



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

17 Ιουλίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 593

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- 1 Καθορισμός οριογραμμής αιγιαλού στη νήσο Σπιναλόγκα (Καλυδών), Δημοτικού διαμερίσματος Ελούντας, Δήμου Αγίου Νικολάου, Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.
- 2 Μερικός επανακαθορισμός της οριογραμμής αιγιαλού στη θέση "ΒΑΡΟΥΤΣΙΚΟ", του Δήμου Αλμυρού, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας.

### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1967

(1)

**Καθορισμός οριογραμμής αιγιαλού στη νήσο Σπιναλόγκα (Καλυδών), Δημοτικού διαμερίσματος Ελούντας, Δήμου Αγίου Νικολάου, Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.**

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΡΗΤΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Του ν. 4954/2022 «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες» (Α' 136).

β) Του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87).

γ) Των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (Α' 47), όπως το τελευταίο προστέθηκε με το άρθρο 24 του ν. 4368/2016 (Α' 21).

δ) Των άρθρων 3, 5, 7Α και 9 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός και παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285).

ε) Του άρθρου 27 του ν. 4321/2015 «Ρυθμίσεις για την επανεκκίνηση της οικονομίας» (Α' 32), με τις οποίες εφαρμόζονται ρυθμίσεις καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού στο πλαίσιο της διασφάλισης της δημόσιας περιουσίας.

στ) Του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις» (Α' 160).

ζ) Του άρθρου 113 του ν. 3978/2011 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Υπηρεσιών και Προμηθειών στους τομείς της Άμυνας και της Ασφάλειας - Εναρμόνιση με την Οδηγία 2009/81/ΕΚ - Ρύθμιση Θεμάτων του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας», σύμφωνα με το οποίο καθορίζεται η αρμοδιότητα του ΓΕΕΘΑ στη διαδικασία Καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας και προσδιορίζεται ότι η έκθεση και το διάγραμμα επικυρώνονται με Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

η) Του άρθρου 46, παρ. 21 του ν. 3220/2004 (Α' 15), σύμφωνα με τις οποίες αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα των Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση, με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39, του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας,

θ) Του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (Α' 97), όπως αυτές τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τα ν.δ. 532/1970, β.δ. 704/1970, Β.δ.705/1970, Β.δ.192/1972, π.δ. 71/1984, π.δ. 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ. 97/1993.

ι) του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181), όπως ισχύουν.

ια) του π.δ. 136/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης» (Α' 229), όπως ισχύουν.

2. Την υπό στοιχεία 1089532πε/8205πε/Β0010/20.04.2005 (Β' 595) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, με την οποία καθορίζονται τα στοιχεία που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας.

3. Την υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/03.08.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών του Υπουργείου

Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.

4. Την υπό στοιχεία 4542/13.09.2011/ΠΟΛ.1191/13.09.2011 εγκύκλιο της Διεύθυνσης Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών σχετικά με την παροχή οδηγιών για την εφαρμογή των προβλεπόμενων ρυθμίσεων από το άρθρο 113 του ν. 3978/2011 (Α' 137).

5. Το υπό στοιχεία ΠΟΛ 1169/2014 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί της διαδικασίας καθορισμού αιγιαλού.

6. Το υπό στοιχεία ΔΔΠ Β0021996 ΕΞΕ 2018/21.12.2018 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί της διαδικασίας καθορισμού αιγιαλού.

7. Το υπό στοιχεία 61811/ΕΞ/2020/18.06.2020 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών περί διευκρινίσεων ως προς τις ρυθμίσεις του άρθρου 7 του ν. 2971/2001 (ΑΔΑ: ΨΚΦΥΗ-849), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

8. Την υπ' αρ. 86774/19.12.2022 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΥΟΔΔ 1183) περί διορισμού της Μαρίας Κοζυράκη του Εμμανουήλ, στη θέση της Γραμματέως της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης.

9. Την υπ' αρ. οικ.1521/08.04.2022 (ΑΔΑ:ΨΔ6ΣΟΡ1Θ-7Φ9) απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης σχετικά με την ανασυγκρότηση της Επιτροπής Καθορισμού Ορίων Αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού για την Περιφερειακή Ενότητα Λασιθίου.

10. Την από 22.06.2023 έκθεση της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού στη νήσο Σπιναλόγκα (Καλυδών), Δημοτικού διαμερίσματος Ελούντας, Δήμου Αγίου Νικολάου, Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου.

11. Το τοπογραφικό διάγραμμα (μία πινακίδα - αριθμός σχεδίου Α-1) που συντάχθηκε στις 22.06.2023 από τον Στάμο Κωνσταντίνο, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου, σε κλίμακα 1:1.000, το οποίο θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από την Μπρόκου Μαίρη, Αγρ. Εφοριακό ΠΕ, Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας.

12. Το γεγονός ότι στην νήσο Σπιναλόγκα δεν έχει προσδιορισθεί προκαταρκτική οριογραμμή αιγιαλού.

