βυθοκόρησης περιλαμβάνει τον φυσικό, χημικό και βιολογικό χαρακτηρισμό των ιζημάτων. Οι βιολογικές δοκιμές (τοξικότητας, βιοσυσσώρευσης κ.λπ.) ενδέχεται να μην είναι απαραίτητες εάν ο προηγούμενος φυσικός και χημικός χαρακτηρισμός του υλικού και της περιοχής απόθεσης και οι διαθέσιμες βιολογικές πληροφορίες επιτρέπουν την εκτίμηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων σε επαρκή επιστημονική βάση.

4.2.2.2. Το υλικό μπορεί να εξαιρεθεί από το χημικό και βιολογικό χαρακτηρισμό όταν βάσει του φυσικού χαρακτηρισμού του πληρείται τουλάχιστον ένα από τα ακόλουθα κριτήρια:

4.2.2.2.1. Αποτελείται από προηγούμενως αδιατάρακτο γεωλογικό υλικό.

4.2.2.2.2. Αποτελείται σχεδόν αποκλειστικά - από άμμο, χαλίκι ή βράχο ήτοι από υλικό με μέγεθος κόκκου μεγαλύτερο των 2 mm.

4.2.2.2.3. Είναι κατάλληλο για επωφελείς χρήσεις και αποτελείται κυρίως από άμμο, χαλίκι ή όστρακα.

4.2.2.3. Στην περιοχή βυθοκόρησης, λαμβάνεται ικανός αριθμός δειγμάτων του προς εκσκαφή στρώματος, ώστε να καταστεί δυνατή η λεπτομερής ανάλυση της ποιότητας ανά θέση, σύμφωνα με τους προηγούμενους όρους.

4.2.2.4. Ο αριθμός των δειγμάτων, το είδος τους, οι θέσεις τους και η χρονική αλληλουχία λήψης και ανάλυσής τους, καθώς και το πρωτόκολλο λήψης και μεταφοράς των δειγμάτων, θα αποτελέσουν αντικείμενο σχετικού σχεδίου δειγματοληψίας, σκοπός του οποίου είναι να χαρακτηριστεί με ακρίβεια η ποιότητα κάθε ομογενούς τμήματος βυθοκόρησης σε τρεις διαστάσεις. Ο αριθμός των δειγμάτων θα πρέπει να είναι επαρκής για να χαρακτηριστεί όλη η ποσότητα των υλικών βυθοκόρησης. Για τον σκοπό αυτό, λαμβάνεται και αναλύεται αριθμός

δειγμάτων διατεταγμένων σε κατάλληλο κάρναβο που θα καλύπτει όλη την περιοχή βυθοκόρησης.

4.2.2.5. Οι εναλλακτικοί τρόποι διάθεσης των βυθοκορημάτων στη συνέχεια και αναλόγως των αποτελεσμάτων χαρακτηρισμού σύμφωνα με τα παραπάνω, λαμβάνοντας υπόψη τα επίπεδα συγκεντρώσεων ρυπαντικών ουσιών που έχουν υιοθετηθεί στην Ιταλία, στην Ισπανία και στη Γαλλία, με τον τρόπο που χρησιμοποιούνται ως παράδειγμα στις ως άνω Κατευθυντήριες Γραμμές, δύναται να περιλαμβάνουν:

4.2.2.5.1. Στην περίπτωση που προκύψουν ως κατάλληλα για ελεύθερη διάθεση σε θαλάσσια περιοχή οι εναλλακτικές μέθοδοι διαχείρισής τους είναι οι ακόλουθες:

4.2.2.5.1.1. Χρήση ως υλικό πλήρωσης κοιλοτήτων σε προκατασκευασμένα δομικά στοιχεία, εφόσον αυτά χρησιμοποιηθούν για την κατασκευή του έργου, αφού προηγηθεί η διαδικασία χαρακτηρισμού/ταξινόμησης ως προς την επικινδυνότητα τους, εφόσον απαιτείται από τον χαρακτηρισμό του όρου 4.2.2.1, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 62952/5384/2016 (Β' 4326) κοινή υπουργική απόφαση και στον Κανονισμό (ΕΕ) 2017/997, λαμβάνοντας επίσης υπόψη την Ανακοίνωση της Επιτροπής σχετικά με την τεχνική καθοδήγηση για την ταξινόμηση των αποβλήτων (2018/C124/01). Εφόσον αυτό είναι τεχνικά εφικτό, πραγματοποιείται απ' ευθείας πλήρωση των κοιλοτήτων σε προκατασκευασμένα δομικά στοιχεία από τη φορτηγίδα με χρήση αρπάγης πλωτού γερανού με παράλληλη πλήρωση κατάλληλου θραυστού υλικού από άλλη φορτηγίδα σε κατάλληλη αναλογία, χωρίς να απαιτείται η παραπάνω διαδικασία χαρακτηρισμού / ταξινόμησης ως προς την επικινδυνότητα των υλικών, δεδομένης της στεγανότητας των δομικών στοιχείων και εφόσον διασφαλιστεί η αποφυγή διαρροών προς το θαλάσσιο περιβάλλον. Εφόσον δεν είναι εφικτή η απ' ευθείας πλήρωση ή χρήση, το υλικό αποστραγγίζεται εντός πλωτού μέσου και στη συνέχεια αποτίθεται προσωρινά, εφόσον είναι αναγκαίο, σε κατάλληλη θέση επί του λιμενικού έργου, λαμβάνοντας μέτρα ελαχιστοποίησης οσμών, διαβρώσεων/εκπλύσεων και χρόνου παραμονής.

4.2.2.5.1.2. Διάθεση των υλικών βυθοκόρησης σε κατάλληλο φορέα που διαθέτει την απαιτούμενη άδεια για την ορθή και σύννομη διαχείρισή τους, εφόσον αυτό προκύπτει ως επιβεβλημένη λύση με βάση τα αποτελέσματα των παραπάνω αναλύσεων και την τήρηση των διαδικασιών χαρακτηρισμού.

4.2.2.5.2. Στην περίπτωση που προκύψουν ως κατάλληλα για ελεύθερη διάθεση σε θαλάσσια περιοχή, για την επιλογή της λαμβάνονται υπόψη οι παρακάτω προϋποθέσεις:

4.2.2.5.2.1. Ο χώρος διάθεσης βρίσκεται σε βάθη θάλασσας μεγαλύτερα από 50 m και να μην ανήκει σε περιοχή που διέπεται από ειδικούς περιορισμούς, όπως θαλάσσιες προστατευόμενες περιοχές, αλιευτικά πεδία, δίαυλοι ναυσιπλοΐας, στρατιωτικές ζώνες, χώροι αρχαιολογικού ενδιαφέροντος κ.λπ.

