



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

24 Μαΐου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 418

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 14137

Επικύρωση έκθεσης και διαγράμματος για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μπλεφούτι», νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου.

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

- Των άρθρων 3, 4, 5, 7, 7Α και 9 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285).

- Του άρθρου 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).

- Των άρθρων 6, 6Α, 6Β, 280 και 283 παρ. 4 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

- Του π.δ. 143/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου» (Α' 236).

2. Την υπό στοιχεία 10633649/790/Α00006/03-08-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - Διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».

3. Την υπ' αρ. 86784/19-12-2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία η Μαριάννα Νικολαΐδου διορίζεται στη θέση της μετακλητής Γραμματέως Α. Δ. Αιγαίου.

4. Την υπό στοιχεία ΔΚ862/17-05-1993 απόφαση του Νομάρχη Δωδεκανήσου «Επικύρωση έκθεσης επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή με την επωνυμία "Πλεφούτης" νήσου Λέρου, επισπεύδοντας Εμμανουήλ Αντωνίου» (Δ' 615).

5. Την υπ' αρ. 33516/19-07-2022 (ΑΔΑ: ΩΔΥ4ΟΡ1Ι-Ω4Φ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου «Ανασυγκρότηση Επιτροπής Καθορισμού Αιγιαλού και Παραλίας, Παλαιού Αιγιαλού καθώς και της Όχθης, Παλαιάς Όχθης και Παρόχθιας Ζώνης (άρθρο 100 του π.δ. 284/1988, άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001, Α' 285) στο Νομό Δωδεκανήσου».

6. Την υπό στοιχεία 1030067/296/Α006/7-04-2004 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών.

7. Το υπό στοιχεία Δ6Α1022671/ΕΞ2011/10-02-2011 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Φορολογικών και Τελωνειακών Θεμάτων του Υπουργείου Οικονομικών περί «Αρμοδιότητας Υπογραφής».

8. Το υπό στοιχεία Δ10Β/6891ΕΞ2014/27-08-2014 (ΠΟΛ.1196) έγγραφο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160).

9. Τα υπό στοιχεία ΔΔΠ Β0015497/21-09-2018, ΔΔΠ Β0021996/21-12-2018 (Ο.Ε.), 89216/09-08-2019 και 22859/25-02-2020 έγγραφα του Υπουργείου Οικονομικών.

10. Την από 28-11-2022 (κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001) έκθεση, της αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μπλεφούτι», νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου.

11. Το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακα 1/500, το οποίο συντάχθηκε τον Ιούλιο του 2022 από τον Σάββα Δρόσο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α' στις 16-11-2022 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

12. Το υπ' αρ. 23173/10-03-2023 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', το οποίο περιήλθε στην υπηρεσία μας λαμβάνοντας Α.Π.: 6880/14-03-2023, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 28-11-2022 έκθεση της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μπλεφούτι», νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου και το τοπογραφικό-υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακα 1/500, το οποίο συντάχθηκε τον Ιούλιο του 2022 από τον Σάββα Δρόσο, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, ελέγ-

χθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης από τον Ιωάννη Χειράκη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α' στις 16-11-2022 και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας.

Επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος η Επιτροπή επανακαθορίζει:

- α) Την οριογραμμή αιγιαλού με ερυθρά, πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,Α3,...Α32) και
- β) την οριογραμμή παραλίας με κίτρινη, πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1,Π2,Π3,Π4,Π5,Π6) και (Π7,Π8,Π9,Π10,Π11).

Δυτικά της εν λόγω θέσης έχει καθοριστεί οριογραμμή αιγιαλού, η οποία επικυρώθηκε με το ΦΕΚ Δ' 615. Η πρώτη κορυφή αιγιαλού της παρούσας χάραξης ταυτίζεται και συμπίπτει οριζοντιογραφικά με την κορυφή (1') της ανωτέρω οριογραμμής και αντίστοιχα η πρώτη κορυφή χειμέριου κύματος της παρούσας χάραξης ταυτίζεται και συμπίπτει με την κορυφή (1) της ανωτέρω οριογραμμής.

