



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

4 Αυγούστου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 637

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων των ακινήτων, που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 331782/24.10.2022 (Δ' 729) απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών για το έργο «Κατασκευή του Οδικού Άξονα Πάτρα Πύργος- Τσάκωνα, τμήμα Πάτρα - Αλφειός (Α.Κ. Κάτω Αχαΐας - Α.Κ. Εισόδου Πύργου) χ.θ. 18+270 έως χ.θ. 25+500 στις Τ.Κ. Καραϊίκων, Σαγαϊίκων και Φράγκας της Δ.Ε. Μόβρης του Δήμου Δυτικής Αχαΐας της Π.Ε. Αχαΐας».
- Για αποζημίωση τμημάτων οικοπέδων λόγω ρυμοτομίας για τη διάνοιξη της οδού Αριστοτέλη μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων ΟΤ 473 και 483Α δυνάμει της υπ' αρ. 3/2001/8756/14.3.2001 πράξης αναλογισμού αποζημίωσης και προσκύρωσης οικοπέδων λόγω ρυμοτομίας του Πολεοδομικού Γραφείου του Δήμου Αλεξανδρούπολης, που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 382/29.03.2002 απόφαση του Νομάρχη εκδόθηκε η υπ' αρ. 17/2021 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θράκης για την αναγνώριση δικαιούχων και τον καθορισμό οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης στο ποσό των 250€/τ.μ. και επιδίκαση δικαστικής δαπάνης, η οποία κατέστη οριστική.
- Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για επικείμενα που έχουν απαλλοτριωθεί δυνάμει των υπ' αρ. 244/2022 και 246/2022 αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Ασπροπύργου και της υπ' αρ. 3/2009 πράξεως αναλογισμού, τα οποία βρίσκονται επί των ακινήτων στην οδό Φυλής του Δήμου Ασπροπύργου.

- Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου στο Ο.Τ. 28β του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Χανίων του Δ. Χανίων.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθμ. 238978

(1)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, δικηγορικής αμοιβής και δικαστικών εξόδων των ακινήτων, που έχουν απαλλοτριωθεί με την υπ' αρ. 331782/24.10.2022 (Δ' 729) απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών για το έργο «Κατασκευή του Οδικού Άξονα Πάτρα Πύργος- Τσάκωνα, τμήμα Πάτρα - Αλφειός (Α.Κ. Κάτω Αχαΐας - Α.Κ. Εισόδου Πύργου) χ.θ. 18+270 έως χ.θ. 25+500 στις Τ.Κ. Καραϊίκων, Σαγαϊίκων και Φράγκας της Δ.Ε. Μόβρης του Δήμου Δυτικής Αχαΐας της Π.Ε. Αχαΐας».

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ,
ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΤΟΥ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- Τα άρθρα 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α' 17).
- Τον ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).
- Το άρθρο 109 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης,

των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

4. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί της ανασύστασης του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε συνδυασμό με το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Α' 208) περί της μετονομασίας του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων, σε Υπουργείο Υποδομών και Μεταφορών.

5. Το π.δ. 123/2017 «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών» (Α' 151).

6. Το π.δ. 84/2019 «Σύσταση και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων» (Α' 123).

7. Την υπ' αρ. 49105/26.06.2018 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών «Τοποθέτηση προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών», και αφού είδαμε:

1. Την υπ' αρ. 331782/24.10.2022 (Δ' 729) απόφαση της Προϊσταμένης της Γενικής Διεύθυνσης Προδιαγραφών, Μητρώων και Απαλλοτριώσεων του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, με την οποία απαλλοτριώθηκαν τα ακίνητα που περιγράφονται στο θέμα.

2. Τον πίνακα παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων, της δικηγορικής αμοιβής και των δικαστικών εξόδων με ημερομηνία 12.05.2022, που συντάχθηκε σε εκτέλεση της υπ' αρ. 91/2023 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πατρών (Διαδικασία 7Α), ειδοποιούμε:

1. Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα, που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης, Νο 21694/04.07.2023 ποσού 58.548,01 € (70%) και του γραμματίου παρακαταθήκης, Νο 21693/04.07.2023 ποσού 25.091,99 € (30%).

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερόμενων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με δικαστική απόφαση.

2. Τους δικηγόρους που παραστάθηκαν υπέρ των προσώπων, που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί, με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα, ότι η δικηγορική αμοιβή τους έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης, Νο 21688/03.07.2027 ποσού 2.104,38 € υπέρ δικηγορικού συλλόγου Πατρών.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μαρούσι, 2 Αυγούστου 2023

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΔΑΓΛΑ

Αριθμ. 14515/240836

(2)

Για αποζημίωση τμημάτων οικοπέδων λόγω ρυμοτομίας για τη διάνοιξη της οδού Αριστοτέλη μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων ΟΤ 473 και 483Α δυνάμει της υπ' αρ. 3/2001/8756/14.3.2001 πράξης αναλογισμού αποζημίωσης και προσκύρωσης οικοπέδων λόγω ρυμοτομίας του Πολεοδομικού Γραφείου του Δήμου Αλεξανδρούπολης, που κυρώθηκε με την υπ' αρ. 382/29.03.2002 απόφαση του Νομάρχη εκδόθηκε η υπ' αρ. 17/2021 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θράκης για την αναγνώριση δικαιούχων και τον καθορισμό οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης στο ποσό των 250€/τ.μ. και επιδίκαση δικαστικής δαπάνης, η οποία κατέστη οριστική.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Των άρθρων 7 και 8 του Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α'17), όπως ισχύουν.

β. Του ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις» (Α' 112).

γ. Του άρθρου 66 του ν. 4270/2014 «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (Α' 143).

δ. Της παρ. 3 του άρθρου 37 του ν. 4622/2019 «Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης» (Α' 133).

ε. Του π.δ. 70/2015 (Α' 114) περί ανασύστασης του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

στ. Του π.δ. 80/2016 περί αναλήψεως υποχρεώσεων από τους Διατάκτες (Α' 145).

ζ. Του π.δ. 97/2017 (Α' 138).

η. Του π.δ. 54/2018 «Ορισμός του περιεχομένου και του χρόνου έναρξης της εφαρμογής του Λογιστικού Πλαισίου της Γενικής Κυβέρνησης» (Α' 103).

θ. Του π.δ. 79/2023 «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών» (Α' 131).

2. Την υπ' αρ. 309/3313/12-1-2017 (Β' 57) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Διοικητικής Ανασυγκρότησης και Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων περί μεταφοράς και ανακατανομής αρμοδιοτήτων του άρθρου 69Γ του ν. 4270/2014 στις υφιστάμενες οργανικές μονάδες της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων.

3. Την υπό στοιχεία 2/58493/ΔΠΓΚ/31-7-2018 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Οικονομικών «Οικονο-

μική και Διοικητική Ταξινόμηση του κρατικού προϋπολογισμού» (Β' 3240).

4. Την υπ' αρ. 17/2021 απόφαση του Τριμελούς Εφετείου Θράκης.

5. Την υπ' αρ. 14546/243715/26-08-2022 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης της Διεύθυνσης Οικονομικής Διαχείρισης, Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του ΥΠΑΑΤ, ύψους ποσού 314.438,46€ με α.α. 67582 και ΑΔΑ: 6Δ9Ο4653ΠΓ-ΞΚΕ σε συνδυασμό με το υπ' αρ. 206907/20-12-2022 χρηματικό ένταλμα που έχει εκδοθεί με αριθμό πρωτοκόλλου 4935/1/20-12-2023 προς το ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ και ΔΑΝΕΙΩΝ, για αποζημίωση έκτασης που ρυμοτομήθηκε των δικαιούχων: α) Ηλία Θεοφανούδη του Ιωάννη-κύριος δικαιούχος, β) Χρυσούλα Τερζενίδου συζ. Χαραλάμπους το γένος Ιωάννη και Μαρίας Θεοφανούδη - Θεοφάνη- κύριος δικαιούχος, γ) Ηλία Θεοφανούδη του Πασχάλη και της Αθανασίας, δ) Χρυσή Ντούμα χήρα Χρήστου το γένος Πασχάλη και Αθανασίας Θεοφανούδη, ε) Αλίκη Μούτλια συζ. Δημητρίου το γένος Πασχάλη και της Αθανασίας Θεοφανούδη, στ) Δημήτριος Λυμπενίδης του Γεωργίου και της Αποστολίας ως εξ αδιαθέτου κληρονόμος κατά ποσοστό 50% εξ αδιαιρέτου δυνάμει του υπ' αρ. 3517/2022 πιστοποιητικού κληρονομητηρίου του Ειρηνοδικείου Αλεξανδρούπολης της αρχικής δικαιούχου Αποστολίας Λυμπενίδη συζ. Γεωργίου το γένος Πασχάλη και Αθανασίας Θεοφανούδη, κύριος κατά 12,50% δικαιούχος αποζημίωσης ποσού 38.674,69 ευρώ. Αθανασία Δέσποινα Λυμπενίδου του Γεωργίου και της Αποστολίας ως εξ αδιαθέτου κληρονόμος κατά ποσοστό 50% εξ αδιαιρέτου δυνάμει του υπ' αρ. 3517/2022 πιστοποιητικού κληρονομητηρίου του Ειρηνοδικείου Αλεξανδρούπολης της αρχικής δικαιούχου Αποστολίας Λυμπενίδη συζ. Γεωργίου το γένος Πασχάλη και Αθανασίας Θεοφανούδη, κύριος κατά 12,50% δικαιούχος αποζημίωσης ποσού 38.674,69 και Δικηγορικό Σύλλογο Αλεξανδρούπολης, σε εκτέλεση της υπ' αρ. 17/2021 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Θράκης, ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα, ότι η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών με την έκδοση των γραμματίων παρακαταθήκης, α) Νο 21721/12-07-2023 ποσού 309.397,50€ για την αποζημίωση των δικαιούχων και β) Νο 21720/12-07-2023 ποσού 5.040,96€ για δικαστικές δαπάνες και δικηγορική αμοιβή.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των δικαιούχων: Ηλία Θεοφανούδη του Ιωάννη, Χρυσούλα Τερζενίδου, Ηλία Θεοφανούδη του Πασχάλη, Χρυσή Ντούμα, Αλίκη Μούτλια, Δημητρίου Λυμπενίδη και Αθανασίας- Δέσποινας Λυμπενίδη και του Δικηγορικού Συλλόγου Αλεξανδρούπολης, σε εκτέλεση της υπ' αρ. 17/2021 απόφασης του Τριμελούς Εφετείου Θράκης κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα αυτά.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 28 Ιουλίου 2023

Η Προϊσταμένη της Γενικής Διεύθυνσης
ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Αριθμ. 41891

(3)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης για επικείμενα που έχουν απαλλοτριωθεί δυνάμει των υπ' αρ. 244/2022 και 246/2022 αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Ασπροπύργου και της υπ' αρ. 3/2009 πράξεως αναλογισμού, τα οποία βρίσκονται επί των ακινήτων στην οδό Φυλής του Δήμου Ασπροπύργου.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΗΜΟΥ ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Κώδικα Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων (ν. 2882/2001, Α'17).
2. Την υπ' αρ. 3/2009 πράξη αναλογισμού του Δήμου Ασπροπύργου.
3. Τις υπ' αρ. 244/2022 και 246/2022 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Ασπροπύργου.
4. Τις υπ' αρ. 59738/27.12.2022 και 59807/28.12.2022 εισηγήσεις του Διευθυντή Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου Ασπροπύργου προς το Δημοτικό Συμβούλιο, για την λήψη απόφασης και την έγκριση της αποζημίωσης των επικειμένων.
5. Τις υπ' αρ. 59662/27.12.2022 και 59660/27.12.2022 εισηγήσεις του Διευθυντή Πολεοδομίας του Δήμου Ασπροπύργου προς την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου για τον υπολογισμό της τιμής μονάδος των επικειμένων.
6. Τον πίνακα με τα ακίνητα επί των οποίων βρίσκονται τα επικείμενα που αποζημιώνονται.
7. Τα από 04/07/2023 και με αριθμούς 21695 και 21696 Γραμμάτια Σύστασης Χρηματικής Παρακαταθήκης ποσού 1.518,48 ευρώ και 18.342,22 ευρώ αντίστοιχα, ειδοποιούμε:

Τους ιδιοκτήτες που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα για τα επικείμενα που έχουν απαλλοτριωθεί δυνάμει των υπ' αρ. 244/2022 και 246/2022 αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Ασπροπύργου και της υπ' αρ. 3/2009 πράξεως αναλογισμού, τα οποία βρίσκονται επί των ακινήτων στην οδό Φυλής του Δήμου Ασπροπύργου, ότι έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Αθηνών το ποσό της αποζημίωσης που αναλογεί, δυνάμει των από 04/07/2023 και με αριθμούς 21695 και 21696 Γραμματίων Σύστασης Χρηματικής Παρακαταθήκης ποσού 1.518,48 ευρώ και 18.342,22 ευρώ αντίστοιχα.

Η ειδοποίηση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ασπρόπυργος, 1 Αυγούστου 2023

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΠΑΝΟΣ

Αριθμ. 43611

(4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτου στο Ο.Τ. 28β του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Χανίων του Δ. Χανίων.

ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Ανακοινώνεται ότι δια του υπ' αρ. 8099/25-7-2023 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών και Δανείων Α' Β' Δ.Ο.Υ. Χανίων, κατατέθηκε υπό του Δήμου Χανίων σε εκτέλεση των υπ' αρ. 556/2019, 89/2021 και 45/2023 αποφάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων, το ποσό των 4.940.000€ για την αποζημίωση του ακινήτου με ΚΑΕΚ 501500923011 στο Ο.Τ. 28β του εγκεκριμένου ρυμοτο-

μικού σχεδίου Χανίων του Δ. Χανίων για την εκ νέου επιβολή ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης λόγω άρσης αυτής βάσει των προβλεπομένων στον ν. 4759/2020.

Η αποζημίωση υπολογίσθηκε βάσει της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου (παρ. 3β του άρθρου 88 του ν. 4759/2020).

Η ως άνω κατάθεση έγινε υπό του Δήμου Χανίων υπέρ της ΚΡΗΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε. ή όποιου άλλου αναγνωρισθεί ως δικαιούχος της ανωτέρω αποζημίωσης.

Χανιά, 26 Ιουλίου 2023

Ο Αντιδήμαρχος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΑΖΙΡΑΚΗΣ