



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

11 Αυγούστου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 658

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- 1 Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας, εμβαδού 78,33 τ.μ. στη θέση «Λάκκα», ΤΚ Σουλίου, ΔΕ Πατρών, Δήμου Πατρέων, Π.Ε. Αχαΐας.
- 2 Βεβαίωση αυτοδίκαιης άρσης μη συντελεσμένης απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία με αριθμό κτηματογράφησης 070535 στην περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου της επέκτασης πόλης Αμαλιάδας.

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 417646 (1)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας, εμβαδού 78,33 τ.μ. στη θέση «Λάκκα», ΤΚ Σουλίου, ΔΕ Πατρών, Δήμου Πατρέων, Π.Ε. Αχαΐας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΔΑΣΩΝ
ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την παρ. 1 του άρθρου 24 και την παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος.
2. Τον ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης» (Α' 97).
3. Την από 13-08-2021 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου «Έκτακτα μέτρα για την αποτελεσματική προστασία και την ταχεία αποκατάσταση του φυσικού περιβάλλοντος, την άμεση στήριξη των πληγέντων από τις πυρκαγιές Ιουλίου/Αυγούστου 2021 και συναφείς διατάξεις» (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156).
4. Τα άρθρα 47 έως 55 του ν. 4915/2022 (Α' 63).
5. Το π.δ. 6/2022 «Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών, σύσταση Ειδικής Γραμματείας, μεταφορά υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων» (Α' 17).
6. Το π.δ. 29/2022 «Τροποποίηση του π.δ. 132/2017 "Όργανισμός Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (Υ.Π.Ε.Ν.)" (Α' 160)» (Α' 77).

7. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/50878/3749/20-05-2022 (ΨΓΒΩ4653Π8-ΩΧ6) εγκύκλιο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

8. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΔΥ/48478/3594/16-05-2022 κοινή υπουργική απόφαση «Καθορισμός των διοικητικών λεπτομερειών μεταφοράς των δασικών υπηρεσιών, του αντίστοιχου προσωπικού και λοιπών θεμάτων της παρ. 5 του άρθρου τρίτου της από 13-08-2021 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου (Α' 143), η οποία κυρώθηκε με το άρθρο 2 του ν. 4824/2021 (Α' 156)» (Β' 2415).

9. Τον ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» (Α' 289) και ιδίως τα άρθρα 38 και 41.

10. Την υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ΔΝΕΠ/83988/2740/25-08-2022 κοινή απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας «Εξουσιοδότηση υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» του Υπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας, «Με εντολή Υφυπουργού» του Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας και «Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών» του Γενικού Γραμματέα Δασών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, κατά λόγο αρμοδιότητας, στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Δασών και Δασικού Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Δασών του Υ.Π.Ε.Ν., στους Προϊστάμενους των Επιθεωρήσεων Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής και στους Προϊστάμενους των Διευθύνσεων, Δασαρχείων και Τμημάτων που υπάγονται σε αυτές» (Β' 4528).

11. Τις υπ' αρ. 160417/1180/08-07-1980 και 182447/3049/24-09-1980 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

12. Την υπ' αρ. 410134/24-07-2023 αναφορά του Δασαρχείου Πατρών, με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας, της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης.

13. Τη σύμφωνη γνώμη της Διεύθυνσης Δασών Αχαΐας αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε δια εκχέρωση,

έκταση Δημόσιου Δάσους αείφυλλων πλατύφυλλων (πρίνους κ.λπ.) με ποσοστό κάλυψης 70-80 % εμβαδού 78,33 τ.μ. στη θέση «Λάκκα», ΤΚ Σουλίου, ΔΕ Πατρών, Δήμου Πατρέων, Π.Ε. Αχαΐας, η οποία αποτελείται από τα σημεία 1-2-3-4-5-6-1, όπως αυτά φαίνονται και περιγράφονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:100 το οποίο συνοδεύει την παρούσα και έχει όρια:

Βόρεια: Με φερόμενο αγρό

Νότια: Με αγρό

Ανατολικά: Με φερόμενο αγρό

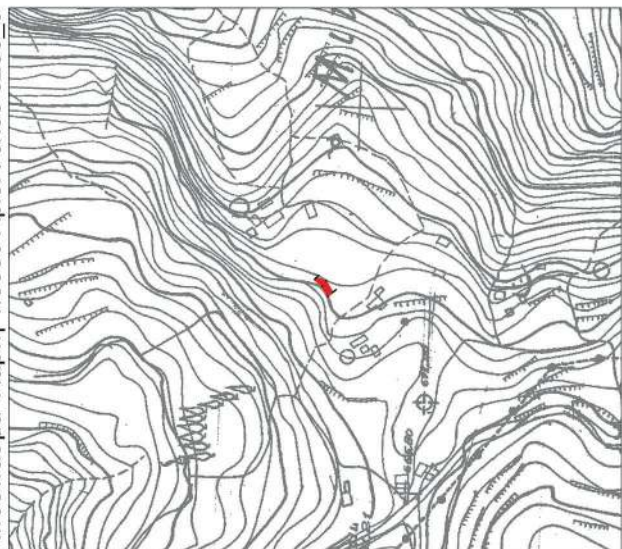
Δυτικά: Με φερόμενο αγρό

Επιτρέπεται υποβολή κατ' αυτής αίτησης ακύρωσης στο οικείο Διοικητικό Εφετείο (άρθρο 47 του ν. 3900/2010, Α' 213) μέσα σε προθεσμία εξήντα (60) ημερών που αρχίζει από την επομένη της δημοσίευσης ή κοινοποίησης της (άρθρο 46 του π.δ. 18/1989 - Α' 8).

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

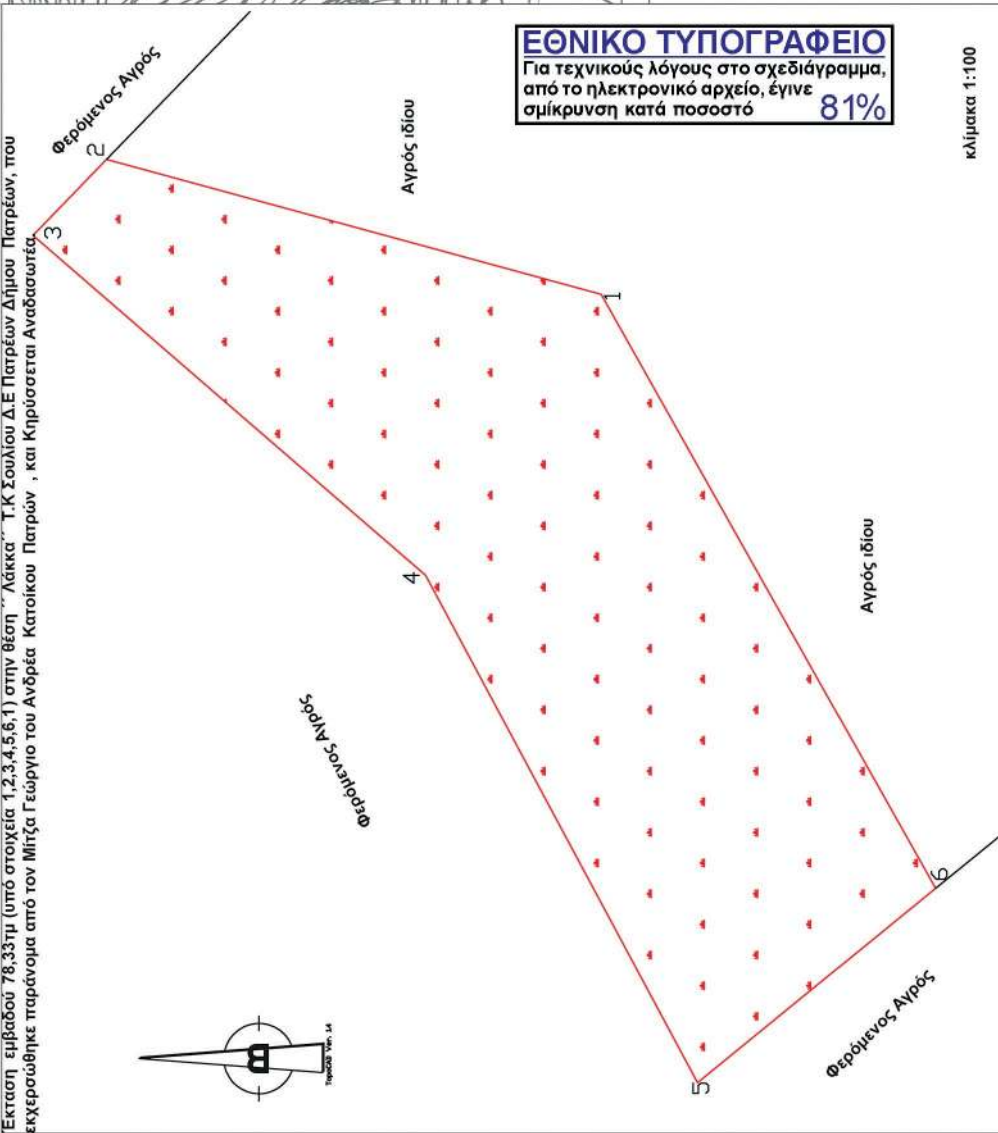
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Έκταση: εμβαδού 78,33τμ (υπό στοιχεία 1,2,3,4,5,6,7) στην θέση "Λάκκα" Τ.Κ Σουλίου Δ.Ε Πατρέων Δήμου Πατρέων, που εκχερσώθηκε παράνομα από τον Μήτσα Γεώργιο του Ανδρέα Καποίκου Πατρίων, και Κιρύσσεται Αναδασωτέα.



Συντεταγμένες Σημείων ΕΓΣΑ87

1	309397,8379	4227959,3488
2	309400,0370	4227967,4078
3	309398,7970	4227968,6070
4	309393,2530	4227962,2110
5	309384,9798	4227957,7804
6	309388,1489	4227953,9023
1	309397,8379	4227959,3488



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **81%**

Οι Συντάκτες

GEORGIOS TSATSARIS
 14/07/2023 07:52
 Γεώργιος Τσάτσαρης
 Δασοφύλακας-Γεωτεχνικός

KONSTANTINOS KARAIKOS
 14/07/2023 08:59
 Κωνσταντίνος Καραϊσίκος
 Δασοπόνος

Με εντολή ΥΠΕΝ
 Ο Δασάρχης Πατρών

STAVROS VARVATSOULIS
 24/07/2023 10:43

Σταύρος Βαρβατσούλης
 Δασολόγος

κλίμακα 1:100

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Ο Προϊστάμενος Επιθεώρησης
 Εφαρμογής Δασικής Πολιτικής(Π.Δ.Ε.&Ι)

ΝΙΚΙΤΑΣ ΜΑΖΙΣ
 09/08/2023 08:22
 Νικήτας Μάζης
 Δασολόγος-Περιβιολόγος Misc

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 9 Αυγούστου 2023

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Δασών
Ο Προϊστάμενος της Επιθεώρησης Εφαρμογής
Δασικής Πολιτικής Πελοποννήσου,
Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
ΝΙΚΗΤΑΣ ΜΑΖΗΣ

Αρ. απόφ. 100

(2)

Βεβαίωση αυτοδίκαιης άρσης μη συντελεσμένης απαλλοτρίωσης στην ιδιοκτησία με αριθμό κτηματογράφησης 070535 στην περιοχή του ρυμοτομικού σχεδίου της επέκτασης πόλης Αμαλιάδας.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΗΛΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την περ. δ' της παρ. 1 του άρθρου 58 του ν. 3852/2010 (Α' 87).
2. Την παρ. 4 του άρθρου 93 του ν. 3463/2006 (Α' 114).
3. Το από 15-10-1992 π.δ. (Δ' 1228), περί έγκρισης πολεοδομικής μελέτης τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων «Καλίτσα», «Ανεμόμυλος», «Σιδηροδρομικός Σταθμός», «Νοσοκομείο», τ. Δήμου Αμαλιάδας.
4. Την υπ' αρ. 7690/17-12-2009 (Α.Α.Π. 617) απόφαση του Νομάρχη Ηλείας περί τροποποίησης της άνω πολεοδομικής μελέτης.
5. Την υπ' αρ. 1/1997 πράξη εφαρμογής ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης του τέως Δήμου Αμαλιάδας, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αρ. 319174/9567/12.2.2014

απόφαση του Αντιπεριφερειάρχη Περιβάλλοντος και Υποδομών Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας, νομίμως μεταγεγραμμένης στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αμαλιάδας στον τόμο 1590 και αριθμό 45.

6. Το άρθρο 11 του ν. 2882/2001 (Α' 17).

7. Το άρθρο 88 του ν. 4759/2020 (Α' 245).

8. Το υπ' αρ. οικ. 7366/Δ5/543/28-4-2023 έγγραφο της Διεύθυνσης Υπηρεσίας Δόμησης, Χωροταξίας και Περιβάλλοντος του Δήμου Ήλιδας.

9. Την υπ' αρ. 182/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί μη διατήρησης της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο της Ντουφεκιά Αδαμαντίας, κείμενο στην Αμαλιάδα.

10. Το γεγονός ότι έχει επέλθει αυτοδικαίως η άρση της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης του ως άνω ακινήτου, καθώς πληρούνται τόσο οι όροι της παρ. 3 του άρθρου 11 του ν. 2882/2001 όσο και της παρ. 1 του άρθρου 88 του ν. 4759/2020, αφού δεν έχει συντελεστεί η απαλλοτρίωση και ο Δήμος Ήλιδας δεν έχει καταλάβει ποτέ το ακίνητο αυτό, αποφασίζουμε:

Τη βεβαίωση της επελθούσας αυτοδίκαιης άρσης της μη συντελεσμένης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης στην φερόμενη ιδιοκτησία της Αδαμαντίας Δάμα - Ντουφεκιά με αριθμό κτηματογράφησης 070535 σύμφωνα με την υπ' αρ. 182/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ήλιδας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμαλιάδα, 4 Αυγούστου 2023

Ο Δήμαρχος

ΓΙΑΝΝΗΣ ΛΥΜΠΕΡΗΣ