



# ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

22 Αυγούστου 2023

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 680

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 66321

**Επικύρωση της από 24-04-2023 έκθεσης της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και τον καθορισμό παλαιού αιγιαλού στη θέση «Άγιος Νικόλαος - Πούντα» στο Πόρτο Ράφτη του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας της Π.Ε. Ανατολικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής.**

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως» (Α' 97).

2. Τα άρθρα 6, 6Α, 6Β, 280 και 283 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (Α' 107).

3. Το π.δ. 135/2010 «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής» (Α' 228), όπως τροποποιήθηκε με τους ν. 4147/2013 (Α' 98), ν. 4446/2016 (Α' 240) και ν. 4915/2022 (Α' 63).

4. Τα άρθρα 63 και 64 του Κεφαλαίου Α' του ν. 4954/2022 «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης - Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών - Λοιπές επείγουσες διατάξεις» (Α' 136).

5. Την υπ' αρ. 86780/19-12-2022 (Υ.Ο.Δ.Δ. 1183) απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, με την οποία διορίστηκε ο Γρηγόριος Ζαφειρόπουλος του Επαμεινώνδα, στη θέση του μετακλητού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής.

6. Την παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» (Α' 15), στην οποία προβλέπεται ότι από 10.4.2004 αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων των Υ.Δ.Ε.

7. Την υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/3-8-2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «Καταγραφή - διοικητική κωδικοποίηση των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών, κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004».

8. Το υπό στοιχεία Δ6Α1022671ΕΞ2011/10-2-2011 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών/Διεύθυνση Οργάνωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών που περιήλθαν στους Γενικούς Γραμματείς των Περιφερειών (του ν. 2503/1997, Α' 107), σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του ν. 3220/2004 (Α' 15) και καταγράφονται στην υπό στοιχεία 1063649/790/Α0006/3.8.2004 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, ασκούνται από 1/1/2011 από τον Γενικό Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης (άρθρο 280 του ν. 3852/2010).

9. Τα άρθρα 1 - 7Α και 9 του ν. 2971/2001 «Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις» (Α' 285).

10. Την υπό στοιχεία 108953π.ε./8205 π.ε./Β0010/20-4-2005 κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας» (Β' 595), εκδοθείσα κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 9 του ν. 2971/2001.

11. Τα άρθρα 71 - 78 και 98 - 101 του π.δ. 142/2017 «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών» (Α' 181).

12. Την παρ. 3 του άρθρου 3 του π.δ. 77/2023 «Σύσταση Υπουργείου και κατάργηση Γενικών Γραμματειών και Ειδικών Γραμματειών/Ενιαίων Διοικητικών Τομέων Υπουργείων - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φο-

ρέων» (Α' 130), σύμφωνα με την οποία συστήνεται στο Υπουργείο Οικονομικών Γενική Γραμματεία Δημόσιας Περιουσίας.

13. Την παρ. 1 του άρθρου 1 του π.δ. 82/2023 «Μετονομασία Υπουργείου - Σύσταση και μετονομασία Γενικών Γραμματειών - Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων και θέσεων προσωπικού - Τροποποίηση και συμπλήρωση του π.δ. 77/2023 (Α' 130) - Μεταβατικές διατάξεις» (Α' 139), σύμφωνα με την οποία το Υπουργείο Οικονομικών μετονομάζεται σε Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

14. Την παρ. 1 του άρθρου 23 του ν. 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 79, διόρθωση σφάλματος Α' 99), σε συνδυασμό με την παρ. 6 του άρθρου 45 του ν. 4546/2018 (Α' 101).

15. Τον ν. 3469/2006 «Εθνικό Τυπογραφείο, Εφημερίς της Κυβερνήσεως και λοιπές διατάξεις» (Α' 131).

16. Τα άρθρα 76 - 80 και την παρ. 5 του άρθρου 108 του ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

17. Τον Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (ν. 2690/1999, Α' 45).

18. Την υπό στοιχεία Δ.13682/7915/18-12-1965 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών, με την οποία επικυρώθηκαν οι από 13-10-1961, 20-10-1961, 10-11-1961 και 17-11-1961 εκθέσεις της αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού χειμέριου κύματος και καθορίστηκε οριογραμμή αιγιαλού, μεταξύ άλλων και για την περιοχή του θέματος. Η εν λόγω επικυρωτική απόφαση και οι εκθέσεις δημοσιεύθηκαν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Φ.Ε.Κ. Παράρτημα 28/1966), χωρίς όμως τη δημοσίευση του διαγράμματος χάραξης των ως άνω ορίων.

19. Το β.δ. 173/1966, με το οποίο εγκρίθηκε η προσαύξηση του αιγιαλού, η δημιουργία παραλίας από το Πόρτο Ράφτη μέχρι και την περιοχή του Ακρωτηρίου Αγίας Μαρίνης Μαραθώνος, τα όρια της οποίας καθορίστηκαν από την αρμόδια Επιτροπή και χαράχθηκαν στα από 5 Μαΐου 1960 διαγράμματα του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημοσίων Έργων, τα οποία συντάχθηκαν από τον Ν. Κυπραίιο και θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Υ.Τ.Κ., Α. Σώκο, σε κλίμακα 1:2000 (τμήματα - φύλλα Α, Β, Γ, Δ και Ε), τα οποία συνοδεύουν τις από 4-9-1961, 29-9-1961, 13-10-1961, 20-10-1961, 10-11-1961 και 17-11-1961 σχετικές εκθέσεις της ως άνω Επιτροπής. Το παραπάνω β.δ. δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Α' 43), χωρίς να προκύπτει η δημοσίευση των προαναφερόμενων εκθέσεων και των διαγραμμάτων.

20. Την υπ' αρ. 41582/21-10-1969 (Δ' 239) απόφαση του Νομάρχη Αττικής, με την οποία καθορίστηκε η χερσαία ζώνη λιμένα Πόρτο Ράφτη.

21. Την υπ' αρ. 2669/07-04-1982 απόφαση του Νομάρχη Αττικής, με την οποία επικυρώθηκαν οι από 13-10-1961, 20-10-1961, 10-11-1961 και 17-11-1961 εκθέσεις της αρμόδιας Επιτροπής που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή από το Πόρτο Ράφτη μέχρι Σχοινιά Μαραθώνος, και ειδικότερα από το Πόρτο Ράφτη

μέχρι την περιοχή Αγίου Παντελεήμονος Μαραθώνος, καθώς και τα τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα, που συνοδεύουν τις ανωτέρω εκθέσεις, νομίμως θεωρημένα. Η επικυρωτική απόφαση δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 449), χωρίς όμως τις εκθέσεις της αρμόδιας Επιτροπής και το διάγραμμα της πινακίδας με στοιχείο Α, όπου και περιλαμβάνεται η υπό κρίση περιοχή.

22. Την υπό στοιχεία Α5404/692π.ε./08-02-1983 απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών, με την οποία εγκρίθηκε η δημιουργία ζώνης παραλίας από Πόρτο Ράφτη μέχρι Σχοινιά Μαραθώνος, που δημοσιεύθηκε στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Δ' 52) μαζί με τις από 13-10-1961, 20-10-1961, 10-11-1961 και 17-11-1961 εκθέσεις της αρμόδιας Επιτροπής, καθώς και τα από 5 Μαΐου 1960 διαγράμματα του Ν. Κυπραίου (Τμήματα Α και Β).

23. Την υπό στοιχεία 3122.1-Τ44Α/89973/2019/16-12-2019 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Λιμένων, Λιμενικής Πολιτικής και Ναυτιλιακών Επενδύσεων «Νομιμοποίηση υφιστάμενων λιμενικών εγκαταστάσεων εντός της Χερσαίας Ζώνης Λιμένα Αγίου Νικολάου Πόρτο Ράφτη Μαρκοπούλου Μεσογαίας» (ΑΔΑ: 6ΧΗΕ4653ΠΩ-ΠΛ1).

24. Την υπ' αρ. 148/30-08-2005 αίτηση των κληρονόμων των Βασίλειου Χρ. Νικολάου, Σωτήριου Παν. Νικολάου κ.τ.λ., με την οποία ζητείται ο επανακαθορισμός του αιγιαλού και η κατάργηση της ζώνης παραλίας στην περιοχή του θέματος.

25. Την υπ' αρ. 1727/09-11-2020 αίτηση του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής περί επανακαθορισμού αιγιαλού και παραλίας στην υπόψη περιοχή.

26. Την υπ' αρ. 84552/03-11-2021 αίτηση - εξώδικη δήλωση των Χρήστου Ευαγγ. Κωλέτση κ.τ.λ. (σύνολο 5) δια του δικηγορικού γραφείου «Μάριος Χαϊνταρλής & Συνεργάτες», με την οποία αιτούνται τον επανακαθορισμό αιγιαλού και παραλίας στον λιμένα Αγίου Νικολάου στο Πόρτο Ράφτη Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής.

27. Την υπ' αρ. 1138/20-01-2022 βεβαίωση του Γραφείου Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών και ΥΔΟΜ του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής περί μη απαλλοτρίωσης ακινήτων εντός της χερσαίας ζώνης λιμένα Πόρτο Ράφτη.

28. Το υπ' αρ. 1644/17-06-2022 έγγραφο της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής, σύμφωνα με το οποίο η απαλλοτρίωση για τη ζώνη παραλίας στον λιμένα Αγίου Νικολάου στο Πόρτο Ράφτη του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας, δεν φαίνεται να έχει συντελεστεί.

29. Το γεγονός ότι η περιοχή χάραξης δεν εμπίπτει στις περιοχές των οποίων τα υπόβαθρα εξαιρούνται από την ανάρτηση στο διαδίκτυο ούτε στις περιοχές στις οποίες αναστέλλεται ο κοινόχρηστος χαρακτήρας του αιγιαλού και της παραλίας, όπως αυτές καθορίστηκαν με το υπό στοιχεία Φ.900/40/827227/Σ.366/19-07-2015 εμπιστευτικό έγγραφο του ΓΕΣ/Διεύθυνση Γεωγραφικού/3ο ΤΜ, το οποίο κοινοποιήθηκε στις Υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών.

30. Την υπ' αρ. 2/7166/0004/29-01-2018 απόφαση του Υπουργού Οικονομικών «Ανασυγκρότηση συλλογικών οργάνων του Υπουργείου Οικονομικών, στα οποία μετέχουν Προϊστάμενοι ή/και υπάλληλοι των Υπηρεσιών της Γενικής Γραμματείας Δημόσιας Περιουσίας» (Β' 375).

31. Την υπ' αρ. 95621/24-08-2022 (Α.Δ.Α.: Ψ664ΟΡ1Κ-9Δ4) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία ορίστηκαν τα μέλη της Επιτροπής καθορισμού αιγιαλού και παραλίας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 όπως ισχύουν, για τις περιφερειακές ενότητες χωρικής αρμοδιότητας της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών - Ανατολικής Αττικής του Υπουργείου Οικονομικών.

32. Το υπό στοιχεία 57957ΕΞΕ2023/13-06-2023 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών - Ανατολικής Αττικής, με το οποίο διαβιβάστηκε η από 24-04-2023 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας και τον καθορισμό παλαιού αιγιαλού στην περιοχή του θέματος, με το συνοδευτικό αυτής τοπογραφικό διάγραμμα και στοιχεία του φακέλου της υπόθεσης.

33. Το υπ' αρ. 56787/11-07-2023 έγγραφο, με το οποίο δεν επικυρώθηκε η προαναφερόμενη έκθεση με το συνοδευτικό της διάγραμμα και διατυπώθηκαν παρατηρήσεις.

34. Το υπό στοιχεία 77148ΑΠΑ2023/28-07-2023 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών - Ανατολικής Αττικής, με το οποίο μας διαβιβάστηκε η από 24-04-2023 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, με τα συνημμένα σε αυτή στοιχεία για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας και τον καθορισμό παλαιού αιγιαλού στην υπόψη περιοχή κατόπιν του προαναφερόμενου εγγράφου.

35. Το υπ' αρ. σχεδίου Τ.1 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη της Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε., ετών φωτοληψίας 2007-2009, εξαρτημένο από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ' 87, συνοδευτικό της παραπάνω έκθεσης, το οποίο συντάχθηκε στις 12-12-2021 από τον Πολιτικό Μηχανικό, Ανδρέα Παν. Πιερράκο, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Ουρανία Κυπριώτη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών - Ανατολικής Αττικής και θεωρήθηκε στις 24-04-2023 από τον Χρήστο Γεωργίου, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο του Τμήματος Αιγιαλού και Παραλίας της ίδιας ως άνω Υπηρεσίας.

36. Τα στοιχεία του φακέλου της υπόθεσης, αποφασίζουμε:

Ι. Την επικύρωση της από 24-04-2023 έκθεσης της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001, για τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και τον καθορισμό παλαιού αιγιαλού στη θέση «Άγιος Νικόλαος - Πούντα» στο Πόρτο Ράφτη του Δήμου Μαρκοπούλου Μεσογαίας της Π.Ε. Ανατολικής Αττικής της Περιφέρειας Αττικής, καθώς και του συνοδευτικού αυτής, με αριθμό σχεδίου Τ.1 τοπογραφικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500 επί υποβάθρου ορθοφωτοχάρτη της Ε.Κ.Χ.Α. Α.Ε., ετών φωτοληψίας 2007-2009, εξαρτημένο από το Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ

'87, το οποίο συντάχθηκε στις 12-12-2021 από τον Πολιτικό Μηχανικό, Ανδρέα Παν. Πιερράκο, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Ουρανία Κυπριώτη, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, της Κτηματικής Υπηρεσίας Αθηνών - Ανατολικής Αττικής και θεωρήθηκε στις 24-04-2023 από τον Χρήστο Γεωργίου, Αγρονόμο Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ, Προϊστάμενο του Τμήματος Αιγιαλού και Παραλίας της ως άνω Υπηρεσίας.

Επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος, η Επιτροπή του άρθρου 3 του ν. 2971/2001:

Α. Επανακαθόρισε, λόγω εμφιλοχώρησης σφάλματος στον αρχικό καθορισμό της γραμμής αιγιαλού και λόγω εκτέλεσης νόμιμων τεχνικών έργων στην περιοχή του θέματος, οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και κορυφές α0-α1-...-α59-α60, οι οποίες καθορίζονται με συντεταγμένες ΕΓΣΑ' 87. Οι κορυφές α0 και α60 ταυτίζονται με κορυφές του διοικητικά καθορισμένου αιγιαλού με την υπό στοιχεία Δ.13682/7915/18-12-1965 (Φ.Ε.Κ. Παράρτημα 28/1966) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών.

Β. Επανακαθόρισε οριογραμμή παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και κορυφές π0-π1-...-π41-π42, οι οποίες καθορίζονται με συντεταγμένες ΕΓΣΑ' 87. Η ζώνη παραλίας έχει κυμαινόμενο πλάτος από 0 έως 30 μέτρα και η κορυφή π0 ταυτίζεται με την κορυφή α0 και η κορυφή π42 ταυτίζεται με την κορυφή α60. Η ζώνη παραλίας θεωρείται απαραίτητη: α) λαμβάνοντας υπόψη το μικρό εύρος της διοικητικά καθορισμένης ζώνης αιγιαλού, β) προκειμένου να προστεθεί στον αιγιαλό, εξασφαλίζοντας την εξυπηρέτηση της επικοινωνίας της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001 και γ) προκειμένου να διασφαλιστεί ο κοινόχρηστος χαρακτήρας της έκτασης αυτής, ταυτίζεται με τη ζώνη του παλαιού αιγιαλού. Οι κορυφές π0 και π42 συνδέονται με κορυφές του διοικητικά καθορισμένου αιγιαλού με την υπό στοιχεία Δ.13682/7915/18-12-1965 (Φ.Ε.Κ. Παράρτημα 28/1966) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών. Η Επιτροπή έχοντας υπόψη την ύπαρξη της οδού Αγίου Νικολάου, η οποία περιβάλλει τη ζώνη χάραξης και έχει κοινόχρηστο χαρακτήρα (ΚΑΕΚ 05088ΕΚ59001), έκρινε ότι εξασφαλίζεται επαρκώς η επικοινωνία της ξηράς με τη θάλασσα και αντίστροφα με την καθορισθείσα ζώνη παραλίας και δεν υφίσταται ανάγκη καθορισμού μεγαλύτερου πλάτους.

