



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

11 Ιουλίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 580

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 1 Ανακοίνωση για την ειδοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας της 71 πράξης εφαρμογής περιοχής Ασπροβάλας Δήμου Βόλβης Θεσσαλονίκης.
- 2 Ανακοίνωση για την ειδοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας της 71 πράξης εφαρμογής περιοχής Ασπροβάλας Δήμου Βόλβης Θεσσαλονίκης.
- 3 Ειδοποίηση/γνωστοποίηση για τη συμπληρωματική παρακατάθεση της δικαστικής δαπάνης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΡΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΡΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ - ΣΤΑΘΜΟΣ «ΑΡΕΤΣΟΥ», ΣΤΑΘΜΟΣ «ΜΙΚΡΑ», ΣΗΡΑΓΓΑ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗΣ ΣΤΟΝ ΣΤΑΘΜΟ «ΜΙΚΡΑ», ΣΗΡΑΓΓΑ ΕΠΙΣΤΑΘΜΟΥ ΚΑΙ ΤΕΡΜΑΤΙΚΟ ΦΡΕΑΡ.
- 4 Ειδοποίηση/γνωστοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτου για την κατασκευή του ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΡΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ, ιδιοκτησία 150.
- 5 Πρόσκληση ιδιοκτητών επικίνδυνου κτίσματος στην Τ.Κ. Τρεχλού του Δήμου Καλαβρύτων.

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(1)

**Ανακοίνωση για την ειδοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας της 71 πράξης εφαρμογής περιοχής Ασπροβάλας Δήμου Βόλβης Θεσσαλονίκης.**

Ο Δήμος Βόλβης κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης το ποσό της αποζημίωσης για την ρυμοτόμηση τμημάτων των ιδιοκτησιών της 71 πράξης εφαρμογής (που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 29/1337/01-08-2005 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης), στην περιοχή Ασπροβάλας στα Ο.Τ. 750 και 750Α και συγκεκριμένα των ιδιοκτησιών με Κ.Α.Κ.: α) 021543 για ποσό 116,34 ευρώ, β) 021557 για ποσό 210,67 ευρώ, γ) 021530 για ποσό 650,05 ευρώ, δ) 021529 για ποσό 1.657,68 ευρώ και ε) 021545 για ποσό 138,00 ευρώ και εκδόθηκε το

υπ' αρ. 6528/26-05-2023 Γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης, συνολικού ποσού 2.772,74 ευρώ, το οποίο αφορά αποζημίωση επικείμενων εγκαταστάσεων, όπως οι τιμές αυτών καθορίστηκαν με την υπ' αρ. 2337/2022 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, το οποίο θα αποδοθεί στους ιδιοκτήτες των παραπάνω ακινήτων που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Σκοπός της αποζημίωσης: Αποζημίωση επικείμενων εγκαταστάσεων των με αριθμ. Κ.Α.Κ. 021543, 021557, 021530, 021529 και 021545 ακινήτων, για τις οποίες οφείλεται από τον Ο.Τ.Α. με την επωνυμία Δήμος Βόλβης, αποζημίωση στους ιδιοκτήτες αυτών.

Απόφαση καθορισμού τιμής μονάδας αποζημίωσης: Η υπ' αρ. 2337/9-12-2022 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Πράξη κατάθεσης γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης: Η636/31-05-2023 πράξη της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Μαρίας Ρετσέλη.

Θεσσαλονίκη, 4 Ιουλίου 2023

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΕΛΛΗ ΕΥΘΥΜΙΟΥ

(2)

**Ανακοίνωση για την ειδοποίηση της γενόμενης παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας, ιδιοκτησίας της 71 πράξης εφαρμογής περιοχής Ασπροβάλας Δήμου Βόλβης Θεσσαλονίκης.**

Ο Δήμος Βόλβης κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης το ποσό της αποζημίωσης για την ρυμοτόμηση τμημάτων των ιδιοκτησιών της 71 πράξης εφαρμογής (που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 29/1337/01-08-2005 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης), στην περιοχή Ασπροβάλας στα Ο.Τ. 750 και 750Α και συγκεκριμένα των ιδιοκτησιών με Κ.Α.Κ.: α) 021543 για ποσό 93,60 ευρώ, β) 021530 για ποσό 2.024,00 ευρώ, γ) 021545 για ποσό 597,60 ευρώ, δ) 021557 για ποσό 1.010,02 ευρώ (αφαιρέθηκε οφειλή προς Δήμο Βόλβης ποσού 67,58 ευρώ) και, ε) 021529 για ποσό 5.614,08 ευρώ (αφαιρέθηκε οφειλή προς Δήμο Βόλβης ποσού 82,72 ευρώ) και εκδόθηκε το υπ' αρ. 6529/26-05-2023 Γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης, συνολικού ποσού 9.339,30 ευρώ, το οποίο αφορά αποζημίωση εδάφους, όπως η προσωρινή

τιμή αυτού καθορίστηκε με την υπ' αρ. 2337/2022 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης, το οποίο θα αποδοθεί στους ιδιοκτήτες των παραπάνω ακινήτων που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Σκοπός της αποζημίωσης: Αποζημίωση εδάφους των με αριθμ. Κ.Α.Κ. 021543, 021530, 021545, 021557 και 021559 ακινήτων, για τις οποίες οφείλεται από τον Ο.Τ.Α. με την επωνυμία Δήμος Βόλβης, αποζημίωση στους ιδιοκτήτες αυτών.