13. Το υπό στοιχεία 63372/ΕΞΕ/2023/26.06.2023 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου, με το οποίο διαβιβάστηκαν στην υπηρεσία μας η ως άνω Έκθεση και το συνοδευτικό τοπογραφικό, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 22.06.2023 έκθεση της, κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001, όπως ισχύει, αρμόδιας επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού για τον καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού στη νήσο Σπιναλόγκα (Καλυδών), Δημοτικού διαμερίσματος Ελούντας, Δήμου Αγίου Νικολάου, Περιφερειακής Ενότητας Λασιθίου, καθώς το από 22.06.2023 τοπογραφικό διάγραμμα (μία πινακίδα - αριθμός σχεδίου Α-1) που συντάχθηκε, σε κλίμακα 1:1.000, από τον Στάμο Κωνσταντίνο, Τοπογράφο Μηχανικό ΤΕ, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε από την Μπρόκου Μαίρη, Αγρ. Εφοριακό ΠΕ, Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας την ίδια ημερομηνία, με την οποία:

Καθορίζει την οριογραμμή αιγιαλού, η οποία αποτελεί ένα κλειστό πολύγωνο, με κόκκινη συνεχή πολυγωνική

γραμμή και με κορυφές τα σημεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - ..... - 43 - 44 - 45 - 46 - 47 - 1.

Δεν καθορίζει ζώνη παραλίας, επειδή αφενός η νησίδα αποτελεί στο σύνολό της καταγεγραμμένο δημόσιο ακίνητο και αφετέρου έχει κηρυχθεί ως αρχαιολογικός χώρος, στα όρια του οποίου εντοπίζονται ιστορικά διατηρητέα μνημεία.

Δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Οι κορυφές της οριογραμμής αιγιαλού έχουν συντεταγμένες στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ '87, του Datum GRS 80.

Η παρούσα απόφαση και τα συνοδευτικά έγγραφα (έκθεση της Επιτροπής - τοπογραφικό διάγραμμα) είναι αναρτητέα από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Οικονομικών στη σχετική ιστοσελίδα του και στη διεύθυνση "https://www1.gsis.gr/gsp/dhpe/publicgis/faces/ho meShore".

#### ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 25 του ν. 4607/2019 για τον καθορισμό οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, στη νήσο Σπιναλόγκα (Καλυδών) του δημοτικού διαμερίσματος Ελούντας του δήμου Αγίου Νικολάου της Π.Ε. Λασιθίου.

Σήμερα Πέμπτη 22 Ιουνίου 2023, οι κάτωθι: Μπρόκου Μαίρη, Εφοριακός Π.Ε., Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου, ως Πρόεδρος της επιτροπής και οι:

1. Στάμος Κωνσταντίνος, Τοπογράφος Μηχανικός Τ.Ε., υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου, τακτικό μέλος της επιτροπής.

2. Παττακός Κωνσταντίνος, Πλωτάρχης Λ.Σ., Λιμενάρχης του Λ/Χ Αγίου Νικολάου.

3. Ζερβού Αργυρώ-Ειρήνη, Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε., Προϊσταμένη της Υπηρεσίας Δόμησης του δήμου Αγίου Νικολάου.

4. Καργιολάκη Χαρίκλεια, Δασολόγος Π.Ε., Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος & Χωρικού Σχεδιασμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης,

ως μέλη,

αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού, όπως προβλέπεται από το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (Α' 285), όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 25 του ν. 4607/2019 (Α' 65), που συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 1521/8.4.2022 απόφαση της Συντονίστριας της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (ΑΔΑ: ΨΔ6ΣΟΡ1Θ-7Φ9), συνεδριάσαμε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου, στον Άγιο Νικόλαο, προκειμένου να συνταχθεί πρακτικό για τον καθορισμό των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας, στη νήσο Σπιναλόγκα (Καλυδών) του δημοτικού διαμερίσματος Ελούντας του δήμου Αγίου Νικολάου της Π.Ε. Λασιθίου. Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Τις σχετικές διατάξεις του ν. 2971/2001 «Περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις» (Α' 285).

2. Το υπό στοιχεία 1008244/857/Β0010/11.3.2002 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις για τον ν. 2971/2001.

3. Τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 «Χάραξη αιγιαλού, παραλίας» (Α' 160).

4. Το υπό στοιχεία ΠΟΛ 1169/2014 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών, με το οποίο παρέχονται διευκρινίσεις επί των διατάξεων του άρθρου 11 του ν. 4281/2014.

5. Τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 27 του ν. 4321/2015 «Ρυθμίσεις καθορισμού οριογραμμής αιγιαλού, στο πλαίσιο της διασφάλισης της δημόσιας παρουσίας» (Α' 32).

6. Τις σχετικές διατάξεις του μέρους Δ' του ν. 4607/2019, «Τροποποίηση του ν. 2971/2001» (Α' 65).

7. Την υπό στοιχεία ΔΕΕΔ/228661/20-06-2023 αίτηση της Διεύθυνσης Ειδικών Εγκαταστάσεων Δικτύου της ΔΕΔΔΗΕ (αριθμός πρωτοκόλλου εισερχομένου 61434/20-06-2023), για τον καθορισμό των οριογραμμών του αιγιαλού και της παραλίας, στη νήσο Σπιναλόγκα, ενόψει της υποβρύχιας διασύνδεσης μέσης τάσης στο δίαυλο Πλάκας - Σπιναλόγκα.

8. Το ότι στη νήσο Σπιναλόγκα δεν έχει προσδιορισθεί προκαταρκτική οριογραμμή αιγιαλού.