4.2.2.5.3. Κατά τις εργασίες της θαλάσσιας διάθεσης λαμβάνονται όλα τα μέτρα για τον περιορισμό των επιπτώσεων στο θαλάσσιο περιβάλλον:

4.2.2.5.3.1. Η φορτηγίδα μεταφοράς των βυθοκορημάτων να κλείνει ερμητικά και να μην υπερχειλίζει, ώστε να μην παρατηρούνται διαρροές βυθοκορημάτων στο θαλάσσιο περιβάλλον κατά την μετακίνησή της.

4.2.2.5.3.2. Η διάθεση των βυθοκορημάτων να γίνεται εντός των ορίων της περιοχής διάθεσης και να καταβάλλεται προσπάθεια ώστε να μην αυξάνεται σημαντικά η θολερότητα. Σε περίπτωση που παρατηρηθεί αύξηση της θολερότητας στο σημείο εκφόρτωσης, θα πρέπει να εφαρμοστούν άμεσα μέτρα περιορισμού της, όπως πλωτά φράγματα με πετάσματα κ.λπ. τα οποία είναι άμεσα διαθέσιμα.

4.2.2.5.3.3. Τα βυθοκορήματα να ισοκατανέμονται κατά το δυνατόν στην καθορισμένη επιφάνεια διάθεσης και να μην υπάρχει συγκέντρωση υλικού επί του πυθμένα σε ύψος μεγαλύτερο από το καθορισμένο στη μελέτη.

4.2.2.6. Το σύνολο των παραπάνω αναλύσεων, χαρακτηρισμών και αξιολογήσεων, η επιλογή της περιοχής διάθεσης και ο καθορισμός του ύψους της επίχωσης του πυθμένα από τα βυθοκορήματα αποτελεί αντικείμενο ειδικής Τεχνικής Περιβαλλοντικής Μελέτης (παρ. 2 του άρθρου 7 του ν. 4014/2011) που υποβάλλεται από τον φορέα του έργου, η οποία εξετάζει σε βάθος τόσο τα ζητήματα που αφορούν στο θαλάσσιο περιβάλλον και τις επιπτώσεις στην θαλάσσια οικολογία, όσο και εκείνα που αφορούν στη φυσική, χημική και βιολογική αξιολόγηση των υλικών βυθοκόρησης. Η εν λόγω μελέτη θα καταλήγει (α) σε τεκμηριωμένες προτάσεις βέλτιστης διάθεσης των υλικών βυθοκόρησης, εντός του εύρους των τρόπων διάθεσης που αναφέρεται στις ως άνω Κατευθυντήριες Γραμμές για την Διαχείριση Υλικών Βυθοκόρησης της Σύμβασης της Βαρκελώνης, καθώς και (β) στην πρόταση των παραμέτρων, του τρόπου, της συχνότητας και του βάθους χρόνου για την παρακολούθηση της ενδεχόμενης επίδρασης που θα έχουν στο θαλάσσιο περιβάλλον οι εναποθέσεις βυθοκορημάτων που θα κριθούν ως ασφαλείς. Στην περίπτωση όπου μία θαλάσσια περιοχή υποδεχθεί συνολικό όγκο βυθοκορημάτων μεγαλύτερο από 200.000 m³, τα οποία προέρχονται τόσο από το έργο της παρούσας όσο και από τις εργασίες κατασκευής άλλων έργων του ίδιου φορέα, εκτιμώνται οι επιπτώσεις στο θαλάσσιο περιβάλλον από την εναπόθεση των υλικών βυθοκόρησης. Για το σκοπό αυτό εκπονείται ειδικό πρόγραμμα παρακολούθησης το αντικείμενο του οποίου καλύπτει τις σχετικές με την παρακολούθηση (monitoring) απαιτήσεις των ως άνω Κατευθυντήριων Γραμμών της Σύμβασης της Βαρκελώνης και να ανταποκρίνεται στα συμπεράσματα των παραπάνω αναλύσεων και αξιολογήσεων των υλικών βυθοκόρησης και της περιοχής διάθεσής τους.

4.2.3. Διαχείριση αποβλήτων

4.2.3.1. Τα απόβλητα εκσκαφών της εσωτερικής λιμενολεκάνης υπόκεινται σε διαχείριση σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί ΑΕΚΚ (υπό στοιχεία 36259/1757/Ε103/2010 κοινή υπουργική απόφαση).

4.2.3.2. Η συλλογή και μεταφορά των αστικών στερεών αποβλήτων κατά την κατασκευή του έργου πραγματοποιείται είτε με ίδια μέσα του φορέα κατασκευής είτε σε συνεργασία με τον οικείο Δήμο, και σε κάθε περι-

πτωση τηρώντας τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την ισχύουσα νομοθεσία αναφορικά με τη διαλογή στην πηγή των τεσσάρων ρευμάτων (γυαλί, πλαστικό, μέταλλα, χαρτί), των υλικών συσκευασίας, των βιοαποβλήτων (υπολείμματα τροφίμων και απόβλητα εργασιών πρασίνου) και λοιπών ρευμάτων ανακύκλωσης. Ο φορέας κατασκευής πρέπει:

4.2.3.2.1. Να αναλάβει ειδική μέριμνα για την εφαρμογή των πρακτικών διαλογής στην πηγή, ορθής συλλογής και μεταφοράς των αποβλήτων από όλα τα φυσικά και νομικά πρόσωπα που δραστηριοποιούνται εντός της ζώνης κατασκευής.

4.2.3.2.2. Να υποβάλλει ηλεκτρονικά μέσω της πλατφόρμας του Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (ΗΜΑ) (<http://wrm.ypeka.gr/>) την ετήσια Έκθεση Αποβλήτων κάθε έτους μέχρι το τέλος Μαρτίου του επόμενου έτους.

4.2.3.3. Απόβλητα που υπόκεινται σε ειδικές απαιτήσεις συλλογής και διάθεσης (π.χ. απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών, απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, απόβλητα λιπαντικών και ελαίων, ελαστικά οχημάτων κ.ά.) συλλέγονται χωριστά και διατίθενται σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες σχετικές διατάξεις.

4.2.3.4. Η τακτική συντήρηση του εξοπλισμού κατασκευής διεξάγεται εκτός της ζώνης εκτέλεσης, σε κατάλληλα υφιστάμενα συνεργεία. Για τις περιπτώσεις έκτακτης συντήρησης τηρείται αρχείο από το φορέα επίβλεψης. Για τις περιπτώσεις αυτές:

4.2.3.4.1. Η διαχείριση των χρησιμοποιημένων ορυκτελαίων πραγματοποιείται σύμφωνα με το π.δ. 82/2004 (Α' 64).

4.2.3.4.2. Εάν προκύψουν άχρηστα ελαστικά, παραδίδονται προς εναλλακτική διαχείριση σε πιστοποιημένο φορέα.

4.2.3.5. Εφόσον απαιτηθεί προσωρινή απόθεση υλικών που προκύπτουν από τις εργασίες κατασκευής, διασφαλίζεται ότι δεν προκαλούνται φαινόμενα αιολικής διάβρωσης ή απόπλυσης (κατάλληλη διαμόρφωση σωρών, κάλυψη με κατάλληλα καλύμματα κ.λπ.).

4.2.4. Περιορισμός των εκπομπών στην ατμόσφαιρα, του θορύβου και των δονήσεων

4.2.4.1. Για την οδική μεταφορά όλων των υλικών προς και από το έργο με βαρέα οχήματα, εφαρμόζεται σχέδιο μεταφοράς, το οποίο εκπονείται με ευθύνη του φορέα κατασκευής του έργου και κοινοποιείται στον οικείο Δήμο, προκειμένου να διασφαλιστεί ότι προκαλείται η μικρότερη δυνατή επιβάρυνση του οδικού δικτύου του οικισμού. Επίσης να αποφεύγονται διελεύσεις μέσα από περιοχές κατοικίας κατά τις ώρες κοινής ησυχίας.

4.2.4.2. Σχετικά με τον θόρυβο κατά την κατασκευή, απαιτείται η συμμόρφωση προς όλες τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις της εθνικής και ενωσιακής νομοθεσίας, λαμβάνοντας συγχρόνως όλα τα κατάλληλα επιτόπου μέτρα για την περαιτέρω ελαχιστοποίηση των διαταραχών που ενδέχεται να προκληθούν προσωρινά στις λειτουργίες και τη δομή του ανθρωπογενούς περιβάλλοντος.

4.2.4.3. Στα όρια των θέσεων που διεξάγονται εργασίες κατασκευής και τα οποία βρίσκονται σε απόσταση μικρότερη των 100 m από ευαίσθητους στο θόρυβο δέκτες

(κατοικίες, εκπαίδευση, νοσηλεία κ.ά.) η συνδυασμένη στάθμη θορύβου που προέρχεται από τις εργασίες αυτές δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 65 dB (A) για περισσότερο από 30' ανά τετράωρο.

4.2.4.4. Πρέπει κατά το δυνατόν να αποφεύγεται η σύγχρονη λειτουργία περισσότερων του ενός θορυβωδών μελών του εξοπλισμού κατασκευής και να επιλέγεται η διαδοχική λειτουργία τους.

4.2.4.5. Για τον περιορισμό της σκόνης κατά τις εργασίες κατασκευής και τη μείωση της όχλησης στις παρακείμενες περιοχές, τηρούνται τα εξής: πλήρης κάλυψη των οχημάτων μεταφοράς υλικών, αποφυγή υπερπλήρωσής τους, χαμηλές ταχύτητες σε χωμάτινες επιφάνειες, συστηματική διαβροχή εργοταξιακών διαδρόμων κατά τις ξηρές περιόδους του έτους.

4.2.5. Περιορισμός επιπτώσεων στο φυσικό περιβάλλον, στη χλωρίδα και πανίδα

4.2.5.1. Απαγορεύεται η ρύπανση του θαλασσιού περιβάλλοντος από κάθε είδους απορροές της κατασκευής καθώς και η απόρριψη οποιωνδήποτε μη βιοδιασπώμενων ουσιών στη θάλασσα ή στο έδαφος.

4.2.5.2. Κατά τη διενέργεια των θαλάσσιων εκσκαφών να είναι διαθέσιμος να χρησιμοποιηθεί εάν απαιτηθεί, εξοπλισμός συγκράτησης των αιωρούμενων στερεών υλικών (όπως πλωτά φράγματα, γεωκουρτίνες, φράγματα φυσαλίδων κ.ά.), ώστε να αποφευχθεί η αύξηση της θολότητας στα παρακείμενα ύδατα και η επικάλυψη υλικών σε μεγάλη ακτίνα του πυθμένα.

4.2.5.3. Πρέπει να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα ώστε οι παροχετευόμενες ροές να είναι απαλλαγμένες από φερτές ύλες (π.χ. αιωρήματα ή λάσπες) και μη βιοδιασπώμενες ουσίες (π.χ. λιπαντικά, καύσιμα κ.ά.).

4.2.5.4. Για την αντιμετώπιση ατυχημάτων, όλα τα μέτωπα εργασιών διαθέτουν σε ετοιμότητα κατάλληλα υλικά π.χ. διάφορα ειδικά ελαιοδεσμευτικά ή συναφή χημικά προϊόντα, πλωτά φράγματα περιορισμού θαλάσσιας ρύπανσης κ.ά.

4.2.5.5. Κατά τις εργασίες κατασκευής του έργου να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή ρύπανσης της θάλασσας, καθώς και τυχόν πρόσθετα μέτρα που θα υποδειχθούν από την αρμόδια Λιμενική Αρχή, σύμφωνα με τον ν. 743/1977 (Α' 319), όπως κωδικοποιήθηκε και ισχύει με το π.δ. 55/1998 (Α' 58).

4.2.6. Πρόσθετα θέματα της φάσης κατασκευής

4.2.6.1. Ο φορέας του έργου οφείλει να ενημερώσει την Υδρογραφική Υπηρεσία για την ημερομηνία έναρξης των εργασιών και το προβλεπόμενο πέρας της, προκειμένου αυτή να προβεί στην έκδοση των σχετικών προαγγελιών για την ενημέρωση των ναυτιλομένων. Μετά την ολοκλήρωση των έργων αποστέλλεται ακριβές βυθομετρικό διάγραμμα και οριζοντιογραφία των εκτελεσθέντων έργων στην Υδρογραφική Υπηρεσία, προκειμένου να ενημερωθούν οι αντίστοιχοι ναυτικοί χάρτες ελληνικής έκδοσης και οι λοιπές ναυτιλιακές εκδόσεις.

4.2.6.2. Ο φορέας του έργου οφείλει να μεριμνήσει για τη φωτοσήμανση των προβόλων, σύμφωνα με τις οδηγίες της Υπηρεσίας Φάρων του Πολεμικού Ναυτικού.

4.2.6.3. Ο φορέας του έργου οφείλει να τηρήσει τις διατάξεις του ν. 3028/2002 «Για την προστασία των αρ-

χαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς». Ειδικότερα:

4.2.6.3.1. Να ειδοποιήσει πριν την έναρξη των εργασιών εκσκαφής τις αρμόδιες Εφορείες Αρχαιοτήτων προκειμένου τα έργα να γίνουν υπό την εποπτεία τους.

4.2.6.3.2. Σε περίπτωση εντοπισμού αρχαιοτήτων το έργο θα διακοπεί, προκειμένου να διεξαχθεί αρχαιολογική έρευνα, από τα αποτελέσματα της οποίας θα εξαρτηθεί η περαιτέρω πορεία του έργου, μετά από γνωμοδότηση των αρμοδίων οργάνων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού.

4.2.6.3.3. Η συνολική δαπάνη της ενδεχόμενης αρχαιολογικής έρευνας, συμπεριλαμβανομένης και της αμοιβής του απαραίτητου επιστημονικού και εργατοτεχνικού προσωπικού, καθώς και το κόστος συντήρησης, μελέτης και δημοσίευσης των ευρημάτων θα βαρύνουν τον προϋπολογισμό του έργου.

