



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

8 Ιουνίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 473

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενης του έτους 1923 στην Θέση «Κάμπος - Πουσίγκορο», Δ.Κ. Κρανιδίου, Δήμου Ερμιονίδας.
- 2 Επανεπιβολή αυτοδίκαια αρθείσας απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία επί της οδού Μαρκόνι (με κτηματολογικό αριθμό 0214006), στο Ο.Τ. 29, Πολεοδομικής Ενότητας Ελαιώνα, στην 3η Δ.Κ. του Δήμου Αθηναίων.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 47418 (1)

Αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενης του έτους 1923 στην Θέση «Κάμπος - Πουσίγκορο», Δ.Κ. Κρανιδίου, Δήμου Ερμιονίδας.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).
2. Το π.δ. 139/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Α' 232).
3. Την υπ' αρ. 86782/2022 (ΥΟΔΔ 1183) απόφαση Υπουργού Εσωτερικών περί «Διορισμός του Δημητρίου Κατσαρού του Χαραλάμπους, στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδος και Ιονίου».
4. Την υπ' αρ. 34021/25.05.2022 απόφαση Υπουργού Εσωτερικών περί «Αυτοδίκαιης απαλλαγής του Νικολάου Παπαθεοδώρου του Αγγελάκη από τα Καθήκοντα του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και ορισμό ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου, του Διονυσίου Παναγιωτόπουλου του Παναγιώτου, Προϊσταμένου

της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής, ως ασκούντα καθήκοντα Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου από 27.05.2022 και μέχρι τον διορισμό του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου σύμφωνα με τα άρθρα 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (Α' 47)» (Υ.Ο.Δ.Δ. 435) και την από 27 Μαΐου 2022, ημέρα Παρασκευή, «Ανάληψη καθηκόντων του ασκούντος καθήκοντα Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου».

5. Την υπ' αρ. 509/2023 απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου «Μεταβίβαση δικαιώματος υπογραφής "Με εντολή Γραμματέα" στον προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής, καθώς και στους προϊσταμένους των Υπηρεσιών της Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου» (Β' 43).

6. Τον ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).

7. Τον ν. 2647/1998 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 237).

8. Την υπ' αρ. 31995/31.03.2020 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για τη συγκρότηση του ΣΥΠΟΘΑ Α, στην έδρα της Π.Ε. Αργολίδας της Περιφέρειας Πελοποννήσου (ΑΔΑ: Ψ92ΜΟΡ1Φ-ΛΙΖ).

9. Την υπ' αρ. 35903/26.02.2021 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου για την τροποποίηση της συγκρότησης του ΣΥΠΟΘΑ Α, στην έδρα της Π.Ε. Αργολίδας της Περιφέρειας Πελοποννήσου ως προς τις γραμματείες (ΑΔΑ: ΩΑΕΦΟΡ1Φ-ΧΗΑ).

10. Το από 17.07.1923 ν.δ., «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228).

11. Το από 24.05.1985 π.δ., «Τροποποίηση των όρων και περιορισμών δόμησης των γηπέδων των κειμένων εκτός των ρυμοτομικών σχεδίων των πόλεων και εκτός των ορίων των νομίμως υφισταμένων προ του έτους 1923 οικισμών» (Δ' 270).

12. Τον ν. 3212/2003, «Άδεια δόμησης, πολεοδομικές και άλλες διατάξεις θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου

Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 308) και ειδικότερα τις διατάξεις των άρθρων 10 και 23.

13. Τον ν. 3937/2011 (Α' 60) και ειδικότερα της παραγράφου 15 του άρθρου 20.

14. Το άρθρο 12 και επόμενα του ν. 4495/2017 (Α' 167).

15. Την εγκύκλιο 5/2004 της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών.

16. Το έγγραφο 1256/01.03.2005 της Διεύθυνσης Οικοδομικών και Κτιριοδομικών Κανονισμών.

17. Το υπ' αρ. 49045/20.12.05 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

18. Το υπ' αρ. 46743/30.11.06 έγγραφο του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

19. Την εγκύκλιο 6/2011 του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

20. Την υπ' αρ. 22766/11.10.2022 αίτηση, με την οποία ζητείται η εν λόγω αναγνώριση της οδού ως προ του 1923.

21. Την από 02/2022 τεχνική έκθεση με συνοδό φωτογραφικό υλικό.