Η επανακαθορισθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμέριου κύματος, προσαυξημένο κατά δώδεκα μέτρα, μόνο στην εκτός ορίων οικισμού περιοχή χάραξης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 10/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

Οριογραμμή παραλίας χαράχθηκε μόνο όπου η πολυγωνική γραμμή του αιγιαλού δεν τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των προσωρινών ΚΑΕΚ.

Η έκθεση της Επιτροπής, το τοπογραφικό διάγραμμα και η παρούσα απόφαση θα αναρτηθούν στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, με ευθύνη των αρμόδιων υπηρεσιών του, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gsp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>, μετά τη δημοσίευσή τους στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 3 και 4 του άρθρου 4, της παρ. 1 του άρθρου 7 και της παρ. 1 του άρθρου 7Α του ν. 2971/2001, όπως ισχύουν.

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής επανακαθορισμού των ορίων του αιγιαλού και καθορισμού γραμμής παραλίας (άρθρα 3 και 9 του ν. 2971/2001 - Α' 285)

Για τον επανακαθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και τον καθορισμό γραμμής Παραλίας στη παραλιακή περιοχή «Μπλεφούτι», Νήσου Λέρου, του Νομού Δωδεκανήσου.

Στη Ρόδο σήμερα την 28-11-2022, κατά την 5η συνεδρίαση (πρακτικό 5ο/2022), οι υπογεγραμμένοι:

1. Παναγιώτης Τριανταφύλλας, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α', Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', ως πρόεδρος.

2. Ιωάννης Χειράκης, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α', υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', ως μέλος.

3. Θεώνη Μανωλοπούλου, Υποπλοίαρχος Λ.Σ., Αναπλήρωτρια Προϊσταμένη Λιμεναρχείου Λέρου, ως μέλος.

4. Ευαγγελία Μανωλά, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Προϊσταμένη του Τμήματος Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Νοτίου Αιγαίου της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, ως μέλος.

5. Γεώργιος Φιλίππιδης, Μηχανολόγος Μηχανικός ΤΕ/Α', Προϊστάμενος της Υ.ΔΟΜ. του Δήμου Λέρου, ως μέλος.

Χρέη γραμματέα στην επιτροπή άσκησε η Ζωή Φαρμακίδη ΠΕ/Α' Εφοριακός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α'.

Οι ανωτέρω αποτελούν την επιτροπή επανακαθορισμού των ορίων του αιγιαλού η οποία συγκροτήθηκε κατόπιν της υπ' αρ. 100590/23-11-2022 πρόσκλησης του Προϊσταμένου της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α', όπως αυτή καθορίστηκε με την υπ' αρ. 33516/19-07-2022 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου, με την οποία καθορίστηκαν τα μέλη της εν λόγω επιτροπής στο Νομό Δωδεκανήσου δυνάμει του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 (Α' 285): (Η Αναπλήρωτρια Προϊσταμένη του Λιμεναρχείου Λέρου και ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Λέρου, αν και εκλήθησαν νομίμως με την υπ' αρ. 100590/23-11-2022 έγγραφη πρόσκληση της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α' ως μέλη της ως άνω επιτροπής, δεν παρέστησαν ούτε αντικαταστάθηκαν από νόμιμο αναπληρωτή τους στην ως άνω συνεδρίαση και ως εκ τούτου το παρόν πρακτικό δεν συνυπογράφεται από αυτούς.

Λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υπ' αρ. 76175/08-09-2022 αίτηση των Σταμάτιου Αράπη του Δημητρίου και Γεώργιου Σκόρδου του Μιχαήλ, περί επανακαθορισμού των ορίων του αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή «Μπλεφούτι» Νήσου Λέρου, Νομού Δωδεκανήσου.

2. Το τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε, βάσει των διατάξεων του ίδιου ως άνω νόμου και των τεχνικών προδιαγραφών του π.δ. 696/1974, με ημερομηνία σύνταξης Ιουλίου του 2022 από τον Σάββα Γ. Δρόσο, Διπλωματούχο Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό αποτελούμενο από μία πινακίδα, κλίμακα 1/500. Το τοπογραφικό αυτό ελέγχθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 16-11-2022 από τον Χειράκη Ιωάννη, Αγρονόμο και Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α', τεχνικό υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α' και θεωρήθηκε επίσης στις 16-11-2022, από τον Παναγιώτη Τριανταφύλλα, Πολιτικό Μηχανικό ΠΕ/Α', Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσων Α'. Η χρήση του τοπογραφικού υποβάθρου ως κατάλληλου υπόβαθρου επαναχάραξης των ορίων του Αιγιαλού έναντι του ορθοφωτοχάρτη, όπως ορίζεται στο αρ. 11 του ν. 4281/2014, προκρίνεται από την παρούσα επιτροπή δεδομένου ότι επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη η ακρίβεια εφαρμογής των περιγραμμάτων των ΚΑΕΚ στην υφιστάμενη κατάσταση, προκαλεί μεγάλη ασάφεια αφού ένας τέτοιος χάρτης δεν απεικονίζει επικαιροποιημένα τοποσταθερά στοιχεία (ξερολιθιές, συρματοπλέγματα, βασταούς κ.λπ.) και με την απαιτούμενη λεπτομέρεια. Η θέση των ορίων αυτών

έχει άμεση σχέση με το σχήμα - το μέγεθος και τα όρια του κοινοχρήστου χώρου, σύμφωνα με το άρθρο 3 του κ.δ. 132/1929 περί «Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» οι διατάξεις του οποίου κατ' ισχύουν των λοιπών διατάξεων του ν. 2971/2001 όπως ρητά αναφέρεται στο άρθρο 26 του ιδίου.

3. Διευκρινίζεται ότι λόγω θέσης έχει καθοριστεί οριογραμμή Αιγιαλού η οποία επικυρώθηκε με το Φ.Ε.Κ. Δ' 615/1993. Η πρώτη κορυφή Αιγιαλού της παρούσας χάραξης ταυτίζεται και συμπίπτει οριζοντιογραφικά με την κορυφή (1') της ανωτέρω οριογραμμής και αντίστοιχα η πρώτη κορυφή χειμερίου κύματος της παρούσας χάραξης ταυτίζεται και συμπίπτει με την κορυφή (1) της ανωτέρω οριογραμμής.

Στη θέση σύνδεσης των δύο οριογραμμών τίθεται ενδεικτική διαχωριστική τομή.

4. Το γεγονός ότι στη θέση δεν διαπιστώνονται ενδείξεις Παλαιού Αιγιαλού.

5. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» όπως αυτός ισχύει και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

6. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

Α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

(1). Η μορφολογία της ακτής η οποία συνίσταται κατά το μεγαλύτερο τμήμα της από απότομα βραχώδη πρανή, μεγάλης κλίσης και κατά το υπόλοιπο από άμμο και κροκάλες, μικρής κλίσης όπως εξάλλου διαπιστώνεται και στο σχετικό τοπογραφικό.

(2). Η ακτή και εν γένει το παραλιακό μέτωπο διαμορφώνεται από αδόμητη χέρσα έκταση. Η περιοχή χάραξης εντοπίζεται εκτός ορίων οικισμού, εκτός Ζ.Ο.Ε., εντός Γ.Π.Σ. (Α.Α.Π. 8/2009). Εντός της ζώνης του κοινοχρήστου χώρου δεν υφίστανται παράνομα τεχνικά έργα ή κατασκευάσματα.

(3). Το φυσικό όριο βλάστησης εντοπίζεται κατά το δυνατόν και αποτυπώνεται επί του τοπογραφικού διαγράμματος είτε ως επιφανειακή θαμνώδης βλάστηση, είτε ως γραμμή βλάστησης (αρμυρίκια κ.λπ.).

Β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι. Με την έννοια φυσικοί πόροι νοείται το σύνολο των πρώτων υλών που προέρχονται από τη φύση, δηλαδή από το έδαφος, τα δάση, τα ύδατα, και αξιοποιούνται βιομηχανικά.

Γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι στην περιοχή οι άνεμοι που επικρατούν στην περιοχή είναι κυρίως Βόρειοι. Η δε συνήθης έντασή τους γενικά δεν είναι μεγάλη και πλησιάζει τα 5-6 Β.

Δ. Τη μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από διάσπαρτα βράχια κοντά στην ακτή, ενώ η κλίση του δεν είναι μεγάλη κυμαινόμενη γύρω στα 20 μέτρα

βάθος σε απόσταση περίπου 300 μέτρων από την ακτή, όπως προκύπτει από την αυτοψία μακροσκοπικά, καθώς και το ότι σε περιοχές με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις του βυθού, όπου η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή, η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή ενώ σε περιπτώσεις ακτών με μεγάλες κλίσεις βυθού και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή όπου η θραύση των κυμάτων συντελείται κοντά στην ακτή ή ακόμη και πάνω σ' αυτή ο κυματισμός καλύπτει κατά κανόνα μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

Ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό σχετικά ανάπτυγμα πελάγους, καθώς και το ότι μεγάλο ανάπτυγμα θαλάσσιας έκτασης συμβάλλει στη δημιουργία μεγαλύτερης έντασης κυματικού πεδίου σε σχέση με κλειστές θαλάσσιες περιοχές (όρμους ή κόλπους) που έχουν ίδια ένταση ανέμου.

ΣΤ. Τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που να επηρεάζουν την εξεταζόμενη παράκτια ζώνη.

Η. Τη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών στην εξεταζόμενη θαλάσσια περιοχή, εντός περιοχής «Natura 2000» (GR4210034).

7. Η επανακαθορισθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού - υψομετρικού και κτηματογραφικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μεγίστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, μόνο στην εκτός ορίων οικισμού περιοχή χάραξης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του κ.δ. 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 του ν. 510/1947 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 26 του ν. 2971/2001.

8. Οριογραμμή Παραλίας χαράχθηκε μόνο όπου η πολυγωνική γραμμή του Αιγιαλού δεν τέμνει τα προς τη θάλασσα όρια των προσωρινών ΚΑΕΚ. Σημειώνεται εδώ ότι η διοικητική διαδικασία καθορισμού ορίων Αιγιαλού του ν. 2971/2001 δεν πιστοποιεί ιδιοκτησία.