4.3. Όροι για τη φάση λειτουργίας του έργου

4.3.1. Ο τουριστικός λιμένας οφείλει να είναι εφοδιασμένος με όλα τα απαραίτητα τεχνικά μέσα και εξοπλισμό αντιμετώπισης έκτακτων περιστατικών ρύπανσης της θάλασσας από πετρελαιοειδή (πλωτά φράγματα, απορροφητικές - διασκορπιστικές ουσίες κ.λπ.) που υποδεικνύονται από την οικεία Λιμενική Αρχή, καθώς και εγκεκριμένο, συμβατό με το Τοπικό Σχέδιο της Λιμενικής Αρχής, «Σχέδιο έκτακτης Ανάγκης» (Contingency Plan), που ακολουθείται κατά την αντιμετώπιση περιστατικών ρύπανσης της θάλασσας. Επιπλέον, λαμβάνονται όλα τα τυχόν πρόσθετα μέτρα που υποδεικνύονται από την αρμόδια Λιμενική Αρχή σύμφωνα με τον ν. 743/1977 (Α' 319) όπως κωδικοποιήθηκε με το π.δ. 55/1998 (Α' 58).

4.3.2. Ο φορέας λειτουργίας του τουριστικού λιμένα οφείλει να εκπονήσει και να εφαρμόζει σχέδιο διαχείρισης αποβλήτων του λιμένα, απαιτώντας και επιβλέποντας την εκπλήρωση των επιμέρους απαιτήσεων του σχεδίου από όλα τα τρίτα μέρη που δραστηριοποιούνται εντός του χώρου ευθύνης του. Το σχέδιο διαχείρισης αποβλήτων λιμένα θα αποσκοπεί στην ανταπόκριση της ασκούμενης διαχείρισης στις εκάστοτε ισχύουσες απαιτήσεις των σχετικών με τα απόβλητα διατάξεων και στην καταγραφή του είδους, της ποσότητας και του τρόπου διάθεσης των παραγόμενων αποβλήτων από τη λειτουργία του λιμένα. Ειδικότερα:

4.3.2.1. Τα απόβλητα και πετρελαιοειδή κατάλοιπα που παράγονται στα σκάφη υφίστανται παραλαβή και διαχείριση σύμφωνα με «Σχέδιο Παραλαβής και Διαχείρισης αποβλήτων πλοίων και κατάλοιπων φορτίου» που εγκρίνεται με κατάλληλη απόφαση του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής.

4.3.2.2. Τα απόβλητα έλαια παραδίδονται για διαχείριση σύμφωνα με το π.δ. 82/2004 (Α' 64).

4.3.2.3. Για τη διαλογή στην πηγή, τη συλλογή, μεταφορά και τη διαχείριση των στερεών αποβλήτων, ανακυκλώσιμων και μη, ισχύουν οι διατάξεις του ν. 4042/2012 (Α' 24) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, του εθνικού σχεδίου διαχείρισης αποβλήτων όπως εκάστοτε ισχύει και του ν. 2939/2001 (Α' 179) όπως τροποποιημένος ισχύει.

4.3.2.4. Η συλλογή και μεταφορά των αστικών στερεών αποβλήτων από τη λειτουργία του λιμένα θα πραγματοποιείται

ποιείται είτε με ίδια μέσα του φορέα του έργου είτε σε συνεργασία με τον οικείο Δήμο, και σε κάθε περίπτωση τηρώντας τις υποχρεώσεις που απορρέουν από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία αναφορικά με τη διαλογή στην πηγή των τεσσάρων ρευμάτων (γυαλί, πλαστικό, μέταλλα, χαρτί), των υλικών συσκευασίας, των βιοαποβλήτων (υπολείμματα τροφίμων και απόβλητα εργασιών πρασίνου) και λοιπών ρευμάτων ανακύκλωσης.

4.3.2.5. Απόβλητα που υπόκεινται σε ειδικές απαιτήσεις συλλογής και διάθεσης (π.χ. απόβλητα ηλεκτρικών στηλών και συσσωρευτών, απόβλητα ηλεκτρικού και ηλεκτρονικού εξοπλισμού, ελαστικά οχημάτων κ.ά.) συλλέγονται χωριστά και διατίθενται σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες σχετικές διατάξεις.

4.3.2.6. Για τη διαλογή στην πηγή, τη συλλογή, μεταφορά και τη διαχείριση των επικίνδυνων αποβλήτων, ανακυκλώσιμων και μη, ισχύουν οι διατάξεις του ν. 4042/2012 (Α' 24), του εθνικού σχεδίου διαχείρισης επικίνδυνων αποβλήτων και των σχετικών με τα επικίνδυνα απόβλητα διατάξεων του ν. 2939/2001 (Α' 179).

4.3.2.7. Η ετήσια Έκθεση Αποβλήτων κάθε έτους υποβάλλεται διαδικτυακά μέσω του Ηλεκτρονικού Μητρώου Αποβλήτων (<http://wrm.ypeka.gr>), μέχρι το τέλος Μαρτίου του επόμενου έτους.

4.3.3. Με ευθύνη του φορέα του έργου εφαρμόζεται το πρόγραμμα περιβαλλοντικής παρακολούθησης ώστε να καλύπτονται οι ακόλουθες απαιτήσεις:

4.3.3.1. Παρακολούθηση ποιότητας θαλάσσιων υδάτων και ιζημάτων, σύμφωνα με τον όρο 4.3.4.

4.3.3.2. Παρακολούθηση της έντασης χρήσης του καταφυγίου με καταγραφή του αριθμού, του τύπου (μηχανοκίνητα, ιστιοπλοϊκά κ.λπ.) και του μεγέθους των σκαφών που εξυπηρετούνται, καθώς και με εκτίμηση του αριθμού των χρηστών των εγκαταστάσεων και λειτουργιών της χερσαίας ζώνης.

4.3.3.3. Καταγραφές παραγωγής, παραλαβής και διάθεσης αποβλήτων, με συλλογή και διατήρηση όλων των παραστατικών και στοιχείων που είναι απαραίτητα για τη σύνταξη της ετήσιας έκθεσης αποβλήτων.

4.3.3.4. Καταγραφές κατανάλωσης ενέργειας και ύδατος, για την αποδοτικότερη οργάνωση αυτού.

4.3.4. Η παρακολούθηση της ποιότητας των θαλάσσιων υδάτων και ιζημάτων γίνεται με τη διενέργεια δειγματοληψιών σε ετήσια βάση ως εξής:

4.3.4.1. Οι αναλύσεις των δειγμάτων ύδατος περιλαμβάνουν τις εξής παραμέτρους:

4.3.4.1.1. Γενικές φυσικοχημικές παράμετροι: Θερμοκρασία, pH, αλατότητα, διαλυμένο οξυγόνο, θολερότητα, διαφάνεια, στερεά (ολικά, διαλυμένα, αιωρούμενα)

4.3.4.1.2. Θρεπτικά: ολικός φώσφορος, ορθοφωσφορικά, ολικό άζωτο, αμμωνιακό άζωτο, νιτρώδες άζωτο, νιτρικό άζωτο.