22. Τον έλεγχο τίτλων τριών θέσεων κατά μήκος της οδού και συγκεκριμένα:

- Α) τους υπ' αρ. 9402/1908, 2153/1914, 2440/1914, 5231/1917, 14795/1932, 3719/1958, 3781/1958 και 5660/2000 συνεχόμενους τίτλους ιδιοκτησίας.

- Β) τους υπ' αρ. 20318/1920, 23139/1964 και 17583/2013 συνεχόμενους τίτλους ιδιοκτησίας και

- Γ) 20318/1920, 16372/2010, 26375/2010, 16482/2010 και 16558/2011 συνεχόμενους τίτλους ιδιοκτησίας.

23. Την υπ' αρ. 29317/06.04.2023 συμπληρωματική υποβολή διαγράμματος σε κλίμακα 1:1.000, συνοδευόμενο από Α/Φ της ΓΥΣ του έτους 1945.

24. Την ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Α' Π.Ε. Αργολίδας (7ο Θέμα, 1ου πρακτικού, 1ης συνεδρίασης από 12-05-2022), που διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας με το υπ' αρ. 37/23-05-2023 έγγραφο του ΣΥΠΟΘΑ Α' Αργολίδας, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση της οδού, στην εκτός Σχεδίου Πόλεως περιοχή «Κάμπος - Πουσίγκορο», Δ.Κ. Κρανιδίου, Δήμου Ερμιονίδας, που ξεκινά από το σημείο Α με συντεταγμένες (Χ: 425079.91, Υ: 4137589.97), ακολουθώντας την πορεία, ως αυτή απεικονίζεται με ερυθρό χρώμα σε ορθοφωτοχάρτη του Κτηματολογίου και σε Α/Φ του έτους 1945 και καταλήγει στο σημείο Β με συντεταγμένες (Χ: 424175.58, Υ: 4139393.89), ως οδού προϋφιστάμενης του έτους 1923.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

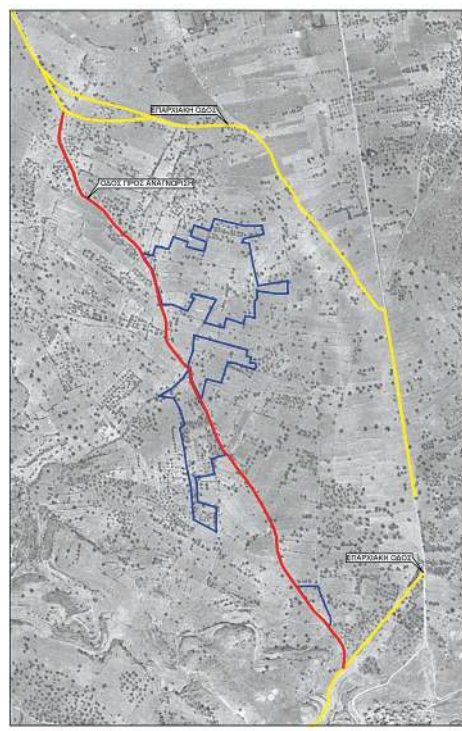
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **35%**