9. Το υπό στοιχεία Φ.900/40/827227/19-07-2015 εμπιστευτικό έγγραφο του Γ.Ε.Σ., στα πλαίσια των αναφερομένων στο άρθρο 17 του ν. 2971/2001 καθώς και στο άρθρο 113 του ν. 3978/2011 (Α' 137) και στο οποίο επισυνάπτεται ψηφιακό αρχείο, με σημειωμένα πολυγωνα των περιοχών όπου υπάρχουν εγκαταστάσεις που εξυπηρετούν σκοπούς εθνικής άμυνας και ασφάλειας, εντός των οποίων αναστέλλεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού και της παραλίας και το γεγονός ότι η εξεταζόμενη περιοχή, όπως προκύπτει από έλεγχο της Κτηματικής Υπηρεσίας, δεν εμπίπτει εντός των πολυγώνων αυτών και κατά συνέπεια στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου 17 του ν. 2971/2001.

10. Την εξέταση του ορθοφωτοχάρτη της περιοχής, που προέκυψε από φωτοληψίες της περιόδου 2007-2009 και 2015-2016, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 και του άρθρου 27 του ν. 4321/2015.

11. Την υπό στοιχεία 61366 ΕΞΕ 2023/20-06-2023 πρόσκληση της Προέδρου της Επιτροπής.

12. Τα στοιχεία που προέκυψαν από την επιτόπια αυτοψία που διενεργήθηκε την Πέμπτη 22 Ιουνίου 2023 καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν. 2971/2001 και έχοντας υπόψη την υπό στοιχεία 1089532 π.ε/8205 π.ε./Β0010/22-04-2005 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

α1. Η νήσος Σπιναλόγκα περιβάλλεται περιμετρικά από κατακόρυφα τείχη, την «ενετική οχυρωματική περίβολο». Εκτός των τειχών, η μορφολογία της ακτής συνίσταται:

- στο βόρειο και ανατολικό τμήμα της νησίδας (κορυφές 8,9,10,...,38,39,40 της οριογραμμής του αιγιαλού), από απότομα βραχώδη πρανή, με κατακόρυφες κλίσεις και ύψη στέψης που κυμαίνονται από +6,00 έως +15,00 μέτρα.

- στο νότιο τμήμα της νησίδας (κορυφές 1,2,3,...,6,7,8 της οριογραμμής του αιγιαλού), από βραχώδες έδαφος, τμήμα του οποίου ανάμεσα στις κορυφές 3,4, έχει διαμορφωθεί με επίστρωση τσιμέντου και κατασκευή μικρού μόλου.

- στο δυτικό τμήμα της νησίδας:

• μεταξύ των κορυφών 40,41,42 της οριογραμμής του αιγιαλού, η οχυρωματική περίβολος είναι στο όριο της θάλασσας και δεν υπάρχει ακτή..

• μεταξύ των κορυφών 42,43 της οριογραμμής του αιγιαλού, συνίσταται από βραχώδες έδαφος, τμήμα του οποίου έχει διαμορφωθεί με επίστρωση τσιμέντου και κατασκευή μικρού μόλου..

• μεταξύ των κορυφών 43,44,45 της οριογραμμής του αιγιαλού, η οχυρωματική περίβολος είναι στο όριο της θάλασσας και δεν υπάρχει ακτή..

• μεταξύ των κορυφών 45,44,1 της οριογραμμής του αιγιαλού, συνίσταται από βραχώδες έδαφος, με θαμνώδη φυσική βλάστηση και δενδρώδη φυσική βλάστηση (αλμυρίκια).

α2. Της ακτής, συνεχονται εκτάσεις λοφώδεις, με έδαφος ημιβραχώδες και γαιώδες, περιτοιχισμένες με την «ενετική οχυρωματική περίβολο». Η περιοχή βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλης και εκτός ορίων οικισμού. Έχει κηρυχθεί ως περιοχή ιδιαίτερου φυσικού κάλλους αλλά και ως αρχαιολογικός χώρος (επίγειος και ενάλιος) και είναι υπό την προστασία του Υπουργείου Πολιτισμού.

α3. Το φυσικό όριο βλάστησης, μεταξύ των κορυφών 7,6,5,4,3,2,1,47,46,45, συνίσταται από θαμνώδη φυσική βλάστηση και δενδρώδη φυσική βλάστηση (αλμυρίκια).

β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν φυσικοί παράκτιοι πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή, λόγω του βρίσκεται μέσα σε υπήνεμο κόλπο, είναι προστατευμένη και δεν προσβάλλεται από ανέμους ισχυρής έντασης.

δ. Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος αποτελείται από χαλίκια, κροκάλες και πέτρες και έχει ήπιες κλίσεις βυθού με μικρά βάθη κοντά στην ακτή. Η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειας του κυματισμού γίνεται σε μεγάλη απόσταση από την ακτογραμμή και η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μικρή.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής και συγκεκριμένα, επειδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτωμα πελάγους, σε κλειστή προστατευμένη θαλάσσια περιοχή, αυτό συμβάλλει στη δημιουργία μικρότερης έντασης κυματικού πεδίου.

στ. Την ύπαρξη τεχνικών έργων στην υπό καθορισμό περιοχή και συγκεκριμένα, όπως αναφέρεται στην παράγραφο 12α 1 της παρούσας έκθεσης, η νήσος Σπιναλόγκα έχει περιμετρικά την «ενετική οχυρωματική περίβολο». Στο νότιο τμήμα της νησίδας (κορυφές 3,4 της οριογραμμής του αιγιαλού), έχει διαμορφωθεί επιφάνεια της βραχώδους ακτής με επίστρωση τσιμέντου και έχει κατασκευασθεί μικρός μόλος. Στο δυτικό τμήμα (κορυφές 42,43 της οριογραμμής του αιγιαλού), έχει διαμορφωθεί επιφάνεια της βραχώδους ακτής με επίστρωση τσιμέντου και έχει κατασκευασθεί μικρός μόλος.