4.3.4.1.3. Βαρέα μέταλλα: νικέλιο, μόλυβδος, ψευδάργυρος, χαλκός, κάδμιο, υδράργυρος, αρσενικό, κοβάλτιο.

4.3.4.1.4. Μικροβιολογικές παράμετροι: ολικά κολοβακτηρίδια, E. coli, εντερόκοκκοι.

4.3.4.2. Τα θαλάσσια ιζήματα θα αναλύονται ως προς το περιεχόμενό τους σε:

4.3.4.2.1. Ολικό οργανικό άνθρακα (TOC).

4.3.4.2.2. Βαρέα μέταλλα: κάδμιο, χαλκός, μόλυβδος, υδράργυρος, νικέλιο, ψευδάργυρος, αρσενικό, κοβάλτιο.

4.3.4.2.3. Πολυκυκλικούς αρωματικούς υδρογονάνθρακες (PAHs), κατ' ελάχιστον: anthracene, benzo[ghi]perylene, benzo[a]pyrene, naphthalene, benzo(b)fluoranthene, benzo(k)fluoranthene.

4.3.5. Τα αποτελέσματα των χημικών και μικροβιολογικών αναλύσεων της παρακολούθησης ποιότητας των θαλάσσιων υδάτων και ιζημάτων διαβιβάζονται σε ηλεκτρονική μορφή στη Διεύθυνση Υδάτων Κεντρικής Μακεδονίας.

4.3.6. Σε περίπτωση επεισοδίου ρύπανσης, ενημερώνεται άμεσα μεταξύ των άλλων αρμόδιων φορέων, η Διεύθυνση Υδάτων Κεντρικής Μακεδονίας για τα επανορθωτικά μέτρα που προτίθεται να λάβει ο φορέας του έργου και το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσής τους.

4.4. Εφαρμογή μέτρων που προτείνονται στη ΜΠΕ

4.4.1. Η εφαρμογή των μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος που προτείνονται στο κεφάλαιο 10 της ΜΠΕ καθίσταται υποχρεωτική.

4.4.2. Εάν η εφαρμογή κάποιου εκ των ανωτέρω μέτρων της ΜΠΕ έρχεται σε αντίθεση με τους όρους της ενότητας 4 που προηγήθηκαν, κατισχύουν και εφαρμόζονται οι τελευταίοι.

5. ΧΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΣΤΗΜΑ ΙΣΧΥΟΣ ΤΗΣ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ - ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΝΕΩΣΗ Ή ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ

5.1. Το χρονικό διάστημα ισχύος των περιβαλλοντικών όρων είναι δεκαπέντε έτη από την έγκρισή τους, εφόσον δεν επέρχεται μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων εκδόθηκε.

5.2. Ο φορέας του έργου εγκαίρως πριν από τη λήξη ισχύος της έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων οφείλει να κινηθεί με αίτησή του προς την εκάστοτε αρμόδια για την περιβαλλοντική αδειοδότηση υπηρεσία, την τήρηση των διατάξεων του άρθρου 5 του ν. 4014/2011, όπως τροποποιημένος ισχύει.

5.3. Οι περιβαλλοντικοί όροι εξακολουθούν να ισχύουν προσωρινά και μετά τη λήξη τους, μέχρι την έκδοση νέας ανανεωμένης ή τροποποιημένης απόφασης, εφόσον ο φορέας του έργου αιτηθεί εγκαίρως την ανανέωση ή τροποποίησή της, τουλάχιστον δύο μήνες πριν από τη λήξη της, υποβάλλοντας προς τούτο τα εκάστοτε απαιτούμενα δικαιολογητικά.

5.4. Για τον εκσυγχρονισμό, βελτίωση, επέκταση ή τροποποίηση του έργου, όπως αυτό περιγράφεται στη ΜΠΕ και υλοποιείται με τους όρους και περιορισμούς των περιβαλλοντικών όρων, απαιτείται η τήρηση του άρθρου 6 του ν. 4014/2011, σε συνδυασμό με τα οριζόμενα στην παρ. 4 του άρθρου 31 του ν. 2160/1993.

5.5. Σε περίπτωση που από τις τακτικές και έκτακτες περιβαλλοντικές επιθεωρήσεις διαπιστωθούν σοβαρά προβλήματα υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή αν παρατηρηθούν επιπτώσεις στο περιβάλλον που δεν είχαν προβλεφθεί από τη ΜΠΕ και την ΑΕΠΟ, επιβάλλονται πρόσθετοι περιβαλλοντικοί όροι ή τροποποιούνται οι όροι της ΑΕΠΟ, όπως προβλέπεται στην παρ. 9 του άρθρου 2 σε συνδυασμό με το άρθρο 6 του ν. 4014/2011, περιλαμβανόμενων και των ενδεχομένως απαιτούμενων αντισταθμιστικών μέτρων ή τελών κατά την έννοια της παρ. 1 του άρθρου 17 του ν. 4014/2011.

6. ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

6.1. Η παρούσα απόφαση στην οποία περιέχεται η έγκριση περιβαλλοντικών όρων δεν καλύπτει θέματα ασφάλειας έναντι ατυχημάτων μεγάλης έκτασης ή ασφάλειας ή ασφάλειας και υγιεινής προσωπικού, ούτε απαλλάσσει τον υπόχρεο φορέα από την υποχρέωση εφοδιασμού του με άλλες άδειες που τυχόν προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία, και δεν συνεπάγεται νομιμοποίηση οποιωνδήποτε αυθαίρετων υφιστάμενων κατασκευών για τις οποίες ισχύουν οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας περί αυθαίρετων κατασκευών.

6.2. Η παρούσα έγκριση περιβαλλοντικών όρων ισχύει με την επιφύλαξη ότι δεν αντίκειται σε πολεοδομικές και άλλες διατάξεις που τυχόν κατισχύουν αυτής.

6.3. Η παρούσα έγκριση περιβαλλοντικών όρων δεν αποτελεί έγκριση επέμβασης σε εκτάσεις δασικού χαρακτήρα, δεδομένου ότι εντός των ορίων του έργου δεν περιλαμβάνονται τέτοιου είδους εκτάσεις σύμφωνα με την ΜΠΕ.

7. ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΗΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ

7.1. Η παρούσα απόφαση, κατ' εφαρμογή της παρ. 1.στ του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, στην οποία περιέχεται η έγκριση των περιβαλλοντικών όρων του έργου καθώς και ο ψηφιακά υπογεγραμμένος και αναρτημένος στο ΗΠΜ φάκελος (τεύχος και σχέδια) της ΜΠΕ, με ΠΕΤ 1901030120, που τη συνοδεύει, βρίσκονται στην έδρα του φορέα του έργου και διατίθενται σε κάθε αρμόδιο, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, ελεγκτικό όργανο.

7.2. Ο φορέας του έργου έχει την υποχρέωση:

7.2.1. Να τηρεί στοιχεία (τιμολόγια, διάφορα παραστατικά έγγραφα κ.λπ.) από τα οποία αποδεικνύεται η συμμόρφωσή του με τους περιβαλλοντικούς όρους.

7.2.2. Να επιτρέπει την είσοδο σε κάθε αρμόδιο ελεγκτικό όργανο.

7.2.3. Να παρέχει όλα τα απαιτούμενα στοιχεία και πληροφορίες.

7.2.4. Να διευκολύνει τον έλεγχο και να συμμορφώνεται στις συστάσεις - υποδείξεις των αρμόδιων ελεγκτικών οργάνων τήρησης των διατάξεων της κείμενης περιβαλλοντικής νομοθεσίας.

7.3. Τυχόν θέματα που ανακύπτουν κατά την εφαρμογή των περιβαλλοντικών όρων και δεν καλύπτονται από τους όρους της παρούσας απόφασης, επιλύονται βάσει της κείμενης νομοθεσίας (εθνικής και ενωσιακής) και όπου αυτό δεν είναι δυνατόν βάσει της ΜΠΕ που τη συνοδεύει.

7.4. Σε περίπτωση πρόκλησης οποιασδήποτε ρύπανσης ή άλλης υποβάθμισης του περιβάλλοντος ή παράβασης των εγκεκριμένων περιβαλλοντικών όρων επιβάλλονται στους υπεύθυνους του έργου οι κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 28, 29 και 30 του ν. 1650/1986.

8. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ

8.1. Τρόπος με τον οποίο τα αποτελέσματα της διαβούλευσης ενσωματώθηκαν ή έτυχαν διαφορετικού χειρισμού:

8.1.1. Οι απόψεις των Υπηρεσιών, Φορέων και Οργάνων της Διοίκησης επί της ΜΠΕ που διαβιβάστηκαν στη ΔΙΠΑ από την έναρξη της διαβούλευσης έως και την έκ-

δοση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/2797/211/29.3.2021 Εισήγησης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων {σχετικό (52)}, λήφθηκαν υπόψη κατά τη διαμόρφωση των περιβαλλοντικών όρων που προτείνονται με αυτή.

8.1.2. Δεν υποβλήθηκαν παρατηρήσεις ή απόψεις από πολίτες ή φορείς εκπροσώπησής τους από την έναρξη της δημόσιας διαβούλευσης έως και την έκδοση της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΙΠΑ/2797/211/29.3.2021 Εισήγησης έγκρισης περιβαλλοντικών όρων {σχετικό (52)}.

8.2. Δημοσιοποίηση της έγκρισης περιβαλλοντικών όρων

8.2.1. Η παρούσα απόφαση που εκδίδεται κατ'εφαρμογή της παρ. 1.στ του άρθρου 31 του ν. 2160/1993, στην οποία περιέχεται η έγκριση των περιβαλλοντικών όρων του έργου, δημοσιεύεται με ανάρτησή της στο σύστημα Διαύγεια.

8.2.2. Επιπλέον, όπως προβλέπεται στο άρθρο 19α του ν. 4014/2011 και στην υπ'αρ. 21398/2.5.2012 (Β' 1470) κοινή υπουργική απόφαση, η δημοσίευση της έγκρισης περιβαλλοντικών όρων πραγματοποιείται με την ανάρτησή της στον ειδικό δικτυακό τόπο aero.ypeka.gr.

9. ΝΟΜΙΚΕΣ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΗΣ ΚΑΤΑ ΤΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΕΓΚΡΙΝΟΝΤΑΙ ΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Κατά της παρούσας απόφασης με την οποία εγκρίνονται οι περιβαλλοντικοί όροι του έργου χωρεί προσφυγή σύμφωνα με τις σχετικές ισχύουσες διατάξεις.

Γ. ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1.1. Τηρούνται οι διατάξεις του ν. 3028/2002 «Για την Προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς» (Α' 153) και του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285).

1.2. Προηγείται υποβρύχιος αρχαιολογικός έλεγχος της περιοχής από κλιμάκιο της Υπηρεσίας, το κόστος του οποίου καλύπτει εξ ολοκλήρου ο φορέας του έργου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα του ν. 3028/2002.

1.3. Σε περίπτωση αλλαγής των γεωμετρικών στοιχείων του έργου, είναι απαραίτητη η εκ νέου γνωμοδότηση της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων.

1.4. Οι μελέτες του έργου σε όλα τα στάδια, σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο, υποβάλλονται στις συναρμόδιες Περιφερειακές Υπηρεσίες του ΥΠΠΟΑ, προς έγκριση από την Κεντρική Υπηρεσία του ΥΠΠΟΑ.