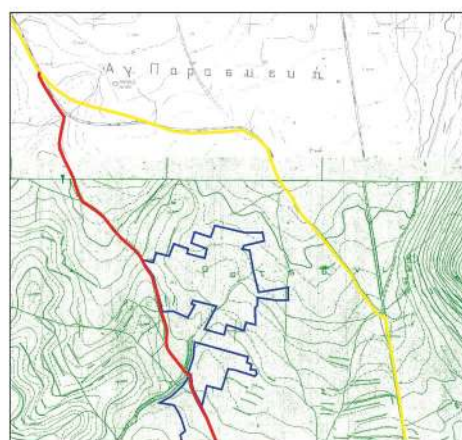


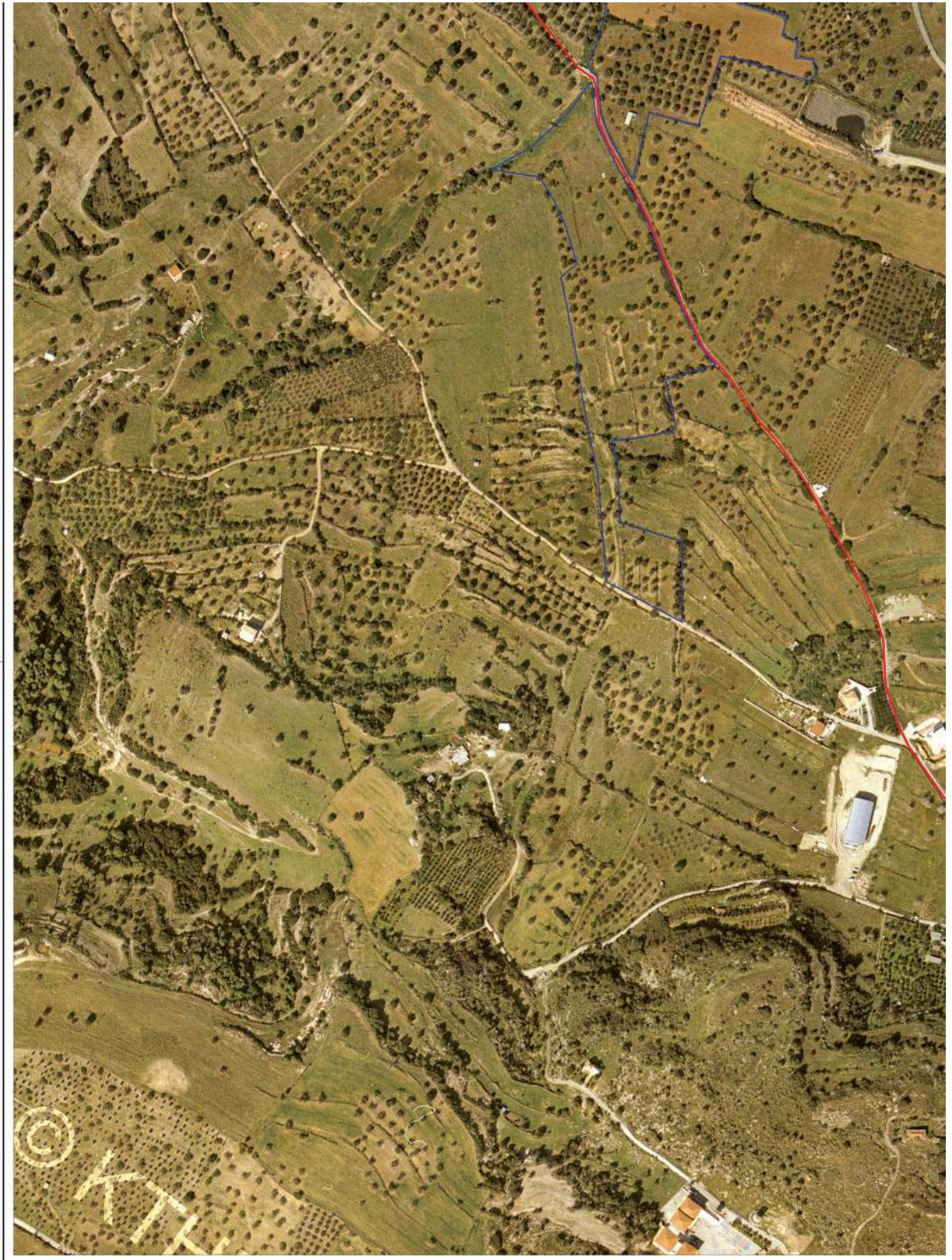
- ΥΠΟΜΝΗΜΑ**
- ΟΡΙΟ ΤΕΩΤΕΜΑΧΙΟΥ
 - ΕΠΑΓΓΕΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ
 - ΟΔΟΣ ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΩΡΕΙΑ ΠΡΟΪ 23
 - ΣΥΜΒΟΛΟ ΑΡΧΗΣ ΤΕΛΟΥΣ ΤΗΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΩΡΕΙΑ

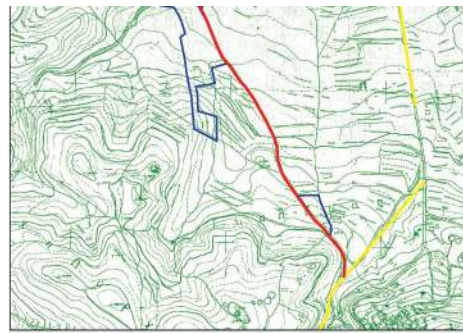
ΚΟΡΥΦΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΑΡΧΩΝ ΤΕΛΟΥΣ			
ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΩΡΕΙΑ ΠΡΟΪ 23			
ΚΟΡΥΦΗ	X	Y	
A	426079.91	4137569.87	
B	424175.55	4135502.59	



ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ Α/Φ (1945) ΓΥΣ, ΚΑ. 1/42000










ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ. 1:5000

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΠΑΠΑΣΤΑΥΡΟΥ, ΚΩΝ/ΝΟΣ ΚΑΠΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΑΧΑΙΡΑ

ΘΕΣΗ: Δ.Κ. ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ - ΔΕ ΚΡΑΝΙΔΙΟΥ - ΔΗΜΟΥ ΕΡΜΙΟΝΙΔΑΣ

ΕΡΓΟ	ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΟΔΟΥ ΩΣ ΠΡΟΫΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ 1923	
ΑΝΑΔΟΧΟΣ	 Φ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΜΕΛΕΤΗ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ	A1
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023	ΚΛΙΜ. 1:2000
	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	Φ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ	04/2023
ΕΛΕΓΘΗΚΕ		
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ	ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΣΠΑΝΟΣ	 Digitally signed by STYLIANOS SPANOS Date: 2023.05.26 09:14:18 +03'00'
ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ	ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΟΤΟΠΟΥΛΟΣ	 Digitally signed by ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΟΤΟΠΟΥΛΟΣ Date: 2023.05.29 08:08:17 +03'00'

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 26 Μαΐου 2023

Με εντολή Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης
Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής
και Αγροτικής Πολιτικής

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθμ. 427056 (2)

**Επανεπιβολή αυτοδίκαια αρθείσας απαλλοτριώ-
σης σε ιδιοκτησία επί της οδού Μαρκόني (με κτη-
ματολογικό αριθμό 0214006), στο Ο.Τ. 29, Πολε-
οδομικής Ενότητας Ελαιώνα, στην 3η Δ.Κ. του
Δήμου Αθηναίων.**

Η ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοί-
κησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα
Καλλικράτης» (Α' 87), άρθρο 186, παρ. ΣΤ39.

2. Το π.δ. 145/2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Αττι-
κής» (Α' 238), όπως τροποποιήθηκε με τις υπ' αρ. 44403/
20.10.2011 (Β' 2494), 109290/39629/23.12.2016 (Β' 4251),
66313/24553/25.8.2017 (Β' 3051) και 37419/13479/
08.05.2018 (Β' 1661) αποφάσεις.

3. Την υπ' αρ. οικ. 61059/17.01.2023 (Υ.Ο.Δ.Δ. 39)
απόφαση Περιφερειάρχη Αττικής «Ορισμός Αντιπερι-
φερειάρχη - Τροποποίηση των υπ' αρ. 450172/20.5.2022,
843709/6.9.2022 και 1351469/16.12.2022 αποφάσεων
του Περιφερειάρχη Αττικής».

4. Το άρθρο 44 του ν. 3979/16.11.2011 «Για την ηλε-
κτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις» και τις δι-
ατάξεις του ν. 3469/2006 (Α' 131) «Εθνικό Τυπογραφείο,
Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Δ'
138) και ειδικότερα τα άρθρα 5, 6 και 7 (παρ. 5β).

5. Το από 17.7.1923 ν.δ. (Α' 228) και ειδικότερα τα άρ-
θρα 1, 3, 7, 9 και 70.

6. Τον ν. 1337/1983 (Α' 33).

7. Τον ν. 1577/1985 (Α' 210) και ειδικότερα το άρθρο 24.

8. Το άρθρο 29 του ν. 2831/2000 (Α' 140) όπως αντι-
καταστάθηκαν από τις διατάξεις του άρθρου 10 του
ν. 3044/2002 (Α' 197).

9. Τον Κώδικα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας
(Δ' 580/1999) και ειδικότερα τα άρθρα 152, 154 και 160.

10. Τον ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός»
(Α' 79).

11. Τον ν. 4315/2014 «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε
χρήμα - Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατά-
ξεις» (Α' 269).

12. Τον ν. 4759/2020 «Εκσυγχρονισμός της Χωροταξι-
κής και Πολεοδομικής Νομοθεσίας και άλλες διατάξεις»
(Α' 245) και ειδικότερα τα άρθρα 87-93.

13. Τον ν. 2882/2001 «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλο-
τριώσεων» (Α' 17) και τον ν. 2985/2002 (Α' 18).

14. Το άρθρο 29Α του ν. 1558/1985, όπως προστέθηκε
με το άρθρο 27 του ν. 2801/1992 (Α' 154), που αναφέρο-
νται και στις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομο-
θεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα,
που κυρώθηκε με το π.δ. 63/2005 (Α' 98).

15. Το από 20.9.1995 π.δ. «Περί έγκρισης πολεοδομικής
μελέτης αναθεώρησης και επέκτασης τμημάτων των δή-
μων Αθηναίων, Αγίου Ιωάννη Ρέντη, Αιγάλεω, Περιστερί-
ου και Ταύρου (περιοχή Ελαιώνα) (Ν. Αττικής)» (Δ' 1049).

16. Την υπ' αρ. 4259/169/19.5.2008 απόφαση Νομάρχη
Αθηνών με την οποία κυρώθηκε η υπό στοιχεία Μ8/2005
Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής.

17. Το από 21.5.2010 π.δ. περί «τροποποίησης του
εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναί-
ων στην πολεοδομική ενότητα του Ελαιώνα (Ν. Αττικής)
και σε συνεχόμενη με αυτήν περιοχή του ίδιου δήμου,
τροποποίηση χρήσεων γης, επιβολή και τροποποίηση
προκηπίου» (ΑΑΠ 236).

18. Η από 29.12.2021 αίτηση θεραπείας-ανάκλησης
απόφασης του Περικλή και της Ευαγγελίας Στυλιανοπού-
λου δια της πληρεξούσιας δικηγόρου Μαργαρίτας Σπ.
Βερούτη, κατά του Δήμου Αθηναίων, της Περιφέρειας
Αττικής και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

19. Το υπ' αρ. 62426/23.1.2022 έγγραφο της Διεύθυν-
σης Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Αττικής.

20. Το υπ' αρ. 41887/15.2.2022 έγγραφο της Διεύθυν-
σης Σχεδίου Πόλεως και Αστικού Περιβάλλοντος του
Δήμου Αθηναίων.

21. Το από 20.7.2022 αίτημα της ανωτέρω δικηγόρου
στο Δήμο Αθηναίων.

22. Την εισήγηση Δεκεμβρίου 2022 της Διεύθυνσης
Σχεδίου Πόλεως και Αστικού Περιβάλλοντος του Δήμου
Αθηναίων.

23. Την υπ' αρ. 37/30.1.2023 πράξη της Επιτροπής Ποι-
ότητας Ζωής Δήμου Αθηναίων.

24. Την υπ' αρ. 116/13.2.2023 (3η συνεδρίαση) απόφα-
ση Δημοτικού Συμβουλίου Αθηναίων.

25. Το υπ' αρ. 371151/27.3.2023 έγγραφο της Διεύθυν-
σης Χωρικού Σχεδιασμού Περιφέρειας Αττικής.

26. Τα υπ' αρ. 68875/6.3.2023 και 108498/6.4.2023
έγγραφα της Διεύθυνσης Σχεδίου Πόλεως και Αστικού
Περιβάλλοντος Δήμου Αθηναίων.

27. Το υπ' αρ. 98731/29.3.2023 έγγραφο της Διεύθυν-
σης Δημοτικής Περιουσίας Δήμου Αθηναίων.

28. Τα υπόλοιπα στοιχεία του φακέλου της υπόθεσης,
και επειδή:

1. Με τα από 20.9.1995 (Δ' 1049) και 21.5.2010
(ΑΑΠ 236) π.δ., τροποποιήθηκε το εγκεκριμένο ρυμο-
τομικό σχέδιο του Δήμου Αθηναίων και το ακίνητο εμ-
βαδού 139,00 τ.μ. επί της οδού Μαρκόني, στο Ο.Τ. 29 της
Πολεοδομικής Ενότητας Ελαιώνα, ιδιοκτησίας αρχικά
Δημητρίου - Φιλίππου Στυλιανόπουλου, (σύμφωνα με
την από 20.6.2022 έκθεση ελέγχου τίτλων δικηγόρου και
την υπό στοιχεία Μ8/2005 Μεμονωμένη Πράξη Εφαρ-
μογής), και σήμερα των φερόμενων κληρονόμων του
Περικλή και Ευαγγελίας Στυλιανοπούλου, (σύμφωνα με
το αρ. 5928/15.11.2019 πρακτικό δημοσίευσης διαθήκης
που αναφέρεται στο αίτημά τους), χαρακτηρίστηκε ως
κοινόχρηστο πράσινο και οδός.

2. Με την υπό στοιχεία Μ8/2005 Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής για την Πολεοδομική Ενότητα Ελαιώνα, η ανωτέρω ιδιοκτησία έλαβε κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0214006 και μετά την αφαίρεση της οφειλόμενης εισφοράς σε γη 27,80 τ.μ., οφειλεται αποζημίωση των ιδιοκτητών από το Δήμο για 111,20 τ.μ.

3. Συντρέχουν οι προϋποθέσεις αυτοδίκαιης άρσης της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης της παρ. 1 του αρ. 88 του ν. 4759/2020, δεδομένου ότι έχουν παρέλθει 15 έτη από την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου με το οποίο επιβλήθηκε η απαλλοτρίωση.

4. Με την από 29.12.2021 αίτηση θεραπείας, οι ιδιοκτήτες ζήτησαν από το Δήμο Αθηναίων, την Περιφέρεια Αττικής και την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής την ανάκληση της Μεμονωμένης Πράξης Εφαρμογής και την άρση απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία τους και ο Δήμος με το υπ' αρ. 41887/15.2.2022 έγγραφο ζήτησε την προσκόμιση στοιχείων (έκθεση ελέγχου τίτλων κ.λπ.), τα οποία οι ιδιοκτήτες κατέθεσαν με το από 20.7.2022 αίτημά τους.

5. Το Δ.Σ. Αθηναίων, με την υπ' αρ. 116/13.2.2023 (3η συνεδρίαση) απόφασή του ενέκρινε την ολική επανεπιβολή για τον ίδιο σκοπό, της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία 111,20 τ.μ. επί της οδού Μαρκόνι (με κτηματολογικό αριθμό 0214006), στο Ο.Τ. 29, Πολεοδομικής Ενότητας Ελαιώνα, 3ης Δ.Κ., δηλαδή επαναχαρακτηρισμό της ως κοινόχρηστο πράσινο και οδό και την εγγραφή δαπάνης αποζημίωσης ύψους 24.194,36€ σε εξειδικευμένο κωδικό αριθμό περί απαλλοτριώσεων του προϋπολογισμού του Δήμου για το έτος 2023.

6. Η Διεύθυνση Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου Αθηναίων απέστειλε στην Περιφέρεια Αττικής το υπ' αρ. 98731/29.3.2023 έγγραφο με συνημμένο απόσπασμα

του προϋπολογισμού έτους 2023, σχετικά με εγγραφή πίστωσης ποσού 24.194,36 € στον εξειδικευμένο κωδικό αριθμό Κ.Α. 7111.062 Φ.10/Δ11 για «απαλλοτρίωση ακινήτου με κτηματολογικό αριθμό 0214006 βάσει της υπό στοιχεία Μ8/2005 πράξης Εφαρμογής στο Ο.Τ. 29 επί της οδού Μαρκόνι στην περιοχή Ελαιώνα».

Κατόπιν των ανωτέρω, αποφασίζουμε:

Την επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία φερόμενων ιδιοκτητών Περικλή και Ευαγγελίας Στυλιανοπούλου, εμβαδού 111,20 τ.μ., επί της οδού Μαρκόνι (με κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 0214006) στο Ο.Τ. 29, Πολεοδομικής Ενότητας Ελαιώνα, 3ης Δ.Κ. του Δήμου Αθηναίων, για τον ίδιο σκοπό για τον οποίο επιβλήθηκε κατά τα ανωτέρω (15) και (17) π.δ. (κοινόχρηστο πράσινο και οδός), σύμφωνα με το άρθρο 89 του ν. 4759/2020 και για τους λόγους που αναφέρονται στο ανωτέρω σκεπτικό.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να αναρτηθεί στο διαδίκτυο στο ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΔΙΑΥΓΕΙΑ, σύμφωνα με το ν. 4727/2020, μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, μόνο για παράβαση νόμου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 227 του ν. 3852/2010 (Α' 87) και σε αποκλειστική προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών, από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Μαΐου 2023

Η Εντεταλμένη Περιφερειακή Σύμβουλος

ΦΩΤΕΙΝΗ ΔΑΛΙΑΝΗ