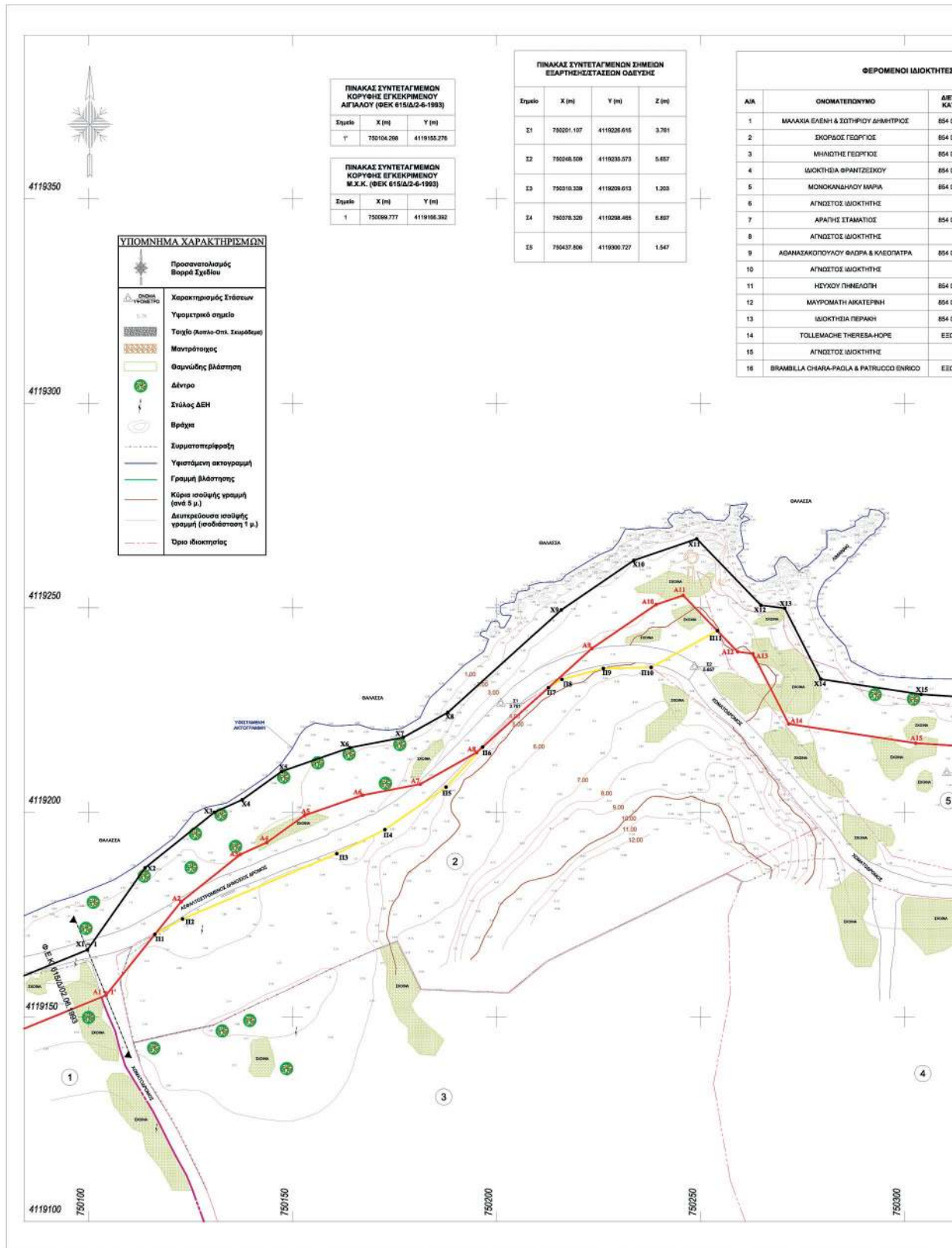
9. Ο όρος επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού στη θέση αυτή χρησιμοποιείται εξαιτίας οριστικοποίησης της Π.Ο.Α. και της υπό στοιχεία ΔΔΠΒ0021996ΕΞ2018/21-12-2018 έγγραφης οδηγίας της Δ.Δ.Π. του Υπουργείου Οικονομικών.

Αποφασίζουμε και επανακαθορίζουμε επί του ως ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