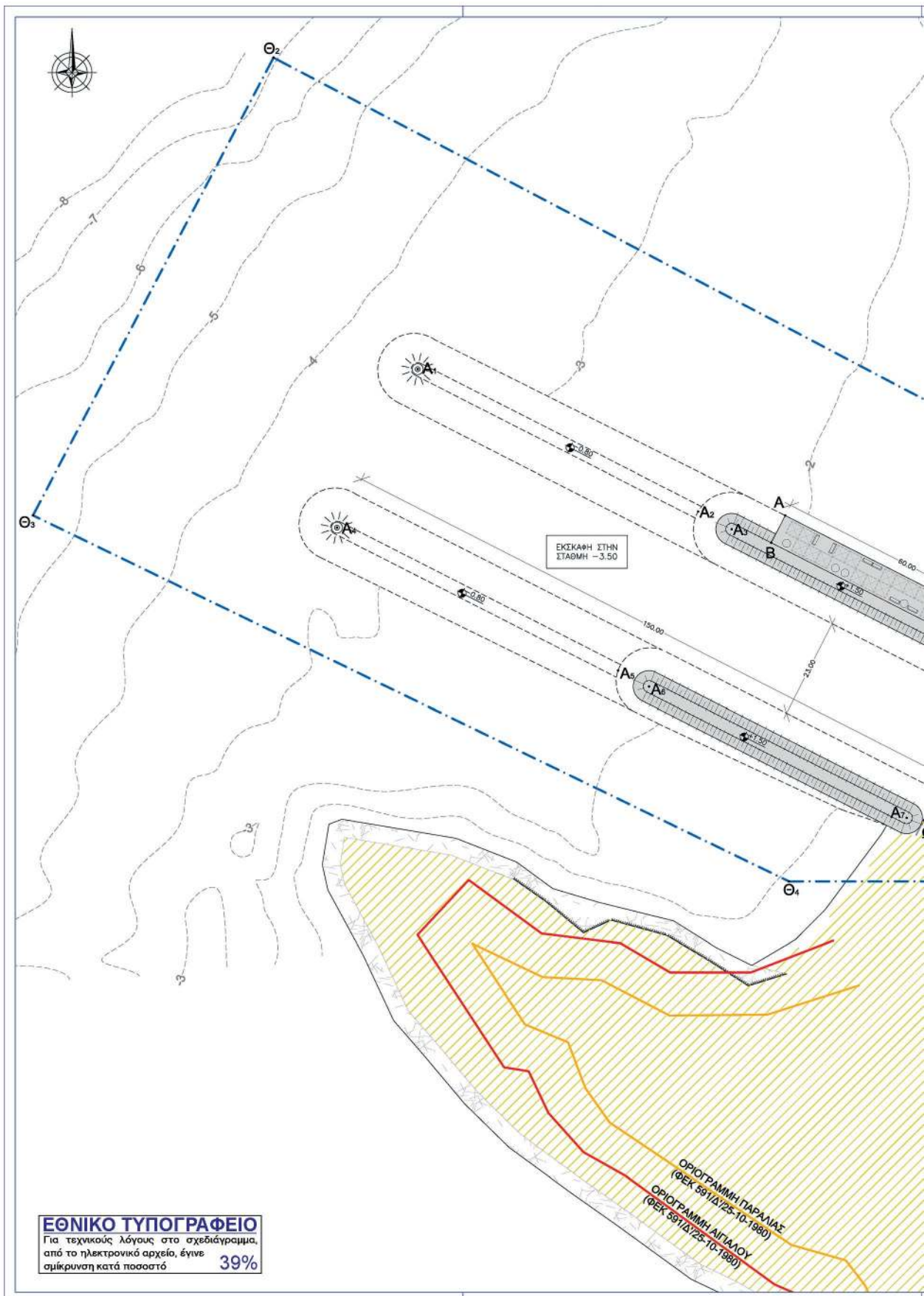
2.1. Λαμβάνονται όλες οι απαιτούμενες άδειες και εγκρίσεις εκτέλεσης έργου από τις συναρμόδιες Υπηρεσίες.

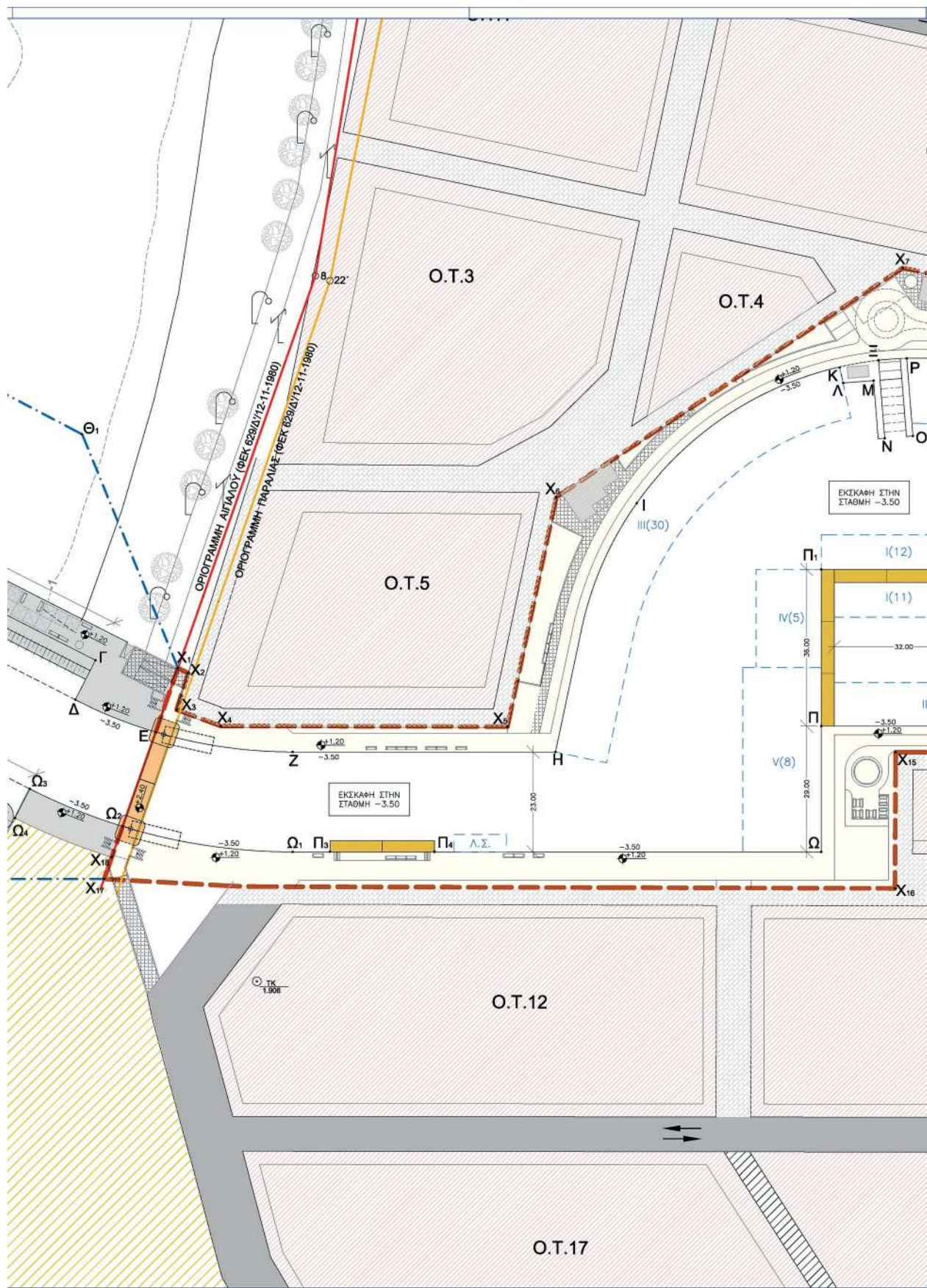
2.2. Ορίζεται φορέας διοίκησης, χρήσης και εκμετάλλευσης του καταφυγίου.