ζ. Την ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης στην παράκτια ζώνη. Στην ευρύτερη περιοχή έχει εγκριθεί με την υπ' αρ. 6620/11.10.2010 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης (ΑΑΠΘ 460/2010), το σχέδιο χωρικής και οικιστικής οργάνωσης ανοικτής πόλης (Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π.) Δήμου Αγίου Νικολάου. Η νήσος Σπιναλόγκα (Καλυδών) ανήκει σε ζώνη ΠΕΠ-ΑΧ11 «Περιοχή προστασίας κηρυγμένων αρχαιολογικών χώρων».



η. Το γεγονός ότι η νησίδα Σπιναλόγκα (Καλυδών), είναι ιδιοκτησία του Ελληνικού Δημοσίου και έχει καταγραφεί στο βιβλίο δημοσίων κτημάτων Αγίου Νικολάου με Αριθμό Βιβλίου Καταγραφής 12 (Α.Β.Κ. 12).

θ. Το γεγονός ότι στην περιοχή λειτουργεί το Εθνικό Κτηματολόγιο από 20/05/2008. Η νησίδα Σπιναλόγκα έχει δηλωθεί στο Εθνικό Κτηματολόγιο με Κ.Α.Ε.Κ. 32 019 07 01 001 με κυριότητα Ελληνικό Δημόσιο.

ι. Η νησίδα Σπιναλόγκα έχει κηρυχθεί ως περιοχή ιδιαίτερου φυσικού κάλλους αλλά και ως αρχαιολογικός χώρος (επίγειος και ενάλιος), στα όρια του οποίου εντοπίζονται ιστορικά διατηρητέα μνημεία. Έχει χαρακτηριστεί ως περιοχή ιδιαίτερου φυσικού κάλλους, σύμφωνα με τις ακόλουθες υπουργικές αποφάσεις:

1) Την υπ' αρ. 9597/12-09-1970 υπουργική απόφαση, «Περί χαρακτηρισμού τόπων ως ιδιαίτερου φυσικού κάλλους» (Β' 666/1979).

2) Την υπό στοιχεία ΥΠΠΕ/ΑΡΧ/Α1/Φ24/5681/215/29.1.1982 υπουργική απόφαση «Κήρυξη νησίδων Σπιναλόγκας - Καλυδώνας - Κολοκύθας Ελούντας σαν τόπων ιδιαίτερου φυσικού κάλλους» (Β' 176).

Επίσης έχει χαρακτηριστεί ως αρχαιολογικός χώρος με τις παρακάτω υπουργικές αποφάσεις:

1) Την υπό στοιχεία ΥΠΠΕ/ΑΡΧ/Α/Φ31/24456/1834π.ε./05-05-1976 υπουργική απόφαση «Περί χαρακτηρισμού περιοχών της Ανατολικής Κρήτης ως Αρχαιολογικών Χώρων» (Β' 699).

2) Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Β1/Φ38/ΚΗΡ/53979/2092/27.11.1998 υπουργική απόφαση «Κήρυξη των οχυρώσεων και των λοιπών κτιρίων της νησίδας Σπιναλόγκας, επαρχίας Μιραμπέλλου, Ν. Λασιθίου, ως ιστορικών διατηρητέων μνημείων» (Β' 1264).

3) Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/28625/1732π.ε./16.3.1999 υπουργική απόφαση «Συμπλήρωση κήρυξης αρχαιολογικού χώρου Ελούντας Ν. Λασιθίου» (Β' 278).

4) Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΑΡΧ/Α1/Φ24/5842/278/14.2.2000 υπουργική απόφαση «Ακριβής οριοθέτηση δια συντεταγμένων των Ζωνών Α' και Β' και καθορισμός χρήσεων γης στη Ζώνη Α' απολύτου προστασίας του αρχαιολογικού χώρου Ελούντας στο Δήμο Αγίου Νικολάου Μιραμπέλλου, Νομού Λασιθίου» (Β' 304).

5) Την υπό στοιχεία ΥΠΠΟ/ΓΔΑΠΚ/ΑΡΧ/Α1/Φ43/46162/3173/20.8.2003 υπουργική απόφαση «Κήρυξη των όρων Σπιναλόγκας, Βαθέως και Πόρου Ελούντας νομού Λασιθίου, ως εναλίου αρχαιολογικού χώρου» (Β' 1262).

13. Το γεγονός ότι οι οριογραμμές του αιγιαλού και της παραλίας καθορίζονται διοικητικά, για πρώτη φορά στην περιοχή.

14. Την παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001, σύμφωνα με την οποία αιγιαλός είναι η ζώνη της ξηράς, που βρέχεται από τη θάλασσα από τις μεγαλύτερες και συνήθεις αναβάσεις των κυμάτων της. Από γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ. καθώς και απ' τη νομολογία του ΣτΕ καταφαίνεται ότι η ιδιότητα του αιγιαλού προκύπτει από φυσικά φαινόμενα (ΣτΕ 5107/1983, 4342/1986). Τον αιγιαλό δημιουργεί η φύση και όχι η βούληση της πολιτείας (ΣτΕ 3152/1977, Γνωμ. ΝΣΚ 1052/1970). Ο διοικητικός καθορισμός των ορίων του αιγιαλού γίνεται για λόγους καθαρά διοικητικούς, δηλαδή για να γνωρίζει η διοίκηση ποια εδάφη πρέπει να μεταχειρίζεται ως αιγιαλό και να ασκεί επ' αυτών τις οικείες διοικητικές ενέργειες.

15. Το τοπογραφικό διάγραμμα με αριθμό σχεδίου Α1 σε μια πινακίδα, σε κλίμακα 1:1.000, επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη φωτοληψίας 2015-2016 της Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε., εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α. 87, που συντάχθηκε στις 22/06/2023 από τον Στάμο Κωνσταντίνο Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε., υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από την Μπρόκου Μαίρη Εφοριακό Π.Ε. Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας.

Η επιτροπή

στη συνεδρίαση της, που πραγματοποιήθηκε την Πέμπτη 22 Ιουνίου 2023, στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου στον Άγιο Νικόλαο, κατόπιν προφορικής εισήγησης της Προέδρου, αφού εξέτασε και αξιολόγησε όλα τα προαναφερθέντα στοιχεία που αναφέρονται στο σκεπτικό, πραγματοποίησε διαλογική συζήτηση και αποφαινεται:

ομόφωνα για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, στη νήσο Σπιναλόγκα (Καλυδών) του δημοτικού διαμερίσματος Ελούντας του δήμου Αγίου Νικολάου της Π.Ε. Λασιθίου, ως εξής:

Όπως αποτυπώνεται στο προαναφερόμενο τοπογραφικό διάγραμμα σε μια πινακίδα με αριθμό σχεδίου Α1, σε κλίμακα 1:1.000, επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη, φωτοληψίας 2015-2016 της Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε., εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων Ε.Γ.Σ.Α. 87, όπως αυτό συντάχθηκε την 22/06/2023 από τον Στάμο Κωνσταντίνο Τοπογράφο Μηχανικό Τ.Ε., υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λασιθίου και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από την Μπρόκου Μαίρη Εφοριακό Π.Ε. Προϊσταμένη της ίδιας Υπηρεσίας, το οποίο συνοδεύει την παρούσα έκθεση της επιτροπής

- καθορίζει

την οριογραμμή του αιγιαλού, η οποία αποτελεί ένα κλειστό πολύγωνο, περιγράφεται από τις κορυφές 1,2,3,4,5, 43,44,45,46,47,1 και απεικονίζονται στο διάγραμμα με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή.

- δεν καθορίζει ζώνη παραλίας, επειδή αφενός η νησίδα αποτελεί στο σύνολο της καταγεγραμμένο δημόσιο ακίνητο και αφετέρου έχει κηρυχθεί ως αρχαιολογικός χώρος, στα όρια του οποίου εντοπίζονται ιστορικά διατηρητέα μνημεία.

Η Επιτροπή αποφαινεται πως δεν υφίσταται παλιός αιγιαλός στην περιοχή.

Οι κορυφές της οριογραμμής του αιγιαλού είναι εξαρτημένες από το Κρατικό Δίκτυο, στο Γεωδαιτικό Σύστημα Συντεταγμένων της προβολής ΕΓΣΑ '87, του Datum GRS 80. Οι συντεταγμένες αυτές, σημειώνονται σε πίνακα στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Άγιος Νικόλαος, 22 Ιουνίου 2023

Η Επιτροπή


Η Πρόεδρος

ΜΑΙΡΗ ΜΠΡΟΚΟΥ

Τα Μέλη

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΑΜΟΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΤΤΑΚΟΣ  
ΑΡΓΥΡΩ-ΕΙΡΗΝΗ ΖΕΡΒΟΥ  
ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ ΚΑΡΓΙΟΛΑΚΗ

**ΑΠΟΣΤΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΑΕΡΤΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ** ελίμενες 1:10.000



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ**  
**ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ**  
**ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΔΙΑΤ. ΔΙΟΙΚ. ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΕΩΝ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ**

**ΘΕΣΗ**  
**ΝΗΣΟΣ ΣΠΙΝΑΛΟΓΚΑ (ΚΑΛΥΜΝΟΣ)**  
**Διπλ. Διπλ. ΕΛΟΥΤΑΣ Δίπλος ΑΓΙΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ Π.Ε. ΛΑΣΙΘΙΟΥ**

**ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ**  
**ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΓΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΓΓΡΑΦΩΝ**  
**ΑΡ. ΣΧ. Α-1**

**ΚΑΙΜΑΚΑ** 1 : 1.000

**ΥΠΟΜΟΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
 Το παρόν υπομνηστικό διαβράβηται συνολικά την από 22-08-2023 βάσει της αρμόδιας Επιτροπής του άρθρου 3, του Ν. 3971/2001. Οι συντελεστές αναφέρονται στο γυμνάσιο κείμενο ΕΤΣΑ ΕΤ.

**ΥΠΟΜΟΝΗ**  
 Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
 ΑΡΧΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗΣ ΔΙΠΛΩΝ

**ΥΠΟΜΟΝΗ**  
 Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
 ΑΡΧΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗΣ ΔΙΠΛΩΝ


**ΑΡΧΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗΣ ΔΙΠΛΩΝ**  
 ΔΙΠΛΩΝ  
 ΑΡΧΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗΣ ΔΙΠΛΩΝ

**ΑΡΧΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗΣ ΔΙΠΛΩΝ**  
 ΔΙΠΛΩΝ  
 ΑΡΧΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗΣ ΔΙΠΛΩΝ

**ΠΡΟΣΑΡΤΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**  
**ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΓΟΓΡΑΜΜΩΝ ΑΓΓΡΑΦΩΝ**

Α	Β	Γ	Δ	Ε	ΣΤ	Ζ	Η	Θ	Ι	Κ	Λ	Μ	Ν	Ξ	Ο	Π	Ρ	Σ	Τ	Υ	Φ	Χ	Ψ	Ω
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75
76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

**ΥΠΟΜΟΝΗ**  
 Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ  
 ΑΡΧΗ ΕΠΙΜΟΡΦΩΣΗΣ ΔΙΠΛΩΝ



**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **30%**



Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 7 Ιουλίου 2023

Η Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης  
ΜΑΡΙΑ ΚΟΖΥΡΑΚΗ

Αριθμ. 51013

(2)

**Μερικός επανακαθορισμός της οριογραμμής αιγιαλού στη θέση "ΒΑΡΟΥΤΣΙΚΟ", του Δήμου Αλμυρού, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας.**

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ - ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον ν. 3852/2010 περί «Νέας αρχιτεκτονικής της Αυτοδιοίκησης και της Απόμεντρως Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87), όπως ισχύουν.
2. Τον ν. 2971/2001 «Περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει (Α' 285).
3. Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ 532/1970, β.δ 704/1970, β.δ 705/1970, β.δ 192/1972, π.δ 71/1984, π.δ 347/1986, ν. 2026/1992 και π.δ 97/1993.
4. Την υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα υπηρεσιών υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματέες Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004.
5. Τις διατάξεις των διατηρούμενων άρθρων του π.δ 284/1988 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών».
6. Τις διατάξεις του π.δ 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών».
7. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15) δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματέες Περιφερειών.
8. Το υπό στοιχεία Δ6Α 1022671 ΕΞ 2011/10-02-2011 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών, που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματέες των Περιφερειών (του ν. 2503/1997, Α' 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών

και Οικονομικών, ασκούνται από 01/01/2011, από τους Γενικούς Γραμματέες των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 280 του ν. 3852/2010 (Α' 87).

9. Τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις», όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

10. Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική νομοθεσία της οδηγίας Ε.Ε 2019/1024, Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της οδηγίας Ε.Ε 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

11. Το π.δ 138/2010 «Περί οργανισμού Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας» (Α' 231).

12. Τα άρθρα 63 έως 66 του ν. 4954/2022 «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 136).

13. Την υπ' αρ. 86776/19.12.2022 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών «Διορισμός του Κωνσταντίνου Τζανακούλη του Γεωργίου στη θέση του Μετακλητού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας (Υ.Ο.Δ.Δ 1183).

14. Την από 23.03.2023 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής για τον μερικό επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού στη θέση «Βαρούτσιο», του Δήμου Αλμυρού, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας.

15. Την υπ' αρ. 4385/25704/13-04-2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Βαρούτσιο» Αμαλιάπολης του Δήμου Σούρης Ν. Μαγνησίας (Δ' 159).

16. Την υπ' αρ. 13943/132052/30-08-2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας με θέμα: «Οριστικοποίηση προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού (ΠΟΑ) στην Π.Ε Μαγνησίας» (Δ' 382) όπως αυτή διορθώθηκε και ισχύει (Δ' 507), με την οποία η ΠΟΑ οριστικοποιήθηκε ως οριογραμμή αιγιαλού και στη θέση όπου βρίσκεται η εξεταζόμενη περιοχή.

17. Το υπ' αρ. 2226544/08.06.2022 έγγραφο του Ελληνικού Κτηματολογίου, με το οποίο διαβιβάστηκαν στην Κτηματική Υπηρεσία Μαγνησίας σε ψηφιακή μορφή τα κτηματολογικά διαγράμματα της Προανάρτησης για το σύνολο των υπό κτηματογράφηση περιοχών, οι οποίες περιλαμβάνονται στην κτηματογράφηση ΚΤ5-11, όπου εμπίπτει και η εξεταζόμενη περιοχή.

18. Το από μηνός Φεβρουαρίου 2022 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από την Βασιλική Χατζηπλή, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της

Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαρία Τραχανατζή στις 23.03.2023 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

19. Το υπό στοιχεία 44895 ΕΞΕ 2023/12.5.2023 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζουμε:

Α. Επικυρώνουμε την από 23.03.2023 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας, για τον μερικό επανακαθορισμό της οριογραμμής αιγιαλού, στη θέση «Βαρούτσικο», του Δήμου Αλμυρού, της Περιφερειακής Ενότητας Μαγνησίας, καθώς και το από μηνός Φεβρουαρίου 2022 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία (1) πινακίδα, που συντάχθηκε από την Βασιλική Χατζηπλή, Τοπογράφο Μηχανικό, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, και θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, Μαρία Τραχανατζή στις 23.03.2023.