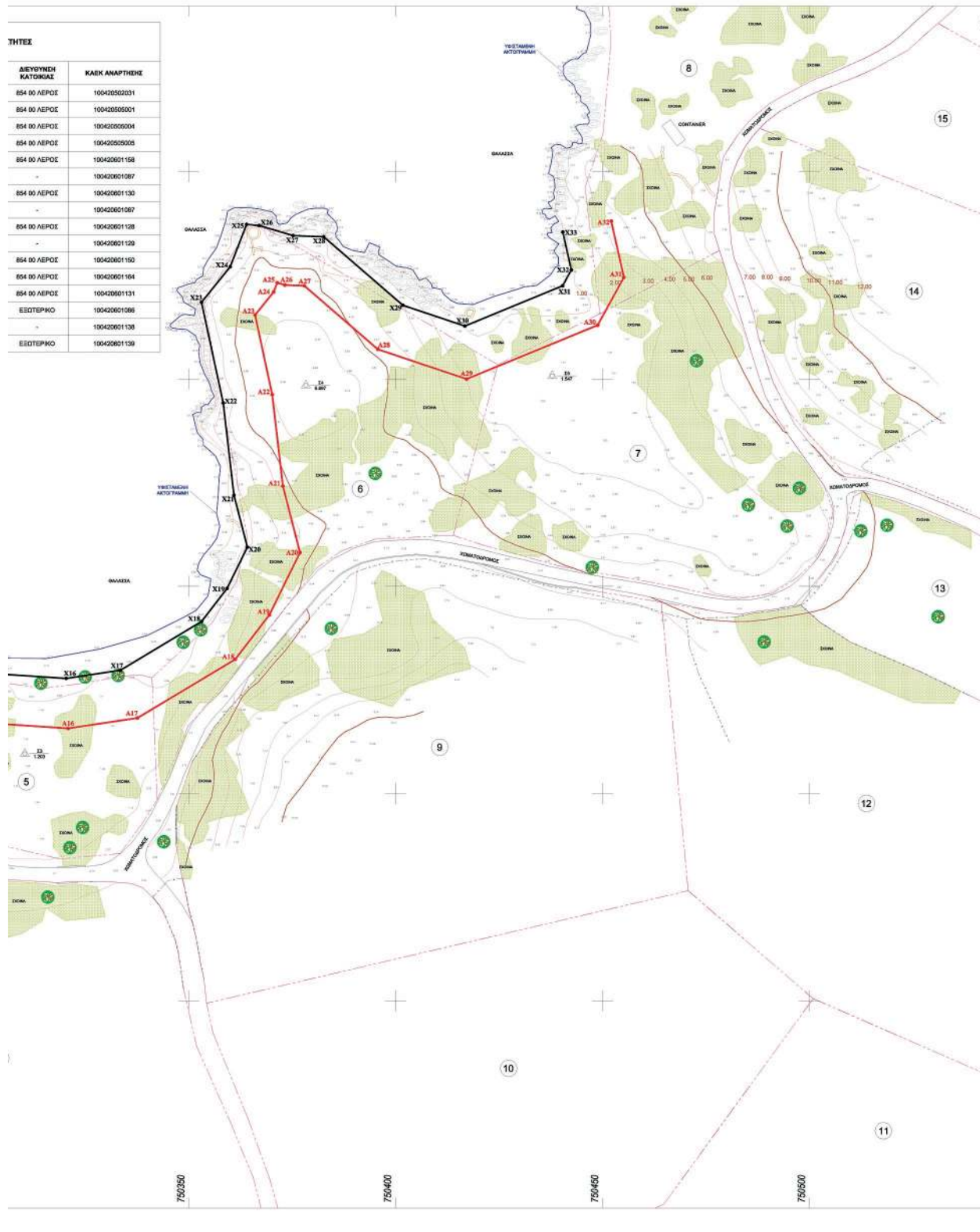
Την οριογραμμή του Αιγιαλού με ερυθρά πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Α1,Α2,Α3,...,Α32) και την οριογραμμή Παραλίας με κίτρινη πολυγωνική γραμμή και στοιχεία κορυφών (Π1,Π2,Π3,Π4,Π5,Π6) και (Π7,Π8,Π9,Π10,Π11).

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα παρόντα Μέλη
Π. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΣ	1. Ι. ΧΕΙΡΑΚΗΣ
	2. Ε. ΜΑΝΩΛΑ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **35%**



16

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ		
Σημείο	X (m)	Y (m)
X1	750099.777	4119169.392
X2	750113.903	4119198.461
X3	750130.907	4119200.021
X4	750137.725	4119203.101
X5	750147.396	4119210.014
X6	750164.105	4119215.822
X7	750177.178	4119218.320
X8	750198.123	4119224.443
X9	750215.892	4119240.503
X10	750233.652	4119251.609
X11	750249.060	4119269.958
X12	750264.792	4119290.641
X13	750270.631	4119249.906
X14	750279.489	4119233.567
X15	750304.038	4119228.801
X16	750320.354	4119227.790
X17	750333.459	4119225.752
X18	750353.091	4119241.510
X19	750359.238	4119246.484
X20	750364.144	4119256.449
X21	750360.919	4119271.965
X22	750368.316	4119294.250
X23	750363.071	4119318.505
X24	750359.994	4119327.082
X25	750363.973	4119337.203
X26	750366.989	4119337.027
X27	750375.196	4119334.802
X28	750362.619	4119334.230
X29	750401.749	4119317.789
X30	750416.853	4119312.778
X31	750440.333	4119322.477
X32	750442.440	4119326.310
X33	750440.380	4119335.440