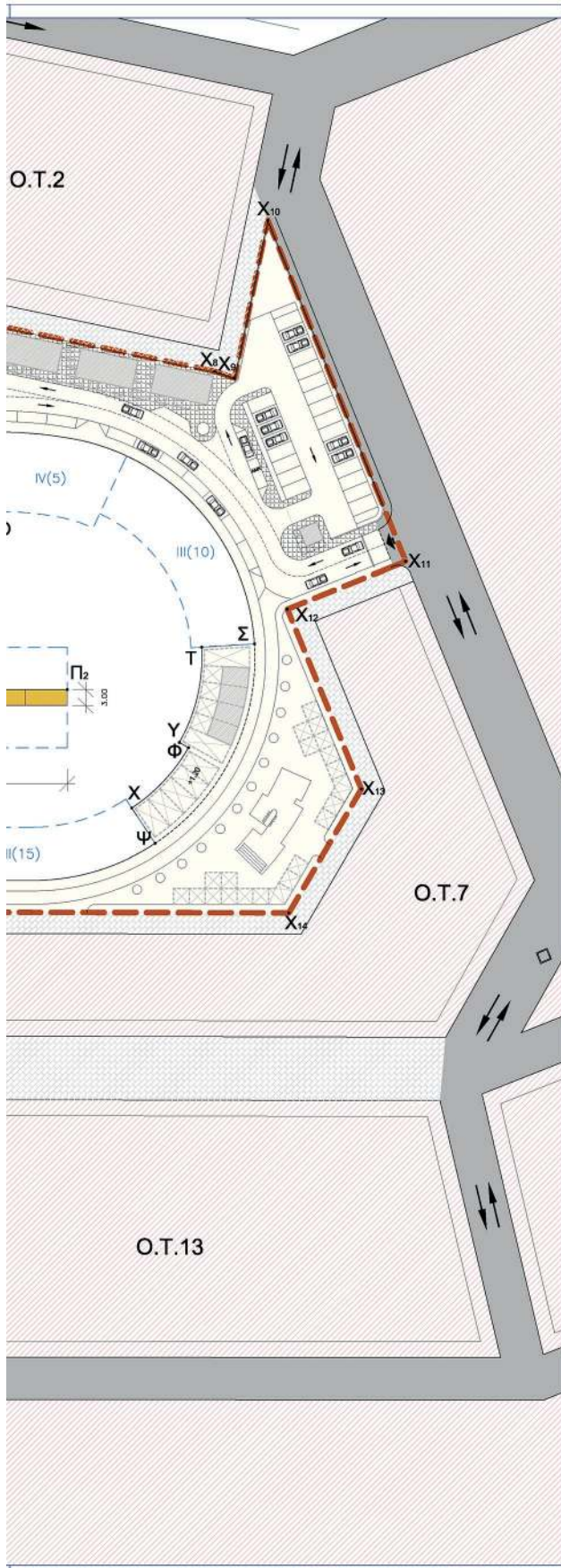
2.3. Εξασφαλίζεται η χρηματοδότηση για την εκτέλεση του έργου.

2.4. Ορίζονται τα αποφαινόμενα όργανα εκτέλεσης του έργου.

Η απόφαση ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.







| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΧΕΡΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ | |
|---|--------------------------|
| ΕΜΒΑΔΟΝ ΧΕΡΣΙΑΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ (Κ.Ε.ΖΗΚ.Ε.Ρ.Ε.Υ.Θ.Κ.Υ.Π.Ο.Ο.Ο.α.α.κ.α. ... X): | 6.288,00 m ² |
| ΕΜΒΑΔΟΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΙΜΕΝΟΔΕΚΑΝΗΣ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ (Ε.Σ.Η.Κ.Ε.Ρ.Ε.Υ.Θ.Κ.Υ.Π.Ο.Ο.Ο.α.α.κ.α. ... X): | 12.294,00 m ² |
| ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΔΟ ΧΕΡΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ (Κ.Ε.Ζ.Κ.α. ... X): | 20.582,00 m ² |

| ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ | |
|---|--------------------------|
| ΕΜΒΑΔΟΝ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ (Κ.Θ.Φ.Θ.Θ.Χ.α.α.Δ.Ε.Κ.): | 25.249,00 m ² |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΛΙΓΓΑΛΟΥ (ΦΕΚ 629/Δ/12.11.1980 & 591/Δ/25.10.1980)
- ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΦΕΚ 629/Δ/12.11.1980 & 591/Δ/25.10.1980)
- ΟΡΙΟ ΧΕΡΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ
- ΟΡΙΟ ΘΑΛΑΣΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ

| | |
|--|--|
| ΠΛΑΤΟΣ ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ | ΕΣΩΤΕΡΙΚΑ ΛΙΜΕΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ |
| ΑΝΟΙΓΟΜΕΝΗ ΓΕΦΥΡΑ | ΧΕΡΣΙΑΟ ΤΜΗΜΑ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟΥ |

| ΚΤΙΡΙΑΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΕΡΣΙΑΣ ΖΩΝΗΣ | |
|--|------------|
| Κτίριο γραφείων διακρίσης/καταστημάτων/ χώρων υγιεινής | 135 |
| Κτίριο εστιατορίου/αναψυκτικού/bar | 70 |
| Κτίριο χώρων υγιεινής | 70 |
| Φυλάκιο εισόδου | 5 |
| Βοηθητικά κτίρια (σταθμός καυσίμων, κλπ.) | 20 |
| Συνολικά | 300 |

| ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΘΕΣΕΩΝ ΕΛΙΜΕΝΙΣΜΟΥ | | | | |
|-----------------------------|-----------------|------------------|----------------|------------------------|
| ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΚΑΦΟΥΣ | ΜΗΚΟΣ ΘΕΣΗΣ (m) | ΠΛΑΤΟΣ ΘΕΣΗΣ (m) | ΑΡΙΘΜΟΣ ΘΕΣΕΩΝ | ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ (%) |
| I | ΕΩΣ 8,00 | 3,00 | 23 | 23,95 |
| II | 8,00 - 10,00 | 3,50 | 15 | 15,65 |
| III | 10,00 - 12,00 | 4,00 | 40 | 41,85 |
| IV | 12,00 - 15,00 | 4,50 | 10 | 10,40 |
| V | 15,00 - 18,00 | 5,30 | 8 | 8,35 |
| | | ΣΥΝΟΛΟ | 96 | 100,00 |

ΔΗΜΟΣ ΣΙΘΩΝΙΑΣ

**ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΚΑΦΩΝ
ΣΤΟΝ ΠΑΡΑΔΕΙΣΟ
ΝΕΟΥ ΜΑΡΜΑΡΑ ΣΙΘΩΝΙΑΣ**

ΦΑΚΕΛΟΣ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ

| | | | |
|----------------------|-----------------|----------------|-------|
| ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ | | | |
| ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ ΕΡΓΩΝ | | | |
| ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ | 420-ΦΧ-3 | ΚΛΙΜΑΚΑ | 1:500 |
| ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ | ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2018 | ΣΧΕΤΙΚΑ ΣΧΕΔΙΑ | - |

ΜΕΛΕΤΗ


ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΕΛΕΝΙ CHATZIGEORGIOU
Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ 30.01.2023 14:01

NIKOLAOS FLORIOS
Digitally signed by NIKOLAOS FLORIOS
Date: 2022.04.04 11:19:51 +03'00'

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Μαΐου 2023

Οι Υπουργοί

Υφυπουργός
Περιβάλλοντος και Ενέργειας
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ

Τουρισμού
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΙΚΙΛΙΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

Ιστότοπος: **www.et.gr**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

