



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

28 Ιουλίου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 625

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- 1 Παρακατάθεση αποζημιώσεως, απαλλοτριωμένης έκτασης εμβαδού 645,20 τ. μ. στο Ο. Τ. 10, περ. 77, 1ης Δ.Κ. του Δήμου Αθηναίων, επί της οδού Ηπείρου 54 - 56 - 58 του Δήμου Αθηναίων.
- 2 Παρακατάθεση αποζημιώσεως, απαλλοτριωμένης έκτασης εμβαδού 2.456,21 τ.μ. κείμενο σε τμήματα των θεσμοθετημένων οδών Κρατύλου (Δράκοντος), Αλκμαίωνος και Δημοφίλου μεταξύ των Ο. Τ. 72, 73 και 74 περιοχής 75 και του Αρχαιολογικού Άλσους στη γειτονιά Ακαδημία Πλάτωνος της 4ης Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Αθηναίων.
- 3 Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου με ΚΑΕΚ 501503315001 στην περιοχή εγκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων Δ. Χανίων.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(1)

Παρακατάθεση αποζημιώσεως, απαλλοτριωμένης έκτασης εμβαδού 645,20 τ. μ. στο Ο.Τ. 10, περ. 77, 1ης Δ.Κ. του Δήμου Αθηναίων, επί της οδού Ηπείρου 54 - 56 - 58 του Δήμου Αθηναίων.

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Έχοντας υπόψη το άρθρο 7 του α.ν. 1731/1939 και το ν.δ. 797/1971 αντιστοίχως «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, φέρομε σε γνώση των παρακάτω αναφερομένων δηλαδή: α) των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί των απαλλοτριωθείσων εκτάσεων, λόγω ρυμοτομίας, κατ'εφαρμογή α1) της υπ' αρ. 199/5.3.1990 (Δ' 165) πράξης Δημοτικού Συμβουλίου περί τροποποίησης του εγκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αθηναίων με χαρακτηρισμό τμήματος κοινοχρήστου χώρου για πράσινο και υπόγειο σταθμό αυτοκινήτων του ακινήτου επί της οδού Ηπείρου 54 - 56- 58 (Ο.Τ. 10, περ. 77, 1ης Δ.Κ.) του φερόμενου ιδιοκτήτη Ιωάννη Μάρκου, α2) της υπ' αρ. 476/18.10.2021 (ΑΔΑ: ΩΘ4ΑΩ6Μ-ΣΡΣ)

απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με το ν. 4759/2020 που ενέκρινε την άρση και επανεπιβολή της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο εν λόγω ακίνητο, ενώ με την υπ' αρ. 469/4.10.2022 (ΑΔΑ: 999ΝΩ6Μ-8ΔΦ) επικαιροποίησε την προηγούμενη απόφαση ως προς το ύψος της αποζημίωσης, ποσού 272. 534, 34 €, β) των τυχόν εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών επί των ως άνω απαλλοτριωθείσων εκτάσεων: της υπ' αρ. 356/Δ'/4.5.2023 για την επανεπιβολή αυτοδίκαια αρθείσας απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία επί της οδού Ηπείρου 54 - 56- 58 στο Ο.Τ. 10, περ. 77, 1ης Δημοτικής Κοινότητας, Δήμου Αθηναίων και β1) της υπ' αρ. 855/29.5.2023 (ΑΔΑ: 694ΧΩ6Μ- Ε3Ι) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου της Αθήνας περί παρακατάθεσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών υπέρ των αναγνωρισθσομένων δικαστικά δικαιούχων ποσού 272.534,34 €, ως αποζημίωση μετά την απόφαση επανεπιβολής της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο χώρο επί της οδού Ηπείρου 54 - 56 - 58 (Ο.Τ. 10, περ. 77, 1ης Δ.Κ. δυνάμει του Δ' 356/2023 και προς τούτο εκδόθηκε το Νο 21707/7.7.2023 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης για το ποσό των διακοσίων εβδομήντα δύο πεντακοσίων τριάντα τεσσάρων ευρώ και τριάντα τεσσάρων λεπτών (272. 534, 34 €).

Αθήνα, 18 Ιουλίου 2023

Ο Δήμαρχος

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

(2)

Παρακατάθεση αποζημιώσεως, απαλλοτριωμένης έκτασης εμβαδού 2.456,21 τ.μ. κείμενο σε τμήματα των θεσμοθετημένων οδών Κρατύλου (Δράκοντος), Αλκμαίωνος και Δημοφίλου μεταξύ των Ο. Τ. 72, 73 και 74 περιοχής 75 και του Αρχαιολογικού Άλσους στη γειτονιά Ακαδημία Πλάτωνος της 4ης Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Αθηναίων.

ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Έχοντας υπόψη το άρθρο 7 του α.ν. 1731/1939 και το ν.δ. 797/1971 αντιστοίχως «Περί αναγκαστικών απαλ-

λοτριώσεων», όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, φέρομε σε γνώση των παρακάτω αναφερομένων δηλαδή: α) των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί των απαλλοτριωθεισών εκτάσεων, λόγω ρυμοτομίας, κατ' εφαρμογή α1) του από 1.11.1968 β.δ. (Δ' 224) περί τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών με χαρακτηρισμό του ακινήτου επί των οδών Κρατύλου (Δράκοντος), Αλκμαίωνος και Δημοφίλου (μεταξύ των Ο.Τ. 72, 73 και 74, περ. 75 και του Αρχαιολογικού Άλσους στη γειτονιά Ακαδημία Πλάτωνος, 4ης Δ.Κ.) του φερόμενου ιδιοκτήτη Σπυρίδωνα Εικοσιπένταρχου, ως τμήματα οδών, α2) της υπ' αρ. 251/16.5.2020 (ΑΔΑ: 6ΒΞΡΩ6Μ-ΠΗΜ) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου σύμφωνα με το ν. 4759/2020 που ενέκρινε την ολική επανεπιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο εν λόγω ακίνητο, ενώ με την υπ' αρ. 469/8.10.2022 (ΑΔΑ: 999ΝΩ6Μ- 8ΔΦ) επικαιροποίησε την προηγούμενη απόφαση ως προς την έκταση του ακινήτου και το ύψος της αποζημίωσης, ποσού 475.915,25 €, β) των τυχόν εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών επί των ως άνω απαλλοτριωθεισών εκτάσεων: της υπ' αρ. 364/Δ'/8.5.2023 για την ολική επανεπιβολή της αυτοδικαίως αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο επί των οδών Κρατύλου (Δράκοντος), Αλκμαίωνος και Δημοφίλου μεταξύ των Ο.Τ. 72, 73 και 74 περιοχής 75 και του Αρχαιολογικού Άλσους στη γειτονιά Ακαδημία Πλάτωνος της 4ης Δημοτικής Κοινότητας του Δήμου Αθηναίων και β1) της υπ' αρ. 856/29.5.2023 (ΑΔΑ: 6ΟΚΖΩ6Μ-ΜΦ9) απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου της Αθήνας περί παρακατάθεσης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών υπέρ των αναγνωρισθησόμενων δικαστικά δικαιούχων ποσού 475.915,25 €, ως αποζημίωση μετά την απόφαση επανεπιβολής της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στο χώρο επί των οδών Κρατύλου (Δράκοντος), Αλκμαίωνος και Δημοφίλου μεταξύ των Ο.Τ. 72, 73 και 74 περιοχής 75 και του Αρχαιολογικού Άλσους στη γειτονιά Ακαδημία Πλάτωνος της 4ης Δημοτικής Κοινότητας δυνάμει του Δ' 364/2023 και προς τούτο εκδόθηκε το Νο

21706/7.7.2023 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης για το ποσό των τετρακοσίων εβδομήντα πέντε χιλιάδων εννιακοσίων δεκαπέντε ευρώ και είκοσι πέντε λεπτών (475.915,25 €).

Αθήνα, 18 Ιουλίου 2023

Ο Δήμαρχος

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ

Αριθμ. 41174

(3)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου με ΚΑΕΚ 501503315001 στην περιοχή εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων Δ. Χανίων.

ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Διά του υπ' αρ. 8009/4-7-2023 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων Α', Β' Δ.Ο.Υ. Χανίων, κατατέθηκε υπό του Δήμου Χανίων σε εκτέλεση την 289/21 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων, το ποσό των 80.948,28€ για την αποζημίωση του ακινήτου με ΚΑΕΚ 501503315001 στα Ο.Τ. 269-270 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Χανίων του Δ. Χανίων για την εκ νέου επιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης λόγω άρσης αυτής βάσει των προβλεπομένων στον ν. 4759/2020.

Η αποζημίωση υπολογίσθηκε βάσει της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου (παρ. 3β του άρθρου 88 του ν. 4759/2020).

Η ως άνω κατάθεση έγινε υπό του Δήμου Χανίων υπέρ των Κουκουλά Αργυρούς, Κουκουλά Ανικητούλας, Μητσοπούλου Ευαγγελίας και Nicolades John ή όποιου άλλου αναγνωρισθεί ως δικαιούχος της ανωτέρω αποζημίωσης.

Χανιά, 13 Ιουλίου 2023

Ο Αντιδήμαρχος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΖΙΡΑΚΗΣ