



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

3 Ιουλίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 558

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 30975

Καθορισμός των ορίων της όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης του ποταμού Αχέρων της ΤΚ Βουβοποτάμου της ΔΕ Φαναρίου του Δήμου Πάργας της ΠΕ Πρέβεζας.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285) ειδικότερα των άρθρων 3 έως 9.
2. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ίδιου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).
3. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15).
4. Την υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καταγραφής και κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα του Υπουργείου Οικονομικών που περιέρονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών».
5. Τις διατάξεις του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87) και ιδίως τα άρθρα 6, 6Α και 6Β.
6. Τις διατάξεις του ν. 4954/2022 «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 136).

7. Τις διατάξεις του αρ. 24 ν. 4368/2016 «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις» (Α' 21).

8. Τις διατάξεις του άρθρου 28 και 28Α του ν. 4325/2015 «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση γραφειοκρατίας και ηλεκτρονική διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις» (Α' 47).

9. Τις διατάξεις του π.δ. 141/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας» (Α' 234).

10. Τις διατάξεις των άρθρων 74 και 78 του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

11. Την υπ' αρ. 86779/19-12-2022 (ΥΟΔΔ 1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών με την οποία διορίστηκε στη θέση του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας ο Σεραφεΐμ Λιάπης του Γεωργίου.

12. Την υπ' αρ. 327/14-5-2004 (Δ' 476) απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου με θέμα: «Καθορισμός των ορίων της όχθης και παρόχθιας ζώνης του ποταμού Αχέροντα (Νότια Όχθη) Δ. Φαναρίου του Ν. Πρέβεζας».

13. Την από 12.04.2023 έκθεση της επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων της όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης και τον επανακαθορισμό - κατάργηση μιας κορυφογραμμής παρόχθιας ζώνης (Κ1') που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 327/14-5-2004 (Δ' 476) απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου του ποταμού Αχέροντα ανάντη της γέφυρας Γλυκής της ΤΚ Βουβοποτάμου της ΔΕ Φαναρίου του Δ. Πάργας ΠΕ Πρέβεζας.

14. Το από Απριλίου 2021 τοπογραφικό - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε από τον Νικόλαο Γεωρ. Παπαβασίλη πολιτικό μηχανικό (ΠΕ), αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα βάσει των διατάξεων ν. 2971/2001, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 28-11-2022 από τον Παντελεήμον Κύρλα, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, ΠΕ/Α Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πρέβεζας.

15. Το με υπό στοιχεία 49339 ΕΞΕ 2023/23-05-2023 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πρέβεζας με το οποίο διαβιβάστηκε στην υπηρεσία ο σχετικός φάκελος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 12-04-2023 έκθεση της κατά τα άρθρα 3 και 31 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής, για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων της όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλιάς όχθης και τον επανακαθορισμό - κατάργηση μιας κορυφής της οριογραμμής παρόχθιας ζώνης (Κ1'), που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 327/14-5-2004 (Δ' 476) απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου, στη θέση «ΑΧΕΡΟΝΤΑΣ» ποταμός, ανάντη της γέφυρας Γλυκής, της ΤΚ Βουβοποτάμου, της ΔΕ Φαναρίου, του Δ. Πάργας, ΠΕ Πρέβεζας καθώς και το από Απριλίου 2021 τοπογράμμο - υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε από τον Νικόλαο Γεωρ. Παπαβασιλή πολιτικό μηχανικό (ΠΕ), αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, επί υποβάθρου έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη της ψηφιακής βάσης δεδομένων του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ., εξαρτημένο από το κρατικό σύστημα αναφοράς ΕΓΣΑ'87 σε κλίμακα 1:500, το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε ως προς την ορθότητα της αποτύπωσης στις 28-11-2022 από τον Παντελεήμονα Κύρλα, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πρέβεζας:

Α. Καθορίζει την οριογραμμή Όχθης με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία κορυφών Ο1, Ο2, Ο3,...,Ο11, Ο12 και Ο13, όπου η κορυφή Ο1, ταυτίζεται με την κορυφή Κ1 της όμορης οριογραμμής όχθης, που καθορίστηκε με την αριθμ. πρωτ. 327/14-5-2004 (476/Δ'/8.6.2004) απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου.

Β. Καταργεί την κορυφή Κ'1 της οριογραμμής παρόχθιας ζώνης που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 327/14-5-2004 (Δ' 476) απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου και καθορίζει για πρώτη φορά την οριογραμμή παρόχθιας ζώνης με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές Ο1',Ο2',Ο3',... ,Ο6', Ο7', και Ο8' όπου η κορυφή Ο1' ταυτίζεται με την κορυφή Κ2' της όμορης οριογραμμής παρόχθιας ζώνης, που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 327/14-5-2004 (Δ' 476) απόφαση του Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου

Γ. Καθορίζει την οριογραμμή της παλαιάς όχθης με κυανή συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές Π1, Π2, Π3, Π4, Π5 ' όπου η κορυφή Π1 ταυτίζεται με την κορυφή Ο6 της οριογραμμής όχθης, που καθορίζεται με την παρούσα.

Οι συν/νες των κορυφών των οριογραμμών της όχθης, της παρόχθιας ζώνης και της παλιάς όχθης αναγράφονται σε αντίστοιχους πίνακες επί του συνημμένου διαγράμματος στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87.

Τα συνοδευτικά της παρούσας απόφασης (Τοπογραφικό Διάγραμμα, Έκθεση της Επιτροπής, Απόφαση Γραμματέα) είναι αναρτητέα από την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομικών στην σχετική ιστοσελίδα του και στη διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gsp/dhpe/publicgis/faces/homeShore>

ΕΚΘΕΣΗ 1/2023

Επιτροπής καθορισμού των ορίων όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης Π.Ε. Πρέβεζας (άρθρο 100 π.δ. 284/1988 και άρθρα 3, 31 του ν. 2971/2001, Α' 285).

Για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων της όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης και τον

επανακαθορισμό-κατάργηση μίας κορυφογραμμής παρόχθιας ζώνης (Κ'1) που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 327/14-5-2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου (Δ' 476) του ποταμού ΑΧΕΡΟΝΤΑ ανάντη της γέφυρας της Γλυκής της ΤΚ Βουβοποτάμου της Δ.Ε. Φαναρίου του Δήμου Πάργας, ΠΕ Πρέβεζας.

Στην Πρέβεζα σήμερα Τετάρτη την 12 -4 -2023 οι υπογεγραμμένοι

1. Κύρλας Παντελεήμων, Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Α', Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Πρέβεζας, ως πρόεδρος,

2. Λογοθέτης Γεώργιος, Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ/Α', Υπάλληλος της ΠΕ Πρέβεζας, ως μέλος,

3. Λαμπρούση Βασιλική, Προϊσταμένη Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Δήμου Πάργας, ως μέλος,

4. Ακοβιτιώτης Κωνσταντίνος, του κλάδου ΠΕ Βιολόγων - Ιχθυολόγων, υπάλληλος της ΠΕ Πρέβεζας, ως μέλος,

5. Αλέξανδρος Ντούρος, Αγρ. Τοπογράφος Μηχανικός, εκπρόσωπος του ΤΕΕ, ως μέλος,

που αποτελούμε την επιτροπή καθορισμού των ορίων της όχθης, παλιάς όχθης και παρόχθιας ζώνης δυνάμει του άρθρου 100 του π.δ. 284/1988 και των άρθρων 3 και 31 του ν. 2971/201 (Α' 285), της οποίας η σύνθεση έχει ανασυγκροτηθεί με την υπ' αρ. 86736/4-8-2022 (ΑΔΑ:ΨΔΧ8ΟΡ1Γ-9Φ9) απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας και ισχύει μέχρι σήμερα, συνεδριάσαμε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας, ομοίως όπως την 28-11-2022 μετά την υπό στοιχεία 100295/ΕΞΕ 2022/22-11-2022 έγγραφη πρόσκληση αφού είχαμε επισκεφτεί την εν λόγω περιοχή στις 29-3-2022 μετά την υπ' αρ. 21179/23-3-2022 έγγραφη πρόσκληση του προϊσταμένου της Κ.Υ. Πρέβεζας.

Η Επιτροπή είχε απαρτία και συνεδρίασε την ημέρα Τετάρτη 12 του μηνός Απριλίου έτους 2023 μετά την υπό στοιχεία 34588/ΕΞΕ 2023/07-04-2023 έγγραφη πρόσκληση του Προϊσταμένου της Κ.Υ. Πρέβεζας, προκειμένου να συζητηθεί ο διοικητικός καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων της όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης και ο επανακαθορισμός - κατάργηση μίας κορυφογραμμής παρόχθιας ζώνης (Κ'1) που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 327/14-5-2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου (Δ' 476) του ποταμού ΑΧΕΡΟΝΤΑ ανάντη της γέφυρας της Γλυκής της ΤΚ Βουβοποτάμου της Δ.Ε. Φαναρίου του Δήμου Πάργας, της Περιφερειακής Ενότητας Πρέβεζας.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 3-12-2020 αίτηση του Τζάκου Γεώργιου και τα τοπογραφικά διαγράμματα του Παπαβασιλείου Νικόλαου Πολιτικού Μηχανικού, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων Όχθης και Παρόχθιας ζώνης του ποταμού ΑΧΕΡΟΝΤΑ έμπροσθεν φερόμενης ιδιοκτησίας του.

2. Την υπ' αρ. 327/14-5-2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου για τον «Καθορισμό των ορίων όχθης και παρόχθιας ζώνης του ποταμού Αχέρωντα (Νότια Όχθη) Δ. Φαναρίου του Ν. Πρέβεζας», όπως δημοσιεύθηκε στο Δ' 476.

3. Τις λοιπές διατάξεις του ν. 2971/2001 περί αιγιαλού και παραλίας όπως τροποποιήθηκε, αντικαταστάθηκε και ισχύει μέχρι σήμερα και τη σχετική Νομολογία.

4. Το υπ' αρ. Τ.Υ. 4273/5-9-2003 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών με το οποίο μας κοινοποιήθηκε η υπ' αρ. 61/2002 απόφαση Νομαρχιακού Συμβουλίου, με την οποία χορηγείται άδεια πλεύσης σε σκάφη εντός του ποταμού Αχέροντα και από την οποία προκύπτει πλευσιμότητα μέχρι το Νεκρομαντείο Μεσοποτάμου.

5. Για τον καθορισμό της παλιάς όχθης λήφθηκε υπόψη η αεροφωτογραφία λήψεως 1945-1960 από την ιστοσελίδα maps.gov.gr, στην οποία εμφανίζεται η τότε φυσική ροή – κοίτη του ποταμού.

6. Τα στοιχεία καθορισμού όχθης και παρόχθιας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Η γεωμορφολογία του εδάφους:

α1. Η ροή του ποταμού είναι ομαλή με πολύ ήπια κλίση.

α2. Η κατάσταση του παραποτάμιου χώρου περιλαμβάνει εκτάσεις με αυτοφυή βλάστηση και ελαιόδεντρα με μικρές κλίσεις.

α3. Η βλάστηση συνίσταται από φυλλοβόλα δέντρα και θαμνώνες αειφυλλων πλατύφυλλων.

β. Στην περιοχή μελέτης δεν εντοπίστηκε παρόχθιος φυσικός πόρος. Σε κοντινή απόσταση ανάντη του ποταμού υπάρχουν πηγές του ποταμού Αχέροντα.

γ. Το γεγονός ότι οι άνεμοι δεν έχουν επίδραση στην περιοχή μελέτης.

δ. Η μορφολογία της κοίτης του ποταμού συνίσταται από φερτά υλικά.

ε. Η όχθη του ποταμού δεν μπορεί να προβλέψει την πλημμύρα, όταν το νερό διαφεύγει από τα συνήθη όρια του.

στ. Δεν υπάρχουν αυθαίρετες κατασκευές εντός της όχθης στην περιοχή μελέτης και από αυτήν εξαιρείται βάση παλαιάς γέφυρας.

ζ. Η περιοχή μελέτης ως προς τις χρήσεις γης είναι εντός της Περιοχής Περιβαλλοντικής Προστασίας Ποταμού Αχέροντας, δηλαδή εν μέρη εντός της ζώνης 3Α, στην οποία δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε κατάτμηση και δόμηση και εν μέρη εντός της ζώνης με την ένδειξη 3Β, στην οποία δεν επιτρέπεται η δόμηση πριν την οριοθέτηση του ποταμού ή τον καθορισμό όχθης και παρόχθιας ζώνης, στο τμήμα μεταξύ του ποταμού και του δρόμου που οδηγεί στη Σκάλα της Τζαβέλαινας. Οι επιτρεπόμενες χρήσεις γης ορίζονται σύμφωνα με την

υπ' αρ. οικ. 4256/14-9-2007 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) Δήμου Φαναρίου, Νομού Πρέβεζας» (ΑΑΠΘ 451).

η. Η περιοχή μελέτης είναι εκτός σχεδίου, εν μέρη εντός δικτύου NATURA 2000 με κωδικό GR2120008 και ονομασία Όρη Παραμυθιάς, Στενά Καλαμά και Στενά Αχέροντα.

θ. Η μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων – αρμοδιότητας Υπουργείου Οικονομικών - που βρίσκονται σε άμεση γειτνίαση με την περιοχή μελέτης και με την επιφύλαξη παντός δικαιώματος του Ελληνικού Δημοσίου που θα προκύψει στο μέλλον ή με την επιφύλαξη δικαιωμάτων βάσει της δασικής νομοθεσίας.

ι. Η μη ύπαρξη κτηματολογίου σε ισχύ.

Η ήδη καθορισμένη όχθια ζώνη δεν έχει απαλλοτριωθεί και για την περιοχή δυτικά της περιοχής μελέτης εκκρεμεί η συνέχεια του καθορισμού της Όχθιας και Παρόχθιας ζώνης, αποφασίζουμε:

Επί του υποβληθέντος τοπογραφικού διαγράμματος από τον Τζάκο Γεώργιο σε κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον Απρίλιο του 2021 και με υπόβαθρο έγχρωμου ορθοφωτοχάρτη από την ψηφιακή βάση δεδομένων του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ., από τον Παπαβασίλη Νικόλαο Πολιτικό Μηχανικό, το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τον Κύρλα Παντελεήμονα Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πρέβεζας την 28-11-2022, για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων της όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης και για τον επανακαθορισμό – κατάργηση μίας κορυφογραμμής παρόχθιας ζώνης Κ'1, που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 327/14-5-2004 απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου (Δ' 476) του ποταμού ΑΧΕΡΟΝΤΑ ανάντη της γέφυρας της ΓΛΥΚΗΣ της ΤΚ Βουβοποτάμου της Δ.Ε. Φαναρίου του Δήμου Πάργας, ΠΕ Πρέβεζας, προκειμένου να γίνει η προσαρμογή με τη νέα οριογραμμή παρόχθιας ζώνης, καθορίζουμε:

Α) Την οριογραμμή όχθης με την κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές Ο1ΞΚ1, Ο2, Ο3, Ο4, Ο5, Ο6=Π1, Ο7, Ο8, Ο9, Ο10, Ο11, Ο12 και Ο13, οι οποίες εξαρτώνται απ' ευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87, που αναγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΧΘΗΣ (ΕΓΣΑ '87)			
Σημείο	X	Y	Παρατηρήσεις
Ο1 = Κ1	208378.070	4358214.580	Όπως έχει ήδη καθοριστεί
Ο2	208361.886	4358215.824	
Ο3	208340.151	4358210.240	
Ο4	208337.871	4358214.394	
Ο5	208335.449	4358213.003	
Ο6=Π1	208338.145	4358209.361	
Ο7	208302.500	4358200.000	
Ο8	208255.442	4358182.629	
Ο9	208210.656	4358161.270	
Ο10	208146.300	4358127.083	
Ο11	208030.808	4358088.909	
Ο12	207948.257	4358094.664	
Ο13	207865.152	4358157.499	

Β) Τον επανακαθορισμό – κατάργηση μίας κορυφογραμμής παρόχθιας ζώνης Κ'1, που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 327/14-5-2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου (Δ' 476) του ποταμού ΑΧΕΡΟΝΤΑ, ανάντη της γέφυρας της Γλυκής της ΤΚ Βουβοποτάμου της Δ.Ε. Φαναρίου του Δήμου Πάργας, ΠΕ Πρέβεζας προκειμένου να γίνει η προσαρμογή με την νέα οριογραμμή παρόχθιας ζώνης και τον καθορισμό για πρώτη φορά της οριογραμμής παρόχθιας ζώνης με την κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές Ο1'=Κ2', Ο2',Ο3',Ο4',Ο5',Ο6'=Π1,Ο7',Ο8' και Ο9', οι οποίες εξαρτώνται απ' ευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87, που αναγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΟΧΘΙΑΣ ΖΩΝΗΣ (ΕΓΣΑ '87)			
Σημείο	Χ	Υ	Παρατηρήσεις
Ο1'= Κ2'	208390.450	4358193.490	Όπως έχει ήδη καθοριστεί
Ο2'	208364.381	4358195.573	
Ο3'	208308.517	4358180.902	
Ο4'	208263.226	4358164.183	
Ο5'	208219.657	4358143.404	
Ο6'	208154.186	4358108.625	
Ο7'	208033.346	4358068.683	
Ο8'	207940.936	4358075.125	
Ο9'	207865.152	4358132.425	

Γ) την οριογραμμή παλαιάς όχθης με την κυανή συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές Ο6=Π1, Π2,Π3,Π4 και Π5, οι οποίες εξαρτώνται απ' ευθείας από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο με συντεταγμένες ΕΓΣΑ '87, που αναγράφονται στον πίνακα που ακολουθεί:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΛΑΙΑΣ ΟΧΘΗΣ (ΕΓΣΑ '87)			
Σημείο	Χ	Υ	Παρατηρήσεις
Ο6=Π1	208338.145	4358209.361	
Π2	208292.155	4358174.862	
Π3	208255.826	4358147.610	
Π4	208172.862	4358118.547	
Π5	208112.868	4358116.032	

Η έκταση της παλαιάς όχθης με στοιχεία Ο6=Π1,Π2,Π3,Π4,Π5,Ο10,09,08,07,Ο6=Π1 είναι εμβαδού 4572,06 τ.μ.

Οι ανωτέρω κορυφές οριογραμμών για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων της όχθης, παρόχθιας ζώνης και παλαιάς όχθης και για τον επανακαθορισμό – κατάργηση μίας κορυφογραμμής παρόχθιας ζώνης Κ'1, που καθορίστηκε με την υπ' αρ. 327/14-5-2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου (Δ' 476) του ποταμού ΑΧΕΡΟΝΤΑ ανάντη της γέφυρας της Γλυκής της ΤΚ Βουβοποτάμου της Δ.Ε. Φαναρίου του Δήμου Πάργας, ΠΕ Πρέβεζας προκειμένου να γίνει η προσαρμογή με τη νέα οριογραμμή παρόχθιας ζώνης, αποτυπώνονται επί του τοπογραφικού διαγράμματος με υπόβαθρο έγχρωμο ορθοφωτοχάρτη Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε. από την ψηφιακή βάση δεδομένων του Ψ.Υ.ΔΗ.ΠΕ.Ε.Κ, σε κλίμακα 1:500, που συντάχθηκε τον Απρίλιο του 2021 από τον Παπαβασίλη Νικόλαο Πολιτικό Μηχανικό, το οποίο ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τον Κύρλα Παντελεήμονα, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Πρέβεζας την 28-11-2022 και το οποίο συνοδεύει την παρούσα έκθεση και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

ΠΑΝΤΕΛΗΜΩΝ ΚΥΡΛΑΣ

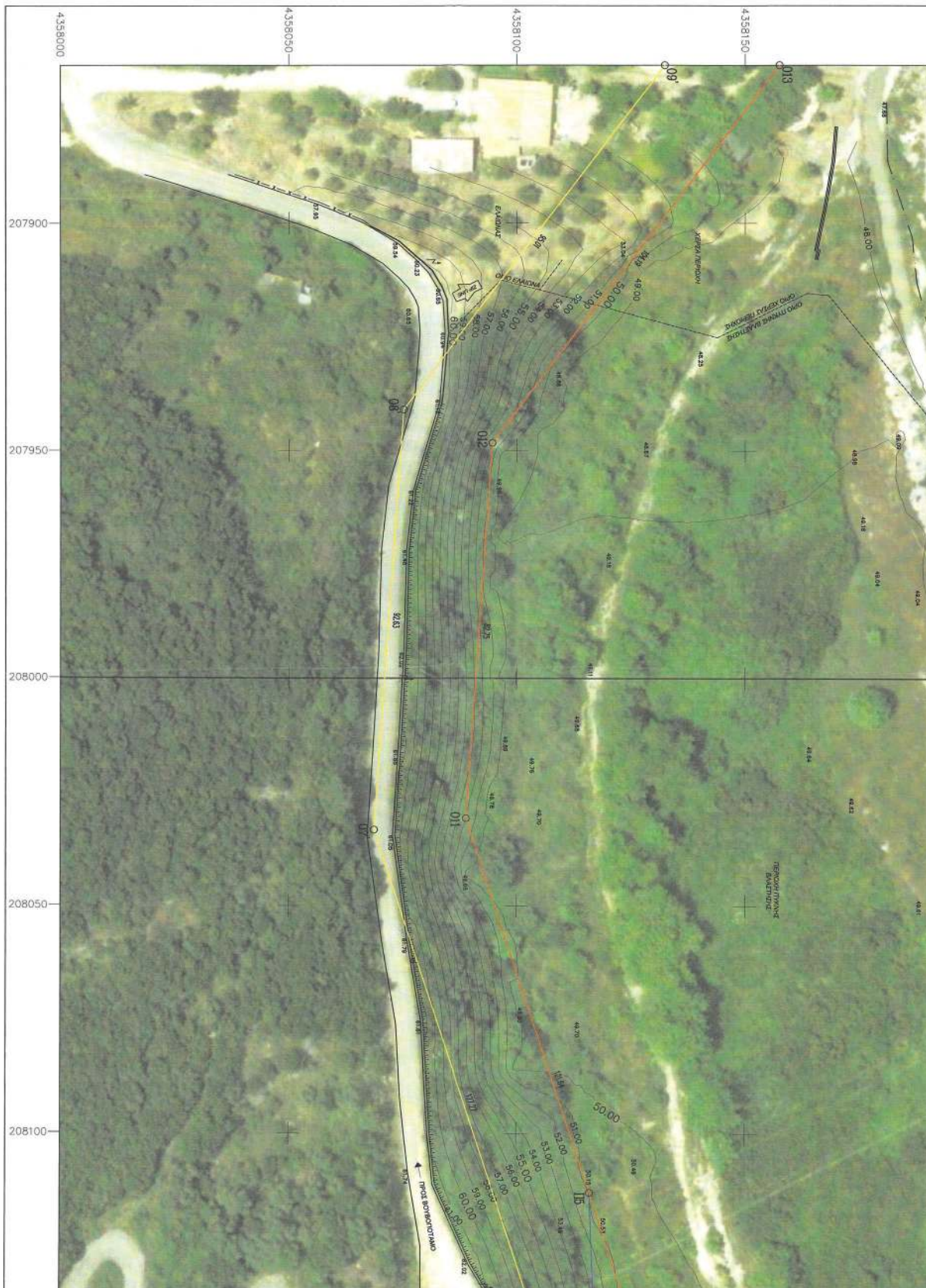
ΓΕΩΡΓΟΣ ΛΟΓΟΘΕΤΗΣ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΛΑΜΠΡΟΥΣΗ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΑΚΟΒΙΤΙΩΤΗΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΝΤΟΥΡΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα,
από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε
σμίκρυνση κατά ποσοστό **39%**





ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΤΦΩΝ ΟΧΘΗΣ (ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
01=K1	208378.070	4358214.580	16.23
02	208361.886	4358215.824	22.44
03	208340.151	4358210.240	4.74
04	208337.871	4358214.394	2.79
05	208335.449	4358213.003	4.53
06	208338.145	4358209.361	36.85
07	208302.500	4358200.000	50.16
08	208255.442	4358182.629	49.62
09	208210.656	4358161.270	72.87
010	208146.300	4358127.083	121.64
011	208030.808	4358088.909	82.75
012	207948.257	4358094.664	104.19
013	207865.152	4358157.499	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΤΦΩΝ ΠΑΡΟΧΘΙΑΣ ΖΩΝΗΣ (ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
01'=K2'	208390.450	4358193.490	26.15
02'	208364.381	4358195.573	57.76
03'	208308.517	4358180.902	48.28
04'	208263.226	4358164.183	48.27
05'	208219.657	4358143.404	74.14
06'	208154.186	4358108.625	127.27
07'	208033.348	4358068.683	92.63
08'	207940.936	4358075.125	95.01
09'	207865.152	4358132.425	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΤΦΩΝ ΠΑΛΙΑΣ ΟΧΘΗΣ (ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
Π1	208338.145	4358209.361	57.49
Π2	208292.155	4358174.862	45.42
Π3	208255.826	4358147.610	87.91
Π4	208172.862	4358118.547	60.05
Π5	208112.868	4358116.032	

Εμβαδόν Παλαιάς Οχθής (06=Π1,Π2,Π3,Π4,Π5,010,09,08,07,06=Π1)
E = 4572,06 τ.μ.

Εμβαδόν Παλαιάς Οχθής ΕΝΤΟΣ Παρόχθιας Ζώνης (06=Π1,Π2,04',05',Π4,Π5,010,09,08,07,06=Π1)
E = 3736,54 τ.μ.

Εμβαδόν Παλαιάς Οχθής ΕΚΤΟΣ Οχθής και Παρόχθιας Ζώνης (Π2,Π3,Π4,05',04',Π2)
E = 835,52 τ.μ.

ΦΕΚ 476/Δ/08-06-2004 Καθορισμός ορίων όχθης και παράχθιας ζώνης ποταμού Αχέροντα (Νότια Οχθη) Δ. Φαναρίου του Δ. Πρέβεζας

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΟΧΘΗΣ (ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
K1	208378.070	4358214.580	20.56
K2	208394.810	4358202.650	16.93
K3	208411.130	4358198.140	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΑΡΟΧΘΙΑΣ ΖΩΝΗΣ (ΕΓΣΑ '87)

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΜΗΚΟΣ
K1'	208372.270	4358206.440	22.32
K2'	208390.450	4358193.490	20.64
K3'	208410.340	4358187.980	

Υπόμνημα Επιτροπής
Το παρόν τοπογραφικό διαγράμμα συντάχθηκε την από 12.11.2022 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού οριογραμμών αγωγού παραλίας του άρθρου 3, του Ν. 2971/2001. Οι συντεταγμένες των κορυφών των οριογραμμών δίνονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ'87.

- Οριογραμμή όχθης
- Οριογραμμή παράχθιας ζώνης
- Οριογραμμή παλαιάς όχθης



- Οριογραμμή όχθης
- Οριογραμμή παρόχθιας ζώνης
- Οριογραμμή ποταμιάς όχθης
- Καταρρακώμενη Οχθη
- Καταρρακώμενη Παρόχθια

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

1.
 Παναγιώτης Κυριάκος
 Αγγ. Τοπ. Μηχ. Π.Ε.Α Βαθμός
 Πρωστ. Κτηγ. Υπμρ. Πρέβεζας

ΤΑ ΜΕΛΗ

2.
 Γεώργιος Λογοθέτης
 Πολτικός Μηχανικός Π.Ε.
 Διευθ. Τεχν. Υπμρ. Π.Ε. Πρέβεζας

3.
 Ακωβιτιάδης Κωνσταντίνος
 Βιολόγος - Ιχθυολόγος Π.Ε.
 Υπάλληλο Π.Ε. Πρέβεζας

4.
 Βασιλεία Λαμπρούση
 Πολτικός Μηχανικός
 Διευθ. Παλαιοδομίας & Πάργας

5.
 Αλέξανδρος Ντούσος
 Αγγ. Τοπ. Μηχανικός
 Μέλος του Τ.Ε.Ε.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- 33.00— ΚΥΡΙΑ ΙΣΟΥΥΝΗ ΚΑΜΠΥΛΗ
- 33.40— ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΑ ΙΣΟΥΥΝΗ ΚΑΜΠΥΛΗ
- ΠΕΡΙΜ - ΧΑΜΠΛΑΙ
- ΒΡΑΧΙΑ
- ΜΑΝΤΡΑ
- ΣΤΥΛΟΣ ΔΕΗ
- ΧΑΜΗΛΗ ΒΡΑΣΤΗ
- ΔΕΝΤΡΟ
- ΠΡΑΝΕΣ
- ΣΥΡΜΑΤΟΝΕΛΜΑ
- ΟΧΘΗ ΠΟΤΑΜΟΥ
- ΟΡΓΟ ΔΑΣΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ

 ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡ. ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ & ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΤΣΙΑΣ ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΤΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΤΣΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΧΘΗΣ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΘΙΑΣ ΖΩΝΗΣ	
ΘΕΣΗ: "ΑΧΕΡΟΝΤΑΣ" ΠΟΤΑΜΟΣ – ΤΚ ΒΟΤΒΟΠΟΤΑΜΟΥ ΔΕ ΦΑΝΑΡΙΟΥ – Δ ΠΑΡΓΑΣ – Π.Ε ΠΡΕΒΕΖΑΣ	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡ.ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΙΠΛ.ΠΟΛΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΑΠΘ	
ΣΦΡΑΓΙΔΑ/ΤΥΠΟΓΡΑΦΗ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΕΩΡ. ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΗΣ ΔΙΠΛ. ΠΟΛΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. Α.Μ. 143396 ΣΥ. ΜΕΡΗΤΗ 14 - ΜΕΤΑΦ. Τ.Ε.Ε. 015100 Ε. ΒΟΤΒΟΠΟΤΑΜΟΥ 11 - ΠΡΕΒΕΖΑ - ΙΟΝΙΟΝ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΝ Α.Φ.Μ. 143396 - Σ.Ο.Υ. - ΠΡΕΒΕΖΑΣ	
ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	Κ1
ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	1/500
	ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2021
ΘΕΡΜΗΘΗΚΕ Κυριάκος Παναγιώτιδης Αγγ.Τοπογράφος Μηχανικός	

Η απόφαση αυτή με την Έκθεση της Επιτροπής και το έγχρωμο απόσπασμα ορθοφωτοχάρτη να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 26 Ιουνίου 2023

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΛΙΑΠΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

Ιστότοπος: **www.et.gr**

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

Πωλήσεις - Συνδρομές: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

Πληροφορίες: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

Παραλαβή Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Πείτε μας τη γνώμη σας,

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