Β. Στο παραπάνω διάγραμμα η αρμόδια επιτροπή:

Επανακαθορίζει μερικώς την οριογραμμή αιγιαλού (ΠΟΑ) που οριστικοποιήθηκε ως οριογραμμή αιγιαλού με την υπ' αρ. 3943/132052/30-08-2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας (Δ 382) με κόκκινη συνεχή γραμμή Α1.Α2 (όπου η Α1 ταυτίζεται με την κορυφή 40 του αιγιαλού της υπ' αρ. 4385/25704/13-04-2009 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας (Δ' 159) και η Α2 είναι η προτελευταία κορυφή της ΠΟΑ πριν τον διοικητικό καθορισμό της υπ' αρ. 4385/25704/13.4.2009 απόφασης του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας (Δ' 159), της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α' 87).

Η παρούσα απόφαση μερικού επανακαθορισμού της οριογραμμής αιγιαλού με τα συνοδευτικά αυτής, θα δημοσιοποιηθεί στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Οικονομικών, σύμφωνα με τα άρθρα 4 παρ. 3 και 7α του ν. 2971/2001, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει και συγκεκριμένα στη διεύθυνση:

<https://www1.gsis.gr/gsp/dhpe/publicgis/faces/home eShore>.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με τη δημοσίευσή της στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

#### ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής μερικού επανακαθορισμού οριογραμμής αιγιαλού, σύμφωνα με τα άρθρα 3, 4 του ν. 2971/2001 και το άρθρο 7α το οποίο προστέθηκε με την παρ. 4 του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 στη θέση «ΒΑΡΟΥΤΣΙΚΟ» του Δήμου Αλμυρού, της ΠΕ Μαγνησίας.

Στο Βόλο σήμερα, 23 Μαρτίου 2023 ημέρα Πέμπτη, η επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού - παραλίας - παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού - παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε

με την υπ' αρ. 120227/29-07-2022 (ΑΔΑ: ΨΡΚΗΟΡ10-Ρ1Γ) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας - Στερεάς Ελλάδας, αποτελούμενη από τους:

1. ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ ΜΑΡΙΑ, προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας, ως πρόεδρος.

2. ΣΤΑΜΟΥ ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ, τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας ως μέλος.

3. ΑΔΑΜΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ, προϊσταμένη της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου Αλμυρού ως μέλος.

4. ΚΩΝΣΤΑΝΤΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, Λιμενάρχη Βόλου, ως μέλος.

5. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ - Προϊστάμενο Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού Θεσσαλίας της Α.Δ.Θ.Σ.Τ.Ε., ως μέλος, ο οποίος αν και προσκλήθηκε εμπρόθεσμα και νομίμως, δεν προσήλθε.

Συνήλθε, κατόπιν της υπό στοιχεία 28235ΕΞΕ2023/23.3.2023 πρόσκλησης της Προέδρου για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης μερικού επανακαθορισμού οριογραμμής αιγιαλού και παραλίας, στη θέση «ΒΑΡΟΥΤΣΙΚΟ» του Δήμου Αλμυρού.

Η επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 (Α' 285) «Περί αιγιαλού - παραλίας», της υπό στοιχεία 1089532πε/8205πε/Β0.010/20.4.2005 κοινής υπουργικής απόφασης Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «Περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 23 και 24 του ν. 4607/2019 (Α' 65), με τα οποία τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1 και 2 του ν. 2971/2001 αντίστοιχα.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν. 4281/2014 (Α' 160) με το οποίο αντικαταστάθηκαν τα άρθρα 4 και 6 του ν. 2971/2001 (άρθρο 11 - παρ. 1 και παρ. 2), τροποποιήθηκε το άρθρο 7 του ν. 2971/2001 (άρθρο 11 - παρ. 3) και προστέθηκε το άρθρο 7α (άρθρο 11 - παρ. 4).

4. Την υπ' αρ. 4385/25704/13-04-2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας (Δ' 159) με την οποία καθορίστηκαν οι οριογραμμές αιγιαλού και παραλίας τη θέση «ΒΑΡΟΥΤΣΙΚΟ» Αμαλιάπολης του Δήμου Σούρπης Νομού Μαγνησίας.

5. Την υπ' αρ. 13943/132052/30-8-2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας «Οριστικοποίηση προκαταρκτικής γραμμής αιγιαλού (ΠΟΑ) στην Π.Ε. Μαγνησίας» (Δ' 382) όπως αυτή διορθώθηκε από το εσφαλμένο «Π.Ε. Μαγνησίας» στο ορθό «Π.Ε. Μαγνησίας και Σποράδων» (Δ' 507), με την οποία η ΠΟΑ οριστικοποιήθηκε ως οριογραμμή αιγιαλού και στη θέση όπου βρίσκεται η εξεταζόμενη περιοχή.

6. Το υπ' αρ. 2226544/08-06-2022 έγγραφο του Ελληνικού Κτηματολογίου με το οποίο χορηγήθηκαν στην Κτηματική Υπηρεσία σε ψηφιακή μορφή τα κτηματολογικά διαγράμματα της Προανάρτησης για το σύνολο των υπό κτηματογράφηση περιοχών, οι οποίες περιλαμβάνονται στην Κτηματογράφηση ΚΤ5-11, όπου εμπίπτει και η εξεταζόμενη περιοχή.

7. Το γεγονός ότι υπάρχει ασυνέχεια σύνδεσης του διανύσματος 39.40 της οριογραμμής αιγιαλού που καθορίστηκε με την απόφαση της παρ. 4 και της οριογραμ-

μής αιγιαλού (ΠΟΑ) όπως αυτή οριστικοποιήθηκε με την απόφαση της παρ. 5.

9. Την από 02-03-2022 εισηγητική έκθεση των μηχανικών της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας Βασιλικής Χατζηπλή και Ειρήνης Μπράτσου, με το διάγραμμα που τη συνοδεύει (μία πινακίδα).

10. Το από μηνός Φεβρουαρίου 2022 διάγραμμα επανακαθορισμού οριογραμμής αιγιαλού της Τοπογράφου Μηχανικού της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας Βασιλικής Χατζηπλή, σε κλίμακα 1:500, αποτελούμενο από μία πινακίδα που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας Μαγνησίας Μαρία Τραχανατζή, στις 23/03/2023, αποφασίζουμε:

Επανακαθορίζουμε μερικώς την οριογραμμή αιγιαλού (ΠΟΑ) που οριστικοποιήθηκε ως οριογραμμή αιγιαλού με

την υπ' αρ. 13943/132052/30.8.2018 απόφαση του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας- Στερεάς Ελλάδας (Δ' 382) με κόκκινη συνεχή γραμμή Α1. Α2 (όπου η Α1 ταυτίζεται με την κορυφή 40 του αιγιαλού της παρ. 4 και η Α2 είναι η προτελευταία κορυφή της ΠΟΑ πριν τον διοικητικό καθορισμό της παρ. 4) της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (ΕΓ.Σ.Α. 87).

Η Επιτροπή

Η Πρόεδρος

ΜΑΡΙΑ ΤΡΑΧΑΝΑΤΖΗ

Τα Μέλη

ΜΑΡΓΑΡΙΤΑ ΣΤΑΜΟΥ  
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΑΔΑΜΟΥ  
ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΑ





ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΛΑΟΥ (ΠΟΑ)			
ΣΗΜΕΙΑ	X	Y	
Α1(40)	403832,000	4337020,020	
Α2	403834,800	4337035,790	

ΕΛΕΝΙ ΧΑΤΖΟΓΛΟΥ  
12.05.2023 13:06

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ  
ΓΕΝ. Δ/ΝΣΗ ΔΗΜ. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ & ΚΟΙΝΟΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ  
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

**ΘΕΜΑ**  
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕΡΙΚΟΥ ΕΠΑΝΑΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΛΑΟΥ ΠΟΑ (ΦΕΚ 382/Δ/28-09-2018)

**ΘΕΣΗ**  
ΠΕΡΙΟΧΗ "ΒΑΡΟΥΤΣΙΚΟ"  
ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΛΜΥΡΟΥ ΝΟΜΟΥ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
ΣΥΝΑΡΜΟΓΗ ΦΕΚ 159/Δ/29-04-2009 & ΠΟΑ

**ΥΠΟΜΗΝΗΜΑ**  
Το παρόν διάγραμμα συντάσσεται, την από 23/05/2023 έκθεση της επιτροπής του αρ. 3 του ν. 2971/2001. Οι συντεταγμένες των κορυφών των οριογραμμών δίνονται στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ87.

Οριογραμμή οριζογώνου - παρθέλας  
καταγραμμένη οριογραμμή αιγιαλού (ΠΟΑ)

**Η ΠΡΟΣΤΑΣΗ**  
2. Η Μηχανικός της Κ.Υ. Μαγνησίας  
3. Η Προϊσταμένη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολυκοσμημάτων του Δήμου Αλμυρού  
4. Η Προϊσταμένη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών της Κτηματικής Υπηρεσίας ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ  
5. Η Λιμενάρχης Βόλου

Ο Προϊσταμένος Δ/σης ΠΕ.ΧΟ. Θεσσαλίας της Α.Α.Φ.Σ.Τ.Ε.

ΚΑΙΜΑΚΑ: 1: 500 ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2022 ΠΙΝΑΚΑΔΑ: 1  
ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2022 Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ

**ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **58%**



Η απόφαση αυτή με την έκθεση της Επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 10 Ιουλίου 2023

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΖΑΝΑΚΟΥΛΗΣ







## ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στην Προεδρία της Κυβέρνησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών - εκδοτικών αναγκών του δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα (ν. 3469/2006/Α' 131 και π.δ. 29/2018/Α' 58).

### 1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

- Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα, ψηφιοποιούνται και αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα στον ιστότοπο **www.et.gr**.

- Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων και Συνδρομητών, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Πωλήσεων και Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

#### • Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής και Καταχώρισης Δημοσιευμάτων.

- Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, την ημερήσια κυκλοφορία των Φ.Ε.Κ., με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στον ιστότοπο (**www.et.gr**). Επίσης μέσω του ιστότοπου δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ). Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

### 2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ - ΕΚΔΟΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει έντυπα, φυλλάδια, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά.

Επίσης σχεδιάζει ψηφιακές εκδόσεις, λογότυπα και παράγει οπτικοακουστικό υλικό.

**Ταχυδρομική Διεύθυνση:** Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

Ιστότοπος: **www.et.gr**

**ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ:** 210 5279000 - fax: 210 5279054

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία του ιστότοπου: **helpdesk.et@et.gr**

#### ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΚΟΙΝΟΥ

**Πωλήσεις - Συνδρομές:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)

**Πληροφορίες:** (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)

**Παραλαβή Δημ. Ύλης:** (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

**Ωράριο για το κοινό:** Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

**Πείτε μας τη γνώμη σας,**

για να βελτιώσουμε τις υπηρεσίες μας, συμπληρώνοντας την ειδική φόρμα στον ιστότοπό μας.