Απόφαση καθορισμού τιμής μονάδας αποζημίωσης: Η υπ' αρ. 2337/9-12-2022 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Πράξη κατάθεσης γραμματίου σύστασης παρακαταθήκης: Η636/31-05-2023 πράξη της συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Μαρίας Ρετσέλη.

Θεσσαλονίκη, 4 Ιουλίου 2023

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΕΛΛΗ ΕΥΘΥΜΙΟΥ

(3)

**Ειδοποίηση/γνωστοποίηση για τη συμπληρωματική παρακατάθεση της δικαστικής δαπάνης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτων για την κατασκευή του ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΡΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΡΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ - ΣΤΑΘΜΟΣ «ΑΡΕΤΣΟΥ», ΣΤΑΘΜΟΣ «ΜΙΚΡΑ», ΣΗΡΑΓΓΑ ΔΙΑΣΤΑΥΡΩΣΗΣ ΣΤΟΝ ΣΤΑΘΜΟ «ΜΙΚΡΑ», ΣΗΡΑΓΓΑ ΕΠΙΣΤΑΘΜΟΥ ΚΑΙ ΤΕΡΜΑΤΙΚΟ ΦΡΕΑΡ.**

Η Ανώνυμη Εταιρεία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» γνωστοποιεί στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα επί των ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν με την υπ' αρ. 5351/19.03.1986 ΠΡΑΝ.ΑΠ. που κυρώθηκε με την υπό στοιχεία ΔΠ/ΤΑ/18779/19-05-1986 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης όπως έχει μεταβληθεί το πρόσωπο του υπέρ ου η κηρυχθείσα απαλλοτρίωση υπέρ της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. βάσει της υπό στοιχεία Δ12/1784/09.05.2014 (Α.Α.Π. 161) κοινής υπουργικής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του Μετρό Θεσσαλονίκης - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ και τα οποία βρίσκονται στον Δήμο Καλαμαριάς ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του ν. 2882/2001 (Α' 17), όπως σήμερα ισχύει, ποσό 6.973,62 € (γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης Νο 21584/08.05.2023), ως αποζημίωση για τη δικαστική δαπάνη και δικηγορική αμοιβή, η οποία επιδικάζεται κατά το άρθρο 18 παρ. 4 του ν. 2882/2001, όπως σήμερα ισχύει και καθορίστηκε με την υπ' αρ. 1686/2015 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Θεσσαλονίκη, 30 Ιουνίου 2023

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΜΑΡΙΑ ΚΥΡΙΑΚΟΥ

(4)

**Ειδοποίηση/γνωστοποίηση για την παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης ακινήτου για την κατασκευή του ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΡΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ, ιδιοκτησία 150.**

Η Ανώνυμη Εταιρεία «ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε.» γνωστοποιεί στα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα επί του ακινήτου που απαλλοτριώθηκε με την υπ' αρ. 5351/19.03.1986 ΠΡΑΝ.ΑΠ. που κυρώθηκε με την υπ' αρ. ΔΠ/ΤΑ/18779/19-05-1986 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης όπως έχει μεταβληθεί το πρόσωπο του υπέρ ου η κηρυχθείσα απαλλοτρίωση υπέρ της ΑΤΤΙΚΟ ΜΕΤΡΟ Α.Ε. βάσει της υπ' αρ. Δ12/1784/09.05.2014 (Α.Α.Π. 161) κοινής υπουργικής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του Μετρό Θεσσαλονίκης - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΟΥ ΜΕΤΡΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ και το οποίο βρίσκεται στον Δήμο Καλαμαριάς ότι κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του ν. 2882/2001 (Α' 17), όπως σήμερα ισχύει, ποσό 553.212,00 € (γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης Νο 21583/08.05.2023), ως αποζημίωση για την απαλλοτρίωση του ως άνω ακινήτου.

Η προσωρινή τιμή μονάδας αποζημίωσης για το απαλλοτριούμενο ακίνητο καθορίστηκε με την υπ' αρ. 1686/2015 απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Θεσσαλονίκης.

Θεσσαλονίκη, 30 Ιουνίου 2023

Η Πληρεξούσια Δικηγόρος

ΜΑΡΙΑ ΚΥΡΙΑΚΟΥ

(5)

**Πρόσκληση ιδιοκτητών επικίνδυνου κτίσματος στην Τ.Κ. Τρεχλού του Δήμου Καλαβρύτων.**

ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΙΑΛΕΙΑΣ -  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΟΜΗΣΗΣ  
ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

Παρακαλούνται οι ιδιοκτήτες του ακινήτου, κληρονόμοι Δρούκα, που βρίσκεται στον οικισμό Λαπάθεια στην Τ.Κ. Τρεχλού του Δήμου Καλαβρύτων, για το οποίο συντάχθηκε η από 2-11-2022 έκθεση επικινδύνου οικοδομής, να προσέλθουν στη Διεύθυνση Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Αιγιαλείας στην οδό Ρήγα Φεραίου 78 στο Αίγιο, για να λάβουν γνώση της ανωτέρω (Β' 218/1943).

Ο Αναπληρωτής Διευθυντής

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