Γ. Καθόρισε οριογραμμή παλαιού αιγιαλού με κορυφές πα0-πα1-...-πα41-πα42, οι οποίες καθορίζονται με συντεταγμένες ΕΓΣΑ' 87. Οι κορυφές της οριογραμμής του παλαιού αιγιαλού ταυτίζονται με τις κορυφές της ζώνης παραλίας. Η κορυφή πα0 ταυτίζεται με την κορυφή α0 και η κορυφή πα42 ταυτίζεται με την κορυφή α60.

Κατά την άποψη της Επιτροπής, οι επεκτάσεις των νομίμως υφιστάμενων κτισμάτων (κτιριακές προσθήκες, διαμορφώσεις περιβάλλοντος χώρου κ.λπ.) εντός της διοικητικά καθορισμένης ζώνης αιγιαλού με την υπό στοιχεία Δ.13682/7915/18-12-1965 (Φ.Ε.Κ. Παράρτημα 28/1966) απόφαση του Υφυπουργού Οικονομικών, δεν εξαιρούνται της ζώνης παλαιού αιγιαλού - παραλίας.

ΙΙ. Οι συντεταγμένες των κορυφών των οριογραμμών αιγιαλού, παραλίας και παλαιού αιγιαλού καθορίζονται



στο Ελληνικό Γεωδαιτικό Σύστημα Αναφοράς ΕΓΣΑ'87 και αναγράφονται στο από 12-12-2021 τοπογραφικό διάγραμμα, το οποίο μαζί με την από 24-04-2023 έκθεση της Επιτροπής του άρθρου 3 του ν. 2971/2001 συνιστούν συνοδευτικά στοιχεία της παρούσας επικυρωτικής πράξης και θα αναρτηθούν, όπως και αυτή, στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, με ευθύνη των αρμόδιων υπηρεσιών του, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: <https://www1.gsis.gr/gsprr/dhpe/publicgis/faces/homeShore>, μετά τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 4, της παρ. 4 του άρθρου 6, της παρ. 1 του άρθρου 7 και της παρ. 1 του άρθρου 7Α του ν. 2971/2001, όπως ισχύουν.

III. Κατά της παρούσας απόφασης και κατά το μέρος αυτής που αφορά τον επανακαθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 7Α του ν. 2971/2001, η οποία προστέθηκε με το άρθρο 26 του ν. 4607/2019 (Α' 65), επιτρέπεται η άσκηση ενδικοφανούς προσφυγής, μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την ανάρτησή της στην ιστοσελίδα του Υπουργείου Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, από τους έχοντες έννομο συμφέρον, ενώπιον της Δευτεροβάθμιας Επιτροπής της παρ. 5 του άρθρου

3 του ν. 2971/2001, όπως προστέθηκε με το άρθρο 25 του ν. 4607/2019 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 56 του ν. 4797/2021.

Η ενδικοφανής προσφυγή κατατίθεται στην αρμόδια Κτηματική Υπηρεσία, η οποία την αποστέλλει αμελλητί και πάντως μέσα σε δέκα (10) εργάσιμες ημέρες, μαζί με ολόκληρο τον φάκελο, στη Δευτεροβάθμια Επιτροπή.

IV. Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 6B του ν. 3852/2010 (Α' 87), το οποίο προστέθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 64 του ν. 4954/2022 (Α' 136), κατά των πράξεων του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης που αφορούν την άσκηση των αρμοδιοτήτων του, ασκείται η ειδική διοικητική προσφυγή του άρθρου 8 του ν. 3200/1955 (Α' 97), από τους έχοντες έννομο συμφέρον, ενώπιον του καθ' ύλην αρμόδιου Υπουργού, εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από τη δημοσίευση της παρούσας ή αφότου έλαβαν γνώση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 18 Αυγούστου 2023

Ο Γραμματέας Αποκεντρωμένης Διοίκησης  
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΖΑΦΕΙΡΟΠΟΥΛΟΣ