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
Σημείο	X (m)	Y (m)
1' = A1	750104.298	4119155.278
A2	750122.727	4119178.141
A3	750137.217	4119189.704
A4	750143.742	4119192.051
A5	750152.987	4119199.247
A6	750167.217	4119204.189
A7	750181.340	4119206.998
A8	750195.180	4119214.629
A9	750223.326	4119240.047
A10	750238.052	4119250.774
A11	750245.750	4119253.049
A12	750258.109	4119259.261
A13	750262.837	4119238.792
A14	750271.618	4119221.822
A15	750302.746	4119216.820
A16	750320.855	4119215.731
A17	750337.566	4119216.236
A18	750361.206	4119232.383
A19	750369.474	4119243.108
A20	750376.875	4119256.140
A21	750372.740	4119274.169
A22	750370.170	4119296.217
A23	750366.013	4119315.434
A24	750370.500	4119329.992
A25	750371.368	4119323.220
A26	750373.212	4119322.875
A27	750377.844	4119322.476
A28	750365.697	4119307.162
A29	750417.114	4119299.977
A30	750448.808	4119312.984
A31	750455.147	4119324.514
A32	750452.086	4119338.081

ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ		
Σημείο	X (m)	Y (m)
P1	750116.305	4119170.373
P2	750123.089	4119173.850
P3	750160.897	4119169.910
P4	750172.685	4119195.785
P5	750187.069	4119206.178
P6	750196.627	4119215.954
P7	750212.742	4119230.496
P8	750216.031	4119232.503
P9	750228.200	4119235.168
P10	750237.899	4119235.450
P11	750254.116	4119244.415

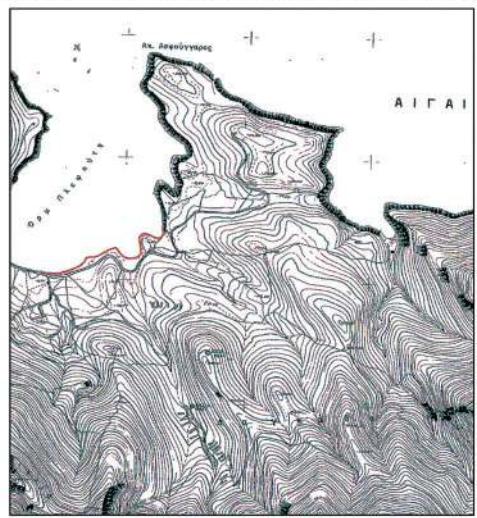
ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ αρ. 3 του Ν. 2971/01 (Φ.Ε.Κ. 285/A/19-12-2001)

- Κόκκινη γραμμή-οριογραμμή αιγιαλού με στοιχεία κορυφών (A1, A2, A3, ..., A30, A31, A32) —
Μαύρη γραμμή-οριογραμμή μέγιστου χειμείου κύματος με στοιχεία κορυφών (X1, X2, X3, ..., X31, X32, X33)
Κίτρινη γραμμή-οριογραμμή παραλίας με στοιχεία κορυφών (P1, P2, P3, P4, P5, P6) & (P7, P8, P9, P10, P11)
- Η καθορισθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο των μεγίστων πλην συνήθων αναβάσεων του χειμείου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, στις εκτός σχεδίου πόλεως περιοχές σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/1929, που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν. 510/1947 και του άρθρου 26 του Ν. 2971/2001.
 - Οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού έχουν εξαρτηθεί από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Συντεταγμένων (ΕΓΣΑ '87).
 - Το παρόν καταγραφικό διάγραμμα συνοδεύει την από 28-11-2022 έκθεση της Επιτροπής Καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας.
 - Εντός του κοινόχρηστου χώρου αιγιαλού - παραλίας του Δημοσίου δεν υφίστανται παράνομα τεχνικά έργα.
 - Η απεικονιζόμενη γραμμή βλάστησης είναι η κατά το δυνατόν αναγνωρισθείσα επί του εδάφους η χρονική στιγμή πραγματοποίησης των επίγειων μετρήσεων.
 - Η περιοχή καθορισμού βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως ή οικισμού.
 - Διευκρινίζονται τα στοιχεία της οριογραμμής Αιγιαλού η οποία επηρεάστηκε με το υπ' αριθμ. Φ.Ε.Κ. 615/012-06-1993. Η κορυφή (A1) της παρούσας χάραξης, ταυτίζεται με την κορυφή (1') της αντίστοιχης οριογραμμής και αντίστοιχη η κορυφή (X1) της παρούσας χάραξης ταυτίζεται και συμπίπτει με την κορυφή (1') της αντίστοιχης οριογραμμής. Στη θέση σύνδεσης των δύο οριογραμμών τίθεται ενδεικτική διαχωριστική τμή.
 - Η περιοχή εμπήκετα απός θαλάσσιες περιοχές "Nature 2000" (GR4210034), εκτός Ζ.Ο.Ε., ενός εγκριμένου Γενικού Ποσειδωνικού Σχεδίου (Φ.Ε.Κ. Α.Α.Π. 9/19-01-2009).
 - Στην περιοχή έχει κηρυχθεί κτηματογράφηση του Ν. 2308/95 η οποία βρίσκεται στη φάση της ανάρτησης. Τα αποδοθέντα ΚΑΕΚ, τα όρα καθώς και τα στοιχεία των εφερόμενων ιδιοκτητών είναι προσοικνωτά, έως ότου καταχωρηθούν ως αρχικές εγγραφές στο Μητρώο των κτηματολογίων.
 - Ο όρος επανακαθορισμός των ορίων του αιγιαλού στη θέση αυτή χρησιμοποιείται εξαιτίας οριστικοποίησης της Π.Ο.Α. και της με αριθμό πρωτ. ΔΔΠ/021996/ΕΣΟ/18/21-12-2018 εγγραφής οδηγίας της Δ.Δ.Π του Υπουργείου Οικονομικών.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ

- Ο Πρόεδρος: ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΑΣ
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.Α'
- Τα παρόντα μέλη: 1. ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΕΙΡΑΚΗΣ
Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε.Α'
2. ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΑΝΩΛΑ
Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε.Α'

ΘΕΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΣΕ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:5.000 (ΑΡΙΘΜΟΣ 7736.1)



ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ & ΕΞΑΡΤΗΣΗΣ

- Το διάγραμμα είναι ενταγμένο στο κρατικό σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87. Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς 1987 (ΕΓ.Σ.Α. '87) Ελλομετρικές αναφοράς GRS 80 (α = 6.378 137 m, M = 298.257222101) Προβολή : Εγκάρσια Μερκατορική Κεντρικός Μεσημβρινός λ₀ = 24° 00' 00" με Κ₀ = 0.999600 Τετμημένη Κεντρικός Μεσημβρινός : +500000
- Η εξάρτηση από το ΕΓΣΑ '87 πραγματοποιήθηκε με έμφαση στην περιοχή μελέτης πολυγωνικών σημείων με χρήση GPS διπλής συχνότητας (Static), κίνησης χρήση του Heros και του οικονομικού σταθμού αναφοράς του δικτύου δικτύου HxGN SmartNet - Metrcanet της εταιρείας Metrica.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΡΟΣΟΣ Γ. ΣΑΒΒΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ενταίο Χριστού - Πόρτα, 85 200 - Κόλυμνος, Τηλ. 22430 23974

ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ: **ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΩΝ Α'**

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΙ: **ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΔΡΑΠΗΣ**
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΚΟΡΔΟΣ

ΕΡΓΟ: **ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ - ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΟ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΑΙΓΙΑΛΟΥ**

ΘΕΣΗ: **"ΜΠΛΕΦΟΥΤΙ"**
Ν. ΛΕΡΟΣ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΑ
ΔΗΜΟΥ ΛΕΡΟΥ, ΠΕΡ. ΕΝΟΤ. ΚΑΛΥΜΝΟΥ, ΠΕ. ΝΟΤ. ΑΙΓΑΙΟΥ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: **ΚΛΙΜΑΚΑ**
1:500

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: **1**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ: **ΙΟΥΛΙΟΣ 2022**

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ: **ΣΑΒΒΑΣ Γ. ΔΡΟΣΟΣ**
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΟΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΜΕΤΩΠΙΟ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΜΕΝΟΥΣ ΤΕΕ - ΑΡ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΜΕΛΩΝ 1574

ΘΕΩΡΗΣΗ: **ΙΩΑΝΝΗΣ ΧΕΙΡΑΚΗΣ**
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΩΝ Α' 21.10.2023 14:1

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 19 Μαΐου 2023

Η Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΜΑΡΙΑΝΝΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστότοπος: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

